

# TAM-TAM

J'annonce SUARL

Edition DAKAR N° 263 • Juillet 2023 • Tél : 77 411 12 14

BSDA n° 19017 du 22/12/09



HORIZONS BLEUS  
CHAÎNE HÔTELIÈRE



KAOLACK • TAMBACOUNDA • KEDOUGOU • KOLDA • LOMPOUL

Voir pages centrales →

dc  
delta  
cuisine

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49



P. 5



P. 9

Best Piscine Service  
Construction, Vente d'Équipements et Maintenance



P. 10

Les professionnels  
de l'immobilier



P. 18

Immobilier  
Petite Côte

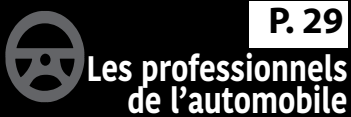


P. 22

AgendaCultural



Voir Pages  
25-26-27



P. 29

Les professionnels  
de l'automobile

**Valeo**

Arrêtez vous  
En toute **sécurité**  
Avec nos  
**Plaquettes de freins**

**-30%**  
de réduction

winpart by cfao | Station TOTAL Energies, Sicap Fore VDN | winpart@cfao.com | 77 116 69 34 | Winpart Sénégal

LE NOUVEAU COOL  
C'EST LE  
CONFORT

CITROËN

LA SÉNÉGALAISE DE L'AUTOMOBILE  
Partageons notre passion

33 849 38 38  
www.senegalaise-automobile.com

AutoRent  
Louez en toute liberté

**AVEC L'ALUMINIUM SMART CONCEPT  
FAITES LE PLEIN DE LUMIÈRE CHEZ VOUS !**



**VENEZ VISITER NOTRE NOUVEAU SHOWROOM**  
**SMARTCONCEPT@SMARTCONCEPT.SN**  
**+221 33 832 36 34**



39 Rue Mohamed V, angle Victore Hugo  
Plateau Dakar, Sénégal

Suivez-nous :





Représentant exclusif



Visitez notre site  
[filtration-piscine-ecologique.fr](http://filtration-piscine-ecologique.fr)

# FILTRATION ECO-RESPONSABLE POUR PISCINES

## 1 299 500 F TTC\*

### Fournitures et pose

les éléments sélectionnés

## AVANTAGES DES MODULES FILTRANTS

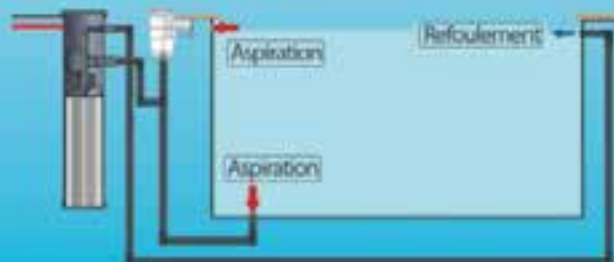
Pas de local technique à prévoir

Pas de bruit de pompe silence absolu

80% d'économie de consommation électrique

Finesse de filtration améliorée de 50%

\* Prix pour 28 m<sup>3</sup>



En option : Pour être éco-responsable  
Traitement par électrolyse de sel  
Alimentation par panneau photovoltaïque

## 78 343 33 33

En face résidence du port  
SALY SÉNÉGAL  
[salypiscine@gmail.com](mailto:salypiscine@gmail.com)



dc  
delta  
cuisine



DELTA CUISINE GROUP

[www.deltacuisine.com](http://www.deltacuisine.com)

Les modèles Delta Cuisine ont été conçus pour vous offrir une personnalisation maximale. les nombreuses compositions, couleurs et matériaux disponibles vous offrent un choix complet pour un espace unique.

+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

[www.deltacuisine.com](http://www.deltacuisine.com)

[DELTA Cuisine Sénégal](#)

[DELTA Cuisine Sénégal](#)

# LG DUALCOOL



Innovation pour une vie meilleure

**70% d'économie d'énergie,  
40% de refroidissement rapide**

**Care  
Delight &  
SERVICE CLIENTÈLE LG**

+221 33 823 22 23

+221 77 800 31 89  
+221 78 184 54 54

Adresse : Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau



Au moment où vous allumez le **LG DUALCOOL**, vous serez épanoui. Tout d'abord, par un refroidissement plus rapide, et par l'énergie qu'il économise. Le climatiseur **DUALCOOL** de LG avec le compresseur à double Inverter vous permet d'économiser de l'énergie et de profiter d'un refroidissement plus rapide.



LG GLOBAL (SN)

@lgsenegal

[www.lg.com/africa\\_fr](http://www.lg.com/africa_fr)



# MEGA HOME

La fierté de l'industrie sénégalaise

- Cuisine
- Dressing
- Chambre à coucher
- Porte
- Placard
- Meuble Télé



Dakar - 27 rue Vincens



commerce1@megabatsenegal.com  
commerce2@megabatsenegal.com  
admin@megabatsenegal.com



78 477 19 29  
78 120 04 04



33 823 13 99

# FAGOO

## FAGOO International

BOITE 212 - 8000 VERT - DAKAR  
TÉLÉPHONE ET FAX : 77 512 88 88

Fourniture et pose de :

- Rampes d'escaliers en inox
- Balcons en inox
- Escalier en maçon
- portes en inox
- Grilles en inox
- Skyroom
- Bâche inox en ALU
- Faux plafonds en ALU
- Construction et décoration



**2 ans de garantie**

**100% inox 304  
idéal bord de mer**

Prix de Rampes d'escalier en inox à partir de 55,000F/m, balcon en inox à partir de 49,000F/m



Bâche inox en ALU avec verre sécurité feu et étanchéité  
habillage mur et poteaux en plus cobond



Faux plafond en ALU avec lampe LED



Escalier en maçon



Porte de Garage en inox



Porte en inox



Porte en inox avec verre et motif

Route de l'aéroport en face SAGAM à côté Hotel ONOMO Dakar

Service Général : +221 - 77 365 00 00 / 77 512 88 88 / 33 860 13 14 E-mail: fagoo.senegal@gmail.com

[www.fagoo.net](http://www.fagoo.net)

# PRO-ELEVATEURS.SN

## Ascenseur et équipements électromécaniques

- Ascenseurs
- Monte-charge
- Monte escalier automatique
- Nacelle
- Escalier mécanique
- Trottoir roulant
- Porte piétonne
- Porte coupe-feu
- Automatisme de portail
- Electricité
- Groupe électrogène
- Tout équipement électromécanique



**L'expérience d'une équipe à moindre coût**



60, avenue Lamine GUEYE, Dakar

Email: [proelevateurssn@gmail.com](mailto:proelevateurssn@gmail.com)

Web: [www.proelevateurs.net](http://www.proelevateurs.net)

Tél : 77 533 98 08 / 70 560 64 23

# interstyle

QUAND LE DESIGN RENCONTRE LA FONCTIONNALITÉ

## Visitez notre Showroom

# Carreaux de Piscine

Couleur Disponible





CONTACT US FOR DETAIL :

P : +221 338428833

W : [interstyleceramics.com](http://interstyleceramics.com)

E : [info@isc-sn.com](mailto:info@isc-sn.com)

A : 15 Rue Carnot, Dakar,

  @interstylesenegal

**RAK**  
CERAMICS

**hansgrohe**

**KLUDI** 

**■ GEBERIT**

**eco**ceramic

Portobello





# Best Piscine Service

Construction, Vente d'Equipements et Maintenance

**RÉNOVATION - CONSTRUCTION - ENTRETIEN**

Accessoires pour l'entretien  
et le nettoyage de la piscine

Livraison Gratuite



**ASTRALPOOL**



**ZODIAC**

Route de Saly Ngaparou plage N° 246

[www.bestpiscineservice.com](http://www.bestpiscineservice.com) 33 956 35 79 - 78 477 63 63



# Les professionnels de l'immobilier

## Que faire quand on a un bail commercial et que le propriétaire souhaite augmenter le loyer ?

Tout d'abord, le bail commercial n'est pas régi de la même manière que le bail à usage d'habitation. Aussi, une simple surface corrigée ne peut pas impliquer obligatoirement une hausse du loyer. Par contre, elle peut être une référence qui peut, le cas échéant, justifier l'augmentation.

Si votre bailleur vous l'impose, allez consulter votre avocat car vous aurez probablement des arguments pour contrer l'augmentation.

## Mon bailleur veut augmenter mon loyer de plus de 100%, sous prétexte que je paie un loyer bas. Que puis-je faire ?

Là encore, le locataire a la latitude d'en référer à son avocat, qui pourra faciliter une négociation du loyer moins ardue.

En effet, bien qu'actuellement il n'existe aucun indice de ponctuation du loyer (ce qui permettrait de calculer des loyers, en fonction de l'inflation et réduirait les hausses de loyer excessives), on peut facilement considérer qu'un commerçant qui paie son loyer et ne justifie pas d'une hausse de son chiffre d'affaire de 100%, pourra difficilement supporter une telle augmentation de son loyer.

## Pourtant, un bailleur doit aussi être en mesure d'augmenter le loyer du bail à usage commercial. Que doit-il faire pour cela ?

La meilleure solution est, à mon sens, une bonne négociation. Soit le contrat prévoit l'augmentation en question, soit vous devrez négocier avec votre locataire.

En cas de désaccord, le bailleur pourra alors demander une expertise immobilière de son bien (et non pas une simple surface corrigée) et négocier l'augmentation sur la base de cette dernière.

Si bailleur et locataire ne trouvent pas un terrain d'entente, c'est le juge des loyers qui devra trancher.

## Bonne lecture et bon hivernage.

**Cathy SUAREZ**  
Présidente A.N.A.I.S. Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal  
[anais.reseau@gmail.com](mailto:anais.reseau@gmail.com)



**AZIM IMMO SARL**  
Promotion immobilière  
Vente - Location - Gérance  
[azimimmo@gmail.com](mailto:azimimmo@gmail.com)



**Immeuble à vendre à la médina Rue 22 x 11**  
permis d'occuper composé de 8 appartements F3, 8 chambres avec salle de bain, et 4 magasins à **400.000.000 F**



**Villa TF de 1.126m2 au front de terre angle**  
rond-point Hann bien placée pour projet immobilier ou usage commercial à **850.000.000 FCFA**



**Cité Comico Bambilor**  
Villa meublée TF 150m2 à **40.000.000 F**



**Immeuble à vendre aux maristes, 250m2, TF,**  
composé de 8 appts F3, 2 Studios à **400.000.000F**

**Diamnadio** Bâtiment Hangar préfabriqué en fit fermé de 1.500m2 bail **380.000.000 F**  
**Maristes** : Magasin de 150m2 environ à céder avec fonds de commerce... **5.000.000 F**  
**Zac mbao** : Terrains de 160 m2 angle double façade... **25.000.000 F**  
**Cité comico yeumbeul** : Terrain de 200M... **20.000.000 F**  
**Diamnadio** : Terrain de 2 hectares TF... **10.000F le mètre carré**  
**Diamnadio** : Terrain de 3 hectares TF coté pesage... **10.000F le mètre carré**  
**Diamnadio** : Terrain de 150M2 TF... **15.000.000 F**  
**Guereo** : Terrain de 300m2 2eme position sur la mer... **25.000.000 F**

N° Lot U 58, Maristes – Dakar – Sénégal

Tél. : 33.843.78.02 / 77.834.20.20 / 77.656.0621



**Régie Immobilière Mugnier**  
Votre agence depuis 1956

Régie Immobilière Mugnier  
Location - Gestion - Transactions immobilières  
09 rue Vincent angle Faidherbe  
33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31  
RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73  
[www.rimsenegal.com](http://www.rimsenegal.com)



**ALMADIES RTE DU KING FAAD**  
appartements, avec piscine. Salon, 3 chambres, 3sdb, vc visiteur, cuisine équipée, balcon, buanderie. Loyer 1 700 000 Fcfa Salon avec cuisine américaine, 2 chambres, balcon, 2 sdb, buanderie.  
**LOYER : 1 500 000FCFA**



**2 HANGARS À LOUER**  
sur la route de rufisque très bien placé, 300m2 chacun avec quai.  
**LOYER : 1 500 000FCFA**



**Point E appartements à louer dans immeuble**  
récent avec de belles finitions, groupe électrogène avec parking, gardiennage, salon, 2 chambres, 2 sdb, WC visiteur, une cour et un patio, cuisine équipée, buanderie.  
**Loyer : 800 000 Fcfa TTC**



**Appartement à Louer**  
à Liberté 6 extension à la Résidence Aya, salon 3 chambres, 2sdb, wc visiteur cuisine, balcon.  
**Loyer 400 000 Fcfa**



**NGOR VIRAGE**  
magnifique appartement meublé à louer, salon 2 chambres, 2 sdb, wc visiteur, cuisine équipée, cour de service.  
**LOYER 900 000 FCFA**



**POINT E nous vous proposons à la vente des appartements de standing** dans immeuble R+6 avec piscine, salle de sport, places de parking au sous-sol, une variété de tailles d'appartements avec 2 à 3 chambres à coucher. Pour plus de renseignement. **Prix nous contacter**



**A vendre aux Almadies** début zone de recasement terrain 425m2 sur une route goudronnée, nature du papier en bail, titre foncier en cour de signature  
**Prix : 350 000 000 F cfa**



**Route de rufisque plateaux de bureaux à louer** environ 1000m2, sur 2 niveaux, climatisation, groupe électrogène, parking.  
**Loyer à 8 500 Fcfa le m2**

**Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31.**

**NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER**

**LOCATION VILLAS**

**ALMADIES** : Très grande villa R+1 entièrement climatisée à l'étage une grande chambre principale avec ses rangements, des balcons et une salle de bain, dressing et bureau + un grand séjour, 5 chambres placards salon salle à manger espace familial cuisine moderne avec rangements salles d'eau wc visiteurs double garage dépendances grand jardin piscine dans un quartier très calme et bien sécurisé..... **Nous consulter**

**CITE MOURTADA** : Magnifique villa R+2, composée de 5 chambres salle de bains salles d'eau wc visiteurs une chambre parentale avec dressing et salle de bain balcon deux salons deux cuisines espace familial, cour avant + cour arrière double garage très bien placée dans un quartier résidentiel calme, accessible sécurisée peut faire usage d'habitation ou bureau **Nous consulter**

**NGOR** : Une superbe villa de type R+2 constituée de 5 chambres salles de bains salle d'eau wc visiteurs salon salle à manger, espace familial cuisine équipée de placards haut et bas et une cuisine africaine à l'étage terrasse réservoir d'eau de 1000L..... **Nous consulter**

**VENTES**

**CITE KEUR GORGUI** : Terrain 365 m<sup>2</sup> en 2ème position à vendre. C'est un Titre foncier Pour plus d'information..... **Nous consulter**

**CITE ISRA** : Villa R+3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon – salle à manger bureau 2 cuisines salle de bains salles d'eau WC visiteurs dépendances terrasse..... **Nous consulter**

**ALMADIES** : Terrain de 2000 m<sup>2</sup> aux Almadies très bien placé, zone résidentielle. Pour plus de détails..... **Nous consulter**

**NGOR** : Immeuble, constitué d'un RDC et de 2 étages appt RDC 3 chambres Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur 125 m<sup>2</sup> – à l'étage appartement 2 chambres salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m<sup>2</sup> - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 m<sup>2</sup> & 53 m<sup>2</sup>..... **Nous consulter**

**NGOR Facile d'accès** : Appartement avec de belles prestations 2 chambres salon cuisine 2 salles d'eau ..... **Nous consulter**

**NDIAKHIRATE** : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé ..... **Nous consulter**

**LOCATION APPARTEMENTS**

**ALMADIES** : Appt de luxe avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux composé de 3 ch avec salle de bain et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardien..... **1 200 000 FCFA HT**

**ALMADIES en bordure de route** : Appt 3 chambres 1 salon – salle à manger 1 espace familial 1 cuisine européenne 1 salle de bains 1 salle d'eau wc visiteurs piscine GE parking gardiennage..... **750 000 HT HC**

**OUEST FOIRE** : Spacieux appartement Chambre parent avec SDB, deux chambres, lumineux des placards salon espace familial salle d'eau cuisine avec buanderie ..... **250 000 HT HC**



**ALMADIES** : Très grande villa R+1 climatisée à l'étage une grde ch principale avec rangements, des balcons et une salle de bain, dressing et bureau + un grand séjour, 5 chs placards salon salle à manger espace familial cuisine équipées salles d'eau wc visiteurs double garage dépendances grand jardin piscine, quartier très calme et bien sécurisé ..... **Nous consulter**



**NDIAKHIRATE :**

Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC, 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé. **Nous consulter**



**VILLA CITE ISRA** : Villa R+3 à vendre très bien située : 5 chambres dressing salon-salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau wc visiteurs dépendances, cité sécurisée fermée **Nous consulter**



**IMMEUBLE HLM GRAND YOFF** studio à louer composé d'un espace salon avec une cuisine semi équipée ouverte, d'une chambre avec balcon et d'une salle d'eau, dans un quartier accessible. **150 000 HT**

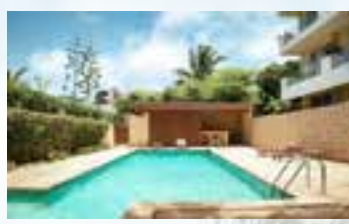


**OUEST FOIRE** : Spacieux appartement à louer, Chambre parent avec SDB, deux chambres, lumineux des placards salon espace familial salle d'eau cuisine avec buanderie. **250 000 HT HC**

*Des Professionnels à votre service...*



**A LOUER**  
Séjour 3 chambres  
Almadies



**A LOUER**  
Séjour 3 chambres  
Cité Africa



**Plateau de bureaux**  
Place de  
l'Indépendance



**A LOUER**  
Séjour 3 chambres  
Point E

Contacts : +221 77 638 98 [10-11-12-13] - [contact@independance-immobiliere.net](mailto:contact@independance-immobiliere.net) - [www.independance-immobiliere.net](http://www.independance-immobiliere.net)

## SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: [sci\\_firdaws@firdaws.org](mailto:sci_firdaws@firdaws.org) / Web : [firdaws.org](http://firdaws.org)

Tél : 77 090 49 36 / 70 569 73 32



**SOTRAC MERMOZ**

**Immeuble neuf**  
standing, université  
du sahel R+5  
ascenseurs, parking,  
boxes sous sol,  
concierge, groupe  
électrogène  
**Nous consulter**



**ALMADIES**

**Une grande villa**  
R+2  
de plus de  
12 pièces  
sur la corniche  
des almadies  
**Nous consulter**



## IMMOBILIÈRE SÉNÉGALAISE

2, Place de l'Indépendance BP 205 Dakar



Tel: 33 842 26 51 33 821 79 14

Fax: 33 842 26 52

[imsen@imsen.sn](mailto:imsen@imsen.sn) [imsen@orange.sn](mailto:imsen@orange.sn)  
Web: [www.imsen.sn](http://www.imsen.sn)

### LOCATION VILLAS

**ALMADIES: Réf ND**



### ZONE MERIDIEN : PENHOUSE

5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine équipée terrasse Piscine  
groupe électrogène parking sous sol gardiennage 24h/24 Salle de  
sport salle d'attente 2 balcons / vue/mer **Réf NS...Nous consulter**

**MERMOZ PYRO : Villa R+2 :** 5 chambres + salon + 2 cuisines  
avec placards cour + débarras + 2 balcons **Réf ND Nous consulter**  
**SICAP VILLE NEUVE:** 1 villa chambres salon 3 salles d'eau courette  
entrée garage cuisine buanderie espace familial 2 balcons  
gardiennage **Réf MG.....350.000 F**  
**ALMADIES :** Villa R+2 : 7 chambres + 2 salons + salle à manger +  
couloir de distribution + cuisine + dépendance domestique +  
grand jardin + garage pour 4 voitures + 4 balcons+ buanderie +  
débarras **Réf ND.....Nous consulter**  
**BAMBILOR CITE AKYS :** 2 villas 2 chambres salon 2 salles d'eau  
courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND.....125.000 F**  
**KEUR MASSAR :** 1 villa 2 chambres salon 2 salles d'eau courette  
entrée garage cuisine buanderie **Réf ND.....125.000 F**  
**MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE :** Villa R+2 5 chambres 1 salon  
1 cuisine cour arrière- 4 toilettes - wc visiteur-cour- buanderie,  
garage-balcon **Réf NFD.....Nous consulter**  
**SACRÉ CŒUR KEUR GORGUI :** Villa R+1 : 5 chambres salon salle à  
manger cuisine 4 toilettes, wc visiteur cour, buanderie, garage  
chambre domestique **Réf NS.....Nous consulter**

### LOCATION APPARTEMENTS

**OUAKAM Ciy BATRAIN :** 3 chambres + salon 2 salles d'eau +  
toilette visiteur + cuisine avec des placards hauts et bas + balcon  
belle finition - bien aéré - caméras de surveillance gardiennage  
24/24 Vidéophone - belle finition **Réf ND.....650.000 F**  
**KEUR MASSAR :** 2 APPTS NEUFS RDC : 2 chambres salon espace  
familial 3 salles d'eau cuisine avec placards courette buanderie  
bonne finition, 1er ETAGE : 3chambres salon espace familial 3  
toilettes 2 grands balcon Cuisine débarras  
**PRIX RDC 185.000 F 1er 235.00 F Réf ND**  
**DIAMNADIO CITE TEYLUM :** Apt neuf 3 chambres salon 3 salles  
d'eau cuisine équipée buanderie gardiennage 24/24 - ascenseur  
groupe électrogène **Réf MG.....150.000 F**  
**CITE DAMEL :** Grand Appt de 3 chambres dont 2 avec leur toilette  
intégrée + toilette extérieure + espace. Familial + cuisine +  
buanderie + cour **Réf ND.....275.000 F**  
**SACRÉ CŒUR 1 :** 2 Apts Neuf : 3 chambres 2 salles d'eau cuisine  
équipée balcon buanderie Toilette visiteur - ascenseur - groupe  
électrogène parking **PRIX N consulter Ref MG 2é et 8é étage**  
**FANN RESIDENCE :** Appt 3 chs salon salle de bain salle d'eau  
toilette visiteur cuisine équipée terrasse avec vue /mer parking  
piscine commune Groupe électrogène **Réf NFD.....Nous consulter**  
**ROUTE DE OUAKAM:** Immeuble neuf R+3 - 3 chs salon cuisine  
salon esp. familial, 1 chambre salon cuisine 2 toilettes, Parking  
sous sol, gardiennage **Réf NS.....750.000 F Réf et 300.000 F**  
**SOTRAC MERMOZ :** Apts meublés, 3 chs salon salle à manger  
cuisine buanderie balcons, gardiennage, piscine suspendue, 2  
salles d'eau, wc visiteur, gardiennage **Réf NFD...Nous consulter**  
**SICAP AMITIE :** Apts meublés 2 chambres salon salle à manger  
cuisine équipée gardiennage, 2 salles d'eau, wc visiteur-  
gardiennage, ascenseur **Réf MG.....50 000 F / Jours**  
**YOFF VIRAGE : SV CITY APPT :** 3 chambres salon, 3sde, WC  
visiteur, cuisine équipée, wc domestique. Belle finitions, parking  
piscine - gardiennage- Groupe-parking **Réf NS.....750.000 F**  
**ALMADIES ZONE MERIDIEN: IMMEUBLE NEUF DE R+7 :** 4 Apts de  
1 ch salon 2 toilettes- wc visiteur cuisine équipée - 8 Apts de 3  
chs salon 3 toilettes wc visiteur cuisine équipée balcon 1 Penhouse  
4chambres salon 4 toilettes-wc visiteur cuisine équipée terrasse -  
belle vue sur mer - Groupe Gardiennage 24/24- parking -  
vidéophone - **Réf ND.....Nous consulter**  
**MAMELLES :** APPTS, 3 chs, 2 salon, 2 toilettes, wc visiteur cuisine,  
espace familial, parking gardiennage 24/24 **Réf NS.....650.000 F**

### VENTES ET BUREAUX

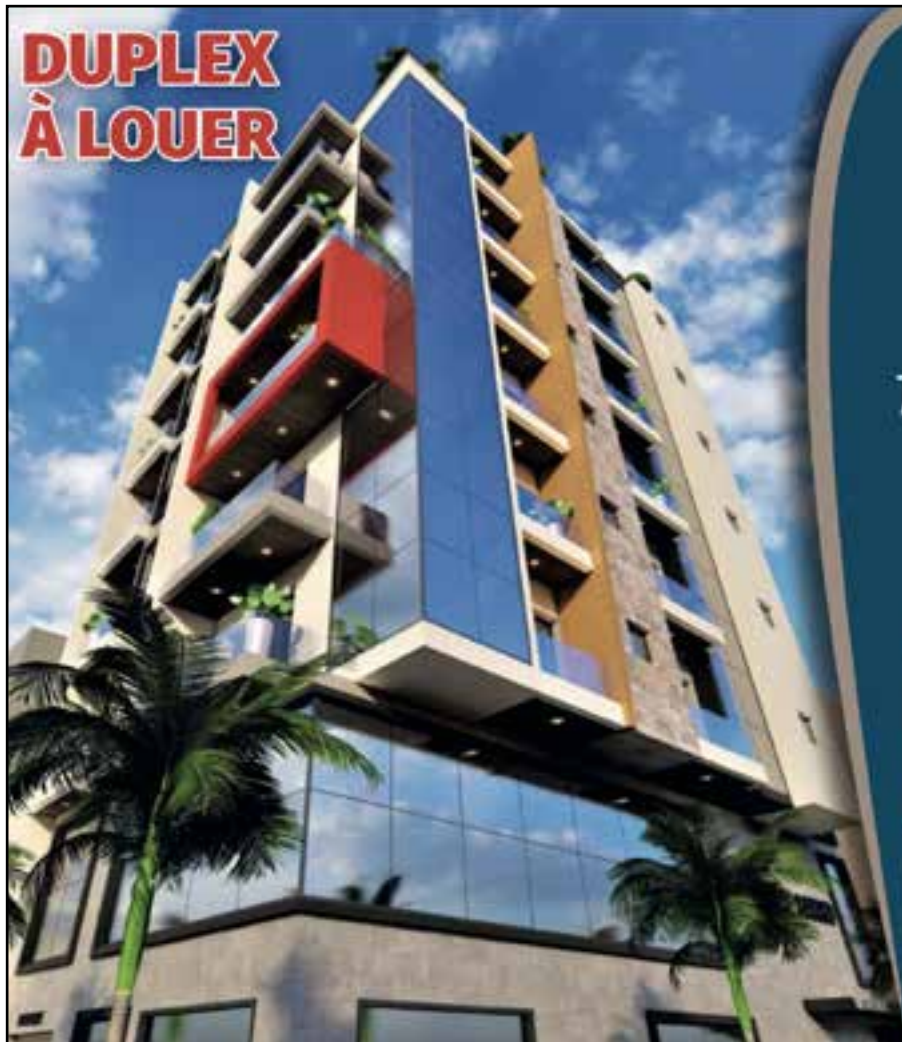
**CITE DJILY Mbaye: Réf ND**



**VILLAS R+1 :** 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cour,  
4 toilettes, balcons, buanderie, débarras, terrasse  
superficie 250 m2 TF **Réf NS Nous consulter**

**MBOUR :** Saly Carrefour. Villa RDC de 300 m2 avec 5 ch's + salon  
espace familial, 4 salles d'eau, wc visiteur, cuisine + 2 courettes,  
garage, zone calme et accessible **REF ND.....40 MILLIONS**  
**BAMBILOR :** Terrain de 10.000 m2 bail zone accessible  
**Ref MG..... Nous consulter**  
**ZAC DE THIES :** Terrain de 600 M2 clôturé en bordure de route,  
titre foncier **Réf ND..... Nous consulter**  
**KEUR MASSAR :** Cité des enseignants, terrain de 150 m2 bail  
**REF ND.....13 MILLIONS**  
**MBORO FERME** 1ha avec des vaches des chèbres des moutons  
des oies des canards .... avec bâtiments **REF ND .....90 MILLIONS**  
**MBORO PLAGE :** TERRAIN 9400 M2 Ref MG **Nous consulter**  
**FRONT DE TERRE :** BUREAUX R+1 : 3 pièces bien aérées + salle  
de réunion + 3 toilettes + grande cour de 100 m2 + garage +  
cuisine + Bordure de route principale **Ref ND.....1 million**  
**ALMADIES :** Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun  
avec ascenseur parking **REF ND.....Nous consulter**  
**KEUR GORGUI :** Immeuble neuf plateaux de bureaux de 103 M2  
ET 175 M2 parking sous sol gardien **Réf ND.....Nous consulter**  
**POINT E :** Joli plateaux de bureaux de 230 m2 avec toilettes  
ascenseur groupe électrogène parking gardiennage 24h/24 zone  
très accessible **Réf ND.....10.500 f le m2**

**DUPLEX  
À LOUER**



**IMMEUBLE  
EN CONSTRUCTION**

**Duplex à louer  
7 plateaux de bureaux  
sur 7 niveaux  
avec ascenseur**

**EN FACE DE LA GRANDE PORTE  
DE L'HÔPITAL DALAL JAMM,  
SUR LA ROUTE DU BRT**

**Tel : 77 955 20 57  
77 556 77 76**



**IMMOBILIERE COUMBA  
VENTE - ACHAT - LOCATION - GERANCE**

Email : coumba4@sentoo.sn - Dakar - Sénégal

IMMOBILIERE COUMBA  
Toutes Transactions Immobilières  
Villa n°5 Sacré Coeur III VDN

**33 867 24 97 / 77 637 19 33  
77 569 63 19 / 76 637 41 87**



**LOCATION APPARTEMENTS**

Cité Keur Gorgui : 3 chambres salon..... 475 000 F CFA  
Cité Keur Gorgui : 2 chambres salon..... 450 000 F CFA  
Sacré Coeur : 2 chambres salon..... 350 000 F CFA  
HLM Grand Yoff : 3 chambres salon..... 300 000 F CFA  
Sacré Coeur 3 : 2 chambres salon..... 225 000 F CFA  
HLM Grand Yoff : 3 chambres salon..... 200 000 F CFA  
Zac Mbao : 2 chambres salon + balcon... 200 000 F CFA

**LOCATION STUDIOS**

Cité keur gorgui : studio..... 350 000 F CFA  
Sacré Coeur 3 : studio..... 200 000 F CFA  
Ouest foire : studio..... 200 000 F CFA  
Zone de captage : studio..... 135 000 F CFA  
Liberté 5 : Mini studio..... 110 000 F CFA  
Nord foire : Mini studio..... 90 000 F CFA

**LOCATION VILLAS**

Guédiawaye cité sones : 3 Chbres salon. 175 000 F CFA



**à louer sur VDN**

2 chambres salon ..... 500 000 F  
2 chambres salon ..... 600 000 F



**À Vendre Parcelles assainies U26**

R+2 ; RDC 4 chs sal -1è étage 4 chs sal  
2è étage 2chs sal..... 135 000 000 F

**LOCATION BUREAUX**

VDN : 2 chambres salon ..... 600 000 F HT  
VDN : 2 chambres salon ..... 500 000 F HT  
Noird foire : Magasin..... 300 000 F HT  
Zac Mbao : Magasin ..... 200 000 F HT

**VENTE VILLAS**

Liberté 1: 348m² 4 chambres..... 150 000 000 F  
Parcelles assainies U 26 : R+1..... 135 000 000 F  
Patte d'oie : 3 chambres salon..... 90 000 000 F  
Soprim : R+1..... 65 000 000 F  
Sipres cap des biches : 3 chs salon..... 45 000 000 F  
Mbao cité Ndeye Marie : Villa ..... 26 000 000 F  
Comico bambilor: Villas..... 22 000 000 F

**VENTE TERRAINS**

Fass : 167 m2 ..... Nous consulter  
Mbodiène : 1 hectare..... 35 000 000 F  
Sicap keur Massar : 150m² . . . . . 10 000 000 F  
Diarniadio : 8000m2 titre foncier..... 70 000 F/m2  
Pout : Verger 5 hectares..... 25 000 F / m2

**NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS**

**Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46**

## LOCATION APPARTEMENTS

- ALMADIES** : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **1 700 000 HT**
- ALMADIES** : loue dans un immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur
- 1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette visiteur, cour arrière, toilettes domestique, espace familiale, patio, split..... **600 000 F CFA HT**
  - Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familial..... **1 000 000 F CFA HT**
- ALMADIES** : loue un Appartement composé de 03 chambres, salon, cuisine équipée, salle de bain incorporées, espace familial, toilette visiteurs..... **850 000 F CFA HT**
- NGOR ALMADIES** :
- Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. **PRIX** :..... **400 000 F CFA HT**
  - Loue 2 chambres salon climatisées, 02 salles de bain incorporés, cuisine, toilette visiteurs, espace familial. **PRIX** :..... **500 000 F CFA HT**
- FANN MERMOZ** : Appartement de 242 m<sup>2</sup> dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**
- ROUTE DE L'AEROPORT YOFF** : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 02 salles de bain incorporés, toilettes visiteurs, espace familial. **PRIX** :..... **3 000 000 F CFA HT**
- CENTRE VILLE** : loue un duplex..... **2 000 000 HT**
- FANN RESIDENCE** : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APT**
- 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**
- CITE KEUR GORGUI** : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**
- 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **800 000 F CFA HT**
- ROUTE DE MERIDIEN** : Loue des Appartements haut de gamme de 3 chambres, salon, cuisine équipée, espace familial, buanderie, toilette visiteurs..... **2 000 000 F CFA HT**
- ZONE DE RECASEMENT** : loue dans un Immeuble R+5 des studios composé d'une chambre, salon, cuisine, salle de bain, toilette visiteurs, balcon..... **250 000 F CFA/APT HT**

## LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

- MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m<sup>2</sup>**..... **1 000 000 000 F CFA HT**
- HANN BEL AIR** : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... **850 000 F CFA HT**
- Entrepôt ou Hangar de 1800m<sup>2</sup> dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m<sup>2</sup> **11 700 000 F CFA HT**
- ANCIENNE PISTE SACRE CŒUR** : Plateaux de bureaux de 3pièces salon,3SDB **600 000 F CFA HT**
- VDN PRES DE L'ECOLE ETICCA** : Immeuble R+7 loue des plateaux de bureaux d'une superficie de 470,30m<sup>2</sup>..... **1 500 000 F CFA HT**
- MEZZANINE** avec une superficie de 253,98m<sup>2</sup> avec 05 toilettes..... **4 000 000 F CFA HT**
- HLM GRAND YOFF** : 2 Magasins + toilettes de 40m<sup>2</sup>..... **250 000 F CFA HT/SHOWROOM**
- CITE KEUR GORGUI** : loue d'un immeuble R+10 des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur..... **800 000/700 000 F CFA HT/APT**
- ALMADIES NGOR** : Loue dans un immeuble R+5 avec parking ascenseur en bordure de route des plateaux de bureaux de 2200m<sup>2</sup>..... **8000/m<sup>2</sup>**
- VDN** : Loue dans un immeuble R+6 avec ascenseur, parking exclusivement pour des bureaux toute l'immeuble avec 40 bureaux..... **8 000 000 F CFA HT**

## VENTE APPARTEMENTS

- Ngor Almadies** : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m<sup>2</sup> TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir)..... **5 000 000 000 F CFA HT**
- Almadies, Route de Méridien** : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking..... **250 000 000 F CFA HT**
- FANN MERMOZ** : Appartement de 242 m<sup>2</sup> dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... **450 000 000 F CFA HT**
- CITE KEUR GORGUI** : Vends un immeuble R+7 de 400m<sup>2</sup> TF avec 15 Appartements toute neufs + 1 showroom..... **2 000 000 000 F CFA HT**
- Almadies** : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m<sup>2</sup> avec 2 blocs de toilettes et toutes les commodités..... **Nous consulter**
- 02 Magasins de 60 et 40m<sup>2</sup> au RDC..... **Nous consulter**

## LOCATION VILLAS

- NGOR DIARAMA ALMADIES** : loue une Villa angle R+1 de 1028 m<sup>2</sup>. Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**
- Hann Mariness** : Villa à louer..... **1 500 000 F CFA HT**
- ZONE B** : Villa neuve de 750 m<sup>2</sup>, 3 chs, salon, cuisine équipée, garage, Jardin **2 000 000 F CFA HT**

## VENTE VILLAS

- MAMELLES** : vend 40 villas R+1 de 600 m<sup>2</sup> chacune dans une cité fermée à raison de **40 Milliards globalement**
- ALMADIES** : vend 1 villa de 1100m<sup>2</sup> de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine,..... **2 500 000 000 F HT**
- NGOR VIRAGE**, vend un Immeuble R + 4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer..... **3 500 000 000 F HT**
- YOFF HANGAR PELERIN**, Immeuble R + 2 neuf de 3 apparts F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial..... **200 000 000 F HT**
- VDN SACRE CŒUR 3 EXTENSION** : 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. **PRIX** :..... **300 000 000 F CFA HT**
- SICAP KEUR MASSAR**: Vend une villa R+1 sur 187m<sup>2</sup> environ, de 4 chbres, Salles de bain, 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial..... **70 000 000 F HT**
- MBAO VILLE NEUVE** : Vend une Villa angle R+1 de 225 m<sup>2</sup> composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial..... **150 000 000 F HT**
- MARISTES** : Vend une villa angle de 300m<sup>2</sup> R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... **250 000 000 F CFA HT**
- MBOUR, NGUEKHOKH** : Vend un immeuble R+2 d'une superficie de 914m<sup>2</sup>, TF **PRIX** :..... **200 000 000 F CFA HT**
- HANN ZONE INDUSTRIELLE** : Vend un immeuble d'une superficie de 4379m<sup>2</sup> **PRIX** :..... **2 000 000 000 F CFA HT**
- MBAO** : Villa R+1 de 220m<sup>2</sup> cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... **150 000 000 F CFA HT**
- LIBERTE 6 EXTENTION** : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale..... **300 000 000 F CFA HT**
- ALMADIES** : vend une villa R+1 de 300 m<sup>2</sup> composé de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules..... **300 000 000 F CFA HT**
- MARISTE CITE BELLE VUE** : vends une villa neuve R + 1 titre foncier avec 5 chambres, 5salle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale..... **175 000 000 F CFA HT**
- SICAP AMITIE** : vend une villa R+2 d'une superficie de 200m<sup>2</sup>..... **250 000 000 F CFA HT**

## VENTE TERRAINS

- CENTRE VILLE** : terrain de 1800m<sup>2</sup> avec titre foncier pieds dans l'eau..... **2 000 000/m<sup>2</sup>**
- ALMADIES** : terrain de 1874/m<sup>2</sup> avec titre foncier vue sur mer..... **1 000 000/m<sup>2</sup>**
- ALMADIES** : terrain cote méridien de 2072m<sup>2</sup> avec titre foncier..... **1 000 000 le m<sup>2</sup>**
- Sur la VDN** : vend un terrain de 2044m<sup>2</sup> titre foncier..... **800 000/m<sup>2</sup>**
- AEROPORT YOFF** : terrain de 12000m<sup>2</sup> en bordure de route titre foncier..... **800 000/m<sup>2</sup>**
- AEROPORT YOFF** : Terrain TF de 11025m<sup>2</sup> cloturé..... **700 000 le m<sup>2</sup>**
- BOURGUIBA** : Vends un terrain de 2900m<sup>2</sup> en bordure de route..... **800 000 le m<sup>2</sup>**
- NOFLAYE** : Vends un champ cloturé de 8hectare TF..... **1 000 000 000 F CFA**
- FASS MBO** : Vend 30 parcelles de 150 m<sup>2</sup> chacune déjà lotissées et viabilisées à raison de **30 Millions / parcelle**
- DIAMNIADIO** : Vend un terrain de 38 Hectares Titre Foncier à raison de..... **40 000 F/m2**
- DIAMNIADIO** : Vend un terrain de 5 Hectares Titre Foncier à raison de..... **40 000 F/M2**
- HLM DIAKHAY KEUR MASSAR** : Terrain d'une superficie de 160m<sup>2</sup>..... **Nous consulter**
- RUFISQUES, NDIAKHIRATE** : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m<sup>2</sup>, TF **PRIX** :..... **1 000 000 000 F CFA HT**
- SALY NORD, Commune de Saly Portudal** : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m<sup>2</sup>, TF..... **1 635 970 000 F CFA HT**
- TIVAOUANE PEULH, NIAGUE** : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m<sup>2</sup>, TF..... **900 000 000 F CFA HT**
- RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10** : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m<sup>2</sup>, TF **PRIX** : **1 500 000 000 F CFA HT**
- KEUR MASSAR** : vend un Terrain de 66 000 m<sup>2</sup>..... **1 122 000 000 F CFA HT**
- AEROPORT YOFF, Hangar Pélerin** : Terrain de 11 500 m<sup>2</sup>..... **5 750 000 000 F CFA HT**
- AVENUE BOURGUIBA** : Terrain de 3 900 m<sup>2</sup> bordure de routes **1 560 000 000 F CFA HT**
- MARISTES** : Terrain Angle de 2000 m<sup>2</sup> en bordure de route..... **1 200 000 000 F CFA HT**
- VIRAGE** : Vend un terrain de 11000m<sup>2</sup> pieds dans l'eau..... **1500 000/m<sup>2</sup>**

# BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

8 860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

**77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31**



**ALMADIES**

**ALMADIES** Cité SOCABEC loué dans un Immeuble R+5 avec des appartements de :  
 F4 : 3 chs, salon avec vue/mer, cuisine équipée, 3 salles de bain, toilette visiteurs, placards, espace familial..... 750 000 F CFA / APT  
 F3 : 2 chs, 2 salles de bain, cuisine équipée, salon avec balcon, espace familial, placards de rangement..... 550 000 F CFA/APT  
 - 1 PENTHOUSE en F5 : 4 chs, salon + salle à manger, dressing, cuisine, placards, 4 sb, toilette visiteurs, esp. fam., balcons 1 500 000 F CFA HT



**HANN MARINAS**

Loué dans un immeuble R+6  
 Appartement composés de 3 chambres + salle de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familial.  
**PRIX : 600 000F CFA/APT**



**CITE KEUR GORGUI**

Loué d'un immeuble R+10  
 - Des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur.  
**PRIX : 800 000/700 000F CFA HT/APPT**  
 - Duplex..... 1 500 000F CFA HT



**NGOR ALMADIES**

Loué dans un immeuble R+5 avec ascenseur un Appartement F3 composé de cuisine avec placards, buanderie, espace familial, salon + couloir, 1 chambre + salle de bain + chauffe eau (ATLANTIK), 2ème chambre avec salle de bain, toilette visiteurs..... 600 000 F CFA HT  
 - 1 Appartement F2 composé de chambre, salle de bain, salon, cuisine, espace familial...400 000 F CFA HT



**VDN**

**VDN** Loué dans un Immeuble R+7 des appartement/plateaux de bureaux  
 -Rez de chaussée et Mezzanine ..... 4 000 000 F CFA  
 -Du 1er étage au 3ème étage plateaux de bureaux ..... 1 500 000 F CFA HT  
 -Du 4ème au 7ème étage des Apts de 03 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur... 1 500 000 F CFA HT



**MAMELLES**

Loué dans un Immeuble R+ 9  
 Des appartements F3 avec ascenseur, groupe électrogène, Parking, sous-sol composés de 03 chambres, salon, cuisine équipée, salle de bain incorporées, espace familial, toilette Visiteurs.  
**PRIX : 550 000 F CFA**

# Découvrez le Sénégal

## « Découverte du désert de Lompoul »

Site qui mérite le détour, le désert de Lompoul compte parmi les merveilles à découvrir au Sénégal. Au sein du campement HORIZONS LODGES, vous pourrez profiter de plusieurs activités allant de la balade en dromadaire au circuit desert-mer en quads. Nous vous proposons des tentes sur pilotis ou montées à même le sol, toutes équipées de salles de bain privatives.

Le soir s'offrira à vous l'inoubliable ciel étoilé de la région ainsi que la fraîcheur du désert. Il ne restera plus qu'à vous laisser entrainer par l'unique sonde djembés qui émerveilleront votre soirée.

### Le saviez-vous ?

Unique par sa taille (15 km<sup>2</sup>), mais aussi parce qu'on y trouve de l'eau et des plantes, le désert de Lompoul a la réputation d'être un désert de poche et l'un des plus petits déserts au monde !



Pour vos réservations: Tél. 338653636  
reservation@horizons-bleus.com - www.horizons-bleus.com

Retrouvez ci-dessous tous les établissements Horizons Bleus Sénégal



Le Relais  
DE  
KOLDA

HORIZONS BLEUS  
Travel & Expeditions

Le Bédik  
DE  
KEDOUGOU

Lodges  
DE  
LOMPUL



avec l'univers



HORIZONS BLEUS  
GROUPE

# Jeu de l'été

avec HORIZONS BLEUS



## HORIZONTAL

3. Points brillants dans le ciel, visibles la nuit.
5. Désert situé dans le nord-ouest du Sénégal, à mi-chemin entre Dakar et Saint-Louis.
6. Tambour d'Afrique de l'Ouest.

## VERTICAL

1. Abri fait d'une matière souple tendue sur des supports (mâts, piquets).
2. Connu comme le pays de la Teranga.
4. Colline de sable fin formée par le vent.
6. Mammifère voisin du chameau, à une seule bosse.

CAP TOURS

Senegal 800Tc



CAPTOURS est la société référence en terme de transport du groupe **HORIZONS BLEUS** spécialisée dans la location de voitures et transport touristique présente au Sénégal depuis plus de 20 ans.

Nous intervenons dans les domaines suivants:

- Transport scolaire
- Transport particuliers
- Transport touristique
- Location de voiture avec ou sans chauffeur
- Transport haut de gamme
- Hébergement
- Organisations des circuits touristiques
- Excursions
- Séminaires
- Congrès
- Incentives

Réservations

Tél: 33 825 97 27



Hôtel Paris  
KAOLACK

Le Relais  
DE  
KAOLACK

Le Relais  
DE  
TAMBA

CAP TOURS  
Senegal 800Tc

**VENTES**

**VILLAS**

**SALY DERRIÈRE LA POLICE** Appartements non-meublée, 3 chambres 3 salles de bain, cuisine Loyer : 300 000frs /mois  
**AGIPCO 33 957 29 57**

**NGAPAROU VILLA MEUBLÉE** à louer 4 chambres 4 salles, cuisine, terrasse, double garage, réserve d'eau et groupe électrogène Loyer: 1 600 000 frs / moi  
**AGIPCO 33 957 29 57**

**NIANING : À LOUER VILLA NEUVE, ÉRIGÉE** sur un terrain de 1500m<sup>2</sup>, Comprenant : Un bâtiment principal, R+1 composée de : 3 chambres 2 salles de douche 1 WC visiteur 1 salon / séjour 1 cuisine ouverte sur séjour 1 terrasse couverte 1 garage buanderie  
**IMMO LA CÔTE 78 596 42 42 / 78 596 41 41**

**VILLA À LOUER À NGAPAROU** 3 chambres, 3 salles de bain, cuisine équipée, piscine et jardin, réserve d'eau, système de sécurité, gardien et femme de ménage 3 fois/semaine Loyer : 2 000 000 frs /mois  
**AGIPCO 33 957 29**

**A VENDRE APPARTEMENT DE 190M2** de type F4 meublé au vue sur mer almadies 3 chambres avec Sdb et salon climatisés cuisine équipée terrasse toilette visiteur débarras buanderie toilette domestique salle de sport piscine groupe électrogène parking syndic Prix 225 millions. **TEL : 33 820 60 05**

**J'annonce**  
S.U.A.R.L

**Prochaine parution**  
**14 Août 2023**

**Tel : 33 868 34 01**  
**77 411 12 14**

**contact@tamtam.sn**

**Direction**

Jeremy Mombrial

**Secrétariat**

Awa Ndiaye

**Administration**

Raymond Goudiaby

**Distribution**

Massamba Hann (El Hadj)

**Mise en Page**

Mansour Faye

**LOUE VILLA SPACIEUSE** dans une impasse Sacré Cœur 1 garage dépendances domestiques et jardin Rez-de-chaussée: cuisine un séjour salon salle à manger toilette. Premier étage: salon + 3 chambres avec salle de bain + chambre parents avec dressing et salle de bain visiteurs. Deuxième étage chambre salle de bain +buanderie et grande terrasse. **77 638 93 08**

**CHAMBRE - SALON MEUBLÉS** et Ventilés à louer à Ouest Foire 1er étage. Montant de la location 12 000frs/Jour, pour un minimum de 3 jours de séjour. Contact : Samba Paris 0033 768 154 901 joignable par whatsapp et directement aussi. **33 768 154 901**

**VENTE D'UN POULAILLER ENVIRONS 4500 M2** papier deliberation capacite 4000 sujets avec des batiments d'habitation construites à ndoukoureu wolof route de yenne . 60 000 000 cfa **78 179 50 46**

**LOCATION D'UN BEAU STUDIO MEUBLE EN CENTRE VILLE DAKAR-PLATEAU.** PRIX 300 000F CFA/ MOIS CONTACT : 77 635 57 72 **77 635 57 72**

**A LOUER VIRAGE BORD DE MER,** Appartement RDC, deux pièces meublées + cuisine dans villa avec entrée independante, cours privative. Pour personne seule et calme 250 000F CFA/Mois ou 100 000F CFA/ Semaine, Contact : **77 504 95 88 77 504 95 88**

**Nouvelle offre d'hébergement au Quartier Grand Standing**

**Thiès, Derrière EDK**

- ✓ Un cadre sécurisé, paisible et convivial (Gardiennage 24H/24, Wifi, Canal)
- ✓ Des chambres climatisées, spacieuses d'une propreté irréprochable
- ✓ De grands espaces fonctionnels pour accueillir vos réunions, réceptions et cocktails
- ✓ Une suite savamment aménagée pour garantir l'intimité des parents et l'épanouissement des enfants
- ✓ Des formules d'hébergement confortables pour vos agents en mission.
- ✓ Vous pouvez aussi choisir de privatiser l'espace pour votre confort et le plaisir de vos invités

**77 360 92 92** [Residencelesjardinsad@gmail.com](mailto:Residencelesjardinsad@gmail.com)

**IMMO LA CÔTE**  
- agence immobiliere -

**Achetez - Louez - Vendez**  
Tout, pour votre Bien

Ref : ILC06923

**WARANG**

**Villa R+1 en deuxième ligne mer.** Villa bâtie sur 450m<sup>2</sup>, érigée sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>. Villa située à 250 m de la nationale  
**180 000 000 FCFA / 274.809€ FAI**

Ref : ILC06823

**NIANING**

**Villa plain-pied** érigée sur un terrain de 3000m<sup>2</sup> : 3 chambres, 3 salles de douche, piscine, à 500m de la nouvelle autoroute.  
**129 428 000 FCFA / 197.600€ FAI**

Ref : ILC06023

**WARANG**

**Coquette villa R+1** de 3 chambres érigée sur un terrain de 336m<sup>2</sup>, 1 piscine, 1 cour arborée 1 parking non couvert  
**127 428 000 FCFA 194.250€ FAI**

Ref : ILC22222b

**NIANING**

**Belle villa - 2ème ligne mer.** En résidence, belle Villa, deuxième ligne mer, de 155m<sup>2</sup> habitables, érigée sur un terrain de 721m<sup>2</sup>.  
**187.700.000 FCFA / 286.564€ FAI**

Ref : ILC03223

**NIANING**

**Villa R+1** de 4 chambres érigée sur un terrain sans vis-à-vis de 700m<sup>2</sup>. pompe surpresseur à 400 m de la mer  
**84 495 000 FCFA / 129.000€ FAI**

Ref : ILC02423

**NDANGANE**

**Belle maison sur 8000m<sup>2</sup>,** Pieds dans l'eau avec une façade fleuve de 106m. 3 chambres 2 salles de douches avec WC 1 salon/ séjour...  
**245 625 000 FCFA / 375.000€ FAI**

Ref : ILC0523563

**NIANING**

**Villa R+1** de 3 chambres érigée sur un terrain sans vis-à-vis de 1900m<sup>2</sup> pool House avec WC - Douche et lavabo pour le personnel de maison  
**206 325 000 FCFA / 315.000€ FAI**

Ref : ILC6221

**NIANING**

**Villa R+1 pied dans l'eau,** érigée sur un terrain de 1288m<sup>2</sup>, arborée et paysagée, à 50m de la nationale - 2ème ligne mer.  
**176 850 000 FCFA 270 000€ FAI**

**+221 78 596 42 42 / +221 78 596 41 41**  
**www.immolacote.com - contact@immolacote.com**

**SOMONE**



**NGAPAROU**



**SALY**



**VILLA A LOUER À L'ANNÉE**

4 chambres, 4 salles de bain, cuisine  
salon, salle à manger terrasse piscine privée  
**960 000 Frs + charges**

**Villa pieds dans l'eau, 4 chambres**  
4 salles de bain, cuisine, salon, salle à  
manger, piscine. **Nuitée à 280 000 frs +  
charges - Location à partir de 3 nuits**

**Villa à louer à l'année**

En résidence, 1 chambre, salle de bain,  
mezzanine, cuisine, salon, salle à manger,  
garage fermé  
**420 000 frs / mois**

**NGAPAROU**



**NGAPAROU**



**NGAPAROU**



**Loaction à l'année sur terrain** 1300m2  
surf habitable 290m2 à 200m de rte. Villa  
non meublée 4chambres, 4 salles de bain,  
bureau, cuisine équipée, terrasse, Jardin,  
**Loyer :1 500 000 frs /mois**

**Villa meublée à louer**  
4 chambres 4 salles ,cuisine ,terrasse,  
double garage, réserve d'eau et groupe  
électrogène, **pisciniste et jardinier inclus**  
**Loyer:1 600 000 frs / mois**

**Villa à louer** 3 chambres ,3 salles de bain  
cuisine équipée, piscine et jardin,réserve  
d'eau, système de sécurité, **gardien et  
femme de ménage 3 fois/semaine inclus**  
**Loyer :2 000 000 frs /mois**

**FAITES CONSTRUIRE  
LA VILLA DE VOS RÊVES  
AU SÉNÉGAL**

par un spécialiste de maisons  
haut de gamme.



SÉNÉGAL  
**PRESTIGE**  
CONSTRUCTION



Immeuble carrefour, croisement Ngaparou  
**78 486 55 09**  
(France : 0033 643 726 497)  
www.senegalprestigeconstruction.com

- Projets uniques et personnalisés avec plans 3D.
- Garantie décennale (10 ans).
- Choix de produits et d'équipements de qualité.
- Modalités de paiement adaptées.

# NEUCE



## SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ



**NEUCE SÉNÉGAL**

Oueste Foire Sîpres 4 · TF 7300 Feue Dior · Dakar  
M: (+221) 78 153 89 73 · T: (+221) 33 820 97 73  
senegal@neuce.com



# PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENÊTRES EN PVC

## MENUISERIE PVC

Tout type d'ouverture en «PVC»

Fermeture hermétique

Isolation phonique, thermique et acoustique

## PANNEAUX COMPOSITES EN WPC



*Pour Sol et Façade*

*Sur mesure*



Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh

Mail : [profiluxpro@gmail.com](mailto:profiluxpro@gmail.com)

Tel : 33 832 50 03 / 77 464 41 41

# tamtam.sn

## votre journal en ligne

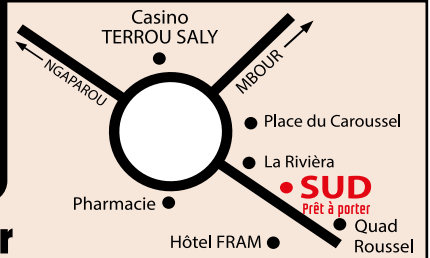


Plus de 25 000 visiteurs /mois

# SUD

Prêt à porter Féminin

f sud prêt à porter



Prêt-à-porter

chaussures

Sacs - Bijoux

Chapeaux

Accessoires



Boutique climatisée

Ouvert du mardi au samedi de 9h30 à 19h00  
Place du carrousel après le restaurant la riviera  
Tel /whatsapp : 78 371 12 93

# TRC

TÔLERIE REMORQUES COMBEDIMANCHE

TRC - DECOUPE LASER - PLIAGE - SOUDURE

DÉCOUPE LASER

Porte, grilles, rampes, marches d'escaliers  
(décoration intérieur), Pergola

REMORQUES

Agricole - Bateaux - bagagere - Porte engin



Sindia, Kiniabour 2, sortie péage Sindia  
contact@trc.sn Tel : 77 501 17 24



# AGENDA CULTUREL

## EXPOSITIONS

### DIANE CESCUTTI – NOSUKAAY



L'artiste Diane Cescutti présente une installation interactive qui se pense comme un essai de machine textile, une forme hybride entre métier à tisser ouest-africain et ordinateur. Tous les mercredi et samedi de 11h à 18h. En partenariat avec La Villa Ndar  
**Jusqu'au 30 juillet**  
Petit Pavillon de l'Institut Français

### SUR LE FIL : DE DAKAR À PARIS



Découvrez le talent de près de trente artistes, artisans et collectifs du Sénégal, du Mali, d'Afrique du Sud et de France à travers une sélection captivante de créations textiles. Un véritable voyage artistique empreint d'échanges culturels uniques !  
**jusqu'au 30 juillet**  
Galerie du 19M

### ARTISTE DE LA GALERIE



La Galerie Atiss Dakar est ravie de présenter une exposition spéciale pour l'été 2023, mettant en vedette une sélection d'artistes de la galerie, tirés de notre collection.  
**En cours jusqu'au 22 septembre**  
Galerie ATISS Rue 23 X corniche

### SEEX ANTA JÓOB



A l'occasion du centenaire de la naissance de Cheikh Anta Diop, RAW Material Company, Company met en place une Reading Room\* autour de la vie, l'action et la pensée politique de Cheikh Anta Diop en collaboration avec le Professeur Ibrahima Wane.  
**En cours jusqu'au 30 septembre**  
Villa 2A Zone B / Dakar

### «SENGHOR ET LES ARTS»



Cette exposition met en perspective les réflexions et réalisations dans le domaine culturel, de l'intellectuel et homme d'État sénégalais, Président de la République de 1960 à 1980 Léopold Sédar Senghor.  
**En cours jusqu'au 19 Novembre**  
Galerie Marc Ladreit de Lacharrière

## CINEMA

### L'ANNÉE DU REQUIN



Maja, gendarme maritime dans les landes, voit se réaliser son pire cauchemar : prendre sa retraite anticipée ! Thierry, son mari, a déjà prévu la place de camping et le mobil home.  
**26 Juillet 2023 - 20:00**  
Salle de cinéma Institut français

### A L'ABORDAGE



Paris, un soir au mois d'août. Un garçon rencontre une fille. Ils ont le même âge, mais n'appartiennent pas au même monde. Félix travaille, Alma part en vacances le lendemain. Qu'à cela ne tienne.  
**4 août 2023 - 20h**  
Salle de cinéma Institut français

### LES MALHEURS DE SOPHIE DE CHRISTOPHE HONORÉ



En adaptant à l'écran le célèbre roman de la comtesse de Ségur, l'auteur et cinéaste Christophe Honoré livre une comédie intelligente, où la légèreté de l'enfance côtoie la tragédie du quotidien.  
**5 août 2023 - 20h**  
Salle de cinéma Institut français

### LE MANDAT D'OUSMANE SEMBENE



Chef de famille, chômeur, pauvre et considéré, Ibrahima Dieng reçoit un providentiel mandat de Paris ; il essaie d'en toucher le montant. D'espoir fou en amères désillusions commencent alors ses tribulations.  
**9 août 2023 - 20h**  
Salle de cinéma Institut français

### LA PAGE BLANCHE



Eloïse se retrouve assise seule sur un banc parisien. Qui est-elle ? Rien ne lui revient. La jeune femme commence une enquête cocasse sur sa vie. Et si cette amnésie lui permettait de trouver l'amour et de réinventer sa vie ?  
**11 août 2023 - 20h**  
Salle de cinéma Institut français

## GALERIE MÉMOIRES AFRICAINES ART ANCIEN ET CONTEMPORAIN



Du lundi au samedi 9h à 19h30 - dimanche de 10h à 18h30  
Saly - Face résidence Émeraude - Sénégal - Tel. : (+221) 339570401 / 774570665  
contact@memoires-africaines.com - www.memoires-africaines.com



TOUS LES JOURS  
DE 11H À 13H ET  
DE 18H À 20H

**MOITIÉ PRIX**  
dès le premier verre

**TOUS LES  
LUNDIS**

*Soirée animée par*  
**JACQUIE**

**-25%**  
Sur l'addition  
**TOUS LES LUNDIS  
ET MARDIS**

**SUR TOUTE  
LA CARTE**  
Hors menu Starter  
à partir de 20h

**TOUS LES  
MARDIS**  
**SOIREE  
ANIMÉE PAR**

**Savana**

**Animations 7j/7**

Programme sur facebook  
Le petit zing saly

**TOUS LES JOURS**

midi et soir

**.menu**  
**STARTER**

1 entrée + 1 plat + 1 dessert

Chaque semaine un nouveau menu  
avec 5 entrées, 5 plats et 5 desserts

5 500 F / personne

**TOUS LES MERCREDIS**

**Soirées  
Moules frites  
à volonté**



7 900 F / personne

**TOUS LES JEUDIS**

**Soirées  
Paella**



7 900 F / personne

**TOUS LES VENDREDIS**

**Couscous Royal**

AGNEAU - MERGUEZ  
POULET



7 900 F / personne

Ouvert 7/7 Du dimanche au mercredi de 9h à 1h - Service restauration continue de 12h à 1h

Du jeudi au samedi de 9h à 2h - Service restauration continue de 12h à 2h

Réservation 33 957 01 58 / 77 160 41 52 - Saly en face supermarché casino

www.lepetitzing.com

Le petit zing saly



# Forme Beauté Santé

**INSTITUT DE BEAUTÉ DETYND**

Coiffure - Extension au fil  
Soins esthétiques - Massage  
Épilation - soin du visage  
pédicure - manucure

**AU CABINET OU À DOMICILE**

Sacré 1 en face école BEM - Tel : 33 825 63 02/ 77 753 86 34

**AYA ESTHÉTICIENNE** avec plus de 15ans d'expérience propose ses soins au cabinet comme sur déplacement soin du visage pédicure manucure massage épilation pose ongle **contact 774305787 OU 77 975 40 18 - 77430 57 87/ 77 975 40 18**

**Palais Royal**

- Manicure - Pédicure (au lit)
- Gommage corporel
- Massage sportif
- Massage royal
- Massage oriental
- Massage relaxant

Almadies, derrière banque BICIS  
77 670 38 03 - 78 400 25 57 - 77 845 53 94

**Tima massage**

Integral - Body body - Nuru  
Sénégalais - Sensuel  
Américain - Sportif - Cajoling

78 112 04 76 - 77 155 50 83 - 78 455 85 92

## COMPLEXE WANG

Massage - Beauté - Soins - Relaxation



Huile dos ouvert  
Massage général  
massage des pieds  
Curage des oreilles  
Ventouse avec grattage



MASSAGE CHINOIS

Le massage thérapeutique est fait par un docteur chinois

- Paralysies
- Névralgie
- Nerf sciatique
- Spondylose cervicale
- Arthrose intervertébral
- Epaule gelée
- Maux de dos
- Hernie discale
- Arthrose du genou

Tel: **782930128**  
**773622398**

complexewang@gmail.com  
Ngor Almadies zone 12, Villa N°04  
Geo : 14,736711, -17507744

**summer spa**  
健康美丽从这里开始

**Massage chinois**  
**Médecine chinoise**

Grattage  
Ventouses  
Douleurs articulaires  
Sciatique  
Soins de la peau et du visage  
Épilation  
Shampooing thaïlandais  
Massage des pieds

N°12, ROUTE DE NGOR, ALMADIES, DAKAR  
TEL : 78 116 11 11 / 33 860 66 08

Laissez-nous prendre soin de vous

**JARDIN DÉTENTE**  
by Africa bien-être

Massage Californien  
Gommage oriental  
Massage Amma assis  
Massage au Jet d'eau  
Éclat du visage  
Soins des pieds  
Soins des mains  
Coiffure - épilation  
Rituel couple (Massage jacuzzi & champagne)

Déplacement à hôtel,  
salle de sport, société

www.africabienetre.com

Hann maristes 2 : 77 437 48 28 / 77 806 70 98 / 33 843 04 54

**Racky  
Massage**

- Au salon
- à l'hôtel ou
- à domicile

78 532 85 28  
77 437 54 20



**TÉLÉVISEURS**  
**RÉFRIGÉRATEURS**  
**CONGÉLATEURS**  
**SPLITS**  
**MICRO-ONDE**  
**LAVE LINGE**  
**SÈCHE LINGE**

*nous avons tout !*

[www.aven-electronics.com](http://www.aven-electronics.com)

**COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !**



FINIX

RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ

**274.990 FCFA**



FINIX

TÉLÉVISEUR 65" SMART

**299.990 FCFA**



FINIX

CONGÉLATEUR HORIZONTAL 400L  
SILVER - A+++

**249.990 FCFA**



Icona

MIXEUR

**24.900 FCFA**



Icona

CONGÉLATEUR HORIZONTAL

**209.900 FCFA**



Icona

MICRO-ONDE 20L

**49.900 FCFA**



BELLYAIR

SPLIT 12000 BTU 1.5CV + INSTALLATION

**219.990 FCFA**



cac

SPLIT 12000 BTU 1.5CV + INSTALLATION

**209.990 FCFA**



ELREE

SPLIT 12000 BTU 1.5CV + INSTALLATION

**209.990 FCFA**

[www.aven-electronics.com](http://www.aven-electronics.com)

**COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !**

Hisense



CONGÉLATEUR HORIZONTAL

189.900 FCFA

Icona



RÉFRIGÉRATEUR BAR

109.900 FCFA

Hisense



TELEVISEUR 32" SMART

119.900 FCFA

SOLSTAR



CONGÉLATEUR VERTICAL 6 TIRIERS

279.900 FCFA

ELBEE



RÉFRIGÉRATEUR FD 30

209.900 FCFA

ELBEE



RÉFRIGÉRATEUR FD 40

239.900 FCFA

ELBEE



MIXEUR 1,5L 3 PUISSANCES BLANC

28.000 FCFA

ELBEE



BODILLOIRE

12.990 FCFA

ELBEE



CONGÉLATEUR VERTICAL

249.990 FCFA

[www.aven-electronics.com](http://www.aven-electronics.com)

**COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !**

**LE TEE SHIRT  
COL ROND**



**À PARTIR DE**

**FCFA**

**1.990**

**Inextenso**



En face Hôtel Le Relais, Station Ola Energy, Av. Cheikh Anta Diop, Dakar

# Personnel de maison

## RECHERCHE

**JEUNE FEMME CHERCHE EMPLOI** de ménage et/ou Cuisinière. Joignable au **77 247 15 82 77 247 15 82**

**JF CHERCHE EMPLOI DE MENAGE** 3 fois par semaine et/ou cuisinière, avec Diplôme en Hôtellerie à l'appui. Contact : joignable **AU 77 965 60 33 77 965 60 33**

**JEUNE FILLE CHERCHE** emploi de nettoyage du lundi au vendredi. Joignable au **77 166 75 68 77 166 75 68**

**JEUNE FILLE CHERCHE** emploi de nettoyage. Joignable au **76 334 10 30 76 334 10 30**

**JEUNE FILLE CHERCHE TRAVAIL** en qualité femme de ménage. Joignable au **76 581 14 29 76 581 14 29**

**J F CHERCHE EMPLOI DE** nounou ou de garde de personnes âgées. Joignable au **78 167 82 78 78 167 82 78**

**JF CHERCHE EMPLOI DE** cuisine où nounou du lundi au vendredi descend tout les jours à 16 h je suis ivoirienne mon numéro est le suivant : **773220374 77 322 03 74**

**JF CHERCHE EMPLOI** en qualité de femme de ménage, nounou ou autre. Joignable au **77 252 14 70 77 252 14 70**

**CHAUFFEUR BURKINABÉ** expérimenté de 39 ans cherche emploi. Disponible immédiatement au **773921997 773921997**

**JF CHERCHE EMPLOI** nounou ménage 3 fois dans la semaine et cuisine plat européen, **77 129 64 76**

**JF CHERCHE EMPLOI DE** ménage, cuisine etc... joignable au **76 870 29 96 76 870 29 96**

## À VENDRE



**Four à Pizzas professionnel , 8 Pizzas .**  
Tel **77 336 96 24**

## À VENDRE



**Chiots Bergers Grande Taille.** A réserver. Nés le 2 juin. Livrables mi juillet vaccinés. Parents visibles.

Secteur Petite Côte, Ngaparou. Chiens protecteurs, vigilients, équilibrés et sociables. Idéal pour la garde mais aussi pour les enfants et la vie en famille. **285 000 cfa**  
Contact : **76 375 90 86**

## À VENDRE



**Chiots Cane Corso à retenir.** Nés le 29/05. Disponibles mi-juillet vaccinés. Parents visibles.

Secteur la Petite Côte, Ngaparou Saly. La réservation est souhaitable. **Prix 420 000 cfa**  
Contact **76 375 90 86**

## JEFF DE BRUGES DAKAR

Chocolatier Cacaoculteur

**ICI, COMMENCE LA GOURMANDISE**



**11 Rue Victor Hugo, Dakar Plateau**

**+221 33 8224141**

**+221 78 1969417**

# Les professionnels de l'automobile



**HERCULES**  
GLOBAL SARL

+221 78 101 45 60  
+221 77 163 80 78

info@herculesglobalsarl.com  
www.herculesglobalsarl.com

Cité Mourtada 2 Sipres  
Bande verte lot 104 VDN  
Dakar - Senegal

**LUBRIFIANTS**  
AUTOMOBILES





**FOTON**  
CAMION LÉGER

MINI BUS  
**16 PLACES**  
**VIEW CS2**



**JAPAN MOTORS SÉNÉGAL**

KM 2,5 BLV DU CENTENAIRE DE LA COMMUNE DE DAKAR

Tél : +321 33 848 00 00 | [www.nissansenegal.com](http://www.nissansenegal.com) | [info@japanmotors.sn](mailto:info@japanmotors.sn) | [www.japanmotors.sn](http://www.japanmotors.sn)

**JAPAN MOTORS**  
Driven by Excellence

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,  
**révisées et garanties** à des prix imbattables.



# occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



### CITROËN C ELYSÉE 1,6

45 200 KMS 07/11/2019

Automatique Blanche Essence

8 700 000 Fcfa



### CITROËN BERLINGO COMBI

99 700 KMS 08/05/2019

Manuelle Blanche Diesel

8 500 000 Fcfa



### MITSUBISHI ASX-4X2

18 700 KMS 11/03/2020

Manuelle Gris Essence

12 900 000 Fcfa



### L200 DC GL+ hardtop

138 500 KMS 26/09/2019

Manuelle Blanche Diesel

12 500 000 Fcfa



### KIA SELTOS 4X2 EX

8 720 KMS 29/03/2022

Automatique Rouge Essence

18 940 000 Fcfa



### KIA SORENTO 4X4

63 350 KMS 25/07/2019

Automatique Noir Diesel

14 500 000 Fcfa

Achetez ou vendez votre véhicule  
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA GÉNÉRALISÉ DE L'AUTOMOBILE



# Un chef-d'œuvre

dans toutes ses composantes

Prix exceptionnel à partir de

**16 750 000\***



\*Prix HTVA. Offre valable dans la limite du stock disponible.

**KIA**



**LA SENEGALAISE  
DE L'AUTOMOBILE**

Partageons nos passions

**33 849 38 38**  
[www.senegalaise-automobile.com](http://www.senegalaise-automobile.com)

**AutoRent**  
Louez en toute liberté