

TAM-TAM

J'annonce SUARL

Edition DAKAR N° 261 - Mi - Juin 2023 - Tél : 77 411 12 14

BSDA n° 19017 du 22/12/09



KAOLACK • TAMBACOUNDA • KEDOUGOU • KOLDA • LOMPOUL

Voir pages centrales →

dc
delta
cuisine

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49



P. 5



P. 8



P. 9



P. 12



P. 26



Voir Pages

27-28-29



P. 33

**Prenez vite
Rendez-vous
Pour un entretien
de qualité chez nous !**

cfao

PEUGEOT

3008

cfao Km 2,5 Boulevard du Centenaire de la Commune de Dakar, Sénégal (+221) 33 849 77 65

Peugeot by CFAO Sénégal
PeugeotbyCFAOSénégal
CFAO Mobility

Scanne moi et prends ton rendez-vous en 2 secondes

Restons connectés
sur Whatsapp

77 150 73 69



LA SENEGALAISE DE L'AUTOMOBILE
www.senegalaise-automobile.com

AutoRent
L'expert en location de véhicules
www.autorent.sn

**UNE CUISINE SUR MESURE
PARFAITEMENT ADAPTÉE À VOTRE ESPACE !**



VENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM
SMARTCONCEPT@SMARTCONCEPT.SN
+221 33 832 36 34



Km 2,5 BCCD - Z.I.
BP 27032 Dakar, Sénégal

Suivez-nous :



EN JUIN

EN JUIN



NOTRE
**GRAND
JEU DES
MILLIONNAIRES**

A GAGNER
5 MILLIONS FCFA
EN CARTE PROMO

NOS BINGOS

1.000.000F

+ 3 Quines à 100.000F



INFO :

Email : contact@casino-terrou-saly.com

Tél. : 77 116 17 18

dc
delta
cuisine



www.deltacuisine.com

Les modèles Delta Cuisine ont été conçus pour vous offrir une personnalisation maximale. Les nombreuses compositions, couleurs et matériaux disponibles vous offrent un choix complet pour un espace unique.

+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

www.deltacuisine.com

[DELTA Cuisine Sénégal](#) [DELTA Cuisine Sénégal](#)

LG DUALCOOL



Innovation pour une vie meilleure

**70% d'économie d'énergie,
40% de refroidissement rapide**

Au moment où vous allumez le **LG DUALCOOL**, vous serez épanoui. Tout d'abord, par un refroidissement plus rapide, et par l'énergie qu'il économise. Le climatiseur **DUALCOOL** de LG avec le compresseur à double Inverter vous permet d'économiser de l'énergie et de profiter d'un refroidissement plus rapide

**Care
Delight &**
SERVICE CLIENTÈLE LG

+221 33 823 22 23

+221 77 800 31 89
+221 78 184 54 54

Adresse : Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau



LG GLOBAL (SN)

@lgsenegal

www.lg.com/africa_fr



MEGA HOME

La fierté de l'industrie sénégalaise

- Cuisine
- Dressing
- Chambre à coucher
- Porte
- Placard
- Meuble Télé



 Dakar - 27 rue Vincens



commerce1@megabatsenegal.com
commerce2@megabatsenegal.com
admin@megabatsenegal.com



78 477 19 29
78 120 04 04



33 823 13 99

interstyle

QUAND LE DESIGN RENCONTRE LA FONCTIONNALITÉ



NOUS APPORTONS AUX PROPRIETAIRES, CONSTRUCTEURS, ARCHITECTES
ET DESIGNERS LES MEILLEURS SERVICES ET SOLUTIONS

**VISITEZ NOTRE
SHOWROOM**

**NIGERIA
GHANA
SENEGAL**



CONTACT US FOR DETAIL :

P : +221 338428833

W : interstyleceramics.com

E : info@isc-sn.com

A : 15 Rue Carnot, Dakar,

  @interstylesenegal

RAK
CERAMICS

hansgrohe

KLUDI 
WATER IN PERFECTION

GEBERIT

ecoceramic

Portobello



Best Piscine Service

Construction, Vente d'Équipements et Maintenance

RÉNOVATION - CONSTRUCTION - ENTRETIEN

Accessoires pour l'entretien
et le nettoyage de la piscine

Livraison Gratuite



ASTRALPOOL 

 **ZODIAC**

Route de Saly Ngaparou plage N° 246
www.bestpiscineservice.com 33 956 35 79 - 78 477 63 63



SENEGINDIA SA

CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

Un coup
de génie
sur fond
d'élégance

À PARTIR DE
**70
Millions**



ÉVOQUE BOURGUIBA

Livraison dans 12 mois



Yoff Virage, Route de l'aéroport. Dakar, Sénégal
contact[at]senegindia.com - 33 820 77 96 - 77 777 60 60

SEN-TEC

CARREAUX

**BIENTÔT
À DAKAR**

Showroom de Gandigal

ROUTE NATIONALE N°1
78 387 13 89 / 78 387 90 65
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 19h



Showroom de Ngaparou

NGAPAROU EN FACE IBIZA
78 387 17 82
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 18h



NOUVEAU

Showroom de Thies

THIES, APRÈS L'AUTOROUTE À PÉAGE
AVANT LE STADE LAT DIOR
77 748 73 87
Ouvert du lundi au samedi
de 9h à 19h



DÉPOT DE GANDIGAL 120.000 M2 DE STOCK



**Le choix +
la qualité
au
meilleur
prix !**



PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENETRES EN PVC

PANNEAUX COMPOSITES EN WPC



Pour Sol et Façade



MENUISERIE PVC

Tout type d'ouverture en «PVC»
Fermeture hermétique
Isolation phonique, thermique et acoustique

Sur mesure



Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh
Mail : profiluxpro@gmail.com
Tel : 33 832 50 03 / 77 464 41 41

NEUCE



 **SYSTEMES D'ÉTANCHÉITÉ**



NEUCE SÉNÉGAL

Oueste Foire Sipres 4 - TF 7300 Feue Dior - Dakar
M: (+221) 78 153 89 73 - T: (+221) 33 820 97 73
senegal@neuce.com



Les professionnels de l'immobilier

Est-ce que les bailleurs ayant déterminé le prix des appartements en se basant sur la surface corrigée doivent appliquer la baisse indiquée par le décret de Mars 2023 ?

Si le montant du loyer de base inscrit sur la surface corrigée a été respecté et que c'est bien celui que le locataire paye, ce dernier n'aura pas droit à une baisse de loyer.

Si le montant du loyer de base qu'il paye est supérieur à celui de la surface corrigée, alors oui la baisse de loyer devra être applicable, à hauteur du montant du loyer de base inscrit sur la surface corrigée.

Exemple :

2018, Mamadou loue un appartement à Khadim et il lui paie 100 000 F de loyer par mois. Le bailleur Khadim prend bien soin de lui faire signer une surface corrigée (il a payé un évaluateur inscrit à l'Ordre des Experts, pour cela) qui confirme que la valeur locative de l'appartement est bien de ce montant.

Trois ans plus tard (en 2021), le bailleur augmente le loyer de 5%, car ses dépenses ont augmenté. Le locataire Mamadou accepte l'augmentation car il n'a pas d'autre choix, s'il veut rester dans son appartement.

Avec le décret de Mars 2023, une nouvelle baisse de loyer est autorisée, pour les loyers de moins de 500 000 FCFA à hauteur de 15%.

Le locataire se précipite chez Khadim pour exiger la baisse du loyer en conséquence. Mais le bailleur, bien informé, lui baisse le loyer à hauteur de 5%.

Suite au nouveau décret :

- le bailleur Khadim qui a vu ses dépenses augmentées, se voit baisser le loyer de 5%.

- le locataire Mamadou, qui espérait obtenir une baisse de 15%, avait oublié que son bailleur avait déjà fait l'effort de payer une surface corrigée, afin de préserver la valeur locative de son bien. Il bénéficie toutefois de la réduction de 5%, soit une annulation de l'augmentation mise en place en 2021.

Bonne lecture.

Cathy SUAREZ

Présidente A.N.A.I.S. Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal
anais.reseau@gmail.com



AZIM IMMO SARL
 Promotion immobilière
 Vente - Location - Gérance
azimimmo@gmail.com



Immeuble à vendre à la médina Rue 22 x 11
 permis d'occuper composé de 8 appartements F3, 8 chambres avec salle de bain, et 4 magasins à **400.000.000 F**



Appt neuf à louer à la cité SHS Guédiawaye,
 Superficie de 160m2, 3 chambres salon, cuisine, espace familial dans un immeuble sécurisé avec service de gardiennage..... **250 000 F**



Cité Comico Bambilor

Villa meublée TF 150m2 à **40.000.000 F**



Immeuble à vendre aux maristes, 250m2, TF,
 composé de 8 appts F3, 2 Studios à **400.000.000F**

Front de terre angle rond-point Hann: Villa TF de 1.126m2 bien placée pour projet immobilier ou usage commercial à..... **850.000.000 FCFA**
Terrains de 160 m2 angle double façade zac mbao à.. **25.000.000 FCFA**
Terrain de 200M2 à Cité comico yeumbeul à..... **20.000.000 FCFA**
Terrain de 240 m2 à Keur Massamba GUEYE Thiès non loin de la sortie de l'autoroute à péage à..... **4.500.000 FCFA**
Terrain de 300m2 à Guereo 2eme position sur la mer. **25.000.000 FCFA**
Terrain de 150 m2 au quartier Falokh à Mbour non loin de la sortie de l'autoroute à péage à..... **4.000.000 FCFA**

N° Lot U 58, Maristes - Dakar - Sénégal

Tél. : 33.843.78.02 / 77.834.20.20 / 77.656.0621



Régie immobilière Mugnier

Votre agence depuis 1956

Régie Immobilière Mugnier
 Location - Gestion - Transactions immobilières

09 rue Vincent angle Faidherbe

33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31

RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73

www.rimsenegal.com



ALMADIES RTE DU KING FAAD
 appartements, avec piscine. Salon, 3 chambres, 3sdb, vc visiteur, cuisine équipée, balcon, buanderie. Loyer 1 700 000 Fcfa Salon avec cuisine américaine, 2 chambres, balcon, 2 sdb, buanderie.
LOYER : 1 500 000FCFA



2 HANGARS À LOUER
 sur la route de Rufisque très bien placé, 300m2 chacun avec quai.
LOYER : 1 500 000FCFA



Point E appartements à louer dans immeuble
 récent avec de belles finitions, groupe électrogène avec parking, gardiennage, salon, 2 chambres, 2 sdb, WC visiteur, une cour et un patio, cuisine équipée, buanderie.
Loyer : 800 000 Fcfa TTC



Ngor Derrière Phillip Maurice
 à louer Villa R+1, salon, 4 chambres, 4sdb, toilette visiteur, cuisine avec placards, cour de service avec buanderie toilette pour le personnel.
Loyer 900 000 Fcfa



NGOR VIRAGE
 magnifique appartement meublé à louer, salon 2 chambres, 2 sdb, wc visiteur, cuisine équipée, cour de service.
LOYER 900000FCFA



POINT E nous vous proposons à la vente des appartements de standing dans immeuble R+6 avec piscine, salle de sport, places de parking au sous-sol, une variété de tailles d'appartements avec 2 à 3 chambres à coucher. Pour plus de renseignement. **Prix nous contacter**



A vendre aux Almadies début zone de recasement terrain 425m2 sur une route goudronnée, nature du papier en bail, titre foncier en cour de signature
Prix : nous consulter



A NGOR VIRAGE : VILLA D'ANGLE A VENDRE R+1
 salon 5 chambres, 4 salle de bain toilette visiteur, cuisine, cour, jardin, garage, piscine, surface 500m².
Prix nous consulter.

Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31.

NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER

LOCATION VILLAS

ALMADIES : Très grande villa R+1 entièrement climatisée à l'étage une grande chambre principale avec ses rangements, des balcons et une salle de bain, dressing et bureau + un grand séjour, 5 chambres placards salon salle à manger espace familial cuisine moderne avec rangements salles d'eau wc visiteurs double garage dépendances grand jardin piscine dans un quartier très calme et bien sécurisée..... **Nous consulter**

CITE MOURTADA : Magnifique villa R+2, composée de 5 chambres salle de bains salles d'eau wc visiteurs une chambre parentale avec dressing et salle de bain balcon deux salons deux cuisines espace familial, cour avant + cour arrière double garage très bien placée dans un quartier résidentiel calme, accessible sécurisée peut faire usage d'habitation ou bureau **Nous consulter**

NGOR : Une superbe villa de type R+2 constituée de 5 chambres salles de bains salle d'eau wc visiteurs salon salle à manger, espace familial cuisine équipée de placards haut et bas et une cuisine africaine à l'étage terrasse réservoir d'eau de 1000L..... **Nous consulter**

ALMADIES : Spacieuse villa climatisée 6 chambres placards salon salle à manger espace familial cuisine moderne avec rangements 5 salles de bains wc visiteurs double garage dépendances grand jardin piscine **Nous consulter**

SOMONE : Villa sur un terrain de 300 m2 à vendre quartier résidentiel, neuve composée de 3 chambres, salon, cuisine ouverte, 3 salles d'eau, Piscine, climatisation, surpresseur, espace garage et jardin..... **Nous consulter**

VENTES

CITE KEUR GORGUI : Terrain 365 m² en 2ème position à vendre. C'est un Titre foncier Pour plus d'information..... **Nous consulter**

CITE ISRA : Villa R+3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon – salle à manger bureau 2 cuisines salle de bains salles d'eau WC visiteurs dépendances terrasse..... **Nous consulter**

ALMADIES : Terrain de 2000 m2 aux Almadies très bien placé, zone résidentielle. Pour plus de détails..... **Nous consulter**

NGOR : Immeuble, constitué d'un RDC et de 2 étages appt RDC 3 chambres Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur 125 m2 – à l'étage appartement 2 chambres salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m2 - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 m2 & 53 m2..... **Nous consulter**

NGOR Facile d'accès : Appartement avec de belles prestations 2 chambres salon cuisine 2 salles d'eau **Nous consulter**

NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé **Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

ALMADIES : Appartement de luxe avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux composé de 3 ch avec salle de bain et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardien..... **1 200 000 FCFA HT**

ALMADIES en bordure de route : Appartement 3 chambres 1 salon – salle à manger 1 espace familial 1 cuisine européenne 1 salle de bains 1 salle d'eau wc visiteurs piscine GE parking gardiennage..... **750 000 HT HC**

QUEST FOIRE : Spacieux appartement 3 chambres salon espace familial 2 salles d'eau cuisine..... **250 000 FCFA HT**

NORD FOIRE : Un joli appt F4 au 2ème étage dans un quartier accessible composé de 3 chambres très lumineuses 02 salles d'eau un grand salon et très lumineux avec balcon un espace famille une cuisine moderne avec placards + une buanderie + stock + rangement et toilette visiteurs..... **300 000 FCFA HT**



ALMADIES : Très grande villa R+1 entièrement climatisée à l'étage une grande chambre principale avec rangements, des balcons et une salle de bain, dressing et bureau + un grand séjour, 5 chs placards salon salle à manger espace familial cuisine équipées salles d'eau wc visiteurs double garage dépendances grand jardin piscine, quartier très calme et bien sécurisée **Nous consulter**



ALMADIES en bordure de route : Villa R+1 aux Almadies 5 chambres et salon très lumineux au rdc 1 chambre avec sdb 1 cuisine moderne un espace familial, à l'étage 4 chambres chacune avec une salle de bain un 2ème salon une chambre domestique, une buanderie avec installation machine à laver, une grande terrasse garage pour 2 voitures. Jardin piscine.... **Nous consulter**



NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC, 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé. **Nous consulter**



SOMONE : Villa sur un terrain de 300 m2 à vendre quartier résidentiel, neuve composée de 3 chambres, salon, cuisine ouverte, 3 salles d'eau, Piscine, climatisation, surpresseur, espace garage et jardin. **Nous consulter**

Des Professionnels à votre service...



SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: sci firdaws@firdaws.org / Web : firdaws.org

Tél : 77 090 49 36 / 70 569 73 32



SOTRAC MERMOZ



Immeuble neuf
standing, université
du sahel R+5
ascenseurs, parking,
boxes sous sol,
concierge, groupe
électrogène
Nous consulter

ALMADIES



Une grande villa
R+2
de plus de
12 pièces
sur la corniche
des almadies
Nous consulter

VENTE MAISON R+1
TITRE FONCIER située à lib-
erté 6 position angle. Rez-
de-chaussée : 4 chambres
avec SDB, cuisine, toilettes
visiteur - Étage: espace fam-
ilial, terrasse spacieuse, 1
salon, 1 chambre avec SAS
et SDB, Joignable au **33**
865 22 33 / 77 652 04 50

CHAMBRE SALON
MEUBLÉS ET VENTI-
LÉS à louer à Ouest Foire
1er étage. Montant de la
location 12 000frs/Jour,
pour un minimum de 3
jours de séjour. Contact
: Samba Paris **77 534**
21 10 / 0768154901

ALMADIES A VENDRE
PENTHOUSE 5E ÉTAGE
DE 408M2 vue sur mer
partielle aux almadies 5
chs av sdb 2 salons clima-
tisés 2 cuisine équipées 2
terrasses toilette visiteurs
salle de sport piscine
chauffée groupe, parking
syndic Prix 390.000.000
F TEL : **33 820 60 05**



À LOUER

À SALY : Appartement
meublée avec piscine -
proche commerce et
divertissement : 2 chs
climatisée avec TV câblée
2 salles d'eau - 1 séjour
climatisée - 1 cuisine
climatisée - 1 balcon.
Tél : 77 261 07 15

VENTE D'UN POULAIL-
LIER environs 4500 m2
papier delibération capa-
cite 4000 sujets avec des
batiments d'habitation
construites à ndoukoureu
wolof route de yenne . **60**
000 000 CFA 78 179 50 46

LOUE VILLA SPACIEUSE
DANS UNE IMPASSE
Sacré Cœur 1 garage dé-
pendances domestiques
et jardin Rez-de-chaussée:
cuisine un séjour salon
salle à manger toilette.
Premier étage: salon + 3
chambres avec salle de
bain+chambre parents
avec dressing et salle de
bain visiteurs. Deuxième
étage chambre salle de
bain +buanderie et grande
terrasse. **776 855 133**

TERRAIN À VEND-
RE (USAGE AGRICO-
LE OU GRAND PRO-
JET IMMOBILIER)
Prix du mètre carré : 25 000
f cfa (vente devant notaire)
- terrain de 3,12 ha
- Papier Titre foncier indi-
viduel - zone : Pout (keur
Mousseu) - disponibilité
de l'eau et de l'électricité
- proximité de l'aé-
roport Blaise Diagne
- zone très accessible
Existants : - mur de clôture
- mangue et ci-
tron en production
- poulailler capa-
cité 2000 sujets
Accessibilité AIBD : 13km/
25 min Dakar : 50 km / 1
heure Sindia: 28km / 32 min
TEL : BASSIROU NDIAYE
773256530 / LOADIN-
GP129@GMAIL.COM

TERRAIN À
VENDRE
DIAMNIADIO
EN BAIL
SUPERFICIE :
8 1 4 7 M 2
Telephone:
77 962 49 49

A VENDRE APPARTE-
MENT DE 190M2 de type
F4 meublé au vue sur mer
almadies 3 chambres avec
Sdb et salon climatisés
cuisine équipée terrasse
toilette visiteur débarras
buanderie toilette domes-
tique salle de sport piscine
groupe électrogène park-
ing syndic Prix 225 mil-
lions. **TEL : 33 820 60 05**

VENTE D'UNE VILLA AUX
MARISTES, cité Alizé,
200m2 Contact : 77 536 73
01 - 76 145 09 00 **7 7**
536 73 01 - 76 145 09 00

A VENDRE TERRAIN
DE 300M2 à ngekhhokh,
face nouveau stade en
construction à Thiam2.
Intermédiaires, s'abstenir
TEL 77 455 72 84



INDÉPENDANCE IMMOBILIÈRE

www.independance-immobiliere.net





NOËLLA (CITÉ AFRICA)
APPARTEMENT SÉJOUR 3 CHAMBRES



LA ROTONDE (CENTRE VILLE)
LOCAL COMMERCIAL



MASSAMBA (ALMADIES)
APPARTEMENT SÉJOUR 3 CHAMBRES



CLAIRAFRIQUE (CENTRE VILLE)
PLATEAUX DE BUREAUX

PROPRIÉTAIRE
D'UN BIEN,
N'HÉSITÉZ PLUS
Faites gérer votre bien
immobilier par un
professionnel !



PLANTA (POINT E)
APPARTEMENT SÉJOUR 3 CHAMBRES

Service commercial : +221 77 638 98 10 / +221 77 638 98 11 / +221 77 638 98 12- / +221 77 638 98 13
Fixe : +221 33 823 39 30 - Email : contact@independance-immobiliere.net
 Dakar Plateau : Avenue Abdoulaye Fadiq, Immeuble Lahad Mbacqé

LOCATION VILLAS

ALMADIES: Réf ND



ZONE MERIDIEN : PENHOUSE

5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine équipée terrasse Piscine groupe électrogène parking sous sol gardiennage 24h/24 Salle de sport salle d'attente 2 balcons / vue/mer **Réf NS...Nous consulter**

MERMOZ PYRO : Villa R+2 : 5 chambres + salon + 2 cuisines avec placards cour + débarras + 2 balcons **Réf ND Nous consulter**
SICAP VILLE NEUVE: 1 villa chambres salon 3 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie espace familial 2 balcons gardiennage **Réf MG.....350.000 F**
ALMADIES : Villa R+2 : 7 chambres + 2 salons + salle à manger + couloir de distribution + cuisine + dépendance domestique + grand jardin + garage pour 4 voitures + 4 balcons+ buanderie + débarras **Réf ND.....Nous consulter**
BAMBILOR CITE AKYS : 2 villas 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND.....125.000 F**
KEUR MASSAR : 1 villa 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND.....125.000 F**
MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE : Villa R+2 5 chambres 1 salon 1 cuisine cour arrière- 4 toilettes - wc visiteur-cour- buanderie, garage-balcon **Réf NFD.....Nous consulter**
SACRÉ CŒUR KEUR GORGUI : Villa R+1 : 5 chambres salon salle à manger cuisine 4 toilettes, wc visiteur cour, buanderie, garage chambre domestique **Réf NS.....Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

OUAKAM Ciy BATRAIN : 3 chambres + salon 2 salles d'eau + toilette visiteur + cuisine avec des placards hauts et bas + balcon belle finition - bien aéré - caméras de surveillance gardiennage 24/24 Vidéophone - belle finition **Réf ND.....650.000 F**
KEUR MASSAR : 2 APPTS NEUFS RDC : 2 chambres salon espace familial 3 salles d'eau cuisine avec placards courette buanderie bonne finition, 1er ETAGE : 3chambres salon espace familial 3 toilettes 2 grands balcon Cuisine débarras
PRIX RDC 185.000 F 1er 235.00 F Réf ND
DIAMNADIO CITE TEYLUM : Apt neuf 3 chambres salon 3 salles d'eau cuisine équipée buanderie gardiennage 24/24 - ascenseur groupe électrogène **Réf MG.....150.000 F**
CITE DAMEL : Grand Appt de 3 chambres dont 2 avec leur toilette intégrée + toilette extérieure + espace. Familial + cuisine + buanderie + cour **Réf ND.....275.000 F**
SACRE CŒUR 1 : 2 AptS Neuf : 3 chambres 2 salles d'eau cuisine équipée balcon buanderie Toilette visiteur - ascenseur - groupe électrogène parking **PRIX N consulter Ref MG 2é et 8é étage**
FANN RESIDENCE : Appt 3 chs salon salle de bain salle d'eau toilette visiteur cuisine équipée terrasse avec vue /mer parking piscine commune Groupe électrogène **Réf NFD.....Nous consulter**
ROUTE DE OUAKAM: Immeuble neuf R+3 - 3 chs salon cuisine balcon esp. familial, 1 chambre salon cuisine 2 toilettes, Parking sous sol, gardiennage **Réf NS.....750.000 F Réf et 300.000 F**
SOTRAC MERMOZ : Appts meublés, 3 chs salon salle à manger cuisine buanderie balcons, gardiennage, piscine suspendue, 2 salles d'eau, wc visiteur, gardiennage **Réf NFD.....Nous consulter**
SICAP AMITIE : Appts meublés 2 chambres salon salle à manger cuisine équipée gardiennage, 2 salles d'eau, wc visiteur-gardiennage, ascenseur **Réf MG.....50 000 F / Jours**
YOFF VIRAGE : SV CITY APPT : 3 chambres salon, 3sde, WC visiteur, cuisine équipée, wc domestique. Belle finitions, parking piscine - gardiennage -Groupe-parking **Réf NS.....750.000 F**
ALMADIES ZONE MERIDIEN: IMMEUBLE NEUF DE R+7 : 4 Appts de 1 ch salon 2 toilettes- wc visiteur cuisine équipée - 8 Appts de 3 chs salon 3 toilettes wc visiteur cuisine équipée balcon 1 Penhouse 4chambres salon 4 toilettes-wc visiteur cuisine équipée terrasse - belle vue sur mer - Groupe Gardiennage 24/24- parking - vidéophone - **Réf ND.....Nous consulter**
MAMELLES : APPTS, 3 chs, 2 salon, 2 toilettes, wc visiteur cuisine, espace familial, parking gardiennage 24/24 **Réf NS.....650.000 F**

VENTES ET BUREAUX

CITE DJILY Mbaye: Réf ND



VILLAS R+1: 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cour, 4 toilettes, balcons, buanderie, débarras, terrasse superficie 250 m2 **TF Réf NS Nous consulter**

MBOUR : Saly Carrefour. Villa RDC de 300 m2 avec 5 ch's + salon espace familial, 4 salles d'eau, wc visiteur, cuisine + 2 courettes, garage, zone calme et accessible **REF ND.....40 MILLIONS**
BAMBILOR : Terrain de 10.000 m2 bail zone accessible **Réf MG..... Nous consulter**
ZAC DE THIES : Terrain de 600 M2 cloturé en bordure de route, titre foncier **Réf ND.....Nous consulter**
KEUR MASSAR: Cité des enseignants, terrain de 150 m2 bail **REF ND.....13 MILLIONS**
MBORO FERME 1ha avec des vaches des chèvres des moutons des oies des canards.... avec bâtiments **REF ND.....90 MILLIONS**
MBORO PLAGE : TERRAIN 9400 M2 Ref MG **Nous consulter**
FRONT DE TERRE : BUREAUX R+1 : 3 pièces bien aérées + salle de réunion + 3 toilettes + grande cour de 100 m2 + garage + cuisine + Bordure de route principale **Ref ND.....1 million**
ALMADIES : Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun avec ascenseur parking **REF ND.....Nous consulter**
KEUR GORGUI : Immeuble neuf plateaux de bureaux de 103 M2 ET 175 M2 parking sous sol gardien **Réf ND.....Nous consulter**
POINT E : Joli plateaux de bureaux de 230 m2 avec toilettes ascenseur groupe électrogène parking gardiennage 24h/24 zone très accessible **Réf ND.....10.500 f le m2**



IMMOBILIERE COUMBA

VENTE - ACHAT - LOCATION - GERANCE

Email : coumba4@sentoo.sn - Dakar - Sénégal

IMMOBILIERE COUMBA

Toutes Transactions Immobilières

Villa n°5 Sacré Coeur III VDN

33 867 24 97 / 77 637 19 33

77 569 63 19 / 76 637 41 87



LOCATION APPARTEMENTS

Cité Keur Gorgui: 3 chambres salon..... 475 000 F CFA
Cité Keur Gorgui: 2 chambres salon..... 450 000 F CFA
Sacré Coeur : 2 chambres salon..... 350 000 F CFA
Sacré Coeur : 2 chambres salon..... 350 000 F CFA
HLM Grand Yoff: 3 chambres salon..... 300 000 F CFA
Zac Mbao : 2 chambres salon..... 200 000 F CFA
Zac Mbao : 2 chambres salon avec balcon 225 000 F CFA

LOCATION STUDIOS

Sacré Coeur 3 : studio..... 200 000 F CFA
Zone de captage : studio..... 135 000 F CFA
Liberté 5 : Mini studio..... 110 000 F CFA
Nord foire : Mini studio..... 90 000 F CFA

LOCATION VILLAS

Sacré Coeur 3 : R+1 1 500 000 F CFA
Cité CPI : 4 chambres..... 800 000 F CFA

LOCATION BUREAUX

VDN : 2 chambres salon 600 000 F HT
VDN : 2 chambres salon 500 000 F HT
Zac Mbao : Magasin 200 000 F HT



à louer sur VDN

2 chambres salon 500 000 F
 2 chambres salon 600 000 F



À Vendre Parcelles assainies U26
 R+2 : RDC 4 chs sal -1è étage 4 chs sal
 2è étage 2chs sal..... 135 000 000 F

VENTE VILLAS

Liberté 1: 348m² 4 chambres..... 150 000 000 F
Parcelles assainies U 26 : R+1..... 135 000 000 F
Patte d'oie : 3 chambres salon..... 90 000 000 F
Soprim : R+1..... 65 000 000 F
Sipres cap des biches : 3 chs salon..... 45 000 000 F
Mbao cité Ndeye Marie : Villa 25 000 000 F
Comico yeumbeul: Villas..... 22 000 000 F

VENTE TERRAINS

Mbodiène: 1 hectare..... 35 000 000 F
Zac Mbao : 150 m2 17 000 000 F
Sicap keur Massar : 150m² 10 000 000 F
Diamniadio : 8000m2 titre foncier..... 70 000 F/m2
Pout : Verger 5 hectares..... 25 000 F / m2

NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS

Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46

LOCATION APPARTEMENTS

ALMADIES : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **1 700 000 HT**

ALMADIES : loue dans un immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur

- 1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette Visiteur, cour arrière, toilettes domestique, espace familiale, patio, split..... **600 000 F CFA HT**

- Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familiale..... **1 000 000 F CFA HT**

ALMADIES : loue un Appartement composés de 03 chambres, salon, cuisine équipée, salle de bain incorporées, espace familial, toilette Visiteurs..... **850 000 F CFA HT**

NGOR ALMADIES :

- Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. **PRIX : 400 000 F CFA HT**

- Loue 2 chambres-salon climatisées, 02 salles de bain incorporés, cuisine, toilette visiteurs, espace familial. **PRIX : 500 000 F CFA HT**

FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**

VIRAGES :

- Deux Magasins..... **500 000 F CFAHT**

ROUTE DE L'AEROPORT YOFF : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 02 salles de bain incorporés, toilettes visiteurs, espace familial. **PRIX : 3 000 000 F CFA HT**

CENTRE VILLE : loue un duplex..... **2 000 000 HT**

FANN RESIDENCE : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette Visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APT**

- 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**

CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**

- 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **800 000 F CFA HT**

ROUTE DE MERIDIEN : Loue des Appartements haut de gamme de 3 chambres, salon, cuisine équipée, espace familial, buanderie, toilette visiteurs..... **2 000 000 F CFA HT**

ZONE DE RECASEMENT : loue dans un Immeuble R+5 des studios compose d'une chambre, salon, cuisine, salle de bain, toilette visiteurs, balcon..... **250 000 F CFA/APT HT**

CITE KEUR GORGUI : loue dans un Immeuble R+4 1 Appartement compose de 3 chambres, salon, salle de bain, cuisine, toilette visiteur, espace familiale..... **400 000 F CFA HT**

LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m² **1 000 000 000 F CFA HT**

HANN BEL AIR : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... **850 000 F CFA HT**

- Entrepôt ou Hangar de 1800m² dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m² **11 700 000 F CFA HT**

ANCIENNE PISTE SACRE CŒUR : Plateaux de bureaux de 3pièces salon, 3SDB **600 000 F CFA HT**

VDN PRES DE L'ECOLE ETICCA : Immeuble R+7 loue des plateaux de bureaux d'une superficie de 470,10m²..... **1 500 000 F CFA HT**

MEZZANINE avec une superficie de 253,98m² avec 05 toilettes..... **4 000 000 F CFA HT**

HLM GRAND YOFF : 2 Magasins + toilettes de 40m²..... **250 000F CFA HT/SHOWROOM**

CITE KEUR GORGUI : loue d'un immeuble R+10 des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur..... **800 000/700 000F CFA HT/APT**

ALMADIES NGOR : Loue dans un immeuble R+5 avec parking ascenseur en bordure de route des plateaux de bureaux de 2200m² **8000/m²**

VDN : Loue dans un immeuble R+6avec ascenseur, parking exclusivement pour des bureaux toute l'immeuble avec 40 bureaux..... **8 000 000 F CFA HT**

VENTE APPARTEMENTS

Ngor Almadies : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m² TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir)..... **5 000 000 000 F CFA HT**

Almadies, Route de Méridien : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking **250 000 000 F CFA HT**

FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bains incorporés, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... **450 000 000 F CFA HT**

CITE KEUR GORGUI : Vends un immeuble R+7 de 400m² TF avec 15 Appartements toute neufs +1 showroom..... **2 000 000 000 F CFA HT**

Almadies : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m² avec 2 blocs de toilettes et toutes les commodités..... **Nous consulter**

- 02 Magasins de 60 et 40m² au RDC..... **Nous consulter**

LOCATION VILLAS

ALMADIES : loue une villa R+1 derrière Philippe Morris : 4 chambres avec placard dont 3 avec salles de bain, 2salons, cuisine avec placards+ salle à manger, toilette Visiteurs, 2 magasins chambre domestique, sous-sol, toilette domestique, chambre gardien + toilette, cours avant- et arrières bien aménagée, garage..... **1 500 000 F CFA HT**

NGOR DIARAMA ALMADIES: loue une Villa angle R+1 de 1028 m2. Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**

Hann Marinass : Villa à louer..... **1 500 000 F CFA HT**

ZONE B : Villa neuve de 750 m², 3 chs, salon, cuisine équipée, garage, Jardin **2 000 000F CFA HT**

VENTE VILLAS

MAMELLES : vend 40 villas R+1 de 600 m2 chacune dans une cité fermée a raison de **40 Milliards globalement**

ALMADIES: vend 1 villa de 1100m2 de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine, **2 500 000 000 F HT**

NGOR VIRAGE, vend un Immeuble R + 4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer..... **3 500 000 000 F HT**

YOFF HANGAR PELERIN, Immeuble R + 2 neuf de 3 apparts F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial **200 000 000 F HT**

VDN SACRE CŒUR 3 EXTENSION : 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. **PRIX : 300 000 000F CFA HT**

SICAP KEUR MASSAR: Vend une villa R+1 sur 187m² environ, de 4 chbres, Salles de bain , 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial **70 000 000 F HT**

MBAO VILLE NEUVE : Vend une Villa angle R+1 de 225 m2 composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial..... **150 000 000 F HT**

MARISTES : Vend une villa angle de 300m² R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... **250 000 000 F CFA HT**

MBOUR, NGUÉKHOKH : Vend un immeuble R+2 d'une superficie de 914m2, TF **PRIX : 200 000 000 F CFA HT**

HANN ZONE INDUSTRIELLE : Vend un immeuble d'une superficie de 4379m2 **PRIX : 2 000 000 000 F CFA HT**

MBAO : Villa R+1 de 220m² cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... **150 000 000 F CFA HT**

LIBERTE 6 EXTENSION : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale..... **300 000 000 F CFA HT**

ALMADIES : vend une villa R+1 de 300 m² compose de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules..... **300 000 000F CFA HT**

MARISTE CITE BELLE VUE : vends une villa neuve R +1 titre foncier avec 5 chambres, 5salle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale..... **175 000 000 F CFA HT**

SICAP AMITIE : vend une villa R+2 d'une superficie de 200m² **250 000 000 F CFA HT**

VENTE TERRAINS

CENTRE VILLE : terrain de 1800m² avec titre foncier pieds dans l'eau..... **2 000 000/m²**

ALMADIES : terrain de 1874/m² avec titre foncier vue sur mer..... **1 000 000/m²**

ALMADIES : terrain cote méridien de 2072m² avec titre foncier..... **1 000 000 le m²**

Sur la VDN : vend un terrain de 2044m² titre foncier..... **800 000/m²**

AEROPORT YOFF :terrain de 12000m² en bordure de route titre foncier..... **800 000 /m²**

AEROPORT YOFF : Terrain TF de 11025m² clôturé..... **700 000 le m²**

BOURGUIBA : Vends un terrain de 2900m² en bordure de route..... **800 000le m²**

NOFLAYE : Vends un champ clôturé de 8hectare TF..... **1 000 000 000 F CFA**

FASS MBAO : Vend 30 parcelles de 150 m2 chacune déjà lotissées et viabilisées a raison de **30 Millions / parcelle**

DIAMNIADIO : Vend un terrain de 38 Hectares Titre Foncier a raison de..... **40 000 F/m2**

DIAMNIADIO : Vend un terrain de 5 Hectares Titre Foncier a raison de..... **40 000 F/m2**

HLM DIAKHAY KEUR MASSAR : Terrain d'une superficie de 160m²..... **Nous consulter**

RUFISQUES, NDIAKHIRATE : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m2, TF **PRIX : 1 000 000 000 F CFA HT**

SALY NORD, Commune de Saly Portudal : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m2, TF **1 635 970 000 F CFA HT**

TIVAOUANE PEULH, NIAGUE : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m2, TF **900 000 000 F CFA HT**

RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10 : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m2, TF **PRIX : 1 500 000 000 F CFA HT**

KEUR MASSAR : vend un Terrain de 66 000 m2..... **1 122 000 000 F CFA HT**

AÉROPORT YOFF, Hangar Pélerin : Terrain de 11 500 m2..... **5 750 000 000 F CFA HT**

AVENUE BOURGUIBA : Terrain de 3 900 m2 bordure de route: **1 560 000 000 F CFA HT**

MARISTES : Terrain Angle de 2000 m2 en bordure de route..... **1 200 000 000 F CFA HT**

VIRAGE : Vend un terrain de 11000m² pieds dans l'eau..... **1500 000/m²**

BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

8 860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31



ALMADIES

ALMADIES Cite SOCABEC loue dans un Immeuble R+5 avec des appartements de :

- F4 : 3 chs, salon avec vue/mer, cuisine équipée, 3 salles de bain, toilette visiteurs, placards, espace familial..... **750 000 F CFA / APT**
 - F3 : 2 chs, 2 salles de bain, cuisine équipée, salon avec balcon, espace familial, placards de rangement..... **550 000 F CFA/APT**
 - 1 PENHOUSE en F5 : 4 chs, salon + salle a manger, dressing, cuisine, placards, 4 sdb, toilette visiteurs, esp. fam., balcons. **1 500 000 F CFA HT**



HANN MARINAS

Loue dans un immeuble R+6

Appartement composés de 3 chambres+ salle de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familial.

PRIX : 600 000F CFA/APT



CITE KEUR GORGUI

loue d'un immeuble R+10

- Des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur.

PRIX 800 000/700 000F CFA HT/APPT

- Duplex..... **1 500 000F CFA HT**



NGOR ALMADIES

Loue dans un immeuble R+5 avec ascenseur un Appartement F3 composé de

cuisine avec placards, buanderie, espace familial, salon + cour, 1 chambre + salle de bain + chauffe eau (ATLANTIC), 2ème chbre avec salle de bain, toilette visiteurs **600 000 F CFA HT**
 - 1 Appartement F2 composé de chambre, salle de bain, salon, cuisine, espace familial. ..**400 000 F CFA HT**



VDN

VDN Loue dans un immeuble R+7 des appartement/plateaux de bureaux

-Rez de chausse et Mezzanine. **4 000 000 F CFA**

-Du 1er étage au 3ème étage plateaux de bureaux **1 500 000 F CFA HT**

-Du 4ème au 7ème étage des Appts de 03 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur... **1 500 000 F CFA HT**



NGOR VIRAGE

Vend dans un immeuble :

- Des Appts F4 de 160 m2 plus cuisine équipée, buanderie, espace familial, toilette visiteur **136 000 000 F CFA HT**

-Des Appartements F5 de 230 m2 plus cuisine équipée, espace familial, toilette visiteur **195 500 000 F CFA HT**

-Des Appartements F5 de 200 m2 plus cuisine équipée, espace familial, toilette visiteur..... **170 000 000 F CFA HT**

- Un Penthouse de 6 chambres, 3 salons, piscine, salle de gym, bar, **PRIX : 500 000 000 F CFA HT**

Un Penthouse F5 plus terrasse, grand jacuzzi, **450 000 000 F CFA HT**

Découvrez le Sénégal

« Découverte du désert de Lompoul »

Site qui mérite le détour, le désert de Lompoul compte parmi les merveilles à découvrir au Sénégal. Au sein du campement HORIZONS LODGES, vous pourrez profiter de plusieurs activités allant de la balade en dromadaire au circuit désert-mer en quads. Nous vous proposons des tentes sur pilotis ou montées à même le sol, toutes équipée de salles de bain privées.

Le soir s'ouvrira à vous l'inoubliable ciel étoilé de la région ainsi que la fraîcheur du désert. Il ne restera plus qu'à vous laisser entrainer par l'unique sondes djembés qui émerveilleront votre soirée.



Retrouvez ci-dessous tous les établissements Horizons Bleus Sénégal



Le Relais
DE
KOLDA

HORIZONS BLEUS
Travel & Expeditions

Le Bédik
DE
KEDOUGOU

Lodges
DE
LOMPOUL

Profitez des derniers instants !

Nous avons le regret de vous annoncer que notre lodge fermera ses portes au mois d'octobre 2023 pour cause de travaux dans notre zone d'implantation.

Profitez d'une dernière balade à dromadaire au coucher du soleil et d'une nuit dans un cadre unique au Sénégal. »



Lodges

HORIZONS BLEUS



Pour vos réservations: Tél. 338653636
reservation@horizons-bleus.com - www.horizons-bleus.com



CAP TOURS

Jeune PDRSA



CAPTOURS est la société référence en terme de transport du groupe HORIZONS BLEUS spécialisée dans la location de voitures et transport touristique présente au Sénégal depuis plus de 20 ans.

Nous intervenons dans les domaines suivants:

- Transport scolaire
- Transport particuliers
- Transport touristique
- Location de voiture avec ou sans chauffeur
- Transport haut de gamme
- Hébergement
- Organisations des circuits touristiques
- Excursions
- Séminaires
- Congres
- Incentives

Réservations

Tél: 33 825 97 27



Hôtel Paris
KAOLACK

Le Relais
KAOLACK

Le Relais
TAMBA

CAP TOURS
Jeune PDRSA

TRC

TÔLERIE REMORQUES COMBEDIMANCHE

TRC - DECOUPE LASER - PLIAGE - SOUDURE

DÉCOUPE LASER

Porte, grilles, rampes, marches d'escaliers (décoration intérieur), Pergola

REMORQUES

Agricole - Bateaux - bagagere - Porte engin



Sindia, Kiniabour 2, sortie péage Sindia
contact@trc.sn Tel : 77 501 17 24



FAGOO International
CONSTRUCTION ET DÉCORATION

Fourniture et pose de:

- Rampes d'escaliers en inox
- Balcons en inox
- Escaliers dans maçon
- portes en inox
- Grilles en inox
- Skyroom
- Bale entrée en ALU
- Faux plafonds en ALU
- Construction et décoration



2 ans de garantie

100% inox 304 idéal bord de mer

Prix de Rampes d'escalier en inox à partir de 55,000F/m, balcon en inox à partir de 49,000F/m



Escalier en inox, Balcon en inox, Rampes en inox avec verre, Balcon en inox avec verre, Balcon en inox, Faux plafond en ALU avec luminaire LED, Escalier bois maçon, Porte de Garage en inox, Porte en inox, Porte en inox avec verre et inox bois

Bale entrée en ALU avec verre sécurité feuillet trempé
Habillage mur et poteau en placobond

Route de l'aéroport en face SAGAM à côté Hotel ONOMO Dakar
Service Général : +221 - 77 365 00 00 / 77 512 88 88 / 33 860 13 14 E-mail:fagoo.senegal@gmail.com www.fagoo.net



Nouvelle offre d'hébergement au Quartier Grand Standing

Thiès, Derrière EDK

- ✓ Un cadre sécurisé, paisible et convivial (Gardiennage 24H/24, Wifi, Canal)
- ✓ Des chambres climatisées, spacieuses d'une propreté irréprochable
- ✓ De grands espaces fonctionnels pour accueillir vos réunions, réceptions et cocktails
- ✓ Une suite savamment aménagée pour garantir l'intimité des parents et l'épanouissement des enfants
- ✓ Des formules d'hébergement confortables pour vos agents en mission.
- ✓ Vous pouvez aussi choisir de privatiser l'espace pour votre confort et le plaisir de vos invités





☎ **77 360 92 02** ✉ Residencelesjardinsad@gmail.com

IMMOTOP SALY

Vente villas et terrains. Construction. Location longue durée



NGAPAROU 1ERE LIGNE DE MER
A vendre villa pieds dans l'eau
4 chres de 205m2 / 496m2.
Environnement sécurisé, recherché.
Superbe vue mer depuis toutes les pièces, garage fermé, chambre gardien.

323 736 000 f cfa / 493 500 €



NGAPAROU PIEDS DANS L'EAU
Beau terrain 770 m2, très bien placé avec 24 m de façade mer. Bâtisse à démolir. Emplacement idéal pour une construction contemporaine.

Prix : Nous consulter



NGAPAROU PLAGE
Villa 5 chambres, 250m2 / 890 m2, proche plage et commerces, quartier très prisé. Plusieurs arbres tropicaux et fruitiers. Parking avec auvent pour 2 voitures. Maison de gardien

196 000 000 Fcfa / 298 800 €



SALY RÉSIDENCE 1ÈRE LIGNE DE MER
En Titre Foncier Privé, située face à la mer, villa 4 chres, 140 m2 / 381 m2, Accès direct à la plage privée. Piscine collective à 100m, Commerces à 150m.

278 144 000 f cfa / 424 000 €

Agence immobilière Saly et Petite Côte
Immeuble maître Ba, quartier hotel Rhino Resort
www.immotop-saly.com
Tél : 78 371 12 01 - 77 202 74 76



CONCRETIS CONSEIL

QUI SOMMES NOUS

CONCRETIS est un cabinet qui accompagne, assiste et sécurise les transactions immobilières. Une orientation luxe et haut standing pour répondre aux exigences de nos partenaires au délai près de leurs attentes. Concretis propose, en vente et location dans les **résidences Élysée et Résidence Prestige**, des appartements haut standing avec d'excellentes prestations.

Un cabinet prêt à vos besoins.






☎ +221 33 958 05 15 / +221 77 498 39 39 / 77 171 90 92
 📍 lot n°1461, Saly Station, en face Diambars ✉ contact@concretisgroupe.com

FAITES CONSTRUIRE LA VILLA DE VOS RÊVES AU SÉNÉGAL

par un spécialiste de maisons
haut de gamme.



Immeuble carrefour, croisement Ngaparou
78 486 55 09
(France : 0033 643 726 497)
www.senegalprestigeconstruction.com

- Projets uniques et personnalisés avec plans 3D.
- Garantie décennale (10 ans).
- Choix de produits et d'équipements de qualité.
- Modalités de paiement adaptées.



IMMO LA CÔTE

- agence immobilière -

Achetez - Louez - Vendez

Tout, pour votre Bien



Ref : ILC04023

SALY

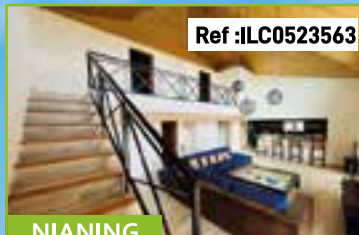
Terrain TF individuel de 300 m²
(15x20m)
dans une zone résidentielle de Saly
avec Titre Foncier individuel
55 000 000 FCFA / 83.970€ FAI



Ref : ILC03223

NIANING

Villa R+1 de 4 chambres érigée sur
un terrain sans vis-à-vis de 700m².
pompe surpresseur
à 400 m de la mer
84 495 000 FCFA / 129.000€ FAI



Ref : ILC0523563

NIANING

Villa R+1 de 3 chambres érigée sur
un terrain sans vis-à-vis de 1900m²
pool House avec WC - Douche et
lavabo pour le personnel de maison
206 325 000 FCFA / 315.000€ FAI



Ref : ILC02123

NIANING

Très beau terrain de 500m²,
deuxième position de la nationale
et à 200 m de la mer. Eau et
électricité à proximité.
22 000 000 FCFA / 33.523€ FAI



Ref : ILC5821

WARANG

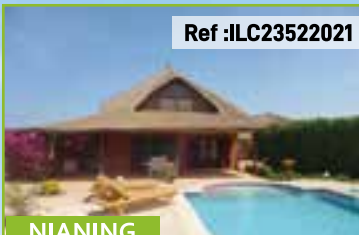
Terrain de 460m²
à 250m de la mer, terrain d'angle de
460m², clos de mur et disposant de
deux ouvertures
18.000.000 FCFA / 27.458 € FAI



Ref : ILC4220

WARANG

Coquette villa R+1 de 250m² sur un
terrain de 1330m², en face de la
lagune, à moins de 100m de la mer,
terrain d'angle.
129 690 000 FCFA / 198.000€ FAI



Ref : ILC23522021

NIANING

Belle et spacieuse villa
de 3 chambres nn résidence, belle
villa de 110 m² habitables érigée sur
un terrain de 1050 m².
114 625 000 FCFA / 175 000€ FAI



Ref : ILC6221

NIANING

Villa R+1 pied dans l'eau,
érigée sur un terrain de 1288m²,
arborée et paysagée, à 50m de la
nationale - 2ème ligne mer.
176 850 000 FCFA / 270 000€ FAI

+221 78 596 42 42 / +221 78 596 41 41
www.immolacote.com - contact@immolacote.com



NGAPAROU

A proximité de l'École Bilingue, villa de 227m² hab., beau séjour spacieux et lumineux, 4 chs (dont 1 indép.), sur un beau terrain de 1130m² gazonné, et arboré, parking. **239.000.000 Fcfa**



NGUERIGNE

Propriété sur 6600m² de terrain arboré, 400m² hab., 5 chs (dont 2 studios indép.), piscine solaire, pool house, triple garage, autonomie à 85% en électricité, forage et puits. **Prix sur demande**



A saisir !

NGAPAROU

Villa neuve sur 142m² hab., 3 chs vue sur sa terrasse et sa piscine solaire. Chauffe-eau solaire. Abri voiture. Fondations prévues pour accueillir un étage. **87.000.000 Fcfa**



Petit prix

SOMONE

A 400m de la plage et de toutes commodités, villa de 130m² hab., 3 chs avec sde respective, double garage, puits, sur un terrain arboré et piscinable. Possibilité d'extension. **75.000.000 Fcfa**

TERRAINS A VENDRE

NGAPAROU

Parcelle de 1360m² viabilisée dans domaine sécurisé – **65.000.000 FCFA**

NGUERIGNE

6500m² clôturée sur 3 côtés derrière le Golf – **40.000 Fcfa/m²**

SALY

Parcelles de 300m² à proximité de l'École Française – **38.000 Fcfa/m²**



Titre Foncier

SALY

Villa en TF, accès direct plage privée et piscine, 180m² hab., 3 chs + 1 ch. à terminer, beau salon séjour, bel espace de vie aménagé sous terrasse. Jardin fleuri et arboré. Parking. **Prix sur demande.**

Nos agences : Saly, Somone / Ngaparou 77 529 10 87 (whatsapp) 77 569 24 10
contact@immobilierlalagune.com

C. Cial du Carrousel SALY Centre
(+221) 77 644 07 37 - (+221) 77 125 28 10

contact@agipco-immobilier.com
De nombreux autres biens sur
www.agipco-immobilier.com

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

DES PROFESSIONNELS À VOTRE DISPOSITION

Résidence Port 300
Résidence Natangué 1 / Natangué Sud
Résidence les Tennis
Résidence Émeraude



SOMONE

VILLA A LOUER À L'ANNÉE

4 chambres, 4 salles de bain, cuisine salon, salle à manger terrasse piscine privée
960 000 Frs + charges



SALY

Location à l'année a Saly

Appartement hors résidence, près de tous commerces, 2 chambres 2 salles de bain salon, salle à manger, cuisine équipée
Emplacement voiture. **500 000 Frs / mois**



SALY

Villa à louer à l'année

1 chambre, salle de bain, mezzanine, cuisine, salon, salle à manger. Vaisselle et linge non fourni
420 000 frs / mois



SALY

A vendre sur Saly

Résidence proche du Lamentin, futur Groupe Accord, jolies villas, 3 ou 4 chambres, piscine, plage privées, titre foncier.. à découvrir;
à partir de 250 000 000 FCFA.



NGUERING

A vendre - proche Saly Center

1130m² de terrain arboré, villa de 4 chambres, sdb, dressing, 220m² hab, de larges terrasses solarium, piscine, cuisine américaine. **A visiter. 239 000 000 FCFA**



SALY

Dans résidence,

avec plage et piscine privée, villa de 5 chambres, sdb, magnifique jardin de 800m², garage, et à deux pas de la mer.
Prix nous consulter.

AGENDA CULTUREL

CINEMA

Spider-Man: Across the spider-verse



Après avoir retrouvé Gwen Stacy, Spider-Man, le sympathique héros originaire de Brooklyn, est catapulté à travers le Multivers, où il rencontre une équipe de Spider-Héros chargée d'en protéger l'existence.

Action - Animation - Fantastique - 2h20
cinéma pathé www.pathe.sn

L'amour et les forêts



Quand Blanche croise le chemin de Gregoire, elle pense rencontrer celui qu'elle cherche. Les liens qui les unissent se tissent rapidement et leur histoire se construit dans l'empirement. Le couple déménage, Blanche...

Drame - Thriller - 1h45
cinéma pathé www.pathe.sn

Fast & Furious X



Après bien des missions et contre toute attente, Dom Toretto et sa famille ont su déjouer, devancer, surpasser et distancer tous les adversaires qui ont croisé leur route. Ils sont aujourd'hui face à leur ennemi le plus...

Action - 2h20
cinéma pathé www.pathe.sn

CINEMA

Mon père et moi



Encouragé par sa fiancée, Sebastian invite son père Salvo, modeste coiffeur italo-américain, à faire la connaissance de sa très riche et excentrique belle-famille durant un weekend prolongé dans leur somptueuse résidence.

Comédie - 1h30
cinéma pathé www.pathe.sn

Donjons & Dragons : L'Honneur des voleurs



Un voleur beau gosse, une bande d'aventuriers improbables entreprennent un casse épique pour récupérer une relique perdue. Les choses tournent mal lorsqu'ils s'attirent les foudres des mauvaises personnes.

Action, Aventure, Fantastique (2h14)
cinéma pathé www.pathe.sn

John Wick : Chapitre 4



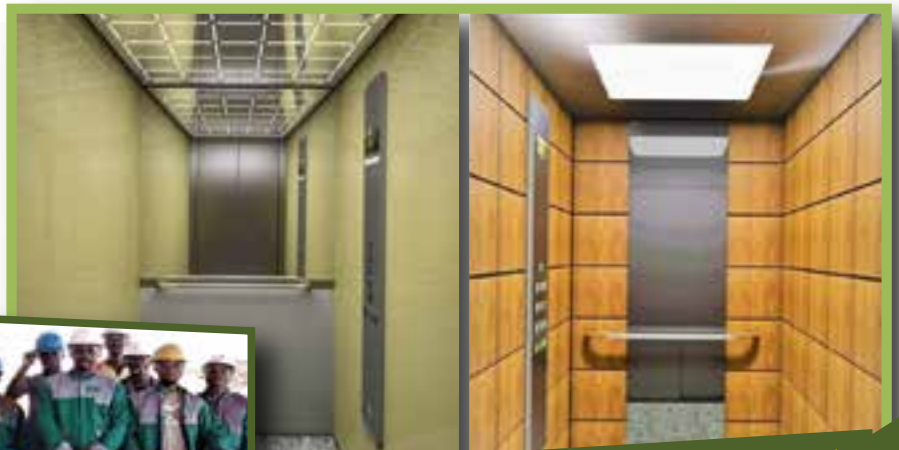
John Wick (Keanu Reeves) découvre un moyen de vaincre l'organisation criminelle connue sous le nom de la Grande Table. Mais avant de gagner sa liberté, Il doit affronter un nouvel ennemi...

Action, Thriller (2h50)
cinéma pathé www.pathe.sn

PRO-ELEVATEURS.SN

Ascenseur et équipements électromécaniques

- Ascenseurs
- Monte-charge
- Monte escalier automatique
- Nacelle
- Escalier mécanique
- Trottoir roulant
- Porte piétonne
- Porte coupe-feu
- Automatisme de portail
- Electricité
- Groupe électrogène
- Tout équipement électromécanique



L'expérience d'une équipe à moindre coût



60, avenue Lamine GUEYE, Dakar

Email: proelevateurssn@gmail.com

Web: www.proelevateurs.net

Tél : 77 533 98 08 / 70 560 64 23



TOUS LES JOURS
DE 11H À 13H ET
DE 18H À 20H

MOITIÉ PRIX
dès le premier verre



**TOUS LES
LUNDIS**

Soirée animée par
JACQUIE

-25%
Sur l'addition
**TOUS LES LUNDIS
ET MARDIS**

**SUR TOUTE
LA CARTE**
Hors menu Starter
à partir de 20h



**TOUS LES
MARDIS**

**SOIREE
ANIMÉE PAR
Savana**

Animations 7j/7



Programme sur facebook
Le petit zing saly

TOUS LES JOURS
midi et soir

.menu
STARTER

1 entrée + 1 plat + 1 dessert

Chaque semaine un nouveau menu
avec 5 entrées, 5 plats et 5 desserts

5 500 F / personne

TOUS LES MERCREDIS

**Soirées
Moules frites
à volonté**



7 900 F / personne

TOUS LES JEUDIS

**Soirées
Paella**



7 900 F / personne

TOUS LES VENDREDIS

Couscous Royal

AGNEAU - MERGUEZ
POULET



7 900 F / personne

Ouvert 7/7 Du dimanche au mercredi de 9h à 1h - Service restauration continue de 12h à 1h

Du jeudi au samedi de 9h à 2h - Service restauration continue de 12h à 2h

Réservation 33 957 01 58 / 77 160 41 52 - Saly en face supermarché casino

www.lepetitzing.com

Le petit zing saly

AGENDA CULTUREL

EXPOSITIONS



«SENGHOR ET LES ARTS»

Cette exposition met en perspective les réflexions et réalisations dans le domaine culturel, de l'intellectuel et homme d'État sénégalais, Président de la République de 1960 à 1980 Léopold Sédar Senghor.

Jusqu'au 19 Juin
Galerie Marc Ladreit de Lacharrière



CABARET SOUS CHAPITEAU

Sous l'égide du Ministère du commerce, du secteur informel, de la consommation et des PME, participez à la 2^e édition du Salon International pour l'Alimentation et l'Emballage ré baptisé SeneFood et SenePack

Du 22 au 24 juin
Diamniadio



CHÉRIF THIAM *Rétrospective*

Exposition du 1^{er} juin au 16 septembre 2023 | Vernissage le samedi 10 juin à 18h

Le Cube, Galerie by Coup de Tête
15 rue Carnot, Dakar Plateau

FESTIVALS



FESTIVAL KAA Y FECC #12

Ancré dans son environnement, Kaay Fecc, festival international de toutes les danses, représente un outil essentiel de diffusion, de promotion et de mise en réseau de l'expression chorégraphique africaine.

Du 1^{er} au 11 juin
Centre culturel Blaise Senghor



SÉNÉGAL GOSPEL FESTIVAL

Ce style musical authentique, populaire et si entraînant est peu mis en lumière actuellement au Sénégal. Tous ces chœurs Gospel ont un formidable potentiel et n'attendent qu'une scène pour se rencontrer.

Du 16 au 18 juin
Grand théâtre de Dakar



DUO SOLO DANSE #14

Le festival international de danse contemporaine « Duo Solo Danse » est une initiative de la compagnie Diagn'Art. Chaque année, il régroupé de nombreux artistes venus d'Afrique et du monde entier.

Du 21 au 24 juin
Saint-Louis du Sénégal



FESTIVAL INTERNATIONAL DE DANSE #3

« Jakarlo » est un festival international de danse qui réunit des artistes professionnels de la danse et spectateurs internationaux. Cet événement est accès sur la danse hip-hop traditionnelle et contemporaine

Du 4 au 9 juillet
Dakar

SPECTACLE



CABARET SOUS CHAPITEAU

Duo d'artistes naviguant entre jongleries, acrobaties, magies et pitreries, pour un spectacle « tout public », annonce la troupe avec humour. Sencirk' est la première compagnie de cirque au Sénégal.

Samedi 24 juin
Piscine olympique nationale

FOIRE



FOIRE DES ENTREPRENEURS

Réservez dès maintenant votre stand et venez profitez de cet édition Tabaski 2023 de la foire des entrepreneurs pour gagner de la visibilité et vous faire un chiffre d'affaires.

Du 10 au 11 juin
Esplanade du Souvenir africain

GALERIE MÉMOIRES AFRICAINES

ART ANCIEN ET CONTEMPORAIN



Du lundi au samedi 9h à 19h30 - dimanche de 10h à 18h30
Saly - Face résidence Emeraude - Sénégal - Tel. : (+221) 339570401 / 774570665
contact@memoires-africaines.com - www.memoires-africaines.com

ñu wadial Tabaski bi !



www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

ELACTRON



CUISINIÈRE 4 FEUX 50X50 INOX + BOUILLLOIRE OFFERTE

119.900 FCFA

ELACTRON



CUISINIÈRE 4 FEUX 60X60 INOX + MIXEUR OFFERT

155.900 FCFA

ASTECH



CUISINIÈRE 5 FEUX + MICEUR OFFERT

289.000 FCFA

SAMSUNG



TV 43" (109CM) LED + VENTILATEUR OFFERT

259.900 FCFA

ASTECH



TELEVISEUR 32" (82 CM) LED - VENTILATEUR OFFERT

129.000 FCFA

ELBEE



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 4 TIROIRS

239.000 FCFA

ASTECH



CONGÉLATEUR VERTICAL 7 TIROIRS
SILVER ALUMINIUM

319.900 FCFA

SMART



CONGÉLATEUR HORIZONTAL 400L

209.900 FCFA

SMART



CONGÉLATEUR HORIZONTAL 550L

269.900 FCFA

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

ELBEE



CONGÉLATEUR VERTICAL 7 TIROIRS BLANC

245.900 FCFA

SMART



CONGÉLATEUR VERTICAL 6 TIROIRS

199.900 FCFA

SOLSTAR



TÉLÉVISEUR 43" (109 CM)

139.990 FCFA

PHILIPS



**BARRE DE SON 2.1CH - 80 WATTS
BLUETOOTH - HDMI - USB**

129.990 FCFA

Midea



CONGÉLATEUR HORIZONTAL 200L

149.990 FCFA

Icona



CONGÉLATEUR VERTICAL 9 TIROIRS ALUMINIUM

269.000 FCFA

Icona



CONGÉLATEUR VERTICAL 8 TIROIRS ALUMINIUM

249.990 FCFA

ELBEE



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 3 TIROIS

195.900 FCFA

ENDURO



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ MULTIPORTES

209.900 Fcfa

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

C'EST L'ÉTÉ

avec

 Auchan




DANS VOS MAGASINS AUCHAN

YOFF - GIBRALTAR - THIÈS 1 - SAINT-LOUIS - MBOUR - HOLIDAY'S MARKET
SACRE COEUR - SALY CENTER - KEUR MASSAR - HYPER MERMOZ - ZAC MBAO

INTÉGRER L'IESEG, UNE DES MEILLEURES ÉCOLES DE COMMERCE EN FRANCE, À LILLE OU À PARIS

CYCLE PRÉPA (2 ANS) À DAKAR AU COURS SAINTE MARIE DE HANN - INSTITUT MARISTE POST-BAC
PROGRAMME GRANDE ÉCOLE IÉSEG EN FRANCE À PARTIR DE LA 3^{ÈME} ANNÉE

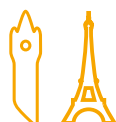
FAITES PARTIE DES PIONNIERS DU CHANGEMENT



OBJECTIF : INTÉGRER LA 3^{ÈME} ANNÉE PROGRAMME GRANDE ÉCOLE DE L'IESEG



ACCREDITATIONS ET LABELS



UNE ÉCOLE, DEUX CAMPUS

LILLE, LA MÉTROPOLE ÉTUDIANTE



PARIS, AU COEUR DU 1^{ER} QUARTIER D'AFFAIRES EUROPÉEN



INFORMATION ET CANDIDATURE



- > Dépôt des dossiers à l'Institut Mariste Post Bac
- > (IMPB, Cours Sainte Marie de Hann Route des pères Maristes, Bat A 2^{ème} étage)
- > 76 361 25 66 - csmh@mariste.sn



Massage chinois
Médecine chinoise

Grattage
Ventouses
Douleurs articulaires
Sciatique
Soins de la peau du visage
Épilation
Shampooing thaïlandais

N° 12, ROUTE DE NGOR, ALMADIES, DAKAR
TEL : 78 116 11 11 / 33 860 66 08



COMPLEXE WANG

Massage - Beauté - Soins - Relaxation



Huile dos ouvert
Massage général
massage des pieds
Curage des oreilles
Ventouse avec grattage



MASSAGE CHINOIS

Le massage thérapeutique est fait par un docteur chinois

- Paralysies
- Névralgie
- Nerf sciatique
- Spondylose cervicale
- Epau gelée
- Maux de dos
- Hernie discale
- Arthrose du genou
- Arthrose intervertébral

Tel: **782930128**
773622398

complexewang@gmail.com

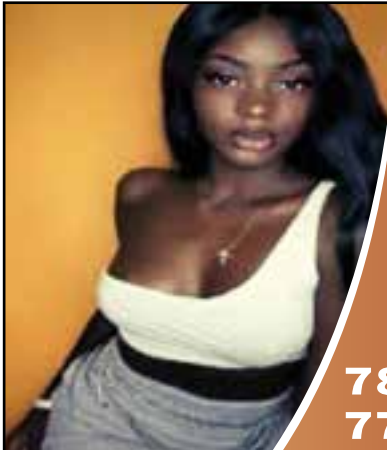
Ngor Almadies zone 12, Villa N°04

Geo : 14,736711, -17507744

Racky Massage

- Au salon
- à l'hôtel ou
- à domicile

78 532 85 28
77 437 54 20



JARDIN DÉTENTE
by Africa bien-être

Massage Californien
Gommage oriental
Massage Amma assis
Massage au Jet d'eau
Éclat du visage
Soins des pieds
Soins des mains
Coiffure - épilation
Rituel couple (Massage jacuzzi & champagne)

Déplacement à hôtel,
salle de sport, société

www.africabienetre.com

Hann maristes 2 : 77 437 48 28 / 77 806 70 98 / 33 843 04 54

Laissez-nous prendre soin de vous



Tima massage

Integral
Body body
Nuru
Sénégalais
Sensuel
Américain
Sportif
Cajoling

78 112 04 76 - 77 155 50 83 - 78 455 85 92



Rose Massage

Au salon, à l'hôtel
ou à domicile

77 391 99 47 - 77 973 13 05 - 78 407 65 20



Lydia

Dites nous tout, ça reste entre nous.

Centre d'appel

avec des sages-femmes expertes qui répondent à toutes vos questions sur le planning familial, la protection contre les IST* et la santé sexuelle.

Numéro Vert 800 00 96 96

+221 78 193 93 93
+221 78 312 26 26

CONFIDENTIEL GRATUIT

LydiaconseilDKT
Lydiaconseil
lydiaconseil.org

* Infections Sexuellement Transmissibles

Personnel de maison

RECHERCHE

JF CHERHCE EMPLOI nettoyage au 77 139 38 69

JF CHERCHE EMPLOI ménage ou nounou joignable AU 78 561 10 81

JE CHERCHE DU TRAVAIL de ménage où cuisine je descends tout les jours et je ne travaille pas les dimanche. je suis togolaise et je suis joignable au 70 514 40 52 70 514 40 52

POUR VOUS ASSISTER SUR VOTRE COMPTABILITÉ vos déclarations fiscales et sociales bulletins de salaires quitus fiscal domiciliation ou créer une entreprise etc... contactez nous : AU 77 903 95 37

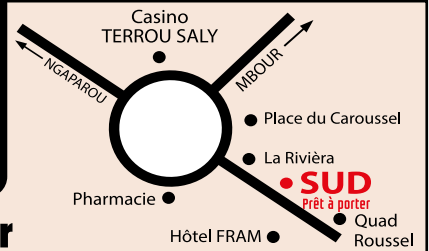
JF CHERCHE DU TRAVAIL comme vendeuse réceptionniste ménage ou nounou descente chaque jour de préférence chez les étranger 77 336 19 97

JF CHERCHE EMPLOI DE MENAGE OU DE NOUNOU 3 ou 5 fois dans la semaine. JOIGNABLE AU 77 811 76 08 77 811 76 08

COIFFEUSE EMERITE ET INGENIEUSE CONFECTIOTIONNE AVEC VOS PROPRES EXTENSIONS DES PERRUQUES HAUTE COUTURE A L'EFFET VISUEL D'UN NATUREL EPOUSTOUFLANT. MES CHIGNONS DE MARIEE SE DISTINGUENT PAR LEUR ORIGINALITE ET LEUR MODERNISME. DE SURCROIT, JE DEFRISE PARFAITEMENT LES CHEVEUX CREPUS LES PLUS RECALCITRANTS SUIVI D'UN SOIN SUR MESURE. TELEPHONE : TEL : 76 822 63 81

SUD

Prêt à porter Féminin



f sud prêt à porter

Prêt-à-porter

chaussures

Sacs - Bijoux

Chapeaux

Accessoires



Boutique climatisée

Ouvert du mardi au samedi de 9h30 à 19h00
Place du carrousel après le restaurant la rivière
Tel / whatsapp : 78 371 12 93

DIAW

ENTREPRISES

Villa L'Oasis - Somone
gilles.litz@hotmail.fr



AQUABIKE

Jacuzzis Gonflables ou Semi Rigides - Filtrants - Chauffants - Massants
Tel : 77 017 96 49 - Whatsapp : 77 206 49 14

Les professionnels de l'automobile



HERCULES
GLOBAL SARL

+221 78 101 45 60
+221 77 163 80 78

info@herculesglobalsarl.com
www.herculesglobalsarl.com

Cité Mourtada 2 Sipres
Bande verte lot 104 VDN
Dakar - Senegal

LUBRIFIANTS

AUTOMOBILES





FOTON

CAMION LÉGER



AUMARK S

3 TONNES

JAPAN MOTORS SÉNÉGAL

KM 2,5 BLV DU CENTENAIRE DE LA COMMUNE DE DAKAR

Tél. : +221 33 848 00 00 | www.nissansenegal.com | info@japanmotors.sn | www.japanmotors.sn



AutoRent OCCASIONS

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,
révisées et garanties à des prix imbattables.



occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



CITROËN C ELYSÉE 1,6

52 000 KMS | 09/10/2019

Automatique | Noire | Essence

8 600 000 Fcfa



CITROËN C ELYSÉE 1,6

71 000 KMS | 18/12/2018

Manuelle | Blanche | Essence

5 500 000 Fcfa



KIA SELTOS 4X2 EX

8 720 KMS | 29/03/2022

Automatique | Rouge | Essence

14 000 000 Fcfa



MITSUBISHI L200 DC GL

92 000 KMS | 02/02/2019

Manuelle | Rouge | Diesel

13 800 000 Fcfa



MITSUBISHI L200 DC GL

118 300 KMS | 28/11/2018

Manuelle | Blanche | Diesel

11 000 000 Fcfa



MITSUBISHI PAJERO SPORT 2,5L

31 000 KMS | 30/06/2020

Automatique | Gris | Essence

17 500 000 Fcfa

Achetez ou vendez votre véhicule
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

LE DÉPARTEMENT DE LA GÉNÉRALISATION DE L'AUTOMOBILE



NOUS RACHETONS VOTRE VÉHICULE*

- SANS OBLIGATION D'ACHAT
- VÉHICULES TOUTES MARQUES
ORIGINE CONCESSIONNAIRE



*Sous conditions


AutoRent
OCCASIONS

33 849 38 01
occasions.autorent.sn



**LA SENEGALAISE
DE L'AUTOMOBILE**

Partageons nos passions