

TAM-TAM

J'annonce SUARL

Edition DAKAR N° 260 · Mi - Mai 2023 · Tél : 77 411 12 14

BSDA n° 19017 du 22/12/09

 HORIZONS BLEUS
CHAÎNE HÔTELIÈRE



KAOLACK · TAMBACOUNDA · KEDOUGOU · KOLDA · LOMPOUL

Voir pages centrales →


delta
cuisine

Cuisine · Dressing · Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

 **LG** P. 5
Life's Good

 P. 7
Best Piscine Service
Construction, Vente d'Équipements et Maintenance

 P. 11
SENEGINDIA SA
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

 P. 12
Les professionnels
de l'immobilier

 Voir Pages
AVEN 25-26-27
Electronics
www.av-en-electronics.com

 P. 24
Agenda Culturel

 P. 31
**Le petit Zing
Saly**

 P. 33
Les professionnels
de l'automobile

Tractopelle

3DX

 Performance & polyvalence

JCB

47.881.500 FCFA HTVA

 **cfao**
EQUIPEMENT

 Rocade Harin Bel-air
 www.cfaoequipment-senegal.com

(+221) 77 639 60 39

(+221) 77 740 64 00



LE SAVOIR-FAIRE CERTIFIÉ

 >  >  > 
GARANTIE CONSTRUCTEUR ATELIERS SPÉCIALISÉS PIÈCES DE RECHANGE GESTION DE FLOTTE

 LA SÉNÉGALAISE
DE L'AUTOMOBILE
Partageons nos passions

33 849 38 38
www.senegalaise-automobile.com

 Autofrent
L'ART DE VOUS SERVIR

VOTRE ALUMINIUM SUR MESURE !



VENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM

SMARTCONCEPT@SMARTCONCEPT.SN

+221 33 832 36 34



Km 2,5 BCCD - Z.I.
BP 27032 Dakar, Sénégal

Suivez-nous :



EN MAI - JUIN

EN MAI - JUIN



NOTRE
**GRAND
JEU DES
MILLIONNAIRES**

A GAGNER
5 MILLIONS FCFA
EN CARTE PROMO

NOS BINGOS

1.000.000F

+ 3 Quines à 100.000F



INFO :

Email : contact@casino-terrou-saly.com

Tél. : 77 116 17 18



MEGA HOME

La fierté de l'industrie sénégalaise

- Cuisine
- Dressing
- Chambre à coucher
- Porte
- Placard
- Meuble Télé



Dakar - 27 rue Vincens



commerce1@megabatsenegal.com
commerce2@megabatsenegal.com
admin@megabatsenegal.com



78 477 19 29
78 120 04 04



33 823 13 99

LG DUALCOOL



Innovation pour une vie meilleure

**70% d'économie d'énergie,
40% de refroidissement rapide**

Au moment où vous allumez le **LG DUALCOOL**, vous serez épanoui. Tout d'abord, par un refroidissement plus rapide, et par l'énergie qu'il économise. Le climatiseur **DUALCOOL** de LG avec le compresseur à double Inverter vous permet d'économiser de l'énergie et de profiter d'un refroidissement plus rapide

**Care
Delight &**
SERVICE CLIENTÈLE LG

+221 33 823 22 23

+221 77 800 31 89
+221 78 184 54 54

Adresse : Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau

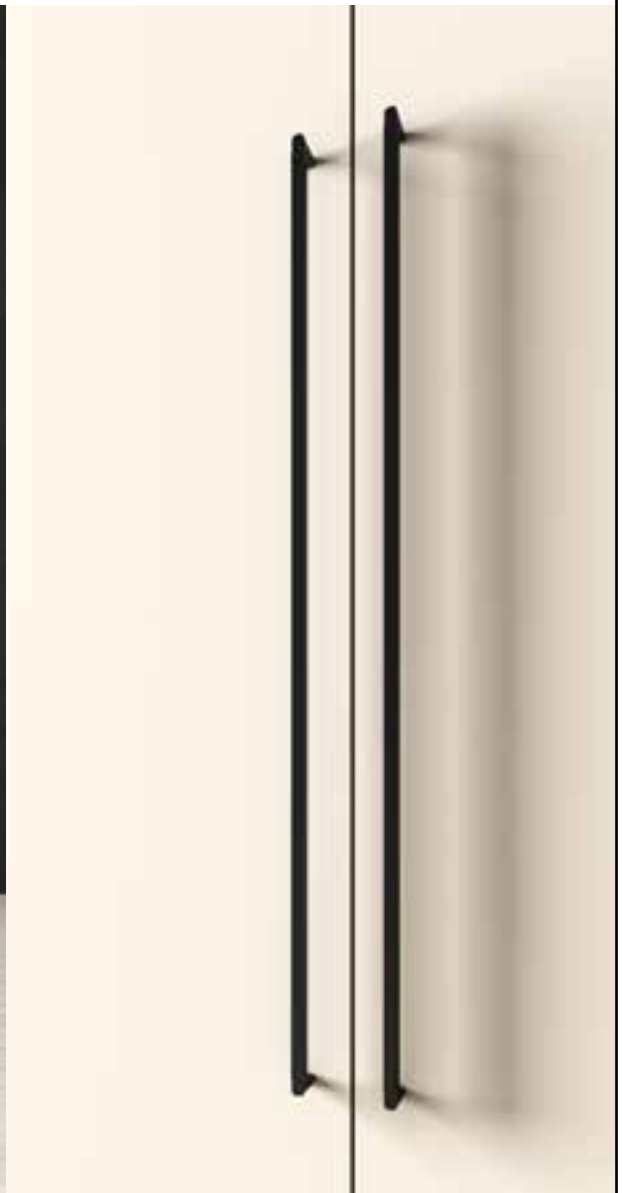


LG GLOBAL (SN)

@lgseegal

www.lg.com/africa_fr

dc
delta
cuisine



www.deltacuisine.com

Les modèles Delta Cuisine ont été conçus pour vous offrir une personnalisation maximale. Les nombreuses compositions, couleurs et matériaux disponibles vous offrent un choix complet pour un espace unique.

+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

www.deltacuisine.com

DELTA Cuisine Sénégal

DELTA Cuisine Sénégal



Best Piscine Service

Construction, Vente d'Equipements et Maintenance

RÉNOVATION - CONSTRUCTION - ENTRETIEN

Accessoires pour l'entretien
et le nettoyage de la piscine

Livraison Gratuite



ASTRALPOOL 

 **ZODIAC**

Route de Saly Ngaparou plage N° 246
www.bestpiscineservice.com 33 956 35 79 - 78 477 63 63

SEN-TEC

CARREAUX

**BIENTÔT
À DAKAR**

Showroom de Gandigal

ROUTE NATIONALE N°1
78 387 13 89 / 78 387 90 65
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 19h



Showroom de Ngaparou

NGAPAROU EN FACE IBIZA
78 387 17 82
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 18h



Showroom de Thies

NOUVEAU
THIES, APRÈS L'AUTOROUTE À PÉAGE
AVANT LE STADE LAT DIOR
77 748 73 87
Ouvert du lundi au samedi
de 9h à 19h



DÉPOT DE GANDIGAL 120.000 M2 DE STOCK



**Le choix +
la qualité
au
meilleur
prix !**



PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENETRES EN PVC

PANNEAUX COMPOSITES EN WPC



Pour Sol et Façade



MENUISERIE PVC

Tout type d'ouverture en «PVC»
Fermeture hermétique
Isolation phonique, thermique et acoustique

Sur mesure



Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh
Mail : profiluxpro@gmail.com
Tel : 33 832 50 03 / 77 464 41 41

FAGOO
FAGOO International
CONSTRUCTION ET DECORATION

Prix de Rampes d'escalier en inox à partir de 55,000F/m, balcon en inox à partir de 49,000F/m

Fourniture et pose de:

- Rampes d'escaliers en inox
- Balcons en inox
- Escaliers sans espace
- portes en inox
- Grilles en inox
- Skyscraper
- Bate vitre en ALU
- Faux plafond en ALU
- Construction et décoration



2 ans de garantie

100% inox 304
idéal bord de mer



Route de l'aéroport en face SAGAM à côté Hotel ONOMO Dakar

Service Général : +221 - 77 365 00 00 / 77 512 88 88 / 33 860 13 14 E-mail: fagoo.senegal@gmail.com

www.fagoo.net

interstyle

QUAND LE DESIGN RENCONTRE LA FONCTIONNALITÉ



**VISITEZ NOTRE
SHOWROOM**

**NIGERIA
GHANA
SENEGAL**



CONTACT US FOR DETAIL :

P : +221 338428833

W : interstyleceramics.com

E : info@isc-sn.com

A : 15 Rue Carnot, Dakar,

  @interstylesenegal

NOUS APPORTONS AUX PROPRIETAIRES, CONSTRUCTEURS, ARCHITECTES
ET DESIGNERS LES MEILLEURS SERVICES ET SOLUTIONS

RAK
CERAMICS

hansgrohe

KLUDI 

GEBERIT

eccoceramic

Portobello



SENEGINDIA SA

CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

Un coup
de génie
sur fond
d'élégance

À PARTIR DE
**70
Millions**



ÉVOQUE BOURGUIBA

Livraison dans 12 mois



Yoff Virage, Route de l'aéroport. Dakar, Sénégal
contact[at]senegindia.com - 33 820 77 96 - 77 777 60 60



Les professionnels de l'immobilier

Est-ce que les bailleurs ayant déterminé le prix des appartements en se basant sur la surface corrigée doivent appliquer la baisse indiquée par le décret de Mars 2023 ?

Si le montant du loyer de base inscrit sur la surface corrigée a été respecté et que c'est bien celui que le locataire paye, ce dernier n'aura pas droit à une baisse de loyer.

Si le montant du loyer de base qu'il paye est supérieur à celui de la surface corrigée, alors oui la baisse de loyer devra être applicable, à hauteur du montant du loyer de base inscrit sur la surface corrigée.

Exemple :

2018, Mamadou loue un appartement à Khadim et il lui paie 100 000 F de loyer par mois. Le bailleur Khadim prend bien soin de lui faire signer une surface corrigée (il a payé un évaluateur inscrit à l'Ordre des Experts, pour cela) qui confirme que la valeur locative de l'appartement est bien de ce montant.

Trois ans plus tard (en 2021), le bailleur augmente le loyer de 5%, car ses dépenses ont augmenté. Le locataire Mamadou accepte l'augmentation car il n'a pas d'autre choix, s'il veut rester dans son appartement.

Avec le décret de Mars 2023, une nouvelle baisse de loyer est autorisée, pour les loyers de moins de 500 000 FCFA à hauteur de 15%.

Le locataire se précipite chez Khadim pour exiger la baisse du loyer en conséquence. Mais le bailleur, bien informé, lui baisse le loyer à hauteur de 5%.

Suite au nouveau décret :

- le bailleur Khadim qui a vu ses dépenses augmentées, se voit baisser le loyer de 5%.

- le locataire Mamadou, qui espérait obtenir une baisse de 15%, avait oublié que son bailleur avait déjà fait l'effort de payer une surface corrigée, afin de préserver la valeur locative de son bien. Il bénéficie toutefois de la réduction de 5%, soit une annulation de l'augmentation mise en place en 2021.

Bonne lecture.

Cathy SUAREZ

Présidente A.N.A.I.S. Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal
anais.reseau@gmail.com



A VENDRE MURS « La Galerie ANTENNA »

Titre Foncier 564,58m²



Attention:

les œuvres ne sont pas comprises dans la vente

CONTACTEZ-NOUS :

Avenue Abdoulaye Fadiga. BP 2975 Dakar.
 Tél. : +221 33 823 39 30 / +221 33 822 17 74
contact@independance-immobiliere.net
www.independance-immobiliere.net



Régie Immobilière Mugnier

Votre agence depuis 1956

Régie Immobilière Mugnier
 Location - Gestion - Transactions immobilières
 09 rue Vincent angle Faidherbe
 33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31
 RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73
www.rimsenegal.com



ALMADIES RTE DU KING FAAD
 appartements, avec piscine. Salon, 3 chambres, 3sdb, vc visiteur, cuisine équipée, balcon, buanderie. Loyer 1 700 000 Fcfa Salon avec cuisine américaine, 2 chambres, balcon, 2 sdb, buanderie.
LOYER : 1 500 000FCFA



2 HANGARS À LOUER
 sur la route de Rufisque très bien placé, 300m2 chacun avec quai.
LOYER : 1 500 000FCFA



Point E appartements a louer dans immeuble récent avec de belles finitions, groupe électrogène avec parking, gardiennage, salon, 2 chambres, 2 sdb, WC visiteur, une cour et un patio, cuisine équipée, buanderie.
Loyer : 800 000 Fcfa TTC



Ngor Derrière Phillip Maurice à louer Villa R+1, salon, 4 chambres, 4sdb, toilette visiteur, cuisine avec placards, cour de service avec buanderie toilette pour le personnel.
Loyer 900 000 Fcfa



NGOR VIRAGE
 magnifique appartement meublé a louer, salon 2 chambres, 2 sdb, wc visiteur, cuisine équipée, cour de service.
LOYER 900000FCFA



POINT E nous vous proposons à la vente des appartements de standing dans immeuble R+6 avec piscine, salle de sport, places de parking au sous-sol, une variété de tailles d'appartements avec 2 à 3 chambres à coucher. Pour plus de renseignement. **Prix nous contacter**



A vendre aux Almadies début zone de recasement terrain 425m2 sur une route goudronnée, nature du papier en bail, titre foncier en cour de signature
Prix : nous consulter



A NGOR VIRAGE : VILLA D'ANGLE A VENDRE R+1 salon 5 chambres, 4 salle de bain toilette visiteur, cuisine, cour, jardin, garage, piscine, surface 500m².
Prix nous consulter.

Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31.

NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER

LOCATION VILLAS

CITE MOURTADA : Magnifique villa R+2, composée de 5 chambres salle de bains salles d'eau wc visiteurs une chambre parentale avec dressing et salle de bain balcon deux salons deux cuisines espace familial, cour avant + cour arrière double garage très bien placée dans un quartier résidentiel calme, accessible sécurisée peut faire usage d'habitation ou bureau **Nous consulter**

NGOR : Une superbe villa de type R+2 constituée de 5 chambres salles de bains salle d'eau wc visiteurs salon salle à manger, espace familial cuisine équipée de placards haut et bas et une cuisine africaine à l'étage terrasse réservoir d'eau de 1000L..... **Nous consulter**

ALMADIES : Spacieuse villa climatisée 6 chambres placards salon salle à manger espace familial cuisine moderne avec rangements 5 salles de bains wc visiteurs double garage dépendances grand jardin piscine **Nous consulter**

SOMONE : Villa sur un terrain de 300 m2 à vendre quartier résidentiel, neuve composée de 3 chambres, salon, cuisine ouverte, 3 salles d'eau, Piscine, climatisation, surpresseur, espace garage et jardin.....**Nous consulter**

ALMADIES en bordure de route : Villa R+1 aux Almadies 5 chambres et 2 salons 1 chambre au rdc avec sdb toilette visiteurs 1 cuisine moderne 1er étage 4 chambres chacune avec une salle de bain 2eme salon garage pour 2 voitures. Jardin piscine..... **Nous consulter**

VENTES

ALMADIES Terrain de 2000m2 aux Almadies très bien placé, zone résidentielle. Pour plus de détails.**Nous consulter**

NGOR : Immeuble, constitué d'un RDC et de 2 étages apt RDC 3 chs Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur 125 M2 à l'étage appartement 2 chambres salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m2 - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 M2 & 53 m2..... **Nous consulter**

NGOR Facile d'accès : Appartement avec de belles prestations 2 chambres salon cuisine 2 salles d'eau.....**Nous consulter**

CITE ISRA : Villa R+3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon - salle à manger bureau 2 cuisines salle de bains salles d'eau WC visiteurs dépendances terrasse..... **Nous consulter**

NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé..... **Nous consulter**

CITE KEUR GORGUI : Terrain 365 m² en 2ème position à vendre. C'est un Titre foncier Pour plus d'informations **nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

ALMADIES : Appartement de luxe avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux composé de 3 ch avec salle de bain et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardiennage.....**Nous consulter**

NGOR : Appartement au 2ème étage composé de 2 chambres, d'un salon, d'une cuisine 1 salle d'eau dans un quartier accessible..... **150 000 FCFA HT**

ALMADIES en bordure de route : Appartement 3 chambres 1 salon - salle à manger 1 espace familial 1 cuisine européenne 1 salle de bains 1 salle d'eau wc visiteurs piscine GE parking gardiennage.....**750 000 HT FC**

OUEST FOIRE : Spacieux appartement 3 chambres salon espace familial 2 salles d'eau cuisine..... **250 000 FCFA HT**



ALMADIES : Villa R+1 5 chambres avec climatiseurs 1 grand salon salle à manger 1 salon prive 1 salon télé 1 bureau 1 piscine 1 case 1 jardin avant et arrière 1 cuisine moderne buanderie 2 salles de bains 3 salles d'eau 1 toilette visiteurs 1 toilette pour gardien 1 chambre pour personnel cuisine extérieur double garage **Nous consulter**



VILLA HANN MARINAS

Villa R+3 à vendre très bien située composée de 5 chambres dressing salon-salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau wc visiteurs dépendances cité sécurisée fermée **Ns consulter**



NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC, 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé. **Nous consulter**



SOMONE : Villa sur un terrain de 300 m2 à vendre quartier résidentiel, neuve composée de 3 chambres, salon, cuisine ouverte, 3 salles d'eau, Piscine, climatisation, surpresseur, espace garage et jardin. **Nous consulter**

Des Professionnels à votre service...



SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: sci firdaws@firdaws.org / Web : firdaws.org

Tél : 77 090 49 36 / 70 569 73 32



SOTRAC MERMOZ

Immeuble neuf
standing, université
du sahel R+5
ascenseurs, parking,
boxes sous sol,
concierge, groupe
électrogène
Nous consulter



ALMADIES

Une grande villa
R+2
de plus de
12 pièces
sur la corniche
des almadies
Nous consulter



ALMADIES LOUE DANS IMMEUBLE R+3 des Appartements grands standing composés chacun de 03 chambres, salon +salle a manger, cuisine équipée, espace familial, toilette visiteurs, 03 salles de bain incorporées, Ascenseur Balcon Chauffe eau Climatisatio Cuisine équipée Gardiennage Groupe électrogène
TEL : 33 868 99 98

CENTRE VILLE: 3 CHAMBRES salon-sam- 2 sdb wc visiteur-balcon cuisine terrasse Buanderie débarras parking gardiennage-groupe électrogène
PRIX : 1.400 000 FCFA 33 842 27 51 / 33 842 27 52

ALMADIES A VENDRE PENTHOUSE 5E ÉTAGE DE 408M2 vue sur mer partielle aux almadies 5 chs av sdb 2 salons climatisés 2 cuisine équipées 2 terrasses toilette visiteurs salle de sport piscine chauffée groupe, parking syndic Prix 390.000.000
F TEL : 33 820 60 05

A VENDRE APPARTEMENT DE 190M2 de type F4 meublé au vue sur mer almadies 3 chambres avec Sdb et salon climatisés cuisine équipée terrasse toilette visiteur débarras buanderie toilette domestique salle de sport piscine groupe électrogène parking syndic Prix 225 millions. **TEL : 33 820 60 05**

VENTE D'UNE VILLA AUX MARISTES, cité Alizé, 200m2 Contact : 77 536 73 01 - 76 145 09 00 **7 7 536 73 01 - 76 145 09 00**

TERRAIN À VENDRE diamiadiado Bail superficie 8147m². joignable au **77962 49 49 77 962 49 49**

YOFF VIRAGE SV CITY: 2 Apt 3 chambres salon 3 sde WC visiteur chambre et sde domestique - Cuisine - balcon-Piscine commune - jardin salle de sport - parking groupe- gardiennage
PRIX : Nous consulter 33 842 27 51 / 33 842 27 52

À VENDRE



NDAYANE : villa de 500 m²
4 chambres climatisées; 4 toilettes avec chauffe eau
1 espace familial avec TV grand écran; 01 salle a manger ; 01 magasin; 01 toilette visiteur; 01 jardin ;01 terrasse avec vue mer.
TEL : 78 638 09 16

WARANG VILLA AVEC PISCINE PRIVÉE 90M2 / 400M2 PARTICULIER LOUE EN DIRECT SANS AGENCE..4 CHAMBRES CLIM TISÉES SALLE DE BAIN..GRANDE CUISINE. TOUT ACCÈS. 900M DE LA PLAGE..LIBRE JUIN JUILLET AOÛT PRIX SUR DEMANDE +221 77 885 0338 WHATSAPP

VILLA AVEC PISCINE À WARANG. Particulier vend ou loue en direct 90 m2 sur 400 m2 terrain calme sécurité confort.4 chambres 6 pièces grande cuisine proximité tout accès 900 m de l'océan.Prix sur demande. **77 885 03 38**

SALY, TERRAIN À VENDRE en 2eme ligne mer entièrement clôturé à 2,50m, garage, vue mer de l'étage si construction R+1, 59.000.000 FCFA, **TEL. 77.529.10.87**

VILLA À VENDRE À NGAPAROU A 2 pas de l'océan, proche des commerces et restaurants, sur une belle parcelle de 1100m2, jolie villa fonctionnelle et lumineuse, composée de 3 chambres avec 2 salles d'eau, 1 studio indépendant avec Salle d'eau, une cuisine et arrière cuisine. Une piscine de 10x4, avec une vue sur un bel espace arboré.
AGIPCO 33 957 29 57



IMMOBILIÈRE SÉNÉGALAISE

2, Place de l'indépendance BP 205 Dakar



Tel: 33 842 26 51 33 821 79 14

Fax: 33 842 26 52

imsen@imsen.sn imsen@orange.sn
Web: www.imsen.sn

LOCATION VILLAS

ALMADIES: Réf ND



ZONE MERIDIEN : PENHOUSE

5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine équipée terrasse Piscine groupe électrogène parking sous sol gardiennage 24h/24 Salle de sport salle d'attente 2 balcons / vue/mer **Réf NS...Nous consulter**

MERMOZ PYRO : Villa R+2 : 5 chambres + salon + 2 cuisines avec placards cour + débarras + 2 balcons **Réf ND Nous consulter**

SICAP VILLE NEUVE: 1 villa chambres salon 3 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie espace familial 2 balcons gardiennage **Réf MG.....350.000 F**

ALMADIES : Villa R+2 : 7 chambres + 2 salons + salle à manger + couloir de distribution + cuisine + dépendance domestique + grand jardin + garage pour 4 voitures + 4 balcons + buanderie + débarras **Réf ND.....Nous consulter**

BAMBILOR CITE AKYS : 2 villas 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND.....125.000 F**

KEUR MASSAR : 1 villa 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie **Réf ND.....125.000 F**

MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE : Villa R+2 5 chambres 1 salon 1 cuisine cour arrière- 4 toilettes - wc visiteur-cour- buanderie, garage-balcon **Réf NFD.....Nous consulter**

SACRÉ CŒUR KEUR GORGUI : Villa R+1 : 5 chambres salon salle à manger cuisine 4 toilettes, wc visiteur cour, buanderie, garage chambre domestique **Réf NS.....Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

LIBERTE 6 : Apt 3 chambres salon cuisine 2 toilette balcon **Réf ND..... PRIX 275.000 F** Disponible en fin juillet

OUAKAM CIY BATRAIN : 3 chambres + salon 2 salles d'eau + toilette visiteur + cuisine avec des placards hauts et bas + balcon belle finition - bien aéré - caméras de surveillance gardiennage 24/24 Vidéophone - belle finition **Réf ND.....650.000 F**

KEUR MASSAR : 2 APPTS NEUFS RDC : 2 chambres salon espace familial 3 salles d'eau cuisine avec placards courette buanderie bonne finition, 1er ETAGE : 3chambres salon espace familial 3 toilettes 2 grands balcon Cuisine débarras

PRIX RDC 185.000 F 1er 235.000 F Réf ND

DJAMNADIO CITE TEYLUM : Apt neuf 3 chambres salon 3 salles d'eau cuisine équipée buanderie gardiennage 24/24 - ascenseur groupe électrogène **Réf MG.....150.000 F**

CITE DAMEL : Grand Apt de 3 chambres dont 2 avec leur toilette intégrée + toilette extérieure + espace. Familial + cuisine + buanderie + cour **Réf ND.....275.000 F**

SACRÉ CŒUR 1 : 2 Apts Neuf : 3 chambres 2 salles d'eau cuisine équipée balcon buanderie Toilette visiteur - ascenseur - groupe électrogène parking **PRIX N consulter Réf MG 2é et 8é étage**

FANN RESIDENCE : Apt 3 chs salon salle de vue /mer parking toilette visiteur cuisine équipée terrasse avec vue /mer parking piscine commune Groupe électrogène **Réf NFD.....Nous consulter**

ROUTE DE OUAKAM: Immeuble neuf R+3 - 3 chs salon cuisine balcon esp. familial, 1 chambre salon cuisine 2 toilettes, Parking sous sol, gardiennage **Réf NS.....750.000 F Réf et 300.000 F**

SOTRAC MERMOZ : Appts meublés, 3 chs salon salle à manger cuisine buanderie balcons, gardiennage, piscine suspendue, 2 salles d'eau, wc visiteur, gardiennage **Réf NFD.....Nous consulter**

SICAP AMITIE : Appts meublés 2 chambres salon salle à manger cuisine équipée gardiennage, 2 salles d'eau, wc visiteur-gardiennage, ascenseur **Réf MG.....50 000 F / Jours**

YOFF VIRAGE : SV CITY APPT : 3 chambres salon, 3sde, WC visiteur, cuisine équipée, wc domestique. Belle finitions, parking piscine - gardiennage- Groupe-parking **Réf NS.....750.000 F**

ALMADIES ZONE MERIDIEN : PENHOUSE : 5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine entièrement équipée, terrasse, piscine, groupe électrogène, parking sous sol, gardiennage 24h/24. Salle de sport, salle d'attente, 2 balcons / vue/mer **Réf NFD.....nous consulter**

MAMELLES : APPTS: 3 chs, 2 salon, 2 toilettes, wc visiteur cuisine, espace familial, parking gardiennage 24/24 **Réf NS.....650.000 F**

VENTES ET BUREAUX

CITE DJILY MBAYE: Réf ND



VILLAS R+1: 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cour, 4 toilettes, balcons, buanderie, débarras, terrasse superficie 250 m2 **TF Réf NS Nous consulter**

MBOUR : Saly Carrefour. Villa RDC de 300 m2 avec 5 ch's + salon espace familial, 4 salles d'eau, wc visiteur, cuisine + 2 courettes, garage, zone calme et accessible **REF ND.....40 MILLIONS**

BAMBILOR : Terrain de 10.000 m2 bail zone accessible **Réf MG..... Nous consulter**

ZAC DE THIES : Terrain de 600 M2 clôturé en bordure de route, titre foncier **Réf ND..... Nous consulter**

KEUR MASSAR: Cité des enseignants, terrain de 150 m2 bail **REF ND.....13 MILLIONS**

MBORO FERME 1ha avec des vaches des chèvres des moutons des oies des canards avec bâtiments **REF ND.....90 MILLIONS**

MBORO PLAGE : TERRAIN 9400 M2 **Réf MG Nous consulter**

FRONT DE TERRE : BUREAUX R+1 : 3 pièces bien aérées + salle de réunion + 3 toilettes + grande cour de 100 m2 + garage + cuisine + Bordure de route principale **Réf ND.....1 million**

ALMADIES : Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun avec ascenseur parking **REF ND.....Nous consulter**

KEUR GORGUI : Immeuble neuf plateaux de bureaux de 103 M2 ET 175 M2 parking sous sol gardien **Réf ND.....Nous consulter**

POINT E : Joli plateaux de bureaux de 230 m2 avec toilettes ascenseur groupe électrogène parking gardiennage 24h/24 zone très accessible **Réf ND.....10.500 f le m2**



RÉSIDENCES GARDENIA

Agence Immobilière 



UN PROJET AU CŒUR DE DAKAR PLATEAU QUI COMBINE CONFORT, ÉLÉGANCE ET RENTABILITÉ.

Une tour résidentielle de R+7 niveaux composée de 12 studios + appartements meublés

Des résidences soigneusement planifiées

Située sur l'avenue Wagane Diouf X Karim Bourgi

À partir de **49 000 000 TTC**

Devenez propriétaire d'un bien immobilier à très fort potentiel de rentabilité au cœur de Dakar.



VENTES

- Saly : Très jolie villa avec jardin et piscine..... **Prix 200 000 000 F cfa**
 - Centre ville : Terrain de 3ha morcelable par 1000 m2... **Nous contacter**
 - Centre ville des appartements de 180 m2 dans un immeuble neuf de haut standing..... **Prix 270 000 000 F cfa**
 - Centre ville plateau: Appartement neuf dans un immeuble neuf 178 m2 immeuble avec ascenseur parking..... **250 000 000 F cfa**
- Pour toutes vos recherches en Centre ville, Plateau, Dakar, Almadies Point E Fan Residence et autres n'hésitez pas à nous contacter**



ALMADIES
TRÈS GRAND APPARTEMENT
400m2 Entièrement climatisé,
4 chambres 4 salles de bain
Loyer : 2 000 000 F CFA



CENTRE VILLE
APPT À LOUER - GORÉE VIEW
Appt neuf de 227 m2, Salon, 3 chs
Cuisine, salle de bain, vue sur mer
Piscine - Ascenseur Salle de sport
Loyer : 3 000 000 FCFA



CENTRE VILLE
APPT À VENDRE IMMEUBLE HAUT
STANDING : Appt neuf, salon, 3 chs,
Cuisine équipée, salle de bain, buand.
Ascenseur, Groupe, Parking,
PRIX : 290 000 000 FCFA

LOCATIONS

- Centre ville plateau : À louer appt 400 m2, 4 chambres, 3 salle de bain grande terrasse vue sur mer .. 2 salon dans un immeuble de haut standing prix..... **2 000 000 F cfa**
- Centre ville plateau : À louer 2 chs salon spacieux lumineux... **750 000 F cfa**
- Centre ville rue saint Michel : A louer appt 3 chs salon..... **1 100 000 F cfa**
- Goree vue : À louer appt 3 chambres salon neuf spacieux avec vue panoramique sur mer **3 000 000 F cfa**
- Place de l'indépendance :
À louer très bel appt rénové 2 chambres salon..... **850 000 F cfa**
- Centre ville plateau : Appartement 3 chambres salon..... **600 000 F cfa**
- Mermoz : Appt 2 chambres salon neuf de haut standing..... **750 000 F cfa**
- Point E : À louer appt 3 chambres salon neuf..... **1 200 000 F cfa**
- Plateau : À louer magasin de 90 m2..... **1 300 000 F cfa**
- A louer de très beaux appt et studios meublés en Centre ville, Point E, Mamelles et Fann Residence... nous contacter

Résidences Gardenia 10 rue Saint Michel 1 er étage - residencesgardenia79@gmail.com

Contacts : 33 842 03 92 / 77 125 99 30 / 77 587 78 80



IMMOBILIERE COUMBA

VENTE - ACHAT - LOCATION - GERANCE

Email : coumba4@sentoo.sn - Dakar - Sénégal

IMMOBILIERE COUMBA
Toutes Transactions Immobilières
Villa n°5 Sacré Coeur III VDN

33 867 24 97 / 77 637 19 33
77 569 63 19 / 76 637 41 87



LOCATION APPARTEMENTS

- Cité Keur Gorgui: 3 chambres salon..... **475 000 F CFA**
- Cité Keur Gorgui: 2 chambres salon..... **450 000 F CFA**
- Sacré Coeur : 2 chambres salon..... **350 000 F CFA**
- Sacré Coeur : 2 chambres salon..... **350 000 F CFA**
- HLM Grand Yoff: 3 chambres salon..... **300 000 F CFA**

LOCATION STUDIOS

- Liberté 5 : Mini studio..... **110 000 F CFA**
- Nord foire : Mini studio..... **90 000 F CFA**

LOCATION VILLAS

- Sacré Coeur 3 : R+1 **1 500 000 F CFA**
- Cité CPI : 4 chambres..... **800 000 F CFA**

LOCATION BUREAUX

- VDN : 2 chambres salon **600 000 F HT**
- VDN : 2 chambres salon **500 000 F HT**



à louer sur VDN

- 2 chambres salon **500 000 F**
- 2 chambres salon **600 000 F**



À Vendre Parcelles assainies U26
R+2 : RDC 4 chs sal -1è étage 4 chs sal
2è étage 2chs sal..... **135 000 000 F**

VENTE VILLAS

- Hann Cocotier: R+1 300m2..... **Nous consulter**
- Liberté 1: 348m² 4 chambres..... **150 000 000 F**
- Parcelles assainies U 26 : R+1..... **135 000 000 F**
- Patte d'oie : 3 chambres salon..... **90 000 000 F**
- Soprim : R+1..... **65 000 000 F**
- Sipres 5 : Villa 150m2..... **45 000 000 F**
- Sipres cap des biches : 3 chs salon..... **45 000 000 F**
- Cité Aliou Sow: R+1 4 chambres..... **130 000 000 F**
- Zac Mbao : Villa 150m2 **17 000 000 F**

VENTE TERRAINS

- Mbodiène: 1 hectare..... **35 000 000 F**
- Sicap keur Massar : 150m² **10 000 000 F**
- Diamniadio : 8000m2 titre foncier..... **70 000 F/m2**
- Pout : Verger 5 hectares..... **25 000 F / m2**

NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS

Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46

LOCATION APPARTEMENTS

Almadies : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **1 700 000 HT**
ALMADIES : loue dans un immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur
 - 1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette Visiteur, cour arrière, toilettes domestique, espace familiale, patio, split..... **600 000 F CFA HT**
 - Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familiale..... **1 000 000 F CFA HT**
NGOR ALMADIES :
 - Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. **PRIX** :..... **400 000 F CFA HT**
 - Loue 2 chambres salon climatisées, 02 salles de bain incorporés, cuisine, toilette visiteurs, espace familial. **PRIX** :..... **500 000 F CFA HT**
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**
VIRAGES :
 - Deux Magasins..... **500 000 F CFAHT**
ROUTE DE L'AEROPORT YOFF : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 02 salles de bain incorporés, toilettes visiteurs, espace familial. **PRIX** :..... **3 000 000 F CFA HT**
CENTRE VILLE : loue un duplex..... **2 000 000 HT**
FANN RESIDENCE : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette Visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APT**
 - 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**
CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**
 - 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **800 000 F CFA HT**
ROUTE DE MERIDIEN : Loue des Appartements haut de gamme de 3 chambres, salon, cuisine équipée, espace familial, buanderie, toilette visiteurs..... **2 000 000 F CFA HT**
NGOR - VIRAGE : loue une mini studio meuble avec piscine, salle de sport, salle d'attente, ascenseur, groupe électrogène, parking sous-sol composés d'une chambre, entrée salon, cuisine équipée, toilette visiteurs. : **600 000/mois F CFA HT**
ZONE DE RECASEMENT : loue dans un Immeuble R+5 des studios compose d'une chambre, salon, cuisine, salle de bain, toilette visiteurs, balcon..... **250 000 F CFA/APT HT**
CITE KEUR GORGUI : loue dans un Immeuble R+4 1 Appartement compose de 3 chambres, salon, salle de bain, cuisine, toilette visiteur, espace familiale..... **400 000 F CFA HT**

LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m²..... **1 000 000 000 F CFA HT**
HANN BEL AIR : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... **850 000 F CFA HT**
 - Entrepôt ou Hangar de 1800m² dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m² **11 700 000 F CFA HT**
ANCIENNE PISTE SACRE CŒUR : Plateaux de bureaux de 3pièces salon, 3SDB **600 000 F CFA HT**
VDN PRES DE L'ECOLE ETICCA : Immeuble R+7 loue des plateaux de bureaux d'une superficie de 470,10m²..... **1 500 000 F CFA HT**
MEZZANINE avec une superficie de 253,98m² avec 05 toilettes..... **4 000 000 F CFA HT**
HLM GRAND YOFF : 2 Magasins + toilettes de 40m²..... **250 000F CFA HT/SHOWROOM**
CITE KEUR GORGUI : loue d'un immeuble R+10 des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur..... **800 000/700 000F CFA HT/APT**
ALMADIES NGOR : Loue dans un immeuble R+5 avec parking ascenseur en bordure de route des plateaux de bureaux de 2200m²..... **8000/m²**
VDN : Loue dans un immeuble R+6avec ascenseur, parking exclusivement pour des bureaux toute l'immeuble avec 40 bureaux..... **8 000 000 F CFA HT**

VENTE APPARTEMENTS

Ngor Almadies : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m² TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir)..... **5 000 000 000 F CFA HT**
Almadies, Route de Méridien : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking **250 000 000 F CFA HT**
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bains incorporés, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... **450 000 000 F CFA HT**
CITE KEUR GORGUI : Vends un immeuble R+7 de 400m² TF avec 15 Appartements toute neufs +1 showroom..... **2 000 000 000 F CFA HT**
Almadies : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m² avec 2 blocs de toilettes et toutes les commodités..... **Nous consulter**
 - 02 Magasins de 60 et 40m² au RDC..... **Nous consulter**

LOCATION VILLAS

ALMADIES : loue une villa R+1 derrière Philippe Morris : 4 chambres avec placard dont 3 avec salles de bain, 2salons, cuisine avec placards+ salle à manger, toilette Visiteurs, 2 magasins chambre domestique, sous-sol, toilette domestique, chambre gardien + toilette, cours avant- et arrières bien aménagée, garage..... **1 500 000 F CFA HT**
NGOR DIARAMA ALMADIES : loue une Villa angle R+1 de 1028 m². Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**
MAMELLES :
 - Loue une villa avec piscine, avec groupe électrogène, 04 chambres-salon, cuisine, garage, espace domestique. **PRIX** :..... **2 500 000 F CFA HT**
Hann Marinass : Villa à louer..... **1 500 000 F CFA HT**
ZONE B : Villa neuve de 750 m², 3 chs, salon, cuisine équipée, garage, Jardin **2 000 000F CFA HT**

VENTE VILLAS

MAMELLES : vend 40 villas R+1 de 600 m² chacune dans un cité fermée a raison de **40 Milliards globalement**
ALMADIES : vend 1 villa de 1100m² de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine, **2 500 000 000 F HT**
NGOR VIRAGE, vend un Immeuble R + 4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer..... **3 500 000 000 F HT**
YOFF HANGAR PELERIN, Immeuble R + 2 neuf de 3 appart F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial **200 000 000 F HT**
VDN SACRE CŒUR 3 EXTENSION : 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. **PRIX** :..... **300 000 000F CFA HT**
SICAP KEUR MASSAR: Vend une villa R+1 sur 187m² environ, de 4 chbres, Salles de bain , 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial ... **70 000 000 F HT**
MBAO VILLE NEUVE : Vend une Villa angle R+1 de 225 m² composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial..... **150 000 000 F HT**
MARISTES : Vend une villa angle de 300m² R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... **250 000 000 F CFA HT**
MBOUR, NGUEKHOKH : Vend un immeuble R+2 d'une superficie de 914m², TF **PRIX** :..... **200 000 000 F CFA HT**
HANN ZONE INDUSTRIELLE : Vend un immeuble d'une superficie de 4379m² **PRIX** :..... **2 000 000 000 F CFA HT**
MBAO : Villa R+1 de 220m² cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... **150 000 000 F CFA HT**
LIBERTE 6 EXTENTION : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale..... **300 000 000 F CFA HT**
ALMADIES : vend une villa R+1 de 300 m² compose de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules..... **300 000 000F CFA HT**
MARISTE CITE BELLE VUE : vends une villa neuve R +1 titre foncier avec 5 chambres, 5salle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale..... **175 000 000 F CFA HT**

VENTE TERRAINS

CENTRE VILLE : terrain de 1800m² avec titre foncier pieds dans l'eau..... **2 000 000/m²**
ALMADIES : terrain de 1874/m² avec titre foncier vue sur mer..... **1 000 000/m²**
ALMADIES : terrain cote méridien de 2072m² avec titre foncier..... **1 000 000 le m²**
Sur la VDN : vend un terrain de 2044m² titre foncier..... **800 000/m²**
AEROPORT YOFF : terrain de 12000m² en bordure de route titre foncier..... **800 000/m²**
AEROPORT YOFF : Terrain TF de 11025m² clôturé..... **700 000 le m²**
BOURGUIBA : Vends un terrain de 2900m² en bordure de route..... **800 000le m²**
NOFLAYE : Vends un champ clôturé de 8hectare TF..... **1 000 000 000 F CFA**
FASS MBAO : Vend 30 parcelles de 150 m² chacune déjà lotissées et viabilisées a raison de **30 Millions / parcelle**
DIAMNIADIO : Vend un terrain de 38 Hectares Titre Foncier a raison de..... **40 000 F/m²**
DIAMNIADIO : Vend un terrain de 5 Hectares Titre Foncier a raison de..... **40 000 F/M²**
RUFISQUES, NDIAKHIRATE : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m², TF **PRIX** :..... **1 000 000 000 F CFA HT**
SALY NORD, Commune de Saly Portudal : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m², TF **1 635 970 000 F CFA HT**
TIVAOUANE PEULH, NIAGUE : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m², TF **900 000 000 F CFA HT**
RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10 : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m², TF **PRIX** : **1 500 000 000 F CFA HT**
KEUR MASSAR : vend un Terrain de 66 000 m²..... **1 122 000 000 F CFA HT**
AÉROPORT YOFF, Hangar Pélerin : Terrain de 11 500 m²..... **5 750 000 000 F CFA HT**
AVENUE BOURGUIBA : Terrain de 3 900 m² bordure de route: **1 560 000 000 F CFA HT**
MARISTES : Terrain Angle de 2000 m² en bordure de route..... **1 200 000 000 F CFA HT**
VIRAGE : Vend un terrain de 11000m² pieds dans l'eau..... **1500 000/m²**

BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

8 860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31



ALMADIES

ALMADIES Cite SOCABEC loue dans un Immeuble R+5 avec des appartements de :

- F4 : 3 chs, salon avec vue/mer, cuisine équipée, 3 salles de bain, toilette visiteurs, placards, espace familial..... **750 000 F CFA / APT**
 - F3 : 2 chs, 2 salles de bain, cuisine équipée, salon avec balcon, espace familial, placards de rangement..... **550 000 F CFA/APT**
 - 1 PENHOUSE en F5 : 4 chs, salon + salle a manger, dressing, cuisine, placards, 4 sdb, toilette visiteurs, esp. fam., balcons. **1 500 000 F CFA HT**



HANN MARINAS

Loue dans un immeuble R+6

Appartement composés de 3 chambres+ salle de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familial.

PRIX : 600 000F CFA/APT



CITE KEUR GORGUI

loue d'un immeuble R+10

- Des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur.

PRIX 800 000/700 000F CFA HT/APPT

- Duplex..... **1 500 000F CFA HT**



NGOR ALMADIES

Loue dans un immeuble R+5 avec ascenseur un Appartement F3 composé de

cuisine avec placards, buanderie, espace familial, salon + cour, 1 chambre + salle de bain + chauffe eau (ATLANTIC), 2ème chbre avec salle de bain, toilette visiteurs **600 000 F CFA HT**
 - 1 Appartement F2 composé de chambre, salle de bain, salon, cuisine, espace familial. ..**400 000 F CFA HT**



VDN

VDN Loue dans un immeuble R+7 des appartement/plateaux de bureaux

-Rez de chausse et Mezzanine. **4 000 000 F CFA**

-Du 1er étage au 3ème étage plateaux de bureaux **1 500 000 F CFA HT**

-Du 4ème au 7ème étage des Appts de 03 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur... **1 500 000 F CFA HT**



NGOR VIRAGE

Vend dans un immeuble :

- Des Appts F4 de 160 m2 plus cuisine équipée, buanderie, espace familial, toilette visiteur **136 000 000 F CFA HT**

-Des Appartements F5 de 230 m2 plus cuisine équipée, espace familial, toilette visiteur **195 500 000 F CFA HT**

-Des Appartements F5 de 200 m2 plus cuisine équipée, espace familial, toilette visiteur..... **170 000 000 F CFA HT**

- Un Penthouse de 6 chambres, 3 salons, piscine, salle de gym, bar, **PRIX : 500 000 000 F CFA HT**

Un Penthouse F5 plus terrasse, grand jacuzzi, **450 000 000 F CFA HT**

Parcourez le Sénégal

Retrouvez les hébergements Horizons Bleus à travers le Sénégal.

Salles de réunion, chambres tout confort, parkings et service de restauration sont disponibles dans chacun de nos établissements.

Vous êtes chez vous !



✓ Tous nos établissements ci-dessous



Le Relais
DE
KOLDA

HORIZONS BLEUS
Travel & Expéditions

Le Bédik
DE
KEDOUGOU

Lodges
DE
LOMPOUL

avec l'univers



HORIZONS BLEUS
CHAÎNE HÔTELIÈRE

Sénégal

Tambacounda

Kedougou



www.horizons-bleus.com
reservation@horizons-bleus.com

▶ Pour vos réservations: Tél. 338653636

CAP TOURS

Senegal RENTAL



Captours, avec plus de 20 ans d'expérience au Sénégal, est un démembrement du groupe HORIZONS BLEUS et assure le transport touristique avec son importante flotte de véhicules qui lui permet d'assurer des services de très haute qualité comme:

- Le transport **touristique**
- Le transport **scolaire**
- **Location** avec ou sans chauffeur
- Organisation de **circuits touristiques**
- **Excursions** parmi tant d'autres



Réservations

Tél: 33 825 97 27



Hôtel Paris
KAOLACK

Le Relais
DE
KAOLACK

Le Relais
DE
TAMBA

CAP TOURS
Senegal RENTAL



IMMEUBLE
EN CONSTRUCTION

En face de la grande porte de l'hôpital Dalal jamm, sur la route du BRT

Duplex à louer pour banque
7 plateaux de bureaux sur 7 niveaux avec ascenseur

Tel : 77 955 20 57

IMMOTOP SALY

Vente villas et terrains. Construction. Location longue durée



NGAPAROU 1ERE LIGNE DE MER
A vendre villa pieds dans l'eau
4 chres de 205m2 / 496m2.
Environnement sécurisé, recherché.
Superbe vue mer depuis toutes les pièces, garage fermé, chambre gardien.

323 736 000 f cfa / 493 500 €



NGAPAROU PIEDS DANS L'EAU
Beau terrain 770 m2, très bien placé avec 24 m de façade mer. Bâtisse à démolir. Emplacement idéal pour une construction contemporaine.

Prix : Nous consulter



NGAPAROU
Villa de 75 m2 / 480 m2 de terrain bien arboré .Route goudronnée et commerces à 400m. Piscine 7.5m x 3.5m

69 540 000 f cfa / 106 100 €



SALY RÉSIDENCE 1ÈRE LIGNE DE MER
En Titre Foncier Privé, située face à la mer, villa 4 chres, 140 m2 / 381 m2. Accès direct à la plage privée. Piscine collective à 100m, Commerces à 150m.

278 144 000 f cfa / 424 000 €

Agence immobilière Saly et Petite Côte
Immeuble maître Ba, quartier hotel Rhino Resort
www.immotop-saly.com
Tél : 78 371 12 01 - 77 202 74 76

IMMO
AGIPCO
AGENCE IMMOBILIÈRE DE LA PETITE CÔTE

C. Cial du Carrousel SALY Centre
(+221) 77 644 07 37 - (+221) 77 125 28 10

contact@agipco-immobilier.com
De nombreux autres biens sur
www.agipco-immobilier.com

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

DES PROFESSIONNELS À VOTRE DISPOSITION
Résidence Port 300
Résidence Natangué 1 / Natangué Sud
Résidence les Tennis
Résidence Émeraude

NGAPAROU



Location annuelle : Villa de 3 chambres
2 salles de bain, cuisine équipée, salon salle à manger, terrasse, piscine privée
Prix : 800 000 frs le mois

POPENGUINE



Villa pieds dans l'eau à popenguine village
4 chambres, 4 salles de bain cuisine équipée, salon salle à manger, piscine privée
Prix à la semaine : Nous contacter

NGAPAROU



Location à l'année
Appartements F2, F3 non meublés à louer Ngaparou
Prix : nous contacter

SALY



A vendre sur Saly

Résidence proche du Lamentin, futur Groupe Accord, jolies villas, 3 ou 4 chambres, piscine, plage privées, titre foncier.. à découvrir;
à partir de 250 000 000 FCFA.

NGUERING



A vendre - proche Saly Center

1130m2 de terrain arboré, villa de 4 chambres, sdb, dressing, 220m2 hab, de larges terrasses solarium, piscine, cuisine américaine. **A visiter. 239 000 000 FCFA**

NGUERING



A vendre - proche route

Exceptionnelle demeure de 400m2, 5 chambres, suite parentale, cuisine équipée, grande piscine, décorée, meublée, 2000m2 arboré, gazonné. **Prix sur rdv**



IMMO LA CÔTE
- agence immobilière -

Achetez - Louez - Vendez
Tout, pour votre Bien



Ref : ILC23522021

NIANING

Belle et spacieuse villa de 3 chambres en résidence, belle villa de 110 m² habitables érigée sur un terrain de 1050 m².
114 625 000 FCFA 175.000€ FAI



Ref : ILC03223

NIANING

Villa R+1 de 4 chambres érigée sur un terrain sans vis-à-vis de 700m². pompe surpresseur à 400 m de la mer
84 495 000 FCFA / 129.000€ FAI



Ref : ILC0523563

NIANING

Villa R+1 de 3 chambres érigée sur un terrain sans vis-à-vis de 1900m² pool House avec WC - Douche et lavabo pour le personnel de maison
206 325 000 FCFA / 315.000€ FAI



Ref : ILC22222b

NIANING

En résidence, belle Villa, deuxième ligne mer, de 155m² habitables, érigée sur un terrain de 721m². Vendue avec son équipement.
187.700.000 FCFA 286.564€ FAI



Ref : ILC02023

WARANG

Magnifique propriété de 490 m² habitables Construite sur un terrain de 4865 m², arboré de manguiers, cocotiers, palmiers etc.
Prix à la Demande



Ref : ILC5921

WARANG

Terrain de 460m² à 250m de la mer, terrain d'angle de 460m², clos de mur et disposant de deux ouvertures
8.000.000 FCFA / 27.458 € FAI



Ref : ILC4220

WARANG

Coquette villa R+1 de 250m² sur un terrain de 1330m², en face de la lagune, à moins de 100m de la mer, terrain d'angle.
129 690 000 FCFA 198.000€ FAI



Ref : ILC4221

NIANING

Villa R+1 pied dans l'eau, érigée sur un terrain de 1288m², arborée et paysagée, à 50m de la nationale - 2ème ligne mer.
176 850 000 FCFA 270.000€ FAI

+221 78 596 42 42 / +221 78 596 41 41
www.immolacote.com - contact@immolacote.com



IMMOBILIER LA LAGUNE
www.immobilierralagune.com (vente villas, terrains...)



A saisir !

SOMONE

A 400m de la plage, villa de 130m² hab. 3 chs 3 sde, terrasse couverte sur 671m² arboré de cocotiers. Double garage. Possibilité d'extension. **75.000.000 Fcfa**



1ere ligne mer

WARANG

En bord de mer, sur 1167m² de terrain, villa de 325m² hab. avec vue imprenable sur la mer. Elle offre 6 chs + 1 studio. Garage et parking. **248.000.000 Fcfa**



NGAPAROU

A 500m de la plage du Lamentin, grande villa de 320m² offrant 2 salons, 2 cuisines, 7 chs 7 sde. Piscine, garage fermé, chambre de gardien. **178.500.000 Fcfa**



SOMONE

Sur un beau terrain arboré de 1000m², villa de 272m² hab. offrant 4 chs et 1 gde pièce indép. Belle terrasse aménagée face à sa piscine. Parking. **191.000.000 Fcfa**



Bail

SALY

Villa clefs en main, en BAIL, 3 à 5 chs, sur terrain de 300 à 600 m², piscine privée, gardiennage. Quartier Diambar, école française. **A partir de 126.000.000 Fcfa**



Titre Foncier

SOMONE

En TF, à 200m de la mer et de la Lagune, dans un quartier prisé, villa de 200m² hab. y compris sa terrasse couverte, 3 chs, piscine chauffée. **136.500.000 Fcfa**

Nos agences : Saly, Somone / Ngaparou 77 529 10 87 (whatsapp) 77 569 24 10
contact@immobilierralagune.com

TRC

TÔLERIE REMORQUES COMBEDIMANCHE

TRC - DECOUPE LASER - PLIAGE - SOUDURE

DÉCOUPE LASER

Porte, grilles, rampes, marches d'escaliers
(décoration intérieur), Pergola

REMORQUES

Agricole - Bateaux - bagagere - Porte engin



Sindia, Kিনিabour 2, sortie péage Sindia
contact@trc.sn Tel : 77 501 17 24



FAITES CONSTRUIRE LA VILLA DE VOS RÊVES AU SÉNÉGAL

par un spécialiste de maisons
haut de gamme.



SÉNÉGAL
PRESTIGE
CONSTRUCTION



Immeuble carrefour, croisement Ngaparou
78 486 55 09
(France : 0033 643 726 497)
www.senegalprestigeconstruction.com

- Projets uniques et personnalisés avec plans 3D.
- Garantie décennale (10 ans).
- Choix de produits et d'équipements de qualité.
- Modalités de paiement adaptées.

Vous propose

Un panel de terrains sur Saly, Ngaparou, Nguérigne, La Somone, Sinthiane, Ndiorokh, Nguékokh, Keur Gondé, Warang, Nianing.

Statut Délibération, DPM, AM, Bail ou Titre Foncier.

Des villas et des promotions



**De nombreuses « affaires à reprendre »
Maisons d'hôtes – Restaurants – Hôtels – Lodges –
Constructions à achever avec projet – Commerces...**

Transactions immobilières et locations

AGENDA CULTUREL

CINEMA



L'Exorciste du Vatican

Le film retrace les exploits du Père Gabriele Amorth. Le légendaire prêtre italien était le chef exorciste du Vatican. Il a réalisé plus de 100 000 exorcismes pour l'Église jusqu'à sa mort en 2016

Epouvante - Horreur, Thriller (1h43)
cinéma pathé www.pathe.sn

Les gardiens de la galaxie Vol. 3



Alors qu'elle s'apprête à s'installer à Knowhere, notre bande de marginaux préférée voit son destin bouleversé par les échos du sombre passé de Rocket. Décidé à sauver la vie de son coéquipier

Action, Fantastique, Science Fiction (2h30)
cinéma pathé www.pathe.sn



John Wick : Chapitre 4

John Wick (Keanu Reeves) découvre un moyen de vaincre l'organisation criminelle connue sous le nom de la Grande Table. Mais avant de gagner sa liberté, il doit affronter un nouvel ennemi.

Action, Thriller (2h50)
cinéma pathé www.pathe.sn

CINEMA

Donjons & Dragons : L'Honneur des voleurs



Un voleur beau gosse, une bande d'aventuriers improbables entreprennent un casse épique pour récupérer une relique perdue. Les choses tournent mal lorsqu'ils s'attirent les foudres des mauvaises personnes.

Action, Aventure, Fantastique (2h14)
cinéma pathé www.pathe.sn



ANNE PACEO

Concert exceptionnel de la batteuse et compositrice Anne Pacey, nommée à l'ordre des Chevaliers des Arts et des Lettres en 2022 et récompensée de 3 Victoires de la musique.

Vendredi 26 MAI 2023 20h:30
THÉÂTRE DE VERDURE IFS



BATTLE KIDS

Le BATTLE KIDS est une compétition de danses urbaines conçue spécialement pour la jeune relève. Elle vise à l'inciter au dépassement de soi et à donner de la visibilité aux talents.

Samedi 27 Mai 2023 16h:00
THÉÂTRE DE VERDURE IFS

BOUTIQUE DE CHAUSSURES VENANT DU BRÉSIL POUR FEMMES & ENFANTS

SS
So Shoes

à partir de
22 500
F cfa



La galette

SS
So Shoes
La Roronde
Rue Amadou assane Ndoye

Rue Dr Thèze

Tel : 33 842 90 57 soshoes.dkr So Shoes
20 Rue Amadou assane Ndoye (Vers la Rotonde)

Livraison possible

ñu wadial Tabaski bi !



www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

ELACTRON



CUISINIÈRE 4 FEUX 50X50 INOX

99.900 FCFA

ASTECH



CUISINIÈRE 4 FEUX - 90X60 + PORTE BOUTEILLE

279.900 FCFA

Haier



PLAQUE À INDUCTION 60X60

219.000 FCFA

Tecnolux



FOUR ENCASTRABLE 60X60 INOX ÉLECTRIQUE

189.000 FCFA

ASTECH



CUISINIÈRE 4 FEUX - 50X50 SEMI-INOX

99.900 FCFA

ELACTRON



CUISINIÈRE 4 FEUX 60X60 INOX

139.990 FCFA

SMART



MACHINE À LAVER 7KG SILVER

209.000 FCFA

Haier



MACHINE À LAVER 8KG INVERTER

279.990 FCFA

Icona



MACHINE À LAVER 6KG BLANCHE

199.900 FCFA

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

FINIX



CONGÉLATEUR HORIZONTAL 400L
SILVER - A+++

249.900 FCFA

Midea



CONGÉLATEUR HORIZONTAL 200L
A+++ BLANC

159.900 FCFA

Hisense



CONGÉLATEUR VITRINE 450L

319.000 FCFA

Icona



CONGÉLATEUR VERTICAL 8 TIROIRS ALUMINIUM

259.000 FCFA

ELBEE



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 4 TIROIRS

239.000 FCFA

ASTECH



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 256L
4 TIROIRS + FONTAINE

269.000 FCFA

SMART



CONGÉLATEUR HORIZONTAL 720L

359.000 FCFA

Midea



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ
NOFROST + FONTAINE

349.000 FCFA

RONSTAR



RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 4 TIROIRS

249.900 Fcfa

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

AGENDA CULTUREL

EXPOSITIONS



DE VOUS À ELLES

Vincent Isambourg a suivi un cursus en arts plastiques. Il partage son temps entre la France et le Sénégal. Souvent exposée en Europe et en Afrique, sa peinture est figurative. Il peint à l'huile sur toile.

Jusqu'au 27 mai
Galerie ARTE Rue 81, Mermoz

VERNISSAGE DE L'EXPOSITION « GARE YI »



L'exposition « Gare Yi » met en lumière les vestiges d'un passé glorieux du transport des personnes et des biens sur les lignes Dakar - Saint-Louis et Dakar-Bamako. Elle est l'œuvre de l'artiste Massow Ka dit El Junio.

Jusqu'au 5 Juin
Saint Louis

ITINÉRAIRES ARTISTIQUES DE SAINT-LOUIS #9



événement culturel organisé chaque année par l'association Ndar Création. Cette année, l'édition portera sur la peinture, photographie, la sculpture, la mosaïque, le design et l'art numérique.

Du 6 mai au 10 juin
Saint-Louis



DIALLO DIERY

Le travail photographique d'Eva Diallo est ancré dans l'histoire d'un territoire à partir duquel il rayonne : le nord du Sénégal et la région du Fouta dont est originaire la famille de l'artiste.

Jusqu'au 10 juin, Galerie Fakhoury
Rue Carnot x Béranger Féraud



«SENGHOR ET LES ARTS»

Cette exposition met en perspective les réflexions et réalisations dans le domaine culturel, de l'intellectuel et homme d'État sénégalais, Président de la République de 1960 à 1980 Léopold Sédar Senghor.

Jusqu'au 19 Juin
Galerie Marc Ladreit de Lacharrière

FESTIVALS



AFRICAN ZURI FESTIVAL #3

AFRICAN'ZURI est une célébration divertissante et festive. L'évènement est basé sur l'échange des différentes cultures africaines.

Jusqu'au 27 mai
Dakar, Sénégal

FESTIVAL INTERNATIONAL NUIT DU SLAM #6



Le festival international nuit du Slam est un événement qui vise à dynamiser cet art oratoire en le mêlant à d'autres disciplines artistiques : danse, musique, théâtre, rap, hip hop, arts plastiques, mode.

Du 24 au 28 mai
Guédiawaye

FESTIVAL JAZZ DE SAINT-LOUIS ÉDITION 2023



Cette manifestation, organisée par le centre culturel régional en collaboration avec le ministère de la culture en partenariat avec l'institut français et l'association Saint-Louis jazz, verra aussi la participation d'autres artistes férus de jazz.

Du 25 au 29 mai / Saint-Louis



FESTIVAL KAA Y FECC #12

Ancré dans son environnement, Kaay Fecc, festival international de toutes les danses, représente un outil essentiel de diffusion, de promotion et de mise en réseau de l'expression chorégraphique africaine.

Du 1er au 11 juin
Centre culturel Blaise Senghor



SÉNÉGAL GOSPEL FESTIVAL

Ce style musical authentique, populaire et si entraînant est peu mis en lumière actuellement au Sénégal. Tous ces chœurs Gospel ont un formidable potentiel et n'attendent qu'une scène pour se rencontrer.

Du 16 au 18 juin
Grand théâtre de Dakar

GALERIE MÉMOIRES AFRICAINES

ART ANCIEN ET CONTEMPORAIN



Du lundi au samedi 9h à 19h30 - dimanche de 10h à 18h30

Saly - Face résidence Émeraude - Sénégal - Tel. : (+221) 339570401 / 774570665

contact@memoires-africaines.com - www.memoires-africaines.com

INGÉNIEUR

en ↗ 5 ans après le bac

9 grandes écoles d'ingénieurs de la FESIC
partenaires du Cours Sainte-Marie de Hann à Dakar



Cycle prépa à Dakar

↗ 2 ans

FESIC

Cycle ingénieur en France

↗ 3 ans

dans l'une des 9 écoles de la FESIC

60 places disponibles

Frais de dossier : 40 000 FCFA

Modalités d'inscription : Dépôt de dossiers
à l'Institut Mariste Post Bac

- Bulletin de la seconde à la terminale séries S,
- Lettre de recommandation des profs de Maths, PC et SVT,
- Photocopie de la Carte Nationale d'Identité (CNI).

Dakar

Paris

CPE Lyon	ECAM Lyon	ECAM Rennes	ECAM Strasbourg-Europe
ECAM-EPMI Cergy	ESAIP Angers, Aix-en-Provence	ESEO Angers	
ISEN Ouest	ISEP Paris		

INFORMATIONS :

✉ secretariatpostbac@mariste.sn

☎ 00221 77 6607279

☎ 00221 76 3612566

Forme Beauté Santé

Tima massage



78 112 04 76 - 77 155 50 83 - 78 455 85 92

Integral
Body body
Nuru
Sénégalais
Sensuel
Américain
Sportif
Cajoling

COMPLEXE WANG

Massage - Beauté - Soins - Relaxation



Huile dos ouvert
Massage général
massage des pieds
Curage des oreilles
Ventouse avec grattage



MASSAGE CHINOIS

Le massage thérapeutique est fait par un docteur chinois

- Paralysies
- Névralgie
- Nerf sciatique
- Spondylose cervicale
- Epaupe gelée
- Maux de dos
- Hernie discale
- Arthrose du genou
- Arthrose intervertébral

Tel: **782930128**
773622398

complexewang@gmail.com
Ngor Almadies zone 12, Villa N°04
Geo : 14,736711, -17507744



Laissez-nous prendre soin de vous

JARDIN DÉTENTE
by Africa bien-être

Massage Californien
Gommage oriental
Massage Amma assis
Massage au Jet d'eau
Éclat du visage
Soins des pieds
Soins des mains
Coiffure - épilation
Rituel couple (Massage jacuzzi & champagne)

Déplacement à hôtel,
salle de sport, société

www.africabienetre.com

Hann maristes 2 : 77 437 48 28 / 77 806 70 98 / 33 843 04 54



Massage chinois
Médecine chinoise

Grattage
Ventouses
Douleurs articulaires
Sciatique
Soins de la peau du visage
Épilation
Shampooing thaïlandais

N°12, ROUTE DE NGOR, ALMADIES, DAKAR
TEL : 78 116 11 11 / 33 860 66 08



OM SAI TRAVELS

VOYAGER AVEC EXCELLENCE

LES MEILLEURS PRIX
SUR LE MARCHÉ

TUNISIAIR

DAKAR - PARIS

Aller Simple - 299.000 XOF
Aller Retour - 495.000 XOF

DAKAR - DUBAI

(Ethiopian Airline)
Aller Retour - 520.000 XOF

DAKAR - TURQUIE

Aller Retour - 489.000 XOF

DAKAR - LIBAN

Aller Retour - 445.000 XOF

Ethiopian
AIRLINES

DAKAR - MILAN

Aller Simple - 380.000 XOF
Aller Retour - 585.000 XOF

DAKAR - MAROC

Aller Simple - 220.000 XOF
Aller Retour - 379.000 XOF

**DAKAR - ARABIE
SAOUDITE**

Aller Retour - 679.000 XOF

DAKAR - BRAZIL

Aller Simple - 689.000 XOF
Aller Retour - 850.000 XOF

ASKY
AIRLINES

DAKAR - CONAKRY

Aller Simple - 115.000 XOF
Aller Retour - 175.900 XOF

DAKAR - BAMAKO

Aller Simple - 140.000 XOF
Aller Retour - 257.000 XOF

DAKAR - NEW YORK

Aller Simple - 385.000 XOF
Aller Retour - 510.000 XOF

DAKAR - CHINE

Aller Simple - 699.500 XOF
Aller Retour - 1.005.000 XOF

AIR SENEGAL

TAP PORTUGAL

Confirmation De Voyage
4 Semaines à l'avance

Assistance Visa Dubaï

MEA
Middle East Airlines - Air Liban

Air Côte d'Ivoire

📍 Résidence Calmette, Rue Calmette Carnot, Dakar, Senegal

☎ 33 823 34 64 - 78 600 54 85 - 77 876 55 55 - 77 186 34 34

✉ bookingdkr@omsaitravel.co.in | omsaidkr@gmail.com



TOUS LES JOURS
DE 11H À 13H ET
DE 18H À 20H

MOITIÉ PRIX
dès le premier verre

**TOUS LES
LUNDIS**

Soirée animée par
JACQUIE

-25%
Sur l'addition
**TOUS LES LUNDIS
ET MARDIS**

**SUR TOUTE
LA CARTE**

Hors menu Starter
à partir de 20h

**TOUS LES
MARDIS**

*SOIREE
ANIMÉE PAR*
Savana

Animations 7j/7

Programme sur facebook

 Le petit zing saly

TOUS LES JOURS

midi et soir

.menu
STARTER

1 entrée + 1 plat + 1 dessert

Chaque semaine un nouveau menu
avec 5 entrées, 5 plats et 5 desserts

5 500 F / personne

TOUS LES MERCREDIS

**Soirées
Moules frites
à volonté**



7 900 F / personne

TOUS LES JEUDIS

**Soirées
Paella**



7 900 F / personne

TOUS LES VENDREDIS

Couscous Royal

AGNEAU - MERGUEZ
POULET




7 900 F / personne

Ouvert 7/7 Du dimanche au mercredi de 9h à 1h - Service restauration continue de 12h à 1h

Du jeudi au samedi de 9h à 2h - Service restauration continue de 12h à 2h

Réservation 33 957 01 58 / 77 160 41 52 - Saly en face supermarché casino

 www.lepetitzing.com

 Le petit zing saly

Personnel de maison

RECHERCHE

JF IVOIRIENNE SANS d'expérience cherche emploi de cuisine ou ménage demi-journée ou trois fois par semaine ngor ou Almadies **78 633 66 87**

JF CHERCHE EMPLOI de ménage; joignable au **77 944 80 42 77 944 80 42**

J'annonce
S.U.A.R.L

Prochaine parution
9 Juin 2023

Tel : 33 868 34 01
77 411 12 14

contact@tamtam.sn

Direction

Jeremy Mombrial

Secrétariat

Yacine Diallo

Administration

Raymond Goudiaby

Distribution

Massamba Hann (El Hadj)

Mise en Page

Mansour Faye

JH AVEC 7ANS D'EXPERIENCE dans la Boulangerie Pâtisserie cherche emploi. Viennoiserie Petits fours, Pains spéciaux de qualité Garantie!
221 78 569 16 27

JH AVEC 05ANS D'EXPERIENCE dans le domaine de la cuisine Européenne et Africaine, cherche emploi. Je suis joignable au **78 437 50 72 78 437 50 72**

JE SUIS À LA RECHERCHE D'UN TRAVAIL comme femme de ménage de préférence entre 07h et 12h **77 880 89 23**

JH QUALIFIE CHERCHE EMPLOI DE CHAUFFEUR. JOIGNABLE AU **77 716 38 49 77 716 38 49**

JF CHERCHE EMPLOI ménage 3 fois dans la semaine. **TEL : 77 636 06 70**

JF CHERCHE EMPLOI de nounou expérience 11 ans ou ménage du lundi au vendredi **76 016 66 49**

JH CHERCHE EMPLOI de nettoyage dans la journée ou gardiennage. **7 6 653 25 42 / 78 327 77 62**

JE RECHERCHE POUR MON ATELIER: un tailleur coupe classique-un tailleur tradi moderne-un brodeur compétent surtout **77 697 07 82**

JF CHERCHE EMPLOI de ménage de 4 jours. **77 378 96 81**

Dératisation-Desinsectisation		Nettoyage	
Cafards	Mouches	Fauteuils - Moquette - Matelas	
Fourmis	Souris	<i>à domicile</i>	
Punaises	Puces		
TRAITEMENT ANTI - NUISIBLES		77 280 80 61 / 77 374 97 63	

HOMME CHERCHE EMPLOI en qualité de chauffeur. Joignable au **77 727 39 33/76 733 12 68 77 727 39 33**

CHAUFFEUR QUALIFIE cherche emploi. Joignable au **76 843 88 95 76 843 88 95**

JF SÉNÉGLAISE DYNAMIQUE Cherche emploi de ménage ou nounou. **77 753 60 99**

JEUNE FEMME DIPLOMÉE cherche emploi comptable ou caissière. **77 823 09 88 78 388 73 55**

Célébrez la fête des mères avec

Jeff de Bruges Dakar

Dimanche 4 juin 2023

11 Rue Victor Hugo, plateau

Commandez aux
+221 33 822 41 41
+221 78 196 94 17 whatsapp

Livraison express

Les professionnels de l'automobile



HERCULES
GLOBAL SARL

+221 78 101 45 60
+221 77 163 80 78

info@herculesglobalsarl.com
www.herculesglobalsarl.com

Cité Mourtada 2 Sipres
Bande verte lot 104 VDN
Dakar - Senegal



LUBRIFIANTS
AUTOMOBILES



FOTON
CAMION LÉGER

AUMARK S 6 TONNES



CS2 15 PLACES MINI BUS

AUMARK S 3 TONNES



JAPAN MOTORS SÉNÉGAL

KM 2,5 BLV DU CENTENAIRE DE LA COMMUNE DE DAKAR

Tél.: +221 33 848 00 00 | www.nissansenegal.com | info@japanmotors.sn | www.japanmotors.sn



AutoRent OCCASIONS

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,
révisées et garanties à des prix imbattables.



occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



CITROËN C ELYSÉE 1,6

71 000 KMS 18/12/2018

Manuelle Blanche Essence

6 500 000 Fcfa



CITROËN BERLINGO FGN

59 225 KMS 13/12/2018

Manuelle Blanche Diesel

7 500 000 Fcfa



MITSUBISHI L200 DC GL + Hardtop

91 300 KMS 26/09/2019

Manuelle Blanche Diesel

14 000 000 Fcfa



MITSUBISHI ASX 4X4 GLS

73 400 KMS 27/02/2019

Automatique Blanche Essence

13 500 000 Fcfa



CITROËN JUMPER BUS 18 PLS

123 389 KMS 19/06/2018

Manuelle Blanche Diesel

15 700 000 Fcfa



CITROËN C5 AIRCROSS

31 000 KMS 30/06/2020

Automatique Gris Essence

17 500 000 Fcfa

Achetez ou vendez votre véhicule
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA GÉNÉRALISÉ DE L'AUTOMOBILE





CITROËN

LE NOUVEAU SUV C5 AIRCROSS

À seulement

20 900 000 FCFA
HTVA

*Offre valable dans la limite des stocks disponibles



LA SENEGALAISE
DE L'AUTOMOBILE

Partageons nos passions

33 849 38 38

www.senegalaise-automobile.com


Louez en toute liberté