

TAM-TAM

J'annonce SUARL

Edition DAKAR N° 259 - Mai 2023 - Tél : 77 411 12 14

BSDA n° 19017 du 22/12/09

 HORIZONS BLEUS
CHAÎNE HÔTELIÈRE



KAOLACK • TAMBACOUNDA • KEDOUGOU • KOLDA • LOMPOUL

Voir pages centrales →


delta
cuisine

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

 **LG** P. 5
Life's Good


P. 10
 **JM SARL**

 P. 9
SENEGINDIA SA
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

P. 12
 Les professionnels
de l'immobilier

P. 28
 AgendaCultural

Voir Pages
 **AVEN** 25-26-27
Electronics
www.aven-electronics.com

P. 33
 Les professionnels
de l'automobile

 **cfao**
MOTORS

Optez
pour notre
**SERVICE
EXPRESS**

Réparation rapide garantie !

Freinage

Vidange

Essuie Glace

Pneumatique

Révision

Contrôle




TOYOTA



SUZUKI



 Km 2.5 Boulevard du Centenaire
de la Commune de Dakar, Sénégal

 (+221) 33 849 77 77
(+221) 33 849 77 51

 Cfaomotorsenegal
 CFAO Mobility - Sénégal

LES AVANTAGES DE LA LOCATION COURTE DURÉE



Une large Gamme
de véhicules
disponibles 7j/7



Des durées adaptées
à vos besoins



Des solutions
tarifaires
avantageuses

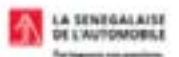


Des chauffeurs
professionnels
et expérimentés



 AutoRent
Location de Voiture Sénégal

33 889 01 21
www.autorent.sn

 LA SENÉGALEISE
DE L'AUTOMOBILE
Partenaire non affilié

VOTRE ALUMINIUM SUR MESURE !



VENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM

SMARTCONCEPT@SMARTCONCEPT.SN

+221 33 832 36 34



Km 2,5 BCCD - Z.I.
BP 27032 Dakar, Sénégal

Suivez-nous :



EN MAI

EN MAI



NOTRE
**GRAND
JEU DES
MILLIONNAIRES**

A GAGNER
5 MILLIONS FCFA
EN CARTE PROMO

NOS BINGOS

1.000.000F

+ 3 Quines à 100.000F



INFO :

Email : contact@casino-terrou-saly.com

Tél. : 77 116 17 18

interstyle

QUAND LE DESIGN RENCONTRE LA FONCTIONNALITÉ



VISITEZ NOTRE SHOWROOM

Nous apportons aux propriétaires, constructeurs, architectes et designers les meilleurs services et solutions



CONTACT US FOR DETAIL :

P : +221 338428833

W : interstyleceramics.com

E : info@isc-sn.com

A : 15 Rue Carnot, Dakar,

[f](#) [@interstylesenegal](#)

RAK
CERAMICS

hansgrohe

KLUDI
WATER IN PERFECTION

GEBERIT

ecoceramic

Portobello

LG DUALCOOL



Innovation pour une vie meilleure

**70% d'économie d'énergie,
40% de refroidissement rapide**

Au moment où vous allumez le **LG DUALCOOL**, vous serez épanoui. Tout d'abord, par un refroidissement plus rapide, et par l'énergie qu'il économise. Le climatiseur **DUALCOOL** de LG avec le compresseur à double Inverter vous permet d'économiser de l'énergie et de profiter d'un refroidissement plus rapide

**Care
Delight &**
SERVICE CLIENTÈLE LG

+221 33 823 22 23

+221 77 800 31 89
+221 78 184 54 54

Adresse : Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau



f LG GLOBAL (SN)

@lgsenegal

www.lg.com/africa_fr

dc
delta
cuisine

DES CUISINES À VIVRE



www.deltacuisine.com

Les modèles Delta Cuisine ont été conçus pour vous offrir une personnalisation maximale. Les nombreuses compositions, couleurs et matériaux disponibles vous offrent un choix complet pour un espace unique.

+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

www.deltacuisine.com

[DELTA Cuisine Sénégal](#) [DELTA Cuisine Sénégal](#)

SEN-TEC

CARREAUX

Showroom de Gandigal

ROUTE NATIONALE N°1
78 387 13 89 / 78 387 90 65
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 19h



Showroom de Ngaparou

GAPAROU EN FACE IBIZA
78 387 17 82
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 18h



DÉPOT DE GANDIGAL 120.000 M2 DE STOCK



**Le choix +
la qualité
au
meilleur
prix !**



MEGA HOME

La fierté de l'industrie sénégalaise

- Cuisine
- Dressing
- Chambre à coucher
- Porte
- Placard
- Meuble Télé



Dakar - 27 rue Vincens



commerce1@megabatsenegal.com
commerce2@megabatsenegal.com
admin@megabatsenegal.com



78 477 19 29
78 120 04 04



33 823 13 99



SENEGINDIA SA

CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

Un coup
de génie
sur fond
d'élégance

À PARTIR DE
70
Millions



ÉVOQUE BOURGUIBA

Livraison dans 12 mois

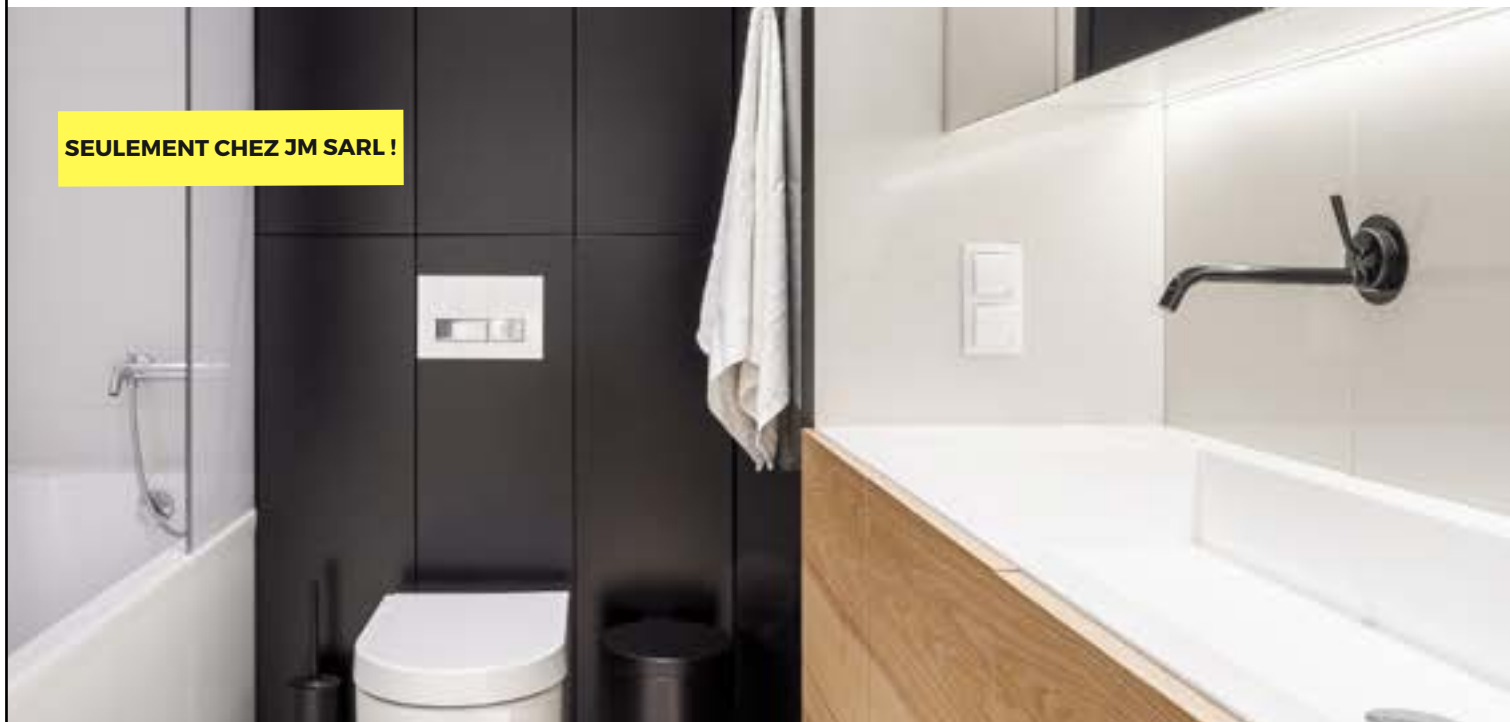


Yoff Virage, Route de l'aéroport. Dakar, Sénégal
contact[at]senegindia.com - 33 820 77 96 - 77 777 60 60



JM SARL

SEULEMENT CHEZ JM SARL !



**JM SARL Sénégal est
une structure
spécialisée dans les
sanitaires et la
fourniture de matériaux
de second oeuvre**

NOUS SOMMES OUVERT DU LUNDI
AU SAMEDI DE 9H30 À 17H30

RETROUVEZ-NOUS SUR NOS
RÉSEAUX SOCIAUX



JMSARLSENEGAL



+221 78 160 22 22
+221 77 649 87 26

WWW.JMSARL.SN

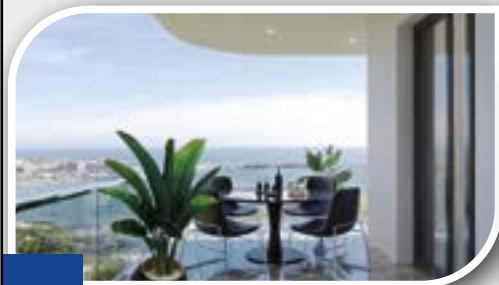
GÉOLOCALISEZ NOTRE SHOWROOM



MAMELLES TOWER



**Plus que 28 Appartements
disponibles**



**Renseignements
+221 78 142 5151**

www.elifinsaat.com



Les professionnels de l'immobilier

Comment prévenir les vols dans un immeuble ?

Pour se prémunir contre les vols, voici quelques conseils :
- mettre des caméras de sécurité (et les contrôler régulièrement) dans les parties communes, notamment aux entrées/sorties de l'immeuble et des parkings

- réclamer les pièces d'identité des visiteurs inconnus de l'immeuble (et même ceux connus) et enregistrer leur passage, avec date, heure et commentaire de là où ils disaient se rendre (par ex: visite à M. SAID au 1er étage) par le gardien. Ce registre doit être régulièrement consulté par le syndic de copropriété ou le propriétaire.

- Surveiller les locaux poubelles ! Les objets volés peuvent facilement sortir de l'immeuble par ce biais.

Vols dans les immeubles : que faire ?

De plus en plus d'immeubles subissent des vols, soit de matériel électronique, argent ou bijoux, soit des vols de mobylettes, etc.

Que faire en cas de vol ? C'est une question qui revient bien souvent dans les réclamations que nous recevons.

- 1) Avant tout, voir si vous êtes assuré contre le vol. Si tel est le cas, faites une déclaration de sinistre à votre assureur.
- 2) Aller à la police et déclarer le vol. N'oubliez pas de demander la référence (numéro de registre) de la déclaration, ou le récépissé de cette dernière. Vous en aurez besoin, si vous souhaitez vous faire rembourser ou situer les responsabilités futures !
- 3) Vérifiez s'il y a eu effraction. Si tel n'est pas le cas, vous avez de fortes chances d'avoir le voleur parmi votre entourage et l'assurance ne prendra pas en charge, le cas échéant.
- 4) Alerter le syndic de copropriété et la société de gardiennage. Suite à l'enquête que doit effectuer la police ou la gendarmerie, le syndic devrait pouvoir cibler les responsabilités ou accompagner la victime afin, éventuellement, de clarifier la situation, en vue de trouver le coupable éventuel.

Les sociétés de gardiennage sont-elles responsables des vols commis dans les copropriétés, notamment ?

Cela dépend de ce qui a été volé, dans quelles conditions cela s'est passé, quels sont les actes posés par le gardien au moment supposé du vol (s'il était sur les lieux, s'il avait une visibilité de là où le vol a été commis, s'il y avait des caméras qu'il était supposé vérifier, etc.).

Si la société de gardiennage est interpellée, elle doit pouvoir exiger la déclaration de plainte à la police et la déclaration de sinistre de la victime afin de faire jouer sa propre assurance en responsabilité civile.

Si elle n'a pas d'assurance, alors elle prend le risque de se voir réclamer le remboursement des valeurs volées, si sa responsabilité a été confirmée.

Qui peut confirmer la responsabilité d'une société de gardiennage, dans le cadre d'un vol ?

Elle doit être confirmée via une enquête de police ou de gendarmerie. Le syndic peut éventuellement appuyer un cas de suspicion, mais il n'a pas la capacité d'accuser sans preuve.

Bonne lecture.

Cathy SUAREZ

Présidente A.N.A.I.S.

Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal

anis.reseau@gmail.com



Régie Immobilière Mugnier

Votre agence depuis 1956

Régie Immobilière Mugnier
Location - Gestion - Transactions immobilières
09 rue Vincent angle Faidherbe
33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31
RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73
www.rimsenegal.com



ALMADIES RTE DU KING FAAD
appartements, avec piscine. Salon, 3 chambres, 3sdb, vc visiteur, cuisine équipée, balcon, buanderie. Loyer 1 700 000 Fcfa Salon avec cuisine américaine, 2 chambres, balcon, 2 sdb, buanderie.
LOYER : 1 500 000FCFA



2 HANGARS À LOUER
sur la route de Rufisque très bien placé, 300m2 chacun avec quai.
LOYER : 1 500 000FCFA



Point E appartements à louer dans immeuble récent avec de belles finitions, groupe électrogène avec parking, gardiennage, salon, 2 chambres, 2 sdb, WC visiteur, une cour et un patio, cuisine équipée, buanderie.
Loyer : 800 000 Fcfa TTC



Ngor Derrière Phillip Maurice à louer Villa R+1, salon, 4 chambres, 4sdb, toilette visiteur, cuisine avec placards, cour de service avec buanderie toilette pour le personnel.
Loyer 900 000 Fcfa



POINT E nous vous proposons à la vente des appartements de standing dans immeuble R+6 avec piscine, salle de sport, places de parking au sous-sol, une variété de tailles d'appartements avec 2 à 3 chambres à coucher. Pour plus de renseignement. **Prix nous contacter**



NGOR ALMADIES : belle villa à vendre un petit jardin avec piscine, grand salon au RDC, salle à manger, cuisine équipée, 5 chambres, 4 SDB, 2ème étage : grand studio (60 m2) avec SDB, un coin déjeuner couvert + grande terrasse. Mur de clôture électrifiée. **Prix nous consulter**



Immeuble à vendre à Sacré Cœur Pyrotechnique : Villa R+3 de 150M² surface du terrain, surface bâtie 600m², 4 appartements de salon 3 chambres.
Prix nous consulter



A NGOR VIRAGE : VILLA D'ANGLE A VENDRE R+1 salon 5 chambres, 4 salle de bain toilette visiteur, cuisine, cour, jardin, garage, piscine, surface 500m².
Prix nous consulter.

Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31.

NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER

LOCATION APPARTEMENTS

ALMADIES : Un bel appartement spacieux composé de 3 ch avec salle de bain et salle d'eau avec chauffe-eau, d'un salon salle à manger, cuisine semi équipée, avec placards, toilette visiteurs terrasse piscine, gardiennage groupe électrogène **750 000 F CFA HT**

ALMADIES : Appt de luxe meublé avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux composé de 4 ch avec salle de bain et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardiennage..... **Nous consulter**

MAMELLES / IMMEUBLE NEUF R+2 : Appts F3 et F4 avec vue sur mer et d'agréables studios meublés avec goût. Il est doté aussi d'un duplex très spacieux et d'un bel espace de vie en Open Space. L'immeuble offre également un magasin de 174 m² sur deux niveaux..... **Nous consulter**

GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+4 : Appts de luxe 3 ch avec dressing salon salle d'eau avec chauffe-eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardien, caméra de surveillance quartier accessible... **Nous consulter**

LOCATION VILLAS

ALMADIES : Villa R+1 5 chambres avec climatiseurs 1 grand salon -salle à manger 1 salon privé 1 salon télé 1 bureau 1 piscine 1 case 1 jardin avant et arrière 1 cuisine moderne buanderie 2 salles de bains 3 salles d'eau 1 toilette visiteurs 1 toilette pour gardien 1 chambre pour personnel cuisine extérieur double garage..... **Nous consulter**

CITE MOURTADA : Villa R+1 5 chs SDB et salle d'eau 1 salon salle à manger cuisine buanderie 1 toilette visiteur 1 garage double jardin..... **Nous consulter**

VILLA ALMADIES : Villa duplex r+1 aux Almadies 4 chambres et 2 salons 1 chambre au rdc avec sdb toilette visiteurs 1 cuisine moderne 1er étage 3 chambres chacune avec une salle de bain 2eme salon garage pour 2 voiture. Jardin..... **Nous consulter**

VENTES

ALMADIES Terrain de 2000m² aux Almadies très bien placé, zone résidentielle. Pour plus de détails. **Nous consulter**

NGOR ALMADIES Un bel appartement spacieux composé de 2 ch deux salles d'eau, d'un salon avec balcon, cuisine avec placards, balcon..... **Nous consulter**

NGOR : Immeuble, constitué d'un RDC et de 2 étages appt RDC 3 chs Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur 125 M² à l'étage appartement 2 chambres salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m² - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 M² & 53 m²..... **Nous consulter**

VIRAGE : Villa de 245m² surface habitable accès rapide, dans un quartier calme et sécurisé. Comprenant 6 pièces, Cuisine, Jardin, courrette, garages Terrasse équipée sur toit de 155m² **Nous consulter**

HANN MARINAS Villa R+ 3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon -salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau WC visiteurs dépendances terrasse **Nous consulter**

NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé **Nous consulter**

ZAC MBAO : Villa + terrasse 2 chambres salle de bain salon + toilette en bordure cuisine dans un quartier accessible et sécurisé **Nous consulter**

MAGASINS

NGOR : Magasin 85 m² à usage commercial ou professionnel avec 2 toilettes en bordure de route **Nous consulter**



ALMADIES : Villa R+1, 5 chs avec clim 1 grand salon salle à manger 1 salon privé bureau 1 piscine 1 case 1 jardin, 1 cuisine moderne buanderie 2 sdb 3 salles d'eau 1 toilette visiteurs 1 toilette pour gardien 1 ch pour personnel cuisine extérieure double garage **Nous consulter**



MAMELLES / IMMEUBLE NEUF R+2 : Appts F3 et F4 avec vue sur mer et d'agréables studios meublés avec goût. Duplex très spacieux et d'un bel espace de vie en Open Space. Magasin de 174 m² sur deux niveaux. **Nous consulter**



NGOR ALMADIES
 Un bel appartement à vendre, spacieux, composé de 2 ch deux salles d'eau, d'un salon avec balcon, cuisine avec placards, balcon **Nous consulter**



VILLA HANN MARINAS
 Villa R+3 à vendre villa 5 chambres dressing salon-salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau wc visiteurs dépendances **Nous consulter**



SOMONE: Villa sur un terrain de 300 m² à vendre quartier résidentiel, neuve composée de 3 chambres, salon, cuisine ouverte, 3 salles d'eau, Piscine, climatisation, surpresseur, espace garage et jardin..... **Nous consulter**



NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans u quartier sécurisé . **Nous consulter**

Des Professionnels à votre service...



SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: sci firdaws@firdaws.org / Web : firdaws.org

Tél : 77 090 49 36 / 70 569 73 32



SOTRAC MERMOZ



Immeuble neuf
standing, université
du sahel R+5
ascenseurs, parking,
boxes sous sol,
concierge, groupe
électrogène
Nous consulter

ALMADIES



Une grande villa
R+2
de plus de
12 pièces
sur la corniche
des almadies
Nous consulter

VILLA DE 180M2 SUR 3
niveaux meublée à liberté
2, rdc bâche à eau, salon
et cuisine américaine, 1
chb + Sdb - Etage: 2 chb +
Sdb - terrasse aménagée
. Prix: 85 millions FCFA **77**
217 87 20 / 76 639 35 05

ALMADIES A VENDRE
PENTHOUSE 5E ÉTAGE
DE 408M2 vue sur mer
partielle aux almadies 5
chb av sdb 2 salons climatisés
2 cuisines équipées 2
terrasses toilette visiteurs
salle de sport piscine
chauffée groupe, parking
syndic Prix 390.000.000
F **TEL : 33 820 60 05**

ALMADIES LOUE DANS
IMMEUBLE R+3 des Appa-
rtements grands stan-
ding composés chacun de
03 chambres, salon +salle
à manger, cuisine équipée,
espace familial, toilette
visiteurs, 03 salles de bain
incorporées, Ascenseur
Balcon Chauffe eau
Climatisatio Cuisine
équipée Gardiennage
Groupe électrogène
TEL : 33 868 99 98

A VENDRE APPARTE-
MENT DE 190M2 de type
F4 meublé au vue sur mer
almadies 3 chambres avec
Sdb et salon climatisés
cuisine équipée terrasse
toilette visiteur débarras
buanderie toilette domestique
salle de sport piscine
groupe électrogène parking
syndic Prix 225 mil-
lions. **TEL : 33 820 60 05**

LISTE DES TERRAINS A VENDRE

Propriétaire direct

1 - A SINDIA Près des Français

A Vendre - Terrain: Superficie 300 m²

Pell N°: 11 J

2- Malicounda

A Vendre TERRAIN : Superficie 253m² + Bâtiment +

Puits Pile N°: 1537

3 - A CARREFOUR MALICOUNDA

A Vendre - TERRAIN Superficie : (02) de 300m²

Soit 600m² Pell N°: 480

4 - A VELINGARA (Derrière Institut Diambars)

TERRAIN : Superficie 300m² et 04 Parcelles de 300m²

soit 1.200m²

5 - A Ngaparou 500m environs apres Boulangerie THOMAS

Lot de 20 Terrains de 300m²

Contacts Whatsapp: 0022176 134 79 63 / (+33) 769 72 16 37 - Tél: 77 691 13 52

WARANG VILLA AVEC
PISCINE PRIVÉE 90M2
/ 400M2 PARTICULIER
LOUE EN DIRECT SANS
AGENCE..4 CHAMBRES
CLIM TISÉES SALLE DE
BAIN..GRANDE CUISINE.
TOUT ACCÈS. 900M DE
LA PLAGE..LIBRE JUIN
JUILLET AOÛT PRIX
SUR DEMANDE +221
77 885 0338 WHATSAPP

VILLA AVEC PISCINE
À WARANG. Particulier
vends ou loue en
direct 90 m2 sur 400
m2 terrain calme sécu-
rité confort. 4 chambres
6 pièces grande cuisine
proximité tout accès 900
m de l'océan. Prix sur de-
mande. **77 885 03 38**

SALY, TERRAIN A
VENDRE en 2eme ligne
mer entièrement clôturé
à 2,50m, garage, vue mer
de l'étage si construc-
tion R+1, 59.000.000
FCFA, **TEL. 77.529.10.87**

VILLA À VENDRE A
NGAPAROU A 2 pas de
l'océan, proche des com-
merces et restaurants,
sur une belle parcelle
de 1100m2, jolie villa
fonctionnelle et lumi-
neuse, composée de 3
chambres avec 2 salles
d'eau, 1 studio indépen-
dant avec Salle d'eau, une
cuisine et arrière cuisine.
Une piscine de 10x4,
avec une vue sur un
bel espace arboré.
AGIPCO 33 957 29 57



IMMOBILIERE COUMBA

VENTE - ACHAT - LOCATION - GERANCE

Email : coumba4@sentoo.sn - Dakar - Sénégal

IMMOBILIERE COUMBA

Toutes Transactions Immobilières

Villa n°5 Sacré Coeur III VDN

33 867 24 97 / 77 637 19 33

77 569 63 19 / 76 637 41 87



LOCATION APPARTEMENTS

Cité Keur Gorgui: 4 chambres salon..... 500 000 F CFA
Sacré Coeur : 2 chambres salon..... 350 000 F CFA
Sacré Coeur : 2 chambres salon..... 350 000 F CFA

LOCATION STUDIOS

Liberté 5 : Mini studio..... 100 000 F CFA
Nord foire : Mini studio..... 90 000 F CFA
Parcelles U26 : chambre..... 50 000 F CFA

LOCATION VILLAS

Sacré Coeur 3 : R+1 1 500 000 F CFA
Sacré Coeur 3 VDN : R+1 1 500 000 F CFA
Cité CPI : 4 chambres..... 800 000 F CFA

LOCATION BUREAUX

VDN : 2 chambres salon 600 000 F HT
VDN : 2 chambres salon 500 000 F HT



à louer sur VDN

2 chambres salon 500 000 F
2 chambres salon 600 000 F



À Vendre Parcelles assainies U26
R+2 : RDC 4 chs sal -1è étage 4 chs sal
2è étage 2chs sal..... 135 000 000 F

VENTE VILLAS

Hann Cocotier: R+1 300m2..... Nous consulter
Liberté 1: 348m² 4 chambres..... 150 000 000 F
Parcelles assainies U 26 : R+1..... 135 000 000 F
Cité Aliou Sow: R+1 4 chambres..... 130 000 000 F
Patte d'oie : 3 chambres salon..... 90 000 000 F
Soprim : R+1..... 65 000 000 F
Sipres 5 : Villa 150m2..... 45 000 000 F
Sipres cap des biches : 3 chs salon..... 45 000 000 F
Mbao cité Ndeye Marie : Villa 26 000 000 F

VENTE TERRAINS

Mbodiène: 1 hectare..... 35 000 000 F
Sicap keur Massar : 150m² 10 000 000 F
Diamniadio : 8000m2 titre foncier..... 70 000 F/m2
Pout : Verger 5 hectares..... 25 000 F / m2

NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS

LOCATION VILLAS

ALMADIES: Réf ND



ZONE MERIDIEN : PENHOUSE

5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine équipée terrasse Piscine groupe électrogène parking sous sol gardiennage 24h/24 Salle de sport salle d'attente 2 balcons / vue/mer **Réf NS...Nous consulter**

VDN CITE TABAGO : Très belle villa neuve R+2 de 5 chambres avec chacune sa toilette intégrée, salon, salle à manger, cuisine, courette, buanderie, chambre domestique, 2 balcons, débarras, belle finition **Réf MG****Nous consulter**

SIPRES 2 : VILLA R+2

5 chambres salon cuisine entrée garage 2 courettes 3 toilettes 2 balcons buanderie débarras **Réf ND****600.000 F**

BAMBILOR CITE AKYS : 2 villas, 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND****125.000 F**

KEUR MASSAR :

Villa 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND****125.000 F**

MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE : Villa R+2

5 chambres 1 salon 1 cuisine cour arrière 4 toilettes wc visiteur cour buanderie garage-balcon **Réf NFD****Nous consulter**

SACRÉ CŒUR KEUR GORGUI:

Villa R+1 : 5 chambres salon salle à manger cuisine 4 toilettes wc visiteur cour buanderie garage chambre domestique **Réf NS****Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

OUAKAM : CIY BATRAIN 3 chambres, salon, 2 salles de bain toilette visiteur cuisine balcon très belle finition, caméras de surveillance gardiennage 24/24 Vidéophone, belle finition **Réf ND**...**650.000 F**

HANN MARISTES: JOLI APPT 3 chambres, salon, grand espace familial, 3 salles d'eau, cuisine avec placards 2 balcons buanderie bonne finition, caméras de surveillance **Réf ND**.....**450.000 F**

SACRÉ CŒUR 1 : 2 Appts neuf 2^e et 8^e étage, 3 chambres 2 salles d'eau cuisine équipée balcon buanderie, toilette visiteur, ascenseur groupe électrogène parking **Réf MG**.....**Nous consulter**

FANN RESIDENCE : Appt , 3 chs salon salle de bain salle d'eau toilette visiteur cuisine équipée terrasse avec vue /mer parking piscine commune gardiennage 24/24 GE **Réf NFD**.**Nous consulter**

ALMADIES ZONE MERIDIEN: Immeuble neuf R+7 - 4 Appts de 1 chambre salon 2 toilettes- wc visiteur cuisine équipée 8 Appts de 3 chambres, salon, 3 toilettes, wc visiteur, cuisine équipée, balcon 1 Penhouse 4chambres salon, 4 toilettes-wc visiteur cuisine équipée terrasse, belle vue sur mer, groupe Gardiennage 24/24-parking – vidéophone **Réf ND****Nous consulter**

ROUTÉ DE OUAKAM: Immeuble neuf R+3 - 3 chs salon cuisine balcon esp. familial, 1 chambre salon cuisine 2 toilettes, Parking sous sol, gardiennage **Réf NS**.....**750.000 F Réf et 300.000 F**

SOTRAC MERMOZ : Appts meublés, 3 chs salon salle à manger cuisine buanderie balcons, gardiennage, piscine suspendue, 2 salles d'eau, wc visiteur, gardiennage **Réf NFD**...**Nous consulter**

SICAP AMITIE : Appts meublés 2 chambres salon salle à manger cuisine équipée gardiennage, 2 salles d'eau, wc visiteur-gardiennage, ascenseur **Réf MG**.....**50 000 F / Jours**

YOFF VIRAGE : SV CITY APPT : 3 chambres salon, 3sde, WC visiteur, cuisine équipée, wc domestique. Belle finitions, parking piscine – gardiennage- Groupe-parking **Réf NS**.....**750.000 F**

ALMADIES ZONE MERIDIEN : PENHOUSE : 5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine entièrement équipée, terrasse, piscine, groupe électrogène, parking sous sol, gardiennage 24h/24. Salle de sport, salle d'attente, 2 balcons / vue/mer **Réf NFD**.....**nous consulter**

MAMELLES : APPTS, 3 chs, 2 salon, 2 toilettes, wc visiteur cuisine, espace familial, parking gardiennage 24/24 **Réf NS**.....**650.000 F**

VENTES ET BUREAUX

CITE DJILY Mbaye: Réf ND



VILLAS R+1: 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cour, 4 toilettes, balcons, buanderie, débarras, terrasse superficie 250 m2 TF **Réf NS** **Nous consulter**

BAMBILOR : Terrain de 10.000 m2 bail zone accessible **Réf MG**.....**Nous consulter**

ZAC DE THIES : Terrain de 600 M2 cloturé en bordure de route, titre foncier **Réf ND****Nous consulter**

KEUR MASSAR: Cité de enseignants, terrain de 150 m2 bail **Réf ND****13 MILLIONS**

MBORO FERME

1ha avec des vaches des chèvres des moutons des oies des canards des poulets avec bâtiments **Réf ND****90 MILLIONS**

MBORO PLAGE : TERRAIN 9400 M2 Ref MG **Nous consulter**

ALMADIES : Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun avec ascenseur parking **Réf ND****Nous consulter**

KEUR GORGUI :

Immeuble neuf plateaux de bureaux de 103 M2 ET 175 M2 parking sous sol gardien 24/24 **Réf ND**.....**Nous consulter**

POINT E : Joli plateaux de bureaux de 230 m2 avec toilettes ascenseur groupe électrogène parking gardiennage 24h/24 zone très accessible **Réf ND**.....**10.500 f le m2**

FAITES CONSTRUIRE LA VILLA DE VOS RÊVES AU SÉNÉGAL

par un spécialiste de maisons haut de gamme.



SÉNÉGAL
PRESTIGE
CONSTRUCTION



— Projets uniques et personnalisés avec plans 3D.

— Garantie décennale (10 ans).

— Choix de produits et d'équipements de qualité.

— Modalités de paiement adaptées.

Immeuble carrefour, croisement Ngaparou

78 486 55 09

(France : 0033 643 726 497)

www.senegalprestigeconstruction.com

Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46

LOCATION APPARTEMENTS

Almadies : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **1 700 000 HT**
ALMADIES : loue dans un immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur
 - 1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette Visiteur, cour arrière, toilettes domestique, espace familiale, patio, split..... **600 000 F CFA HT**
 - Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familiale..... **1 000 000 F CFA HT**
NGOR ALMADIES :
 - Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. **PRIX :..... 400 000 F CFA HT**
 - Loue 2 chambres salon climatisées, 02 salles de bain incorporés, cuisine, toilette visiteurs, espace familial. **PRIX :..... 500 000 F CFA HT**
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**
VIRAGES :
 - Deux Magasins..... **500 000 F CFAHT**
ROUTE DE L'AEROPORT YOFF : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 02 salles de bain incorporés, toilettes visiteurs, espace familial. **PRIX :..... 3 000 000 F CFA HT**
VDN PRES DE L'ECOLE ETICA : Loue dans un immeuble des appartements composés de 3 chambres, salon cuisine, espace familial, hall..... **1 500 000 F CFA HT/APT**
Duplex..... 1 500 000 F CFA HT
CENTRE VILLE : loue un duplex..... **2 000 000 HT**
FANN RESIDENCE : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette Visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APT**
 - 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**
CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**
 - 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **800 000 F CFA HT**
ROUTE DE MERIDIEN : Loue des Appartements haut de gamme de 3 chambres, salon, cuisine équipée, espace familial, buanderie, toilette visiteurs..... **2 000 000 F CFA HT**
NGOR - VIRAGE : loue une mini studio meuble avec piscine, salle de sport, salle d'attente, ascenseur, groupe électrogène, parking sous-sol composés d'une chambre, entrée salon, cuisine équipée, toilette visiteurs. : **600 000/mois F CFA HT**
ZONE DE RECASEMENT : loue dans un Immeuble R+5 des studios composé d'une chambre, salon, cuisine, salle de bain, toilette visiteurs, balcon..... **250 000 F CFA/APT HT**
CAMBERENE : loue dans un Immeuble R+4
BATIMENT B : Appts 2 chs, salon, cuisine, toilette, espace fam., balcon.. **200 000 F CFA HT /APT**
CITE KEUR GORGUI : loue dans un Immeuble R+4 1 Appartement composé de 3 chambres, salon, salle de bain, cuisine, toilette visiteur, espace familiale..... **400 000 F CFA HT**

LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m²..... 1 000 000 000 F CFA HT
HANN BEL AIR : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... **850 000 F CFA HT**
 - Entrepôt ou Hangar de 1800m² dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m² **11 700 000 F CFA HT**
ANCIENNE PISTE SACRE CŒUR : Plateaux de bureaux de 3pièces salon, 3SDB **600 000 F CFA HT**
VDN PRES DE L'ECOLE ETICA : Immeuble R+7 loue des plateaux de bureaux d'une superficie de 470,10m²..... **1 500 000 F CFA HT**
MEZZANINE avec une superficie de 253,98m² avec 05 toilettes..... **4 000 000 F CFA HT**
HLM GRAND YOFF : 2 Magasins + toilettes de 40m²..... **250 000 F CFA HT/SHOWROOM**
CITE KEUR GORGUI : loue d'un immeuble R+10 des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur..... **800 000/700 000 F CFA HT/APT**
ALMADIES NGOR : Loue dans un immeuble R+5 avec parking ascenseur en bordure de route des plateaux de bureaux de 2200m² **8000/m²**
VDN : Loue dans un immeuble R+6 avec ascenseur, parking exclusivement pour des bureaux toute l'immeuble avec 40 bureaux..... **8 000 000 F CFA HT**

VENTE APPARTEMENTS

Ngor Almadies : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m² TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir)..... **5 000 000 000 F CFA HT**
Almadies, Route de Méridien : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking **250 000 000 F CFA HT**
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bains incorporés, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... **450 000 F CFA HT**
CITE KEUR GORGUI : Vends un immeuble R+7 de 400m² TF avec 15 Appartements toute neufs +1 showroom..... **2 000 000 000 F CFA HT**
Almadies : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m² avec 2 blocs de toilettes et toutes les commodités..... **Nous consulter**
 - 02 Magasins de 60 et 40m² au RDC..... **Nous consulter**

LOCATION VILLAS

ALMADIES : loue une villa R+1 derrière Philippe Morris : 4 chambres avec placard dont 3 avec salles de bain, 2salons, cuisine avec placards+ salle à manger, toilette Visiteurs, 2 magasins chambre domestique, sous-sol, toilette domestique, chambre gardien + toilette, cours avant- et arrières bien aménagées, garage..... **1 500 000 F CFA HT**
NGOR DIARAMA ALMADIES : loue une Villa angle R+1 de 1028 m². Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**
MAMELLES :
 - Loue une villa avec piscine, avec groupe électrogène, 04 chambres-salon, cuisine, garage, espace domestique. **PRIX :..... 2 500 000 F CFA HT**
Hann Marinass : Villa à louer..... **1 500 000 F CFA HT**
ZONE B : Villa neuve de 750 m² de 3 chambres, salon, cuisine équipée, garage, Jardin..... **2 000 000 F CFA HT**

VENTE VILLAS

ALMADIE : vend 1 villa de 1100m² de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine, **2 500 000 000 F HT**
NGOR VIRAGE, vend un Immeuble R + 4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer..... **3 500 000 000 F HT**
YOFF HANGAR PELERIN, Immeuble R + 2 neuf de 3 apparts F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial..... **200 000 000 F HT**
VDN SACRE CŒUR 3 EXTENSION : 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. **PRIX :..... 300 000 000 F CFA HT**
SICAP KEUR MASSAR : Vend une villa R+1 sur 187m² environ, de 4 chbres, Salles de bain , 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial..... **700 000 000 F HT**
MBAO VILLE NEUVE : Vend une Villa angle R+1 de 225 m² composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial.... **150 000 000 F HT**
Maristes : Vend une villa angle de 300m² R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... **250 000 000 F CFA HT**
MBOUR, NGUÉKHOKH : vend un Immeuble R+2 d'une superficie de 914 m², TF **PRIX :..... 200 000 000 F CFA HT**
HANN ZONE INDUSTRIELLE : Vend un Immeuble d'une superficie de 4 379 m² **PRIX :..... 2 000 000 000 F CFA HT**
MBAO : Villa R+1 de 220m² cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... **150 000 000 F CFA HT**
LIBERTE 6 EXTENSION : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale... **300 000 000 F CFA HT**
ALMADIES : vend une villa R+1 de 300 m² composé de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules..... **300 000 000 F CFA HT**
MARISTE CITE BELLE VUE : vends une villa neuve R +1 titre foncier avec 5 chambres, 5salle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale. **175 000 000 F CFA HT**

VENTE TERRAINS

CENTRE VILLE : terrain de 1800m² avec titre foncier pieds dans l'eau..... **2 000 000/m²**
ALMADIES : terrain de 1874/m² avec titre foncier vue sur mer..... **1 000 000/m²**
ALMADIES : terrain cote méridien de 2072m² avec titre foncier..... **1 000 000 le m²**
Sur la VDN : vend un terrain de 2044m² titre foncier..... **800 000/m²**
AEROPORT YOFF : terrain de 12000m² en bordure de route titre foncier..... **800 000 /m²**
AEROPORT YOFF : Terrain TF de 11025m² clôturé..... **700 000 le m²**
BOURGUIBA : Vends un terrain de 2900m² en bordure de route..... **800 000le m²**
NOFLAYE : Vends un champ clôturé de 8hectare TF..... **1 000 000 000 F CFA HT**
RUFISQUES, NDIAKHIRATE : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m², TF **PRIX :..... 1 000 000 000 F CFA HT**
SALY NORD, Commune de Saly Portudal : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m², TF **1 635 970 000 F CFA HT**
TIVAOUANE PEULH, NIAGUE : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m², TF **900 000 000 F CFA HT**
RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10 : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m², TF **PRIX : 1 500 000 000 F CFA HT**
KEUR MASSAR : vend un Terrain de 66 000 m²..... **1 122 000 000 F CFA HT**
AÉROPORT YOFF, Hangar Pélerin : Terrain de 11 500 m²..... **5 750 000 000 F CFA HT**
AVENUE BOURGUIBA : Terrain de 3 900 m² bordure de route: **1 560 000 000 F CFA HT**
MARISTES : Terrain Angle de 2000 m² en bordure de route..... **1 200 000 000 F CFA HT**
VIRAGE : Vend un terrain de 11000m² pieds dans l'eau..... **1500 000/m²**

BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

8 860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31



NGOR VIRAGE

**Loue des Appartements
F3 ET F4 meublés à
80 000 F et 100 000 F CFA/Jours.**



HANN MARINAS

Loue dans un immeuble R+6
Appartement composés de 3 chambres+ salle de bain
incorporées, salon, cuisine équipée, espace familial.
PRIX : 600 000F CFA/APT



CITE KEUR GORGUI

loue d'un immeuble R+10
- Des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres,
salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur.
PRIX **800 000/700 000F CFA HT/APPT**
- Duplex..... **1 500 000F CFA HT**



NGOR ALMADIES

**Loue dans un immeuble R+5 avec ascenseur un
Appartement F3 composé de**
cuisine avec placards, buanderie, espace familial, salon + cour,
1 chambre + salle de bain + chauffe eau (ATLANTIC), 2ème chbre
avec salle de bain, toilette visiteurs **600 000 F C FA HT**
- 1 Appartement F2 composé de chambre, salle de bain, salon,
cuisine, espace familial. ..**400 000 F CFA HT**



VDN

**VDN Loue dans un immeuble R+7 des appartement/pla-
teaux de bureaux**
-Rez de chausse et Mezzanine. **4 000 000 F CFA**
-Du 1er étage au 3ème étage plateaux de bureaux
..... **1 500 000 F CFA HT**
-Du 4ème au 7ème étage des Apts de 03 chambres, salon,
cuisine, espace familial, toilette visiteur... **1 500 000 F C FA HT**



NGOR VIRAGE

Vend dans un immeuble :
- Des Apts F4 de 160 m2 plus cuisine équipée, buanderie, espace familial,
toilette visiteur **136 000 000 F CFA HT**
-Des Appartements F5 de 230 m2 plus cuisine équipée, espace familial,
toilette visiteur **195 500 000 F CFA HT**
-Des Appartements F5 de 200 m2 plus cuisine équipée, espace familial,
toilette visiteur..... **170 000 000 F CFA HT**
- Un Penthouse de 6 chambres, 3 salons, piscine, salle de gym, bar,
PRIX : 500 000 000 F CFA HT
Un Penthouse F5 plus terrasse, grand jacuzzi, **450 000 000 F CFA HT**

Parcourez le Sénégal

Où dormir à Tamba?

L'HÔTEL RELAIS de Tambacounda

Situé à l'entrée de la ville, sur la nationale 1, le Relais de Tambacounda est un point de chute idéal lors de vos voyages inter-régionaux!

Cet hôtel membre de la chaîne Horizons Bleus vous propose 57 chambres climatisées, un parking sécurisé et une connexion WIFI gratuite.

Vous êtes chez vous !



Retrouvez ci-dessous tous les établissements Horizons Bleus Sénégal



Le Relais
DE
KOLDA

HORIZONS BLEUS
Travel & Expeditions

Le Bédih
DE
KEDOUGOU

Lodges
DE
LOMPOUL

avec l'univers



HORIZONS BLEUS
CHAÎNE HÔTELIÈRE

Sénégal

Tambacounda

Kedougou

3 h 16 min
234 km

www.horizons-bleus.com
reservation@horizons-bleus.com

➔ Pour vos réservations: Tél. 338653636

CAP TOURS

Sénégal RENTAL



Captours, avec plus de 20 ans d'expérience au Sénégal, est un démembrement du groupe HORIZONS BLEUS et assure le transport touristique avec son importante flotte de véhicules qui lui permet d'assurer des services de très haute qualité comme:

- Le transport **touristique**
- Le transport **scolaire**
- **Location** avec ou sans chauffeur
- Organisation de **circuits touristiques**
- **Excursions** parmi tant d'autres



Réservations

Tél: 33 825 97 27



Flôtel Paris
KAOLACK

Le Relais
DE
KAOLACK

Le Relais
DE
TAMBA

CAP TOURS
Sénégal RENTAL



Réalisez votre projet de construction en toute confiance

Constructions classiques ou écologiques (BTC briques de terres crues)

VILLAS, IMMEUBLES, HÔTELS, RÉNOVATIONS, MODERNISATIONS



Ngaparou, route de Nguérigne - avant le centre équestre Hippocampe en allant vers Ngérigne

Tél : 77 788 11 93 solidosn@gmail.com - www.solidosn.com

SUIVEZ NOUS SUR FACEBOOK



SUIVEZ NOUS SUR INSTAGRAM



IMMOTOP SALY

Vente villas et terrains. Construction. Location longue durée



NGAPAROU PLAGE
Villa 5 chambres, 250m² / 890 m², proche plage et commerces, quartier très prisé. Plusieurs arbres tropicaux et fruitiers. Parking avec auvent pour 2 voitures. Maison de gardien

196 000 000 Fcfa / 298 800 €



NGAPAROU
Villa contemporaine neuve en construction sur terrain de 300m². 2 chres, séjour 42 m², entièrement climatisée et équipée. Piscine Possibilité d'avoir un terrain de 500m² et possibilité 3 chres.

56 000 000 fcfa / 85 400 €



SALY EN RÉSIDENCE
Villa 4 chres, 130m² / 540 m² piscinable. Plage privée à 300m et piscine collective à 250m. Résidence proche de toutes commodités. A relooker

93 874 000 fcfa / 143 200 €



SALY EN RÉSIDENCE
Villa de plain-pied 130m²/390M² en bail. 3 chres, 3sde, beaux volumes. Terrain piscinable. Plage privée surveillée à 110 m. Restaurant de plage à 300 m.

152 850 000 fcfa / 233 000 €

Agence immobilière Saly et Petite Côte
Immeuble maître Ba, quartier hotel Rhino Resort
www.immotop-saly.com

Tél : 78 371 12 01 - 77 202 74 76

IMMO
AGIPCO
AGENCE IMMOBILIÈRE DE LA PETITE CÔTE

C. Cial du Carrousel SALY Centre
(+221) 77 644 07 37 - (+221) 77 125 28 10

contact@agipco-immobilier.com
De nombreux autres biens sur
www.agipco-immobilier.com

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

DES PROFESSIONNELS À VOTRE DISPOSITION
Résidence Port 300
Résidence Natangué 1 / Natangué Sud
Résidence les Tennis
Résidence Émeraude

NGAPAROU



Location annuelle : Villa de 3 chambres
2 salles de bain, cuisine équipée,
salon salle à manger, terrasse,
piscine privée
Prix : 800 000 frs le mois

SALY NIAKHNIKHAL



Location saisonnière : Villa 4 chambres
4 salles de bain, cuisine équipée,
salon salle à manger,
terrasse aménagée
Week-end : 280 000 frs + électricité

SALY



Location saisonnière : Villa en résidence
2 chambres + mezzanine, 2 salles de bain,
cuisine équipée, terrasse aménagée,
piscine privée, abris voiture
Semaine : 560 000 frs + électricité

SALY



A vendre SALY en résidence
En TF, jolie villa de 3 chb, 110m² hab, jardin
arboré, Piscine et plage privées,
Prix : 153 000 000 FCFA

NGERRING



A VENDRE NGUERING, Dans domaine,
768m² terrain, jolie villa à la décoration
soignée, 3 chb, sdb, cuisine ouverte, larges
terrasses, piscine à débordement... belle
prestation. Prix : 178.500.000 FCFA

NGAPAROU



A vendre NGAPAROU - VUE MER
Villa contemporaine, 5 chb, sdb,
2 cuisines, 1 bureau, salon/sam, piscine à
débordement, garage,
A visiter pour client sérieux



NGAPAROU

Villa clefs en main, 173m2 hab., 4 chs, 4 sde, piscine 4X8, salon-salle à manger, 2 cuisines (européenne et sénégalaise), parking, ch de gardien. **137.800.000 Fcfa**



NGAPAROU

Rare ! En 1ere ligne mer, avec Arrêté Ministériel, 24 mètres de façade mer, villa à rénover sur 770m2 de terrain. Quartier prisé. **Prix sur demande.**



NGAPAROU

Superbe propriété sur 2140m2, 350m2 hab, villa 3 chs + 3 studios indép., pool house, jacuzzi, salon de massage garage, équipement solaire à 85%. **351.000.000 Fcfa**



NGAPAROU

A moins d'1 km de la mer, villa neuve à étrenner ! Sur 165m2 hab, elle offre 4 chs, piscine solaire 12X3, chauffe-eau solaire, garage. **124.000.000 Fcfa**

TERRAINS A VENDRE

SALY à 500m de l'Ecole Française

- 308m2 à 12.000.000 Fcfa

- 558m2 à 20.000.000 Fcfa

NGUERIGNE à 200m de la route

- 2300m2 à 62.000.000 Fcfa

- 5100m2 à 117.000.000 Fcfa



SOMONE

Rare, sur un magnifique terrain de 1280m2 en angle de rue, charmante villa de 170m2 hab., 4 chs dont 1 indép. commerces et mer à proximité. **117.000.000 Fcfa**

Nos agences : Saly, Somone / Ngaparou 77 529 10 87 (whatsapp) 77 569 24 10
contact@immobilierlalagune.com



IMMO LA CÔTE

- agence immobilière -

Achetez - Louez - Vendez
Tout, pour votre Bien



NIANING

Villa R+1 de 4 chambres érigée sur un terrain sans vis-à-vis de 700m². pompe surpresseur à 400 m de la mer
84 495 000 FCFA / 129.000€ FAI



SALY

Terrain TF individuel de 300 m² (15x20m) dans une zone résidentielle de Saly avec Titre Foncier individuel
55 000 000 FCFA 83.970€ FAI



WARANG

Somptueuse villa de 300 m² habitables / un terrain de 968 m², zone très calme belle vue sur des baobabs à 400 m de la mer.
126 415 000 FCFA / 193.000€ FAI



NIANING

Villa R+1 de 3 chambres érigée sur un terrain sans vis-à-vis de 1900m² pool House avec WC - Douche et lavabo pour le personnel de maison
206 325 000 FCFA / 315.000€ FAI



WARANG

Très beau duplex érigé sur un terrain de 262 m² en bordure de route SURFACE TOTALE HABITABLE : 167,77m²
85 150 000 130.000€/FAI



WARANG

Coquette villa R+1 de 250m2 sur un terrain de 1330m2, en face de la lagune, à moins de 100m de la mer, terrain d'angle.
129 690 000 FCFA 198.000€ FAI



NIANING

Villa R+1 de 155,10m² habitables, érigée sur un terrain, troisième ligne mer, de 700 m²,
137 550 000 FCFA / 210.000€ FAI



NIANING

Villa R+1 pied dans l'eau, érigée sur un terrain de 1288m², arborée et paysagée, à 50m de la nationale - 2ème ligne mer.
176 850 000 FCFA 270.000€ FAI

+221 78 596 42 42 / +221 78 596 41 41
www.immolacote.com - contact@immolacote.com

TRC

TÔLERIE REMORQUES COMBEDIMANCHE

TRC - DECOUPE LASER - PLIAGE - SOUDURE

DÉCOUPE LASER

Porte, grilles, rampes, marches d'escaliers
(décoration intérieur), Pergola

REMORQUES

Agricole - Bateaux - bagagere - Porte engin



Sindia, Kiniabour 2, sortie péage Sindia
contact@trc.sn Tel : 77 501 17 24



Best Piscine Service

Construction, Vente d'Equipements et Maintenance

RÉNOVATION - CONSTRUCTION - ENTRETIEN



Accessoires pour l'entretien
et le nettoyage de la piscine

Livraison
Gratuite



Route de Saly Ngaparou plage N° 246
www.bestpiscineservice.com 33 956 35 79 - 78 477 63 63

NOUVEAU

PANNEAUX COMPOSITES EN WPC

Pour Sol et Façade



PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENETRES EN PVC

MENUISERIE PVC

Sur mesure

Tout type d'ouverture
en « PVC »
Fermeture hermétique
Isolation phonique
Isolation thermique
Isolation acoustique



Gris Anthracite Chêne Doré Blanc



Fenêtre



Porte



Volet roulant



Moustiquaire

Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh

Mail : profiluxpro@gmail.com

Tel : 33 832 50 03 / 77 464 41 41

CIN

**Nous ouvrons à Dakar
un nouveau show-room !**

Venez découvrir comment
transformer votre maison.

**Yoff Toundoup Rya,
Lot 2 RDC, DAKAR**

Côté Ambassade du Ghana

Lundi au Jeudi
08:00 à 17:00

Vendredi
08:00 à 13:00 | 14:30 à 17:00

Samedi
08:00 à 12:00

Tel: 33 822 12 33 / Mob: 77 391 93 93
magasin.dakar.plateau@cin.com



NOUVEAU

Téléchargez dès maintenant votre application TamTam sur android



Disponible bientôt sur



FAGOO International
INOX A.S. 1000 VIKING STRADA
CONSTRUCTION ET DÉCORATION

Fourniture et pose de:

- Rampes d'escaliers en inox
- Balcons en inox
- Escaliers en inox maçonnerie portes en inox
- Grilles en inox
- Skyroom
- Bale vitrée en ALU
- Faux plafond en ALU
- Construction et décoration

2 ans de garantie
100% inox 304 idéal bord de mer

Prix de Rampes d'escalier en inox à partir de 55,000F/m, balcon en inox à partir de 49,000F/m

Rampes en inox Balcons en inox Rampes en inox avec verre Balcons en inox avec verre Balcons en inox

Faux plafond en ALU avec lampe LED Escaliers en bois maçonnerie

Bale vitrée en ALU avec verre sécurité feuilleté trempé Habillage mur et poteau en alucobond

Porte de Garage en inox Porte en inox Portes, box, avec verre et avec inox

Route de l'aéroport en face SAGAM à côté Hotel ONOMO Dakar
Service Général : +221 - 77 365 00 00 / 77 512 88 88 / 33 860 13 14 E-mail:fagoo.senegal@gmail.com www.fagoo.net



**LES MEILLEURS
DEALS
ÉLECTROMÉNAGER**

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

GARANTIE 12 MOIS



A+TECH

RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 293L SILVER 4 TIROIS A+

259.990 FCFA



A+TECH

RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 270L SILVER 5 TIROIS A+++

279.900 FCFA



ELBEE

RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 168L SILVER 3 TIROIS A+

209.000 FCFA



SMART

CONGÉLATEUR VERTICAL 6 TIROIRS SILVER - A+

209.000 FCFA



FINIX

CONGÉLATEUR VERTICAL 7 TIROIRS SILVER ALUMINIUM - A+

319.900 FCFA



A+TECH

CONGÉLATEUR VERTICAL 10 TIROIRS SILVER - A+

335.900 FCFA



SMART

MACHINE À LAVER 7KG SILVER - 1000T - A+++

199.990 FCFA



SHARP

MACHINE A LAVER UBLDOME 15KG SILVER A+

484.900 FCFA



A+TECH

MACHINE À LAVER 6 KG SILVER A+++

189.900 FCFA

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

ELBEE



MIXEUR 1,5L 3 PUISSANCES BLANC

28.000 FCFA

ELBEE



BOUILLOIRE 2,5L INOX

13.000 FCFA

ASTECH



CHAUFFE-EAU 30L

85.000 FCFA

ELBEE



VENTILATEUR NOIR 18 POUCES

38.900 FCFA

DESKA



VENTILATEUR BLANC 18 POUCES

39.000 FCFA

DESKA



VENTILATEUR BLANC 16 POUCES

29.900 FCFA

ASTECH



CUISINIÈRE 4 FEUX - 50X50 SEMI-INOX

95.900 FCFA

ASTECH



CUISINIÈRE 4 FEUX - 60X60 INOX FULL OPTION

145.000 FCFA

ferre



CUISINIÈRE 5 FEUX 90X60 FULL OPTION SILVER INOX AVEC MINUTERIE

289.990 Fcfa

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

AGENDA CULTUREL

EXPOSITIONS



DE VOUS À ELLES

Vincent Isambourg a suivi un cursus en arts plastiques. Il partage son temps entre la France et le Sénégal. Souvent exposée en Europe et en Afrique, sa peinture est figurative. Il peint à l'huile sur toile.

Jusqu'au 27 mai
Galerie ARTE Rue 81, Mermoz

VERNISSAGE DE L'EXPOSITION « GARE YI »



L'exposition « Gare Yi » met en lumière les vestiges d'un passé glorieux du transport des personnes et des biens sur les lignes Dakar - Saint-Louis et Dakar-Bamako. Elle est l'œuvre de l'artiste Massow Ka dit El Junio.

Jusqu'au 5 Juin
Saint Louis

ITINÉRAIRES ARTISTIQUES DE SAINT-LOUIS #9



Évènement culturel organisé chaque année par l'association Ndar Création. Cette année, l'édition portera sur la peinture, photographie, la sculpture, la mosaïque, le design et l'art numérique.

Du 6 mai au 10 juin
Saint-Louis



EXPOSITION

Jusqu'au 21 Mai 2023

« Sensation et Couleur »

Par Gaëtan
RAPACCIOLI

LE CUBE

15 Rue Carnot
Galerie by Coup de Tête



FESTIVALS



FESTIVAL DAKAR SÉRIES

Festival panafricain 100% dédié à la série. L'évènement propose des projections en avant-première, une compétition africaine, le meilleur des séries internationales, tout cela sur grand écran.

Du 3 au 6 mai
Dakar



STÉRÉO AFRICA FESTIVAL #2

Après une première édition réussie, Stéréo Africa revient cette année du 9 au 13 mai avec une programmation inédite. Plusieurs artistes dont Sahad Sarr, l'un des initiateurs du label Stereo Africa seront de la partie

Du 9 au 13 mai
Au Clos Normand

« DAKAR FAIT SA COMEDY » ÉDITION 2023



Plus qu'un festival, « Dakar fait sa comedy » est devenu un évènement incontournable pour les artistes sénégalais et internationaux. Il rassemble de nombreux artistes venant du monde entier principalement en Afrique.

Samedi 13 mai / Grand théâtre national Doudou Ndiaye Rose



AFRICAN ZURI FESTIVAL #3

AFRICAN'ZURI est une célébration divertissante et festive. L'évènement est basé sur l'échange des différentes cultures africaines. Il y aura enfin une soirée gala suivie d'un défilé.

Du 5 au 27 mai
Dakar

FESTIVAL INTERNATIONAL NUIT DU SLAM #6



Le festival international nuit du Slam est un évènement qui vise à dynamiser cet art oratoire en le mêlant à d'autres disciplines artistiques : danse, musique, théâtre, rap, hip hop, arts plastiques, mode.

Du 24 au 28 mai
Guédiawaye

GALERIE MÉMOIRES AFRICAINES

ART ANCIEN ET CONTEMPORAIN



Du lundi au samedi 9h à 19h30 - dimanche de 10h à 18h30

Saly - Face résidence Emeraude - Sénégal - Tel. : (+221) 339570401 / 774570665

contact@memoires-africaines.com - www.memoires-africaines.com



TOUS LES JOURS
DE 11H À 13H ET
DE 18H À 20H

MOITIÉ PRIX
dès le premier verre

TOUS LES LUNDIS

Soirée animée par
JACQUIE

-25%
Sur l'addition
TOUS LES LUNDIS ET MARDIS

SUR TOUTE LA CARTE
Hors menu Starter à partir de 20h

TOUS LES MARDIS
SOIREE ANIMÉE PAR
Savana

.menu
STARTER

5 500 FCFA

Tous les jours midi et soir
1 entrée + 1 plat + 1 dessert
Chaque semaine un nouveau menu avec 5 entrées, 5 plats et 5 desserts

TOUS LES MERCREDIS
Jusqu'au 19 Mai

Soirées Moules frites à volonté

6 900 F
Par personne

Snack

Mangez à partir de 1 500 F

- Dibi au feu de bois
- Hamburger
- Kebab
- chawarma

Ouvert du mardi au jeudi et le dimanche de 18h à 1h
le Vendredi et le Samedi de 18h à 2h
Sur place ou à emporter : **Commandes 77 181 50 50**

Animations 7j/7

Programme sur facebook
Le petit zing saly

Ouvert 7/7 Du dimanche au mercredi de 9h à 1h - Service restauration continue de 12h à 1h
Du jeudi au samedi de 9h à 2h - Service restauration continue de 12h à 2h
Réservation 33 957 01 58 / 77 160 41 52 - Saly en face supermarché casino

www.lepetitzing.com Le petit zing saly

Forme Beauté Santé

Mya massage

- Relaxant
- Body body
- Nuru massage
- Royal - tonifiant



Au salon
ou à l'hôtel

78 519 63 34 / 77 977 69 93 / 78 557 11 89

COMPLEXE WANG

Massage - Beauté - Soins - Relaxation



Huile dos ouvert
Massage général
massage des pieds
Curage des oreilles
Ventouse avec grattage



MASSAGE CHINOIS

Le massage thérapeutique est fait par un docteur chinois

- Paralysies
- Névralgie
- Nerf sciatique
- Spondylose cervicale
- Epauule gelée
- Maux de dos
- Hernie discale
- Arthrose du genou
- Arthrose intervertébral

Tel: 782930128
773622398

complexewang@gmail.com
Ngor Almadies zone 12, Villa N°04
Geo : 14,736711, -17507744

Racky Massage

- Au salon
- à l'hôtel ou
- à domicile

78 532 85 28
77 437 54 20



Massage chinois
Médecine chinoise

Grattage
Ventouses
Douleurs articulaires
Sciatique
Soins de la peau du visage
Épilation
Shampooing thaïlandais

N° 12, ROUTE DE NGOR, ALMADIES, DAKAR
TEL : 78 116 11 11 / 33 860 66 08



dk

NOUVEAU

Kiss gold

Toujours avec moi

ENTREZ DANS LA COUR
DES GRANDS

CONFORT ET QUALITÉ POUR DES
SENSATIONS UNIQUES

800F
DE PLAISIR

DISPONIBLE EN PHARMACIES,
STATIONS ESSENCE
ET GRANDES SURFACES



**BOUTIQUE DE CHAUSSURES VENANT DU BRÉSIL
POUR FEMMES & ENFANTS**

SS
So Shoes

à partir de
22 500
F cfa



La galette

SS
So Shoes
La Roronde
Rue Amadou assane Ndoy

Rue Dr Thèze

Tel : 33 842 90 57 soshoes.dkr So Shoes
20 Rue Amadou assane Ndoye (Vers la Rotonde)

Livraison possible



OM SAI TRAVELS
VOYAGER AVEC EXCELLENCE

LES MEILLEURS PRIX
SUR LE MARCHÉ



DAKAR – PARIS

Aller Simple - 299.000 XOF
Aller Retour - 495.000 XOF

DAKAR - DUBAI

(Ethiopian Airline)
Aller Retour - 520.000 XOF

DAKAR- TURQUIE

Aller Retour - 489.000 XOF

DAKAR- LIBAN

Aller Retour - 445.000 XOF



DAKAR-MILAN

Aller Simple - 380.000 XOF
Aller Retour - 585.000 XOF

DAKAR- MAROC

Aller Simple - 220.000 XOF
Aller Retour - 379.000 XOF

DAKAR- ARABIE SAOUDITE

Aller Retour - 679.000 XOF

DAKAR- BRAZIL

Aller Simple - 689.000 XOF
Aller Retour - 850.000 XOF



DAKAR-CONAKRY

Aller Simple - 115.000 XOF
Aller Retour - 175.900 XOF

DAKAR - BAMAKO

Aller Simple - 140.000 XOF
Aller Retour - 257.000 XOF

DAKAR - NEW YORK

Aller Simple - 385.000 XOF
Aller Retour - 510.000 XOF

DAKAR - CHINE

Aller Simple - 699.500 XOF
Aller Retour - 1.005.000 XOF



**Confirmation De Voyage
4 Semaines à l'avance**

Assistance Visa Dubaï



📍 Résidence Calmette, Rue Calmette Carnot, Dakar, Senegal

☎ 33 823 34 64 - 78 600 54 85 - 77 876 55 55 - 77 186 34 34
✉ bookingdkr@omsaitravel.co.in | omsaidkr@gmail.com

Auchan

MOINS CHER TOUT LE TEMPS !

Riz Brisé parfumé
Sangomar 25Kg

~~11590^F~~

9490^F

Jusqu'au 07 mai 2023



www.auchan.sn

Moins cher tout le temps !

 Auchan
et la vie change 

Personnel de maison

RECHERCHE

JF CHERCHE EMPLOI ménage 3 fois dans la semaine. **TEL : 77 636 06 70**

JF CHERCHE EMPLOI de nounou expérience 11 ans ou ménage du lundi au vendredi **76 016 66 49**

JH CHERCHE EMPLOI de nettoyage dans la journée ou gardiennage. **7 6**

653 25 42 / 78 327 77 62

JE RECHERCHE POUR

MON ATELIER: un tailleur coupe classique-un tailleur tradi moderne-un brodeur compétent surtout **77 697 07 82**

À VENDRE



GOLFEURS :
l'ensemble
300 000 Fcfa. B
Achille
77 571 17 83
SALY résidence
Emeraude

JF EQUATO-GUINÉENNE cherche emploi gérante-secrétaire-nounou par heure uniquement ou manager-chef de rayon pour supermarché réception hotel ou encore traductrice en espagnol français. **78 374 02 92**

JF CHERCHE EMPLOI de ménage de 4 jours. **77 378 96 81**

JH AVEC 07ANS D'EXPERIENCE spécialisé dans le domaine de la Boulangerie et Pâtisserie, cherche emploi. Qualité et variété garantie. **78 437 50 72**

POUR UN SUIVI, M.DIOP PROF DE SCIENCES PHYSIQUES dispense des cours à domicile de la 6eme à la Terminal en PC et maths en serie S et L.Bac S et bfem en poche. **TEL : 77 314 17 50**

JF SÉNÉGLAISE DYNAMIQUE Cherche emploi de ménage ou nounou. **77 753 60 99**

JEUNE FEMME DIPLOMÉE cherche emploi comptable ou caissière. **77 823 09 88**
lon. 78 388 73 55

A VENDRE

MACHINE SOUS VIDE NEUVE (JAMAIS UTILISÉE)

Venant d'Europe
Prix neuve 3700€
sacrifié 2000€



78 374 89 29

JEFF DE BRUGES DAKAR

Chocolatier Cacaoculteur

ICI, COMMENCE LA GOURMANDISE



11 Rue Victor Hugo, Dakar Plateau
+221 33 8224141
+221 78 1969417

À VENDRE



Accordéon professionnel, Fratelli Crosio, 120 Basses. 300 000 frs. Bernard Achille Saly. 775711783

Les professionnels de l'automobile



HERCULES
GLOBAL SARL

+221 78 101 45 60
+221 77 163 80 78

info@herculesglobalsarl.com
www.herculesglobalsarl.com

Cité Mourtada 2 Sipres
Bande verte lot 104 VDN
Dakar - Senegal

LUBRIFIANTS

AUTOMOBILES





NISSAN NAVARA

Conçu pour plus !



APPELEZ VITE AU 33 848 00 00

JAPAN MOTORS SÉNÉGAL

KM 2,5 BLV DU CENTENAIRE DE LA COMMUNE DE DAKAR

Tél. : +221 33 848 00 00 | www.nissansenegal.com | info@japanmotors.sn





AutoRent OCCASIONS

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,
révisées et garanties à des prix imbattables.



occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



CITROËN C ELYSÉE 1,6

71 000 KMS | 18/12/2018

Manuelle | Blanche | Essence

6 500 000 Fcfa



MITSUBISHI L200 SC GL

118 300 KMS | 28/11/2018

Manuelle | Blanche | Diesel

12 500 000 Fcfa



MITSUBISHI L200 DC GL + Hardtop

91 300 KMS | 26/09/2019

Manuelle | Blanche | Diesel

14 000 000 Fcfa



MITSUBISHI ASX 4X4 GLS

73 400 KMS | 27/02/2019

Automatique | Blanche | Essence

13 500 000 Fcfa



KIA K3000 + CAISSE

29 000 KMS | 31/12/2019

Manuelle | Blanche | Diesel

11 500 000 Fcfa



KIA SPORTAGE 4X4 LUXE

63 600 KMS | 29/10/2018

Automatique | Blanche | Essence

17 000 000 Fcfa

Achetez ou vendez votre véhicule
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA GÉNÉRALISÉ DE L'AUTOMOBILE





CITROËN

LE NOUVEAU SUV C5 AIRCROSS

À seulement

20 900 000 FCFA
HTVA

*Offre valable dans la limite des stocks disponibles



LA SENEGALAISE
DE L'AUTOMOBILE

Partageons nos passions

33 849 38 38

www.senegalaise-automobile.com


Louez en toute liberté

**Défilez
pour voir
l'édition
des Almadies**



TAM-TAM

J'annonce SUARL

Edition des Almadies N° 01 - Mai 2023 - Tél : 77 411 12 14

Spéciale Almadies

Galerie la Symphonie des Arts

de l'île de Ngor



Collection de Masques

Plus de
3000
Pièces
authentiques
Africains et
Asiatiques



Michel Montesinos

michelmontesinos@yahoo.fr
www.lasymphoniedesarts.com

77 265 31 66
La symphonie des arts



P. 2

Les professionnels
de l'habitat



P. 9

Forme Beauté Santé



P. 12

Restos & Saveurs



P. 14

Les professionnels
de l'automobile

LAVERIE EXPRESS

C'EST PROPRE, C'EST CLAIR, C'EST RAPIDE !

77 827 32 65
ROND-POINT NGOR

Jeff de Bruges Dakar

Chocolatier Cacaoculteur

Plaisir d'offrir, Cadeaux d'entreprise
Naissance, Mariage, Baptême
Et tout bon prétexte pour manger du chocolat

11 rue Victor Hugo, Dakar Plateau
+221 338224141
+ 221 781969417

Service de livraison express





CONCEPTION
SUR MESURE

FOURNITURE
ET POSE



Nous créons votre espace de vie

CUISINE - DRESSING - SALLE DE BAIN



🏠 8 Bld Djily Mbaye
Dakar

✉ info@maison-espace.com
🌐 www.maison-espace.com

☎ 33 842 99 90
📞 77 610 41 74



ZEBRA CLASS
Vente et installation de rideaux et de tapis
sur mesure pour bureaux et maisons.

📍 Vallée route de l'aéroport
📞 +221 78 306 61 44
📱 zebra-decoration

🇸🇪 🇹🇷

Venez visiter notre magasin



NegosInternational

IMMEUBLE KADISS

**IMMEUBLE NEUF
HAUT STANDING
AVEC TOUTES LES
COMMODITÉS...
PARKING SOUTERRAIN
PARKING EXTÉRIEUR**



Almadies, 2ème Rue à Droite Avant King Fahd - Dakar
Renseignements : 33 868 55 16 - 77 096 70 67 - 77 888 61 46
alagie.m.njie@gmail.com



Best Piscine Service


Construction, Vente d'Equipements et Maintenance

RÉNOVATION - CONSTRUCTION - ENTRETIEN

Accessoires pour l'entretien
et le nettoyage de la piscine

Livraison Gratuite



ASTRALPOOL 

 **ZODIAC**

Route de Saly Ngaparou plage N° 246
www.bestpiscineservice.com 33 956 35 79 - 78 477 63 63



CIN

Nous ouvrons à Dakar !

Venez découvrir comment transformer votre maison.
Allons-nous peindre ?



**Yoff Toundoup Rya,
Lot 2 RDC, DAKAR**

Coté Ambassade du Ghana

Tel: 33 822 12 33

Mob: 77 391 93 93

magasin.dakar.plateau@cin.com

Lundi au Jeudi

08:00 à 17:00

Vendredi

08:00 à 13:00 | 14:30 à 17:00

Samedi

08:00 à 12:00

DÉCOUPE LASER :

Portes - Grilles - Rampes
Marches d'escaliers
{decoration interieurs}



REMORQUES :

AGRICOLE - PERGOLA - BATEAUX - BAGAGÈRE - PORTE ENGIN



Sindia, Kিনিabour 2, sortie péage Sindia
contact@trc.sn Tel : 77 501 17 24



DIAW ENTREPRISES

Villa L'Oasis - Somone
gilles.litz@hotmail.fr



TAPIS FLOTTANT POUR FITNESS
285 000 F



AQUA BIKE
480 000 F



TAPIS DE MARCHÉ AQUATIQUE
1 350 000 F



TAPIS FLOTTANT
285 000 F

TAPIS DE MARCHÉ AQUATIQUE
1 100 000 F



DOUCHES SOLAIRES
130 000 F



ROBOT ASPIREUR
240 000 F



BASSIN JACUZZI AVEC AQUABIKE
3 500 000 F



ABRI POUR SPA
190 000 F



SPA SEMI RIGIDE AVEC MEUBLES
1 600 000 F



SPA GONFLABLE FILTRANT CHAUFFANT
à partir de 330 000 F



TAPIS FLOTTANT POUR PISCINES
70 000 F



SPA ROND SEMI RIGIDE
1 000 000 F sans meubles



PARASOL LUMINEUX DEPORTE
195 000 F



ROBOT ASPIREUR
240 000 F

Tel : 77 017 96 49 - Whatsapp : 77 206 49 14

Fournir de l'énergie verte abordable pour tous !

- ▶ Panneaux solaires
- ▶ Batteries solaires
- ▶ Réfrigérateurs solaires
- ▶ Congélateurs solaires
- ▶ Lampadaires solaires
- ▶ Ventilateurs solaires
- ▶ Climatiseurs solaires
- ▶ Kits solaires
- ▶ Pompes solaires
- ▶ Systèmes solaires domestique



Sicap Baobab Villa No.566, Boulevard de Président Habib Bourguiba
senegal@yingliserg.com 77 697 19 47 - 78 126 77 85 - 33 824 20 79

BODY
BEST ACADEMY SPA

ICI LE TEMPS MARQUE
UNE PAUSE, LA VOTRE

- SAUNA
- SOINS DU CORPS
- SOINS DE VISAGE
- PÉDICURE
- MANUCURE
- MASSAGE

**Diagnostic type de peau
gratuit**

Lundi au Samedi 9h30 - 19h
Dimanche sur rendez vous

☎️ 78 531 19 19

Suivez nous sur



@BodyBestAcaSpa



NOUVEAU CONCEPT

Soins cosmétiques visages et corps
distributeur exclusif de la la marque
Krx aesthetics produits naturels coréens
aux normes européennes en Afrique.





Forme Beauté Santé

BELOVED
HEALING OFFERINGS

REIKI

- SE LIBÉRER DES TRAUMATISMES
- PURIFICATION ÉNERGÉTIQUE
- GUÉRIR LE CORPS
- ACCÉDER À UNE DÉTENTE PROFONDE
- RÉDUIRE LE STRESS
- AMÉLIORER LE SOMMEIL
- APPRENDRE À S'AIMER
- SE LIBÉRER DU PASSÉ
- RÉTABLIR L'ÉQUILIBRE ÉNERGÉTIQUE



KAMBO

BIENFAITS DU KAMBO

- DÉTOX PHYSIQUE
- DÉTOX ÉNERGÉTIQUE
- PURIFIER LES POUMONS
- BOOSTER L'IMMUNITÉ
- RENFORCER LE CORPS
- ANTI INFLAMMATOIRE
- RÉDUIRE LES DOULEURS CHRONIQUES
- BOOSTER L'ÉNERGIE
- AMÉLIORER LA FERTILITÉ
- CLARTÉ MENTALE



CASEY HUNNICUTT

CERTIFIED TRAUMA INFORMED REIKI MASTER
CERTIFIED KAMBO PRACTITIONER

+1(737)888-9130

+221 78 117 65 04

BELOVEDHEALINGOFFERINGS@GMAIL.COM

@BELOVEDEARTHMAN



VISAGISTE féminin masculin ONGLERIE-MANUCURE-PÉDICURE



NOUS PRENONS SOIN DE VOUS
DANS UN CADRE RELAXANT
AU BORD DE LA MER



Hôtel King Fahd Palace, Almadies
15 rue Carnot, Dakar, Senegal
Tel : 33 820 28 65



Quality Hair Coiffure



Manucure - pédicure-Onglerie

Maquillage pour mariage baptême

Coiffure - tissage

Confection perruque

Tresse pour femme & enfant



Ngor almadies (stade de Ngor): Tel : 77 878 22 46 - 33 820 82 77



New Experience

Institut d'esthétique et de beauté

- MANUCURE
- PEDICURE
- MAKE UP
- COIFFURE
- SOINS DE VISAGES
- SOINS DU CORPS

- ONGLERIE
- EPILATION
- PERRUQUE
- CHEVEUX NATURELS
- VENTE DE PRODUITS
- COSMETIQUE



contact@newexperience.sn
77 199 32 59 / 77 667 58 44

Rue NG-99 Ngor, Dakar, Sénégal



Salon de coiffure pour Barbes et Cheveux



Service de qualité

Barbière diplômée de Paris

Dix ans d'expérience à Paris et à Bruxelles

Coupe femme sans brushing

**Uniquement sur réservation
au salon ou à domicile 78 582 41 41**

**à coté du Auchan des Almadies, au 2ème étage
<https://kilife.men>**



Restos & Saveurs

A F R I C A
G O U R M E T

- Vins fins
- Champagne
- Épicerie fine



☎ 33 820 97 57
f Africa Gourmet
@ africagourmet



livraison à domicile



noix de cajou grillées

Un délice juste pour vous !

Sur place ou à livrer

☎ +221772559696

📍 Yoff, route de l'ancien aéroport

KAMAN GLOBAL BUSINESS

COMPOSEZ VOTRE PROPRE SALADE SELON VOS GOÛTS, EXPLOSION DE SAVEURS GARANTIE !

Feel Juice

100% NATUREL BIO

Scannez le menu & commandez

DETOX

Feel Juice Almadies, Dakar. City Mall
33 825 88 56 : 78 134 31 31

Feel Juice Dakar, 88 Felix Faure
33 821 54 00 - 78 448 19 19

Instagram and Facebook icons.

RESTAURANT - PIZZERIA 100 % ITALIEN

Toutes vos envies d'Italie

À partir de 4 000 F

Sur place ou à livrer

Menu:

Margherita	Capricciosa
Regina	4 Stagioni
Frutti di mare	Tonno e Cipolle
Prosciutto	4 Formaggi
Salmonne affumicato	Diavola
Pizza alle verdure	Primavera
Pizza Veag	Napof

Adresse : en face du stade de Ngor
Ouvert : 7j/7 de:11h à minuit
Tel:78 444 99 55 / 33 825 92 73



**AGENT DE
LA SÉNÉGALAISE
DE L'AUTOMOBILE**

SHOWROOM DE L'OCCASION DESTOCKAGE

Nos occasions révisées et garanties. Professionnel

	Marques	Types	BV	Kms	An	Garantie	
	Mitsubishi	ASX ess	4X2	BVM	93 000	11/2015	3 Mois
	Mitsubishi	ASX ess	4X2	BVM	100 000	11/2014	3 Mois
	Mitsubishi Pajero	3L2	4X4	BVM	196 000	09/2009	3 Mois
	Mitsubishi Pajero	2l8		BVM	184 000	08/2011	3 Mois
	Mitsubishi Eclipse	ess	4X4	BVA	45 000	2018	6 Mois
	KIA Sportage	Diesel	4X4	BVM	Mot neuf	11/2005	3 Mois
	KIA Sportage	Diesel	4X4	BVM	Mot neuf	03/2012	3 Mois
	KIA MOHAVE	Diesel	4X4	BVA	100 000	03/2011	3 Mois
	KIA Sportage	Ess	4X4	BVA	35 000	01/2020	6 Mois
	FORD Everest	Diesel	4X4	BVM	100 000	06/2004	3 Mois
	Hyundai Creta	Diesel	4X2	BVM	68 000	05/2017	6 Mois
	Hyundai Santafé	Diesel	4X4	BVM	Mot neuf	01/2009	6 Mois
	MPM	PS10 Ess Coupé		BVM	0	VN	3 Mois

Email : salyservices@yahoo.fr - www.salyservices.com

SALY STATION - +221 33 957 06 51 - +221 77 551 66 96 / 77 220 87 48 - 76 314 31 03



PAJERO PRO

LES PROS DU PAJERO



Dakar
Cheikh
77.156.07.75

Dubaï
Christophe
+971.52.444.54.58

Achetez votre véhicule de stock certifié
et garanti

WWW.SALAMBERT.COM

L'occasion en toute confiance

Ngaparou
Saly
Hervé
77.626.90.93



Conditions à voir en magasin

**Installation - Électricité résidentielle et industrielle
Deco intérieure et extérieure**

Tous nos produits sont aux normes européennes



Adresse: 51 Avenue Emile Badiane, Dakar Sénégal
Tel: 33 823 23 62 - Ouvert du Lundi au Jeudi de 9h30 à 18h
Vendredi 8h30 à 13h00 / 14h30 à 18h - Samedi 8h30 à 14h30

