

TAM-TAM

J'annonce SUARL

Edition DAKAR N° 255 • Février 2023 • Tél : 77 411 12 14

BSDA n° 19017 du 22/12/09

Découvrez
le Senegal avec l'univers



HORIZONS BLEUS
GROUPE

Voir pages centrales →

dc
delta
cuisine

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

 **LG** P. 5
Life's Good

 P. 9
SENEGINDIA SA
CONSTRUIRE LE FUTUR ENSEMBLE

 P. 10
Immobilier
Dakar

 P. 22
Immobilier
Petite-Côte

 P. 24
Agenda Culturel

 **Voir Pages**
AVEN 29-30-31
Electronics
www.aven-electronics.com

 P. 33
Automobile

 **VOS DISQUES DE FREIN**
SUZUKI
SONT DISPONIBLES CHEZ NOUS



 Km 2.5 Boulevard du Centenaire
de la Commune de Dakar, Sénégal
(+221) 33 849 77 81

SALY : 33 957 33 55
ZIGUINCHOR : 33 991 29 30
SAINT-LOUIS : 33 961 19 86

 Suzuki by CFAO Sénégal

Realisez Vos vœux avec
La Sénégalaise de l'Automobile



 **LA SENÉGALEISE**
DEL'AUTOMOBILE
Partageons votre passion

33 849 38 38
www.senegalaise-automobile.com

AutoRent
sans les frais de location



buildmart
DU CONCRET À LA MERCE EN PASSANT

VOTRE CUISINE SUR MESURE !



**OSEZ PERSONNALISER VOTRE CUISINE AVEC
NOS NOUVELLES COULEURS, DISPONIBLE DÈS À PRÉSENT !**

VENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM

BSMART@BSMART.SN

+221 33 832 34 34



Km 2,5 BCCD - Z.I.
BP 27032 Dakar, Sénégal

Suivez-nous :



EN FÉVRIER

EN FÉVRIER



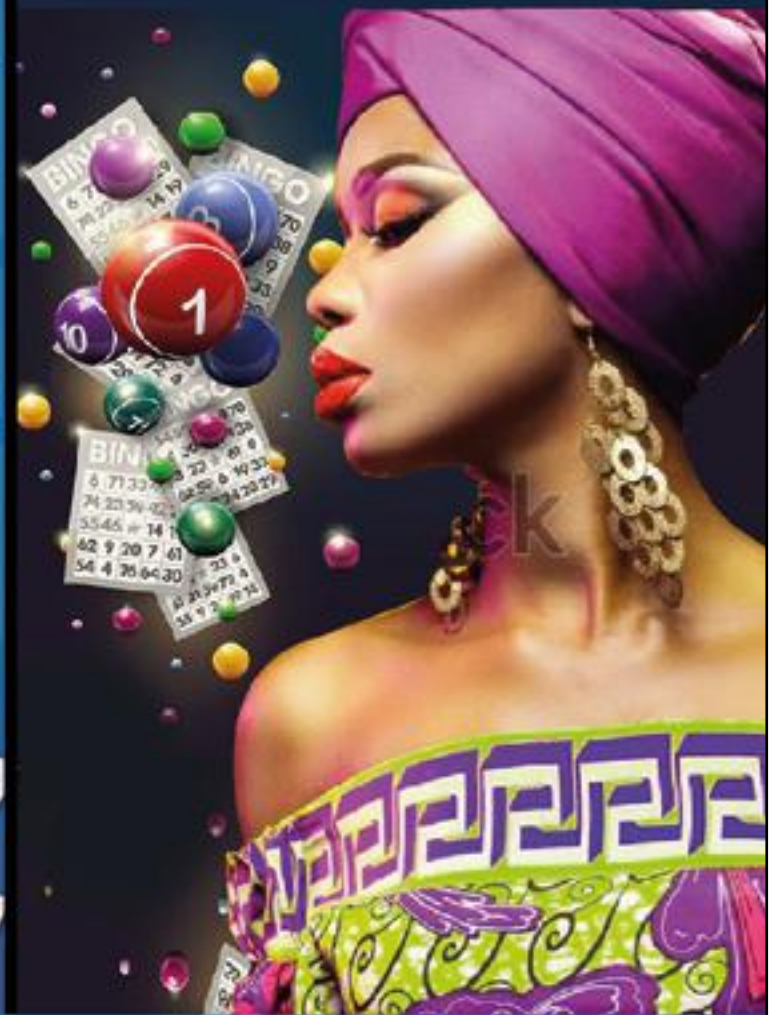
NOTRE GRAND JEU DES MILLIONNAIRES

A GAGNER
5 MILLIONS FCFA
EN CARTE PROMO

NOS BINGOS

1.000.000F

+ 3 Quines à 100.000F



INFO :

Email : contact@casino-terrou-saly.com

Tél. : 77 116 17 18

SEN-TEC

CARREAUX

Showroom de Gandigal

ROUTE NATIONALE N°1
78 387 13 89 / 78 387 90 65
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 19h



Showroom de Ngaparou

GAPAROU EN FACE IBIZA
78 387 17 82
Ouvert du Lundi au Samedi
de 9h à 18h



DÉPOT DE GANDIGAL 120.000 M2 DE STOCK



**Le choix +
la qualité
au
meilleur
prix !**

LG DUALCOOL



Innovation pour une vie meilleure

**70% d'économie d'énergie,
40% de refroidissement rapide**

Au moment où vous allumez le **LG DUALCOOL**, vous serez épanoui. Tout d'abord, par un refroidissement plus rapide, et par l'énergie qu'il économise. Le climatiseur **DUALCOOL** de LG avec le compresseur à double Inverter vous permet d'économiser de l'énergie et de profiter d'un refroidissement plus rapide

**Care
Delight &**
SERVICE CLIENTÈLE LG

+221 33 823 22 23

+221 77 800 31 89
+221 78 184 54 54

Adresse : Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau



LG GLOBAL (SN)

@lgsenegal

www.lg.com/africa_fr

dc
delta
cuisine

DES CUISINES À VIVRE



www.deltacuisine.com

Les modèles Delta Cuisine ont été conçus pour vous offrir une personnalisation maximale. Les nombreuses compositions, couleurs et matériaux disponibles vous offrent un choix complet pour un espace unique.

+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49
Lot 72, NGOR VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

www.deltacuisine.com

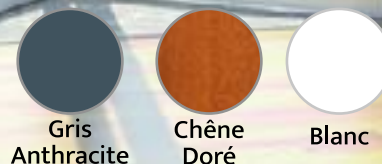
[DELTA Cuisine Sénégal](#) [DELTA Cuisine Sénégal](#)

MENUISERIE PVC
Sur mesure



**Tout type d'ouverture
en « PVC »**
Fermeture hermétique
Isolation phonique
Isolation thermique
Isolation acoustique

**Pose
Gratuite**



Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh
Tel : 33 832 50 03 / 77 464 41 41 Mail : profiluxpro@gmail.com



**DE NOUVEAUX PRODUITS
ET SOLUTIONS VOUS ATTENDENT**

Venez nous visiter à Ngaparou!

Horaires d'Ouvertures:

Lundi-Vendredi 8h30-12h30 | 13h00-18h00
Samedi 9h00-13h00

www.neuce.com

NEUCE NGAPAROU

Rez-Chaussée de L'Immeuble la Résidence
(Le Carrefour II) Rond-Point de Ngaparou
T: (+221) 77 379 13 32 | (+221) 33 958 14 01
ngaparou@neuce.com



MEGA HOME

La fierté de l'industrie sénégalaise

- Cuisine
- Dressing
- Chambre à coucher
- Porte
- Placard
- Meuble Télé



Dakar - 27 rue Vincens



commerce1@megabatsenegal.com
commerce2@megabatsenegal.com
admin@megabatsenegal.com



78 477 19 29
78 120 04 04



33 823 13 99

*Vente de Parcelles
Viabilisées*



A PROJECT OF SENEGINDIA SA

**10 MINUTES
DU LAC ROSE**



SUPERFICIE À PARTIR DE

150 m²



(+221) 78 580 66 66

contact@senegindia.com





Les professionnels de l'immobilier

En ce début d'année, l'Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal a le plaisir de vous souhaiter une bonne année, pleine de santé et de meilleures connaissances sur notre secteur et notre marché.

Comment différencier un locataire « formel » d'un locataire « informel » :

Aujourd'hui, les media passent leur temps à critiquer les agences immobilières et les courtiers et dénoncent régulièrement les abus faits aux locataires.

Mais de qui et de quoi parle-t-on ? Vous sentez-vous concerné ? Êtes-vous un bon locataire ?

Les associations de consommation dénoncent régulièrement qu'il y a des abus au niveau des prix du loyer, des locataires qui se font sortir, etc.

Mais voilà : ces locataires sont-ils en règle avec la Loi ? Ont-ils signé un contrat de location avec le propriétaire et l'ont-ils enregistré auprès des Impôts, comme l'exige la Loi ? Les même locataires ont-ils aussi accepté de payer, dans leur quittance de loyer, la Taxe d'Ordures Ménagères (appelée communément T.O.M.) ? S'ils habitent un immeuble, paient-ils aussi une quote-part de charge incluant le gardiennage de l'immeuble, le nettoyage et l'électricité des parties communes, etc. ?

Si la réponse est **NON** à toutes ces questions, vous avez affaire à un locataire « informel », qui ne respecte pas les lois du Sénégal ET QUI N'EST PAS SUIVI PAR UNE AGENCE IMMOBILIERE.

Pourquoi défendre des locataires « informels » au détriment des locataires « formels » ?

C'est comme pour le secteur informel. On le défend parce qu'à priori, il est plus important que le secteur formel.

Et si on voyait les choses autrement ?

Evidemment, nombre de locataires « informels » ne sont pas au courant qu'ils ne respectent pas la Loi. Ne faudrait-il pas, au contraire, les sensibiliser, leur expliquer l'obligation de payer des taxes, d'aider l'Etat à supporter des charges pour ensuite faciliter aux citoyens que nous sommes des services tels que le ramassage des poubelles ?

Plutôt que de vouloir faciliter la vie à nombre de personnes qui ne respectent pas les Lois, pourquoi ne pas informer dès l'école nos concitoyens, des droits et des obligations d'un citoyen et, dans les obligations, les sensibiliser au coût des choses : de la maintenance, de la propreté, de la sécurité, etc.

Alors, peut-être, nous verrions une nouvelle Société émerger avec plus de principes et plus respectueuse, y compris envers l'Etat.

Car respecter notre Gouvernement, quelque soit nos choix politiques, permet de faciliter un mieux-vivre, un mieux-être tous ensemble.

Bonne lecture.

Cathy SUAREZ
Présidente

A.N.A.I.S.

Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal
anis.reseau@gmail.com



J'annonce
S.U.A.R.L

Prochaine parution
25 Février 2023

Tel : 33 868 34 01
77 411 12 14

contact@tamtam.sn

Direction

Jeremy Mombrial

Secrétariat

Yacine Diallo

Administration

Raymond Goudiaby

Distribution

Massamba Hann (El Hadj)

Mise en Page

Mansour Faye



Régie Immobilière Mugnier

Votre agence depuis 1956

Régie Immobilière Mugnier
Location - Gestion - Transactions immobilières

09 rue Vincent angle Faidherbe

33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 31

RIM Ngor (stad de Ngor lot n° 2) Tél : 77 868 00 73

www.rimsenegal.com



YOFF HANGAR PÊLERINS VILLA R+1

Salon, 5 chambres, 4sdb, toilette visiteur, cuisine avec placards, espace familial, grande pièce au sous-sol de 120m², garage, terrasse aménagée avec cuisine cour de service avec 2 patios

Loyer 950 000 FCFA



Point E appartements à louer dans immeuble récent avec de belles finitions,

groupe électrogène avec parking, gardiennage, salon, 3 chambres, 3 sdb, WC visiteur, grand balcon, cuisine équipée, buanderie, dépendance domestique.

Loyer : 1 000 000 Fcfa TTC



Ngor Derrière Phillip Maurice

à louer Villa R+1, salon, 4 chambres, 4sdb, toilette visiteur, cuisine avec placards, cour de service avec buanderie

Loyer 900 000 Fcfa



POINT E nous vous proposons à la vente des appartements de standing dans immeuble R+6 avec piscine, salle de sport, places de parking au sous-sol, une variété de tailles d'appartements avec 2 à 3 chambres à coucher. Pour plus de renseignement. **Prix nous contacter**



NGOR ALMADIES : belle villa à vendre un petit jardin avec piscine, grand salon au RDC, salle à manger, cuisine équipée, 5 chambres, 4 SDB, 2ème étage : grand studio (60 m²) avec SDB, un coin déjeuner couvert + grande terrasse. Mur de clôture électrifiée. **Prix nous consulter**



Immeuble à vendre

à **Sacré Cœur Pyrotechnique :**

Villa R+3 de 150M² surface du terrain, surface bâtie 600m², 4 appartements de salon 3 chambres. **Prix nous consulter**



A NGOR VIRAGE : VILLA D'ANGLE A VENDRE R+1 salon 5 chambres, 4 salle de bain toilette visiteur, cuisine, cour, jardin, garage, piscine, surface 500m². **Prix nous consulter.**



BELLE VILLA VENDRE A Ouakam Montagne :

R+2 2 salons, 6 chambres 5 sdb, wc visiteur 2 cuisines, terrasse, cour, garage, surface 198 m², **PRIX : Nous consulter**

Nous recherchons des villas et appartements de standings à louer pour nos clients, Ngor, Almadies, Mamelles, Ouakam, Mermoz, Fann Résidence et Point E. veuillez nous contacter au 33 868 00 73 – 33 823 43 74 - 77 482 34 30 – 654 87 31.

NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS PROPOSER N'HESITEZ PAS À NOUS CONTACTER



NDIAKHIRATE : Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé . **Nous consulter**



MAMELLES / IMMEUBLE NEUF R+2 : Appts F3 et F4 avec vue sur mer et d'agréables studios meublés avec goût. Duplex très spacieux et d'un bel espace de vie en Open Space. Magasin de 174 m² sur deux niveaux. **Nous consulter**



GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+ 4
Appts de Luxe 3 ch avec dressing salon salle d'eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardiennage dans quartier accessible **Nous consulter**



NGOR ALMADIES
Un bel appartement à vendre, spacieux, composé de 2 ch deux salles d'eau, d'un salon avec balcon, cuisine avec placards, balcon **Nous consulter**



VILLA HANN MARINAS
Villa R+3 à vendre villa 5 chambres dressing salon-salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau wc visiteurs dépendances **Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

ALMADIES : Un bel appartement spacieux composé de 3 ch avec salle de bain et salle d'eau avec chauffe-eau, d'un salon salle à manger, cuisine semi équipée, avec placards, toilette visiteurs terrasse piscine, gardiennage groupe électrogène **750 000 F CFA HT**

ALMADIES : Appt de luxe meublé avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux composé de 4 ch avec salle de bain et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardiennage..... **Nous consulter**

MAMELLES / IMMEUBLE NEUF R+2 : Appts F3 et F4 avec vue sur mer et d'agréables studios meublés avec goût. Il est doté aussi d'un duplex très spacieux et d'un bel espace de vie en Open Space. L'immeuble offre également un magasin de 174 m² sur deux niveaux..... **Nous consulter**

GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+4 : Appts de luxe 3 ch avec dressing salon salle d'eau avec chauffe-eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardien, caméra de surveillance quartier accessible... **Nous consulter**

SICAP LIBERTE 3 : Appartement au RDC comprenant 4 chambres salon 1 salle de bain et 3 salle d'eau cuisine espace..... **Nous consulter**

LOCATION VILLAS

CITE MOURTADA : Villa R+1 5 chs SDB et salle d'eau 1 salon salle à manger cuisine buanderie 1 toilette visiteur 1 garage double jardin..... **Nous consulter**

VILLA ALMADIES : Villa duplex r+1 aux Almadies 4 chambres et 2 salons 1 chambre au rdc avec sdb toilette visiteurs 1 cuisine moderne 1er étage 3 chambres chacune avec une salle de bain 2eme salon garage pour 2 voiture. Jardin..... **Nous consulter**

ALMADIES : 1 Magasin + toilette en bordure de route très bien placé à usage commercial ou professionnel à louer..... **Nous consulter**

NGOR : Magasin 85 m² à usage commercial ou professionnel avec 2 toilettes en bordure de route **Nous consulter**

VENTES

ALMADIES

Terrain de 2000m² aux Almadies très bien placé, zone résidentielle. Pour plus de détails. **Nous consulter**

NGOR ALMADIES

Un bel appartement spacieux composé de 2 ch deux salles d'eau, d'un salon avec balcon, cuisine avec placards, balcon..... **Nous consulter**

NGOR

Immeuble, constitué d'un RDC et de 2 étages appt RDC 3 chambres Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur 125 M² à l'étage appartement 2 chambres salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m² - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 M² & 53 m²..... **Nous consulter**

VIRAGE

Villa de 245m² surface habitable accès rapide, dans un quartier calme et sécurisé. Comportant 6 pièces, Cuisine, Jardin, courette, garages Terrasse équipée sur toit de 155m² **Nous consulter**

HANN MARINAS

Villa R+ 3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon -salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau WC visiteurs dépendances terrasse **Nous consulter**

NDIAKHIRATE

Villa R+1 composée de 4 chambres salles de bains 2 salons RDC 1 chambre salon + toilette cuisine à l'étage 3 ch + salon toilette visiteurs cuisine terrasse garage dans un quartier sécurisé **Nous consulter**

ZAC MBAO

Villa + terrasse 2 chambres salle de bain salon + toilette en bordure cuisine dans un quartier accessible et sécurisé **Nous consulter**

Des Professionnels à votre service...



SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: sci firdaws@firdaws.org / Web : firdaws.org

Tél : 77 090 49 36 / 70 569 73 32



SOTRAC MERMOZ

Immeuble neuf standing, université du sahel R+5, 2 ascenseurs, parking, boxes sous sol concierge, groupe électrogène. **Nous consulter**



ALMADIES

Une grande villa R+2 de plus de 12 pièces Sur la corniche des Almadies. **Nous consulter**



POINT E

À louer 4 magasins de 570 m2 au Point E En face canal 4 **Nous consulter**

Immeuble R+1 à vendre sur la rue fleurs Prix : Nous consulter



• LOCATION • VENTE • GERANCE • SYNDIC

VILLAS - APPARTEMENTS - BUREAUX

Service commercial : + 221 77 638 98 (10-11-12-13)

Courriel : contact@independance-immobiliere.net



Fann Corniche
Apt meublé Résidence O2, séjour, chambre principale avec SDB et placards, 2 chambres secondaires avec placards, 1 cuisine américaine et équipée, 1 salle de douche, 1 cour plantée + piscine privée. GE, gardiennage H24.
Prix : 2 500 000 F CFA



Mermoz :
Apts à louer, dans un immeuble tout neuf, avec salle de sport, vidéo surveillance, GE, gardiennage h24, ascenseur.
à partir de 700 000 F CFA



Centre-ville Rue Dr THEZE
3 plateaux de bureaux à louer d'une superficie de 327 m². Bureaux en open-space à compartimenter selon besoin Gardiennage 24h/24, ascenseur et GE.
Prix : 10 000 F.CFA/M² HT-HC



Centre-ville sur la place de l'indépendance : Appartements et bureaux à louer. Apts : Séjour avec balcon 3 chs dont une avec balcon, 3SDB, WC visiteurs cuisine, Buand. : **1 200 000 F CFA**
Plateaux de bureaux : Open space à **8 000 le m² HT - HC**



Almadies : Immeuble de très grand standing avec Ascenseur - Piscine - Salle de gym - Groupe Electrogène - Parking sous-sol - caves et Boxes . Beaux appts de 3 chbres et 4 chbres - vue sur mer - Cuisine équipée - Balcons - Terrasses de Réception - Lumineux et **Confortables**.
A partir de 1 300 000 F CFA

DES APPARTEMENTS A VENDRE EN VILLE ET A FANN RESIDENCE ! NOUS CONTACTER.



IMMOBILIÈRE SÉNÉGALAISE

2, Place de l'indépendance BP 205 Dakar



Tel: 33 842 26 51 33 821 79 14

Fax: 33 842 26 52

imsen@imsen.sn imsen@orange.sn

Web: www.imsen.sn

LOCATION VILLAS

ALMADIES: Réf ND



ZONE MERIDIEN : PENHOUSE

5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine équipée terrasse Piscine groupe électrogène parking sous sol gardiennage 24h/24 Salle de sport salle d'attente 2 balcons / vue/mer Réf NS...**Nous consulter**

VDN CITE TABAGO : Très belle villa neuve R+2 de 5 chambres avec chacune sa toilette intégrée, salon, salle à manger, cuisine, courette, buanderie, chambre domestique, 2 balcons, débarras, belle finition Réf MG**Nous consulter**

SIPRES 2 : VILLA R+2

5 chambres salon cuisine entrée garage 2 courettes 3 toilettes 2 balcons buanderie débarras Réf ND.....**600.000 F**

BAMBILOR CITE AKYS : 2 villas, 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie Réf ND.....**125.000 F**

KEUR MASSAR :

Villa 2 chambres salon 2 salles d'eau courette entrée garage cuisine buanderie Réf ND.....**125.000 F**

MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE : Villa R+2

5 chambres 1 salon 1 cuisine cour arrière 4 toilettes wc visiteur cour buanderie garage-balcon Réf NFD.....**Nous consulter**

SACRE CŒUR KEUR GORGUI:

Villa R+1 : 5 chambres salon salle à manger cuisine 4 toilettes wc visiteur cour buanderie garage chambre domestique Réf NS.....**Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

SACRE CŒUR 1 : 2 Apts Neuf 3 chambres 2 salles d'eau cuisine équipée balcon buanderie toilette visiteur, ascenseur, groupe électrogène parking **Ref MG 2é et 8é étage.....Nous consulter**

FANN RESIDENCE : Aapt 3 chambres salon salle de bain salle d'eau toilette visiteur cuisine équipée terrasse avec vue /mer parking piscine commune gardiennage 24/24 Groupe électrogène Réf NFD **Nous consulter**

ALMADIES ZONE MERIDIEN: IMMEUBLE NEUF DE R+7

4 Apts de 1 chambre salon 2 toilettes- wc visiteur cuisine équipée balcon 1 Penhouse 4chambres salon 4 toilettes-wc visiteur cuisine équipée terrasse belle vue sur mer Groupe Gardiennage 24/24- parking vidéophone Réf ND.....**Nous consulter**

ROUTE DE OUAKAM: Immeuble neuf R+3 3 chambres salon cuisine 3 toilettes balcon espace fam. 1 ch salon, cuisine 2 toilettes parking sous sol gardien Réf NS.....**750.000 F et 300.000 F**

SOTRAC MERMOZ : Aapt meublé 3 chambres salon salle à manger cuisine buanderie balcons gardiennage piscine suspendue 2 salles d'eau wc visiteur- gardiennage Réf NS.....**Nous consulter**

SICAP AMITIE : Aapt meublé 2 chambres salon salle à manger cuisine équipée gardiennage 2 salles d'eau wc visiteur gardiennage ascenseur Réf MG.....**50 000 f /Jours**

YOFF VIRAGE : SV CITY APPT 3 chambres salon 3sde WC visiteur cuisine équipée wc domestique belle finitions, parking, piscine, gardiennage Groupe-parking Réf NS.....**750.000 F**

MAMELLES : APPTS 3 chambres 2 salon 2 toilettes wc visiteur cuisine espace familial, parking gardiennage 24/24 Réf NS**650.000 F**

VENTES ET BUREAUX

CITE DJILY MABAYE: Réf ND



VILLAS R+1: 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cour, 4 toilettes, balcons, buanderie, débarras, terrasse superficie 250 m2 TF Réf NS **Nous consulter**

ZAC DE THIES :

Terrain de 600 M2 cloturé en bordure de route , titre foncier

Réf ND**Nous consulter**

KEUR MASSAR

Cité des enseignants , terrain de 150 m2 bail

REF ND**13 MILLIONS**

MBORO FERME

1ha avec des vaches des chèvres des moutons des oies des canards des poulets avec bâtiments REF ND**90 MILLIONS**

ALMADIES :

Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun avec ascenseur parking Réf ND**Nous consulter**

KEUR GORGUI :

Immeuble neuf plateaux de bureaux de 103 M2 ET 175 M2

parking sous sol gardien 24/24 Réf ND.....**Nous consulter**

POINT E :

Joli plateaux de bureaux de 230 m2 avec toilettes ascenseur

groupe électrogène parking gardiennage 24h/24 zone très accessible Réf ND.....**10.500 f le m2**



RÉSIDENCES GARDENIA

Agence Immobilière 



COMPLEXE NEPTUNE

UN PROJET AU COEUR DE DAKAR
PLATEAU QUI COMBINE CONFORT,
ELEGANCE ET RENTABILITE.

**À PARTIR DE
60.000.000 TTC**

DES COMMERCES, DES BUREAUX, DES
APARTEMENTS ET DES SUITES HÔTELIÈRES.

Prix à la vente (option location longue durée
également négociable)



Devenez propriétaire dans le très prisé centre ville de Dakar avec rentabilité assurée si vous êtes dans une logique d'investissement

Gagnez la citoyenneté turque en achetant l'appartement de vos rêves dans les plus belles villes de la Turquie



**TOUTES
COMMODITÉS
PROCHE AÉROPORT
CENTRES COMMERCIAUX
UNIVERSITÉS - ÉCOLES
HÔPITAUX ETC...
à partir de
**50 millions
F cfa****

CENTRE VILLE

APPARTEMENT À LOUER
GORÉE VIEW
Appt neuf de 227 m2
Salon, 3 chambres
Cuisine, salle de bain
Vue sur mer
Piscine - Ascenseur
Salle de sport
Loyer :
3 300 000 FCFA

CENTRE VILLE

APPARTEMENT À VENDRE
IMMEUBLE HAUT STANDING : Appt neuf, salon, 3 chbres
Cuisine équipée
Salle de bain
Buanderie Ascenseur
Groupe, Parking
PRIX DE VENTE:
300 000 000 FCFA

PLATEAU

APPARTEMENT A LOUER
IMMEUBLE NEUF
Salon, Balcon, cuisine équipée + Buanderie
Toilette visiteur
4 Chbres, 4 Salle de bain, ascenseur,
Parking, groupe
Loyer:
2 500 000 fcfa

ALMADIES

TRÈS GRAND APPARTEMENT
400m2
Enrièvement climatisé 400 m2,
4 chambres
4 salles de bain
Loyer :
2 500 000 F CFA

PLATEAU

APPARTEMENT A LOUER
Appts tout neuf
320 m2, 4 chambres
4 Salles de bain
Cuisine équipée
Buanderie,
chambre pour femme de ménage
Loyer :
2 500 000 fcfa

SALY PORTUGAL
TERRAIN T.F 300m²
PRIX 35 000 000 F
A VENDRE
TERRAIN PARFAIT POUR PROJET IMMOBILIER



LOCATIONS

Centre ville Rue Saint Michel F4 neuf toutes commodités ascenseur groupe électrogène parking..... **prix 1.000 000 F cfa**
Rue centenaire : très beau duplex neuf 3 chambres, 3 salles de bain, 2 cuisines, en Face BCEAO..... **Prix 1 100 000 F cfa**
Centre ville: Appartement 2 chambres salon..... **700 000 F cfa**
Centre ville plateau: F4 meublé neuf de haut standing... **2 100 000 F cfa**
Centre ville plateau dans un immeuble de haut standing magasin sans pas de porte de 90 m2..... **Prix 1 350 000 F cfa**
Centre ville : Mezzanine Rez de chaussée de 400 m2 dans un immeuble neuf, entièrement climatisée..... **Prix 3 500 000 F cfa**
Centenaire: 2 chambres salon dans un immeuble neuf de haut standing ascenseur, sécurité H24**Prix 600 000 F cfa**

VENTES

Saly : Très jolie villa avec jardin et piscine..... **Prix 200 000 000 F cfa**
Centre ville : Terrain de 3ha morcelable par 1000 m2..... **Nous contacter**
Centre ville des appartements de 180 m2 dans un immeuble neuf de haut standing..... **Prix 270 000 000 F cfa**

Pour toutes vos recherches en Centre ville, Plateau , Dakar , Almadies Point E Fan Residence et autres n'hésitez pas à nous contacter

16 Rue Mohamed 5 X Amadou Assane Ndoye - residencesgardenia79@gmail.com
Contacts : 33 842 03 92 / 77 125 99 30 / 77 587 78 80

Résidence VICTORIA

Un bâtiment de 6 étages, composé de 7 appartements magnifiques, d'un parking au rez-de-chaussée et de plusieurs caves au sous-sol.

Situé au sein de la **cité sipres 1** dans une zone calme et très prisée, dans un environnement hors du commun et une ambiance de sérénité.

La résidence se veut moderne, mais surtout authentique. L'inspiration de ce bel ouvrage rappelle la touche africaine par son élégance et sa discrétion.



4 appartements de haut standing disponibles



CONFORT

Un groupe électrogène
Un ascenseur
Un parking au RDC
Des caves au sous-sol
Une grande terrasse aménagée

SÉCURITÉ

Une entrée sécurisée
Un Service de gardiennage 24h/24
Des interphones
Des caméras de vidéo-surveillance
Une zone sécurisée

Promoteur immobilier : V.W InvestCO - Cité sipres 1 Tel : : +221 77 569 63 54



IMMOBILIERE COUMBA

VENTE - ACHAT - LOCATION - GERANCE

Email : coumba4@sentoo.sn - Dakar - Sénégal

IMMOBILIERE COUMBA

Toutes Transactions Immobilières

Villa n°5 Sacré Coeur III VDN

33 867 24 97 / 77 637 19 33

77 569 63 19 / 76 637 41 87



LOCATION APPARTEMENTS

Point E: 3 chambres salon..... 1 000 000 F CFA
Cité Keur Gorgui: 4 chambres salon.... **Nous consulter**
Cité Keur Gorgui: 2 chambres salon..... 450 000 F CFA
Cité sonatel : 3 chambres salon..... 350 000 F CFA
Ouest foire : 2 chambres salon..... 275 000 F CFA
Zac Mbao : 3 chambres salon..... 200 000 F CFA

LOCATION STUDIOS

Liberté 6 ext. : 1 chambre salon 175 000 F CFA
Zone de captage : 1 chambre salon..... 150 000 F CFA
Parcelles assainies u22 : 125 000 F CFA
Nord Foire : mini studio..... 90 000 F CFA

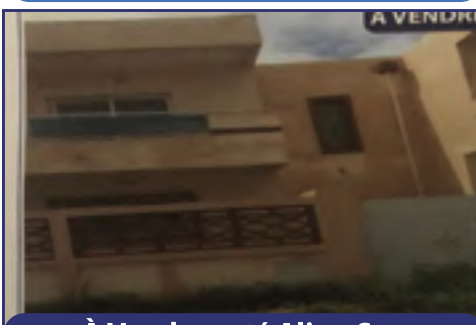
LOCATION VILLAS

Mamelles R+1 2 000 000 F CFA
Sacré Coeur R+1 1 500 000 F CFA
Cité CPI : 4 chambres..... 800 000 F CFA
Cité aliou Sow: 3 chambres salon..... 400 000 F CFA
Mamelles 3 chambres salon..... 350 000 F CFA



à louer sur VDN

2 chambres salon 500 000 F
2 chambres salon 600 000 F



À Vendre coté Aliou Sow
R+1 : 3 Chambres salon + garage
..... 125 000 000 F

VILLAS

Hann Cocotier: R+1 300m2..... **Nous consulter**
Liberté 1: 348m² 4 chambres..... 150 000 000 F
Cité Aliou Sow: R+1 4 chambres..... 135 000 000 F
Sacré cœur 3 : 4 chambres salon..... 130 000 000 F
Parcelles assainies U 26 : R+1..... 130 000 000 F
Soprim : R+1..... 65 000 000 F
Mbao Cité Ndeye Marie : Villa..... 26 000 000 F

VENTE TERRAINS

Derklé : Villa à démolir..... 55 000 000 F
Zac Mbao 150m² 18 000 000 F
Keur Massar : 170 m² 12 000 000 F
Niakhirat: 180m² 10 000 000 F
Sicap keur Massar : 150m² 10 000 000 F
Thies : Cité sonatel 150m²..... 6 500 000 F
Diamniadio : 8000m² titre foncier..... 60 000 F/m²
Pout : Verger 5 hectares..... 25 000 F / m²

LOCATION BUREAUX

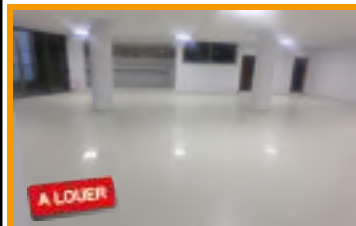
VDN : 2 chambres salon 600 000 F HT
VDN : 2 chambres salon 500 000 F HT
Bambilor : Magasin 80 000 FHT

NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS



LOGEZ VOUS

GESTION DE PATRIMOINE
IMMOBILIER - ASSURANCES



Yoff virage : Plateau de bureaux de 1 000m2 sur 5 niveaux avec parking à **7 000 000 FCFA**
Idéal pour siège, centre d'appel



Maristes : Appt meublé cité AXA 3 chs, Salon, cuisine, balcon, 3 SDB. Piscine, jardin, sécurité 24H/24 à **2 000 000 FCFA / mois**

LOCATIONS

Yoff virage : Plateau de bureaux de 130 m2 ref YV.....1 000 000 FCFA HT
Yoff virage : Appt : 3 chs, 1 salon, 3 sdb, ref PW.....550 000 FCFA
Almadies : 3 Chbres, salon, 4 SDB, ref DOK :.....450 000 FCFA
Almadies : Appt 3 chbres, 1 salon, 4 SDB ref : AIF.....1 200 000 FCFA
Almadies : Villa R+2: 7 chs, salon, 5 sdb, gge, jardin ref YVMM 1 000 000 FCFA
Ngor : Appt : 3 chbres, salon, cuisine, 3 SDB ref :AIF.....800 000 FCFA
Mamelles : appt 2 chs, salon, séjour, 3 sdb, ref.....500 000 FCFA
Mamelles : Villa 5 chbres, salon, bureau, cuisine + placard..1 500 000 FCFA

VENTES

Mamelles : Appt 130m2 : 2 chbres, salon, 2 SDB Ref : DOK115 millions
Sacré-Coeur : Appt 180m2 3 Chbres, 1 salon, 3 SDB85 millions
Sacré-cœur : Appt 3 chbres, Salon, cuisine, parking165 millions
Sodida : Appt 3 Chbres, 1 salon, 2 SDB, 1 Cuisine.....55 millions
Yoff virage : Appt haut standing 4 chbres, salon, cuisine, 5 SDB 265 millions
Yoff virage : Villa à détruire de 750m2 Pied dans l'eau..... Nous consulter
Yoff Océan : Villa à détruire : 580m2 pied dans l'eau..... Nous consulter
Ngor recasement : Terrain 240m2..... 550 000/m2
Ndiakhirate : 5ha TF..... Nous consulter
Niague : Terrain de 1ha..... Nous consulter

logezvousarl@gmail.com - www.logezvous.immo

4 Route de l'Aéroport LSS Yoff Virage 33 898 90 96/ 77 397 78 78

LES DEUX MINARETS



VILLAS A LOUER
DANS UN ESPACE VERT

30 min de Dakar, à Yène sur Mer
Location de longue durée
Votre parc privé, plein d'oiseaux
Meublé et prêt à l'emploi



WWW.DEUXMINARETS.COM

TEL: 77 790 79 79

FAITES CONSTRUIRE
LA VILLA DE VOS RÊVES
AU SÉNÉGAL
par un spécialiste de maisons
haut de gamme.



SÉNÉGAL
PRESTIGE
CONSTRUCTION



Immeuble carrefour, croisement Ngaparou
78 486 55 09
(France : 0033 643 726 497)

www.senegalprestigeconstruction.com

- Projets uniques et personnalisés avec plans 3D.
- Garantie décennale (10 ans).
- Choix de produits et d'équipements de qualité.
- Modalités de paiement adaptées.

Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46

LOCATION APPARTEMENTS

Almadies : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **1 700 000 HT ALMADIES** : loue dans un immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur
- 1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette Visiteur, cour arrière, toilettes domestique, espace familiale, patio, split..... **600 000 F CFA HT**
- Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familiale..... **1 000 000 F CFA HT**
NGOR ALMADIES :
- Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. **PRIX** :..... **400 000 F CFA HT**
- Loue 2 chambres salon climatisées, 02 salles de bain incorporés, cuisine, toilette visiteurs, espace familial. **PRIX** :..... **500 000 F CFA HT**
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... **3 500 000/MOIS HT**
VIRAGES :
- Studios chambre avec salle de bain, salon, cuisine, toilette visiteurs, balcon.. **300 000 F CFA HT**
- Deux Magasins..... **500 000 F CFAHT**
ROUTE DE L'AEROPORT YOFF : Loue dans un Immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salon, cuisine, 02 salles de bain incorporés, toilettes visiteurs, espace familial. **PRIX** :..... **3 000 000 F CFA HT**
VDN PRES DE L'ECOLE ETICCA : Loue dans un immeuble des appartements composés de 3 chambres, salon cuisine, espace familial, hall..... **1 500 000 F CFA HT/APT**
CITE KEUR GORGUI : loue d'un immeuble R+10 des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres, salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur..... **800 000/700 000 F CFA HT/APT Duplex**..... **1500 000 F CFA HT**
CENTRE VILLE : loue un duplex..... **2 000 000 HT**
FANN RESIDENCE : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haute de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette Visiteur, espace familial..... **2 000 000 F CFA HT/APT**
- 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... **3 000 000 F CFA HT**
CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de luxe de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **700 000 F CFA HT**
- 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... **800 000 F CFA HT**
ALMADIES NGOR : Loue dans un immeuble R+5 avec parking ascenseur en bordure de route des plateaux de bureaux de 2200m²..... **8000/m²**
ROUTE DE MERIDIEN : Loue des Appartements haut de gamme de 3 chambres, salon, cuisine équipée, espace familial, buanderie, toilette visiteurs..... **2 000 000 F CFA HT**
VDN : Loue dans un immeuble R+6avec ascenseur, parking exclusivement pour des bureaux toute l'immeuble avec 40 bureaux..... **8 000 000 F CFA HT**
NGOR - VIRAGE : loue une mini studio meuble avec piscine, salle de sport, salle d'attente, ascenseur, groupe électrogène, parking sous -sol composés d'une chambre, entrée salon, cuisine équipée, toilette visiteurs. : **600 000/mois F CFA HT**
ZONE DE RECAMENT : loue dans un Immeuble R+5 des studios compose d'une chambre, salon, cuisine, salle de bain, toilette visiteurs, balcon. **300 000 F CFA/APT HT**
CAMBERENE : loue dans un Immeuble R+4
BATIMENT A : Apts 2 chs, salon, cuisine, toilette, espace fam., balcon.... **225 000 F CFA HT/APT**
BATIMENT B : Apts 2 chs, salon, cuisine, toilette, espace fam., balcon.. **200 000 F CFA HT/APT**

LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m²..... **1 000 000 000 F CFA HT**
HANN BEL AIR : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... **850 000 F CFA HT**
- Entrepôt ou Hangar de 1800m² dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 /m² **11 700 000 F CFA HT**
ANCIENNE PISTE SACRE CŒUR : Plateaux de bureaux de 3pièces salon, 3SDB **600 000 F CFA HT**
VDN PRES DE L'ECOLE ETICCA : Immeuble R+7 loue des plateaux de bureaux d'une superficie de 470,10m²..... **1 500 000 F CFA HT**
MEZZANINE avec une superficie de 253,98m² avec 05 toilettes..... **4 000 000 F CFA HT**
HLM GRAND YOFF : 2 Magasins + toilettes de 40m²..... **250 000 F CFA HT/SHOWROOM**
VILLE EN FACE YUM -YUM : Magasin + toilette plus de 100m²..... **1500 000 F CFA HT**

LOCATION VILLAS

ALMADIES : loue une villa R+1 derrière Philippe Morris : 4 chambres avec placard dont 3 avec salles de bain, 2salons, cuisine avec placards+ salle à manger, toilette Visiteurs, 2 magasins chambre domestique, sous-sol, toilette domestique, chambre gardien + toilette, cours avant- et arrières bien aménagée, garage..... **1 500 000 F CFA HT**
NGOR DIARAMA ALMADIES : loue une Villa angle R+1 de 1028 m². Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteur, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... **3 000 000 F CFA HT**
MAMELLES :
- Loue une villa avec piscine, avec groupe électrogène, 04 chambres-salon, cuisine, garage, espace domestique. **PRIX** :..... **2 500 000 F CFA HT**
Hann Marinass : Villa à louer..... **1 500 000 F CFA HT**
ZONE B : Villa neuve de 750 m² de 3 chambres, salon, cuisine équipée, garage, Jardin **2 000 000 F CFA HT**
VIRAGE : Charmant villa R+2 de 3000m² pieds dans l'eau, vue sur mer avec 8 chambres, 4 Salon, espace domestique et dépendance, piscine, immense jardin..... **Nous consulter**

VENTE APPARTEMENTS

Ngor Almadies : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de luxe de 2231 m² TF piscine /parking pieds dans l'eau (idéal pour investir)..... **5 000 000 000 F CFA HT**
Almadies, Route de Méridien : Appts haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking **250 000 000 F CFA HT**
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bains incorporés, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... **450 000 000 F CFA HT**
CITE KEUR GORGUI : Vends un immeuble R+7 de 400m² TF avec 15 Appartements toute neufs +1 showroom..... **2 000 000 000 F CFA HT**
Almadies : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m² avec 2 blocs de toilettes et toutes les modalités..... **Nous consulter**
- 02 Magasins de 60 et 40m² au RDC..... **Nous consulter**

VENTE VILLAS

ALMADIE : vend 1 villa de 1100m² de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine, **2 500 000 000 F HT**
NGOR VIRAGE, vend un Immeuble R + 4 de 19 appartements de luxe avec toutes les commodités et vue/mer..... **3 500 000 000 F HT**
YOFF HANGAR PELERIN, Immeuble R + 2 neuf de 3 appart F4 de chacun 3 chbs,
VDN SACRE CŒUR 3 EXTENSION : 3 Villas neuves jumelées de 5 chambres salon, cuisine équipée, garage. **PRIX** :..... **300 000 000 F CFA HT**
salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial..... **200 000 000 F HT**
SICAP KEUR MASSAR: Vend une villa R+1 sur 187m² environ, de 4 chbres, Salles de bain , 2 salon, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial..... **700 000 000 F HT**
MBAO VILLE NEUVE : Vend une Villa angle R+1 de 225 m² composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial.... **150 000 000 F HT**
Maristes :Vend une villa angle de 300m² R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... **250 000 000 F CFA HT**
MBOUR, NGUÉKHOKH : vend un Immeuble R+2 d'une superficie de 914 m², TF **PRIX** :..... **200 000 000 F CFA HT**
HANN ZONE INDUSTRIELLE : Vend un Immeuble d'une superficie de 4 379 m² **PRIX** :..... **2 000 000 000 F CFA HT**
MBAO : Villa R+1 de 220m² cité ridwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... **150 000 000 F CFA HT**
LIBERTE 6 EXTENSION : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale... **300 000 000 F CFA HT**
ALMADIES : vend une villa R+1 de 300 m² compose de 4 chambres, salon, garage de deux véhicules..... **300 000 000 F CFA HT**
MARISTE CITE BELLE VUE : vends une villa neuve R +1 titre foncier avec 5 chambres, 5salle de bain, salon, cuisine équipée, balcon, espace familiale. **175 000 000 F CFA HT**

VENTE TERRAINS

CENTRE VILLE : terrain de 1800m² avec titre foncier pieds dans l'eau..... **2 000 000/m²**
ALMADIES : terrain de 1874/m² avec titre foncier vue sur mer..... **1 000 000/m²**
ALMADIES : terrain cote méridien de 2072m² avec titre foncier..... **1 000 000 le m²**
Sur la VDN : vend un terrain de 2044m² titre foncier..... **800 000/m²**
AEROPORT YOFF : terrain de 12000m² en bordure de route titre foncier..... **800 000 /m²**
AEROPORT YOFF : Terrain TF de 11025m² clôturé..... **700 000 le m²**
BOURGUIBA : Vends un terrain de 2900m² en bordure de route..... **800 000le m²**
NOFLAYE : Vends un champ clôturé de 8hectare TF..... **1 000 000 000 F CFA HT**
RUFISQUES, NDIAKHIRATE : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m², TF **PRIX** :..... **1 000 000 000 F CFA HT**
SALY NORD, Commune de Saly Portudal : vend un Terrain nu d'une superficie de 11 685,5 m², TF..... **1 635 970 000 F CFA HT**
TIVAOUANE PEULH, NIAGUE : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m², TF **900 000 000 F CFA HT**
RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10 : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m², TF **PRIX** : **1 500 000 000 F CFA HT**
KEUR MASSAR : vend un Terrain de 66 000 m²..... **1 122 000 000 F CFA HT**
AEROPORT YOFF, Hangar Pélerin : Terrain de 11 500 m²..... **5 750 000 000 F CFA HT**
AVENUE BOURGUIBA : Terrain de 3 900 m² bordure de route: **1 560 000 000 F CFA HT**
MARISTES : Terrain Angle de 2000 m² en bordure de route..... **1 200 000 000 F CFA HT**
VIRAGE : Vend un terrain de 11000m² pieds dans l'eau..... **1500 000/m²**

BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

8 860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31



NGOR VIRAGE

**Loue des Appartements
F3 ET F4 meublés à
80 000 F et 100 000 F CFA/Jours.**



HANN MARINAS

Loue dans un immeuble R+6
Appartement composés de 3 chambres+ salle de bain
incorporées, salon, cuisine équipée, espace familial.
PRIX : 600 000F CFA/APT



CITE KEUR GORGUI

loue d'un immeuble R+10
- Des appartements F4 et F3 composés de 3 chambres,
salon, cuisine, espace familial, toilette visiteur.
PRIX **800 000/700 000F CFA HT/APPT**
- Duplex..... **1 500 000F CFA HT**



NGOR ALMADIES

**Loue dans un immeuble R+5 avec ascenseur un
Appartement F3 composé de**
cuisine avec placards, buanderie, espace familial, salon + cour,
1 chambre + salle de bain + chauffe eau (ATLANTIC), 2ème chbre
avec salle de bain, toilette visiteurs **600 000 F CFA HT**
- 1 Appartement F2 composé de chambre, salle de bain, salon,
cuisine, espace familial. ..**400 000 F CFA HT**



VDN

**VDN Loue dans un immeuble R+7 des appartement/pla-
teaux de bureaux**
-Rez de chausse et Mezzanine. **4 000 000 F CFA**
-Du 1er étage au 3ème étage plateaux de bureaux
..... **1 500 000 F CFA HT**
-Du 4ème ET 7ème étage des Apts de 03 chambres, salon,
cuisine, espace familial, toilette visiteur... **1 500 000 F CFA HT**



NGOR VIRAGE

Vend dans un immeuble :
- Des Apts F4 de 160 m2 plus cuisine équipée, buanderie, espace familial,
toilette visiteur **136 000 000 F CFA HT**
-Des Appartements F5 de 230 m2 plus cuisine équipée, espace familial,
toilette visiteur **195 500 000 F CFA HT**
-Des Appartements F5 de 200 m2 plus cuisine équipée, espace familial,
toilette visiteur..... **170 000 000 F CFA HT**
- Un Penthouse de 6 chambres, 3 salons, piscine, salle de gym, bar,
PRIX : 500 000 000 F CFA HT
Un Penthouse F5 plus terrasse, grand jacuzzi, **450 000 000 F CFA HT**

Découvrez le Sénégal 🇸🇳

« Découverte du désert de Lompoul »

Site qui mérite le détour, le désert de Lompoul compte parmi les merveilles à découvrir au Sénégal. Au sein du campement HORIZONS LODGES, vous pourrez profiter de plusieurs activités allant de la balade en dromadaire au circuit désert-mer en quads. Nous vous proposons des tentes sur pilotis ou montées à même le sol, toutes équipée de salles de bain privatives.

Le soir s'offrira à vous l'inoubliable ciel étoilé de la région ainsi que la fraîcheur du désert. Il ne restera plus qu'à vous laisser entrainer par l'unique sondes djembés qui émerveilleront votre soirée.

Le saviez-vous ?

Unique par sa taille (18 km²), mais aussi parce qu'on y trouve de l'eau et des plantes, le désert de Lompoul a la réputation d'être un désert de poche et l'un des plus petits déserts au monde!



Retrouvez ci-dessous tous les établissements Horizons Bleus Sénégal



Le Relais
DE
KOLDA

HORIZONS BLEUS
Travel & Expeditions

Le Bédik
DE
KEDOUGOU

Lodges
DE
LOMPOUL

avec l'univers



HORIZONS BLEUS
— GROUPE —

Lodges

HORIZONS BLEUS



Pour vos réservations: Tél. 338653636
reservation@horizons-bleus.com - www.horizons-bleus.com

CAP TOURS
Senegal RENTAL



CAPTOURS est la société référence en terme de transport du groupe HORIZONS BLEUS spécialisée dans la location de voitures et transport touristique présente au Sénégal depuis plus de 20 ans.

Nous intervenons dans les domaines suivants:

- Transport scolaire
- Transport particuliers
- Transport touristique
- Location de voiture avec ou sans chauffeur
- Transport haut de gamme
- Hébergement
- Organisations de circuit -
- Touristiques
- Excursions
- Séminaires
- Congres
- Incentives

Réservations

Tél: 33 825 97 27



Hôtel DE Paris
KAOLACK

Le Relais
DE
KAOLACK

Le Relais
DE
TAMBA

CAP TOURS
Senegal RENTAL

interstyle

QUAND LE DESIGN RENCONTRE LA FONCTIONNALITÉ

NOUS APPORTONS AUX PROPRIETAIRES, CONSTRUCTEURS, ARCHITECTES
ET DESIGNERS LES MEILLEURS SERVICES ET SOLUTIONS

VISITEZ NOTRE
SHOWROOM



**NIGERIA
GHANA
SENEGAL**



CONTACT US FOR DETAIL :

P : +221 338428833

W : interstyleceramics.com

E : info@isc-sn.com

A : 15 Rue Carnot, Dakar,

  @interstylesenegal

RAK
CERAMICS

hansgrohe

KLUDI 
WATER IN PERFECTION

GEBERIT

ecoceramic

Portobello

Fournir de l'énergie verte abordable pour tous !

- ▶ Panneaux solaires
- ▶ Batteries solaires
- ▶ Réfrigérateurs solaires
- ▶ Congélateurs solaires
- ▶ Lampadaires solaires
- ▶ Ventilateurs solaires
- ▶ Climatiseurs solaires
- ▶ Kits solaires
- ▶ Pompes solaires
- ▶ Systèmes solaires domestique



Sicap Baobab Villa No.566, Boulevard de Président Habib Bourguiba
 senegal@yingliserg.com 77 697 19 47 - 78 126 77 85 - 33 824 20 79

DMC Sénégal TUILERIES
 terracota

77 700 94 94 - 77 671 09 37
 Route de Joal-Warang - SENEGAL
 contact@dmcterracota.com
 www.dmcterracota.com

À partir de

650 FCFA
 La tuile



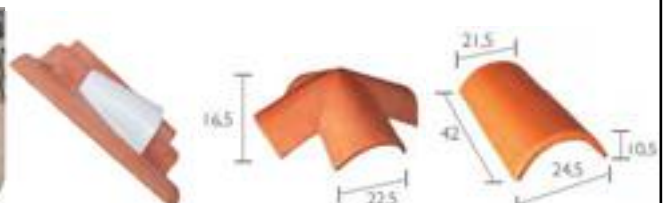
TUILES, DALLES ET PAVÉS FABRIQUÉS AU SÉNÉGAL SELON LES TECHNIQUES EUROPÉENNES

Une tuile en ciment, pressée à 120 tonnes, d'où la qualité, la solidité et la légèreté.

Elle est teintée dans la masse et plusieurs teintes sont disponibles. Contrairement aux tuiles importées (14 à 15 tuiles au m²), seules 9 tuiles RMC sont nécessaires au m².

Nous produisons également des :

- Dalles de sol en ciment, pressées à 120 tonnes
- Pavés de sol pour passage piétons & voitures pressés à 50+



VENTES

VILLAS

WARANG, A VENDRE CHARMANTE MAISON à 450m de la mer, 70m2 habitables, salon, cuisine américaine, 2 chambres, salle d'eau et grande terrasse couverte en L. Terrain piscinable. 48.000.000 FCFA **TEL. 77.529.10.87**

NGAPAROU, VILLA A VENDRE derrière Saly Center sur 580m2 de terrain, 180m2 hab. 3 chs + 1 grande pièce, salon, séjour, cuisine, terrasse couverte, piscine avec pompe solaire, abri voiture. 90.400.000 FCFA. **TEL. 77.569.24.10**

SALY, A SAISIR ! VENDE FOND DE COMMERCE (restauration) sur axe passager, pour cause santé, 36.000.000 FCFA, Tel. 77.529.10.87

A VENDRE PENTHOUSE 5E ÉTAGE DE 408M2 vue sur mer partielle aux almadies 5 chambres av sdb 2 salons climatisés 2 cuisine équipées 2 terrasses toilette visiteurs box de rangement salle de sport piscine chauffée groupe, gardiennage 24h/24 parking syndic Prix 390.000.000 F **TEL : 33 820 60 05**

BELLE ET SPACIEUSE VILLA RÉSIDENCE NIANING de 160 m² sur un terrain de 1000 m² comprenant: rez-de-chaussée : 2 chambres dont une avec terrasse couverte 2 salle de douches avec WC 1 WC visiteur 1 cuisine semi ouverte 1 Grand séjour / salle à manger 1 Garage Terrasse couverte 1 grande buanderie A l'étage: 2 chs 1 salle de douche commune immo la cote **78 596 42 42 / 78 596 41 41**

A VENDRE APPARTEMENT DE 190M2 de type F4 meublé au vue sur mer almadies 3 chambres avec Sdb et salon climatisés cuisine équipée terrasse toilette débarras buanderie toilette domestique salle de sport piscine groupe électrogène vidéosurveillance gardiennage 24h/24 parking syndic Prix 225 millions. **TEL : 33 820 60 05**

VILLA A VENDRE A NGAPAROU A 2 pas de l'océan, proche des commerces et restaurants, sur une belle parcelle de 1100m2, jolie villa fonctionnelle et lumineuse, composée de 3 chambres avec 2 salles d'eau, 1 studio indépendant avec Salle d'eau, une cuisine et arrière cuisine. Une piscine de 10x4, se trouve le long de la bâtisse, avec une vue sur un bel espace arboré. **AGIPCO 33 957 29 57**

NGAPAROU, A SAISIR ! A vendre jolie villa de 90m2 hab., 2 chambres, piscine, garage fermé. 66.000.000 FCFA. **TEL. 77.569.24.10**

NGAPAROU, VILLA 4 CHAMBRES, proche route et des accès plage. Ngaparou, joli terrain en titre foncier global, de 957m2, entièrement clôturé et arboré. Villa R+1 de 4 chambres avec sdb respectives. Une cuisine américaine sur séjour donnant sur les extérieurs 1 garage avec local gardien. 1 piscine avec solarium. Beaucoup de potentiel sur le terrain. **+221 33 957 29 57**

RÉSIDENCE NIANING VILLA A CACHET UNIQUE DE 250 M² hors terrasses, érigée sur un terrain, titre foncier, vue lagune, de 1616 m². Deux chambre-suites avec salle de douche et dressing Un grand salon / séjour très lumineux, avec grande ouverture sur terrasse et piscine extérieure grande terrasse-bois salon / séjour piscine Un bar intérieur avec un très beau plateau en bois Toilettes visiteurs, buanderie A L'ÉTAGE : Une chambre-suite avec salle de douche et WC Une superbe mezzanine 78 **596 42 42 / 78 596 41 41**

TERRAINS

SALY, TERRAIN A VENDRE en 2eme ligne mer entièrement clôturé à 2,50m, garage, vue mer de l'étage si construction R+1, 59.000.000 FCFA, **TEL. 77.529.10.87**

IMMOTOP SALY
Vente villas et terrains. Construction. Location longue durée



NGAPAROU
Villa contemporaine neuve en construction dans un domaine bien situé. Terrain de 300m2. 2 chres, séjour 42 m2, entièrement climatisée et équipée.

56 000 000 F cfa / 85 400 €



NGAPAROU PLAGE
Belle villa 3 chres à 40 m de la plage, superbe vue mer dans quartier très recherché. 4ème chre pour gardien ou amis. Vendue meublée.

201 000 000 F cfa / 306 500 €



NGAPAROU
Grandes parcelles viabilisées dans domaine d'accès facile Proche route goudronnée. De 1400 à 2000 m2

A partir de 68 000 000 fca



SALY PIEDS DANS L'EAU
Sur 1040 m2 de terrain, villa 4 chres dans quartier bien habité. Magnifique vue sur l'océan Prévoir léger relooking.

244 000 000 F cfa / 371 951 €

Agence immobilière Saly et Petite Côte
Immeuble maître Ba, quartier hotel Rhino Resort
www.immotop-saly.com
Tél : 78 371 12 01 - 77 202 74 76

IMMO LA CÔTE
- agence immobilière -

Achetez - Louez - Vendez
Tout, pour votre Bien



NIANING
Villa titre foncier érigée sur un terrain de 2300 m2 Résidence Nianing 3, 3 chambres, 3 salles de douche 1 salon / salle à manger. 1 terrasse couverte. Piscine 12mx5, 1 garage. Un carport, 1 grande cour engazonnée en partie et arborée **225 975 000 FCFA / 345.000€ FAI**



WARANG
Coquette villa R+1 de 250m2 habitables édifés sur un terrain de 1330m2. RDC: 1 ch avec SDD et toilettes séparées, salon, cuisine équipée salle à manger, 2 terrasses. Etage: 2 chs avec SDD et toilettes, dressing Piscine, case détente, cour, local gardien avec SDD et toilettes, garage. **129 690 000 FCFA / 198.000€ FAI**



NIANING
Magnifique villa R+1 érigée sur un terrain de 900 m² comprenant: 4 chambres, 3 salles de douche avec WC 1 Cuisine équipée, 1 salon/salle à manger, 1 terrasse couverte, 1 piscine avec pompe solaire jardin arboré. **140 825 000 FCFA / 215.000€ FAI**



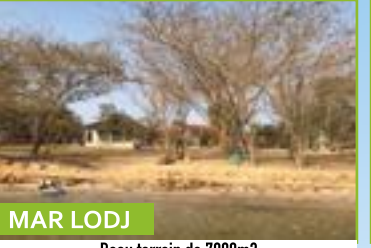
NIANING
Belle villa de 300 m2 sur 700m2, 7 chs, 5 SDD, studio avec SDD, au RDC : 3 chs avec SDD, salon, terrasse, une salle d'eau, toilettes. A l'étage : 2chs, 1 SDD avec toilettes, 1 salon, un patio, une terrasse. Aux extérieurs : 2 studios séparés, jardin, garage d, cuisine extérieur. **64 845 000 FCFA 99.000€ FAI**



WARANG
Villa charme typique érigée sur un terrain d'angle de 450 m² avec piscine privée, alliant confort et style, meublée équipée, à 30 m du bord de mer, d'une surface habitable de 260 m2 sur 2 niveaux. Fort potentiel locatif **123 795 000 FCFA / 189.000€ FAI**



NIANING
Villa R+1 de 155,10m² habitables, érigée sur un terrain, troisième ligne mer, de 700 m², composée de : 4 chambres, 4 salles de douche avec toilettes, piscine 4x8m, local rangement, WC extérieurs avec local rangement jardinier, grande cour arborée, climatisée. **170 300 000 FCFA 260.000€**



MAR LODJ
Beau terrain de 7000m2, les pieds dans l'eau, avec 55m en façade fluviale. Terrain arboré, constructible, entièrement clôturé (ferlo) et avec deux cases à rénover. **210 000 000 FCFA / 320.610€ FAI**



WARANG
Somptueuse villa de 300 m² habitables sur 968 m². Au Rez-de-chaussée : 3 chambres, 3 salles d'eau, A l'étage : une grande mezzanine aménagée en salon, 1 salle de douche, 1 grande piscine, une cour arborée de plantes décoratives. **134 148 315 FCFA 205.000€ FAI**

+221 78 596 42 42 / +221 78 596 41 41
www.immolacote.com - contact@immolacote.com



NGUERIGNE

Propriété sur terrain arboré de 6600m², villa de 400m² hab., 3 chs + 2 studios indép. pool house, double garage. **Prix sur demande**



NGAPAROU

Villa afro-contemporaine, 256m² hab. 3 chs, 1 ch indépendante, sur 1000m² de terrain arboré et gazonné. **172.190.000 Fcfa**



NGAPAROU

A 150m de la mer, dans secteur résidentiel, Villa haut standing 320m² hab., 5 chs, double vitrage, volets roulants... **252.000.000 Fcfa**



SOMONE

Charmante villa 170m² hab., 4 chs dont 1 indép. sur un beau terrain de 1280m² arboré de manguiers et gazonné. **131.200.000 Fcfa**

TERRAIN A VENDRE

NGAPAROU

1125m² en bail, à 450m de la mer
110.000.000 FCFA

1400 m² viabilisé, quartier résidentiel
68.000.000 FCFA

SALY

610m² arboré, clôturé, garage, puits
35.000.000 FCFA



SALY

Villa atypique sur 400m² hab. avec garage. En rdc, 3 studios de 30m², 1 appart. à finir, A l'étage, appart. avec 2 chs. **123.900.000 Fcfa**

Nos agences : Saly, Somone / Ngaparou 77 529 10 87 (whatsapp) 77 569 24 10
contact@immobilierlalagune.com

C. C^{ial} du Carrousel SALY Centre
(+221) 33 957 29 57 - (+221) 77 125 28 10

agipco@orange.sn
De nombreux autres biens sur
www.agipco-immobilier.com

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

DES PROFESSIONNELS À VOTRE DISPOSITION

Résidence Port 300
Résidence Natangué 1 / Natangué Sud
Résidence les Tennis

SALY



Magnifique villa en résidence décorée avec goût 3 chambres 3 salles d'eau cuisine équipée, salon, terrasse, piscine commune, plage privée, fem de ménage inclus
700 000 frs la semaine + électricité

SALY



Location à l'année à Saly
Appartement hors résidence, près de tous commerces, 2 chambres 2 salles de bain salon, salle à manger, cuisine équipée
Emplacement voiture. **500 000 Frs / mois**

SALY



Location saisonnière
Villa en résidence de 2 chambres + mezzanine, 2 salles de bain, jardin arboré, piscine privée. Nous consulter
Disponible du 19 Avril 2023 au 5 Mai 2023

NGERRING



Villa à vendre Nguerring
Villa neuve de 280m², 5 chbres, bel espace de vie, piscine, jacuzzi, magnifique jardin, terrain 1400m² env.. prestations de qualité.
Prix : nous contacter

SALY



A vendre en résidence
Terrain 460m², villa 3 chb, cuisine ouverte, piscine commune, plage privée, stationnement privé;
Prix : 250 000€ / 164 000 000 FCFA

NGAPAROU

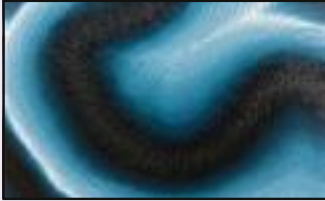


Villa à vendre Ngaparou
Sur 300m², villa de 3 ch + 1 studio, très cosy, piscine, garage, possibilité 300m² supp.
Prix : 220 000€ / 144 300 000 FCFA

AGENDA CULTUREL

EXPOSITIONS

INDIGO, EXPOSITION DE CHRIS PILLOT



Pour son entrée dans le Parcours, la Maison Eiffage présente le travail de Chris Pillot, artiste française résidant à Bordeaux qui dévoilera la continuité de sa série « Indigo » réalisée lors d'une résidence artistique de deux mois à Djilor
Jusqu'au au 25 février
Maison Eiffage

ESPRIT DOGON



Esprit Dogon investit les murs de l'Agence TRAMES. Cette exposition est née de l'écoute du temps et du silence. œuvre in-situ inspirée de la cosmogonie Dogon, elle représente une pluralité de mondes et leurs différentes strates.
Jusqu'au 26 janvier 2023 / Agence TRAMES, 5 Allées Robert Delmas

ATELIER NDOKETTE PRÉSENTE «TOCUTUGOL»



L'Atelier Ndokette est un jeune collectif composé d'Ibrahima Ndome, de Souleymane Bachir Diaw (Sénégal) et de Safi Niang (Guinée). Leur art questionne les usages, les traditions et les techniques qui se cachent derrière chaque vêtement.
Jusqu'au au 28 février
Institut français du Sénégal

BALLE DE MATCH



Au croisement du documentaire et de la fiction, Mbaye Diop lors de sa résidence à Selebe Yoon, poursuit un travail autour de la ville de Dakar, son architecture et son urbanisme.
Selebe Yoon
Croisement rue Parchappe & rue Salva
Jusqu'au 4 mars
contact@selebe-yoon.com

ONE+ONE



Emanuel Tegene capture des pensées, des scènes, des idées et des conversations de la vie autour de lui dans ses œuvres. Ses diverses rencontres avec les gens qu'il rencontre l'inspirent pour recréer leurs histoires sur toile.
Jusqu'au au 5 mars
Studio Quatrozerohuit

EXPOSITION

Jusqu'au
26 Février



ERIC VIGOUROUX



ERIC VIGOUROUX

LE CUBE 15 Rue Carnot
Galerie by Coup de Tête



FESTIVALS

FESTIVAL REGARD SUR LA CASAMANCE #2



La deuxième édition se tiendra au village artisanal de Ziguinchor dans le but de promouvoir l'artisanat casamançais. Tout le monde est invité à venir ces dates avec les artisans de la région. Au programme : danse, exposition, découverte.
Vendredi 10 février
Ziguinchor

CARNAVAL DE KAFOUNTINE



Le carnaval de Kafountine est un événement culturel, de développement et de promotion du tourisme en Casamance à Kafountine en particulier.
Du 10 au 18 février
Kafountine

FESTIVAL DE MUSIQUE URBAINES DE BIGNONA



Chaque année a lieu le FESMUB, festival des musiques urbaines de Bignona, un des événements phares du hip-hop casamançais, institué par l'association des arts et cultures urbaines de Bignona.
Samedi 18 février /
Ziguinchor

GALERIE MÉMOIRES AFRICAINES
SALY - SÉNÉGAL

CHAOS #2

DU CHAOS NAÎT LA LUMIÈRE

EXPOSITION COLLECTIVE IMMERSIVE

16.12.2022 - 19.02.2023

En semaine de 9H à 19H30 - le dimanche de 10H à 13H



GALERIE
MÉMOIRES AFRICAINES
ART ANCIEN ET CONTEMPORAIN

Face résidence Émeraude - Saly
33 957 04 01 / 77 457 06 65
contact@memoires-africaines.com
www.memoires-africaines.com

Suivez
#chaosalay

HÔTEL DU PARC



PARC EXOTIQUE DU SENEGAL



RESTAURANT LA PLUME



A LA DÉCOUVERTE DU

COMPLEXE DU PARC EXOTIQUE DU SÉNÉGAL



HÔTEL DU PARC
Parc exotique du Sénégal



Un hôtel au service exclusif

Un parc animalier paisible

Un restaurant gastronomique aux repas frais et délicieux

Venez découvrir le complexe du Parc Exotique du Sénégal et plongez dans l'univers fascinant des animaux

Réservez maintenant et profitez des réductions

Tarifs préférentiels pour les écoles et entreprises

-10% sur les team building

-10% pour les visiteurs du parc à partir de 8 personnes

+221 33 989 09 99

+221 77 205 27 09

NGUERIGNE

www.parcexotiquedusenegal.com

contact@parcexotiquedusenegal.com

© JABRY 1

Prix de Rampes d'escalier en inox à partir de 55,000F/m, balcon en inox à partir de 49,000F/m

FAGOO

FAGOO International

MOBILIER, CLIMATISATION, VITRERIE, CONSTRUCTION ET DÉCORATION

Fourniture et pose de:

- Rampes d'escaliers en inox
- Balcons en inox
- Escaliers en maçon
- portes en inox
- Grilles en inox
- Skyroom
- Bâche libre en alu
- Faux plafond en alu
- Construction et décoration



2 ans de garantie

100% inox 304 idéal bord de mer



Rampes en inox



Balcons en inox



Rampes en inox avec verre



Balcons en inox avec verre



Balcons en verre



Baie vitrée en ALU avec verre sécurité feu et anti trempe
habillage mur et poteaux en placobond



Faux-plafond en ALU avec lampe LED



Escalier coque maçon



Porte de Garage en inox



Porte en inox



Porte en inox avec verre et placobond

Route de l'aéroport en face SAGAM à côté Hotel ONOMO Dakar

Service Général : +221 - 77 365 00 00 / 77 512 88 88 / 33 860 13 14 E-mail: fagoo.senegal@gmail.com

www.fagoo.net



TOUS LES JOURS
DE 11H À 13H ET
DE 18H À 20H

MOITIÉ PRIX
dès le premier verre

MENU SAINT VALENTIN



Mardi
14 Février

Cocktail des amoureux avec ou sans alcool
Crevettes sauce cocktail dans son avocat

Filet de bœuf sauce poivre vert,
pommes sautées maison

Entremet spéculos fruits rouges

Animation : 3 voix féminines

14 000 FCFA / personne*

50% D'acompte à la réservation

* Menu hors des 25%

NOUVEAU

Tous les Lundis
et Mardis
à partir de 20 h

**SUR TOUTE
LA CARTE**

-25%

Hors menu Starter

Sur l'addition

**menu
STARTER**

5 500 FCFA

Tous les jours midi et soir
1 entrée + 1 plat + 1 dessert

Chaque semaine un nouveau menu
avec 5 entrées, 5 plats et 5 desserts



Snack

Mangez à partir de 1 500 F

- Dibi au feu de bois ●
- Hamburger ●
- Kebab ●
- chawarma ●



Ouvert du mardi au jeudi et le dimanche de 18h à 1h
le Vendredi et le Samedi de 18h à 2h

Sur place ou à emporter : **Commandes 77 181 50 50**

Nombreuses animations



Programme sur facebook

f Le petit zing saly

Ouvert 7/7 Du dimanche au mercredi de 9h à 1h - Service restauration continue de 12h à 1h

Du jeudi au samedi de 9h à 2h - Service restauration continue de 12h à 2h

Réservation 33 957 01 58 / 77 160 41 52 - Saly en face supermarché casino

www.lepetitzing.com

Le petit zing saly



Lydia™

“ Dites nous tout,
ça reste entre nous. ”

Centre d'appel

avec des sages-femmes expertes
qui répondent à toutes vos questions sur
le planning familial, la protection
contre les IST* et la santé
sexuelle.


Numéro Vert 800 00 96 96



+221 78 193 93 93

+221 78 312 26 26

 LydiaconseilDKT

 Lydiaconseil
lydiaconseil.org

* Infections Sexuellement Transmissibles

CONFIDENTIEL
GRATUIT

NOUVEAU

Téléchargez
dès maintenant
votre application
TamTam
sur android



Disponible bientôt sur



Download on the
App Store

Personnel de maison

RECHERCHE

JF CHERCHE EMPLOI nettoyage cuisine secrétariat. **78 267 09 22**

JH CHERCHE EMPLOI pisciniste ou jardinier. **77 244 88 18**

JF CHERCHE EMPLOI nounou descend chaque samedi. **77 778 90 74**

JF CHERCHE EMPLOI assistante de direction **77 441 96 41**

JF CHERCHE EMPLOI SENEGALAISE ménage repassage expérience chez Européen depuis 17 ans **TEL : 77 383 56 81**

JH CHERCHE EMPLOI gardiennage. **78 605 51 02**

UN JEUNE MALIEN très dynamique et sérieux cherche travail de gardiennage de nuit **77 641 83 16**

JF CHERCHE EMPLOI MÉNAGE disponible et soignée **77 235 85 29**

JH BURKINABÉ CHERCHE EMPLOI de cuisine européenne et asiatique 16 ans d'expérience. **77 774 84 60**

CUISINIER PROFESSIONNEL cherche emploi de 8h à 14h **70 965 62 44**

JF HABITANT À GRAND YOFF Cherche emploi de ménage 3 ou 4 fois dans la semaine. **78 407 32 82**

JF CHERCHE EMPLOI cuisine sénégalaise ou européenne, ménage ou repassage. **77 498 39 90**

SOIGNE NDOKHOU SITTI, puissance, asthme, maux de ventre, d'estomac, hémorroïde, soigne avec ma main les douleurs de tête, dos et genoux traitement cheveux, acné et taches. **77 017 87 18**

AGENT DE SÉCURITÉ PARLANT WOLOF et français couramment cherche emploi de jour avec 15ans d'expérience dans le monde de la nuit, sportif et motivé. Je répond à vos besoins. **77 814 36 63**

JF CHERCHE EMPLOI femme de ménage ou cuisine. **78 452 97 48**

JF CHERCHE EMPLOI MÉNAGE 3 fois ou 2 fois par semaine. **7 7 544 55 02 / 70 582 97 50**

JF CHERCHE EMPLOI nounou expérience 11 ans, ménage ou cuisine. **76 016 66 49**

JF CHERCHE EMPLOI nounou, ménage bureau cuisine ou garder les vieilles. **77 391 41 87**

JF TOGOLAISE CHERCHE EMPLOI nounou ménage 3 fois dans la semaine et cuisine plat européen **7 7 1 2 9 6 4 7 6**

JF CHERCHE EMPLOI cuisine. Cuisinière professionnelle. **78 606 78 13**

JF CHERCHE EMPLOI nettoyage 3 fois par semaine. **78 400 65 06**

JF AGÉE DE 22 ANS Cherche emploi nounou-cuisine nettoyage. **7 7 623 42 79 / 78 422 26 03**

JF IVOIRIENNE 5 ANS D'expérience cherche emploi de cuisine européenne ou gouvernante **76 261 24 89**

JH CHERCHE EMPLOI chauffeur disponible et correct **TEL 775072740**

JF CHERCHE EMPLOI ménage ou cuisine descend tous les jours. **77 385 67 73**

JF CHERCHE EMPLOI cuisine européenne et sénégalaise descend tous les jours. **78 293 53 24**

JF CHERCHE EMPLOI comme nettoyage. **77 130 15 26**

JF CHERCHE EMPLOI femme de ménage ou cuisine africain. **77 566 88 37**

JH BURKINABÉ EXPÉRIENCE 5 ans pâtissier viennoiseries, cuisine resto traiteur, cuisine italienne ou gastronomique domicile de 7h à 17h **78 440 22 71 / 77 509 42 66**



Massage chinois
Médecine chinoise

Grattage
Ventouses
Douleurs articulaires
Sciatique
Soins de la peau du visage
Épilation
Shampooing thaïlandais

N°12, ROUTE DE NGOR, ALMADIES, DAKAR
TEL : 78 116 11 11 / 33 860 66 08

COMPLEXE WANG

Massage - Beauté - Soins - Relaxation



Huile dos ouvert
Massage général
massage des pieds
Curage des oreilles
Ventouse avec grattage

Le massage thérapeutique est fait par un docteur chinois

- Paralysies
- Névralgie
- Nerf sciatique
- Spondylose cervicale
- Epauule gelée
- Maux de dos
- Hernie discale
- Arthrose du genou
- Arthrose intervertébral

Tel: **782930128**
773622398

complexewang@gmail.com
Ngor Almadies zone 12, Villa N°04
Geo : 14,736711, -17507744



Bijou Massage

Yoff derrière la senelec

Intégral - Body body
Royal - Nuru massage
Américain - Tonifiant

78 556 06 37 - 77 077 83 19 - 77 980 84 01

Tima massage



Integral - Body body - Nuru
Sénégalais - Sensuel
Américain - Sportif - Cajoling

78 112 04 76 - 77 155 50 83 - 78 455 85 92

Mya massage

- Relaxant
- Body body
- Nuru massage
- Royal - tonifiant



Au salon ou à l'hôtel

78 519 63 34 / 77 977 69 93 / 78 557 11 89

Racky Massage

- Au salon
- à l'hôtel ou
- à domicile



78 532 85 28
77 437 54 20

Dynamique massage

Institut de beauté



Massages Doux
Relaxant
Tonifiant

Jaccuzi
Hammam
Sauna

Soins du visage
Soins du corps
Pédicure - Manucure

Tel : **76 029 18 94 - 77 484 23 20 - 33 868 37 58**

GARANTIE 12 MOIS

**VOUS ALLEZ
TOMBER**

Amoureux

DE NOS PRIX



www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !



**CUISINIÈRE 4 FEUX - 60X60
FULL OPTION + ACCESSOIRES OFFERTS**

135.990 FCFA



**CUISINIÈRE 5 FEUX - 75X50
FULL OPTION + ACCESSOIRES OFFERTS**

209.000 FCFA



**CONGÉLATEUR HORIZONTAL 190L
+ MIXEUR / BLENDER**

178.000 FCFA



**CONGÉLATEUR VERTICAL 7 TIROIRS
+ RÉGULATEUR DE TENSION 200V OFFERT**

339.990 FCFA



SAMSUNG

**MACHINE À LAVER 7KG
+ FER À REPASSER OFFERT**

339.000 FCFA



**RÉFRIGÉRATEUR BAR 1 PORTE
+ MIXEUR 20L OFFERT**

109.990 FCFA



MICRO-ONDE + MIXEUR 1500ML OFFERT

65.900 FCFA



ASTECH

**SMART TV 65" ANDROID + SUPPORT TV
+ INSTALLATION OFFERTE**

479.000 Fcfa



ASTECH

CONGÉLATEUR 6 TIROIRS + MIXEUR OFFERT

259.900 Fcfa

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !



CHAUFFE-EAU 30L

79.000 FCFA



CHAUFFE-EAU 50L

99.900 FCFA



CHAUFFE-EAU 80L

119.000 FCFA



FER À REPASSER

12.900 FCFA



MIXEUR / BLENDER 500W

19.000 FCFA



CUISEUR D'OEUF 380W

19.000 FCFA



LECTEUR DVD

14.990 FCFA



BARRE DE SON 2.0CH - 40 WATTS
BLUETOOTH

69.990 FCFA



HOME CINEMA 5.1CH - 330W - USB
BLUETOOTH - HDMI

159.900 FCFA

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !



Des produits
pensés pour
 toute
la famille

cosmia

LA BEAUTE AU NATUREL



CAGNOTTEZ JUSQU'A 500^F SUR VOTRE CARTE DE FIDELITE
SUR NOTRE SELECTION DE PRODUITS **COSMIA**
JUSQU'AU 12 FEVRIER 2023.

St Valentin 2023

Mardi 14 Février



Pensez Jeff de Bruges Dakar

11 rue Victor Hugo, plateau
33 8224141 / 78 1969417

A VENDRE

1 REMORQUE 750 Kg toute équipée



Avec frein à inertie
Roue de secours
Auvent 2,10 x 2,10 m

Pour camping/chasse et loisirs



AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

- + 1 glacière 180 l avec vidange
- + 2 réservoirs à eau en acier inoxydable 40 l chacun

ÉQUIPEMENTS

- + 1 réchaud à gaz deux feux
- + 1 pompe 12 volts avec douchette
- + 1 cantine pour rangement matériel
- + 2 caissons en bois pour provisions
- + 1 boîte avec vaisselle et couverts 4 personnes
- + 1 table pliante, 4 chaises pliantes
- + 2 lits de camp
- + 1 tente Quechua 2 pl.
- + 1 tente Quechua 4/5 pl. avec auvent
- + 2 douches chauffantes solaires 20 l
- + 1 bâche de protection sol

+ 1 BARQUE

En résine
Longueur 4,20 m x Largeur 1,40 m



1 300 000 F CFA

Visibles à Saly Portudal
78.115.12.17

Les professionnels de l'automobile

NOUVELLE GAMME JEEP

NEW COMPASS - NEW GRAND CHEROKEE L - NEW GLADIATOR - NEW WRANGLER

Allez plus haut, voyez plus loin

avec la nouvelle gamme de véhicules Jeep seulement chez Sogafric Sénégal.



Jeep

 Sogafric Sénégal

www.sogafric-senegal.com
Nous contacter +221 33 869 10 60
Retrouvez notre showroom à
sacré-coeur 3 extension 73, VDN, Dakar





Nouveau Nissan PATROL



CONQUERIR



PARTOUT

Nissan Navara LE+ Conçu pour PLUS !



JAPAN MOTORS SÉNÉGAL

KM 2,5 BLV DU CENTENAIRE DE LA COMMUNE DE DAKAR

Tél. : +221 33 848 00 00 | www.japanmotors.sn | info@japanmotors.sn | nissansenegal.com





AutoRent OCCASIONS

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,
révisées et garanties à des prix imbattables.



occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



CITROËN C ELYSEE 1,6

58 856 KMS 15/05/2019

Automatique Noire Essence

7 900 000 TTC



CITROËN C4 CACTUS

43 200 KMS 10/10/2019

Automatique Grise Essence

10 800 000 TTC



CITROËN C3 1,2SX

45 600 KMS 04/10/2018

Manuelle Grise Essence

5 500 000 TTC



MITSUBISHI ASX 4X2 GLS

39 400 KMS 07/10/2019

Automatique Grise Essence

13 000 000 TTC



KIA SOUL

38 430 KMS 24/06/2019

Manuelle Verte Essence

8 200 000 TTC



KIA SPORTAGE 4X2

47 350 KMS 03/10/2019

Automatique Blanche Essence

13 500 000 TTC

Achetez ou vendez votre véhicule
d'occasion révisé, garanti et financé.

33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA GÉNÉRALISÉ DE L'AUTOMOBILE





CITROËN



C5 AIRCROSS SUV

LE NOUVEAU SUV C5 AIRCROSS

Aussi généreux que vous



3 sièges
indépendants rang 2



Advanced Comfort
Suspension and Seats



Suspensions
et sièges Advanced Comfort



Vitres latérales
feuilletées acoustiques



Grip control
avec contrôle de descente



Boîte automatique
EAT8



LA SENEGALAISE
DE L'AUTOMOBILE

Partageons notre passion

33 849 38 38

www.senegalaise-automobile.com

AutoRent
Louez en toute liberté