

TAM-TAM

BSDA n° 19017 du 22/12/09

Edition DAKAR N° 247 - Mi - Août 2022 - Tél : 77 411 12 14

Soldes Jusqu'à **-60%**
Voir page 23



dc
delta
cuisine

Cuisine . Dressing . Porte

+221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Immobilier P. 8
Dakar

Immobilier P. 16
Petite-Côte

Découvrez le Senegal
avec l'agence
HORIZONS BLEUS
Voir pages 18 - 29

AVEN Voir Pages
Electronics 23-30-31
www.aven-electronics.com

P. 32
Agenda Culturel

P. 34
Automobile

TOYOTA DU 01 AOÛT AU 30 SEPTEMBRE

Rebondissez
En toute sérénité
Avec nos **amortisseurs** de qualité

Jusqu'à -35%

cfao | Ave 25 Boulevard du Centenaire | De la Corniche des Dunes - Dakar - Senegal | www.cfaodakar.com | +221 33 842 71 66 | +221 33 844 77 64

SAU : 33 967 33 66
EXPANSION : 33 391 20 31
SANIT LOUIS : 33 361 19 66

Partenaire de CFao Sénégal
Toyota Sénégal
Toyota Sénégal

LE CONFORT ACCESSIBLE **CITROËN C4 CACTUS**

15 900 000 TTC* FCFA

LA SENEGALAISE DE L'AUTOMOBILE
Partageons notre passion

33 849 38 38
www.senegalaise-automobile.com

AutoRent
Location de Voiture sans Conduite



buildmart
DU CONCRET À LA MISE EN ŒUVRE

VOTRE CUISINE
LA QUALITE, LE CHOIX, LE PRIX.

VENEZ VISITEZ NOTRE SHOWROOM
BSMART@BSMARTSN
+221 33 832 34 34

Km 2.5 BCCD - Z.I.
BP 27032 Dakar, Sénégal



WWW.BSMARTSN

EN AOÛT - SEPTEMBRE

EN AOÛT - SEPTEMBRE



NOTRE
**GRAND
JEU DES
MILLIONNAIRES**

A GAGNER
5 MILLIONS FCFA
EN CARTE PROMO

NOS BINGOS

1.000.000F

+ 3 Quines à 100.000F



INFO :

Email : contact@casino-terrou-saly.com

Tél. : 77 116 17 18

dc
delta
cuisine

DES CUISINES À VIVRE



DELTA.CUISINE.GRUP

www.deltacuisine.com

Les modèles Delta Cuisine ont été conçus pour vous offrir une personnalisation maximale. Les nombreuses compositions, couleurs et matériaux disponibles vous offrent un choix complet pour un espace unique.

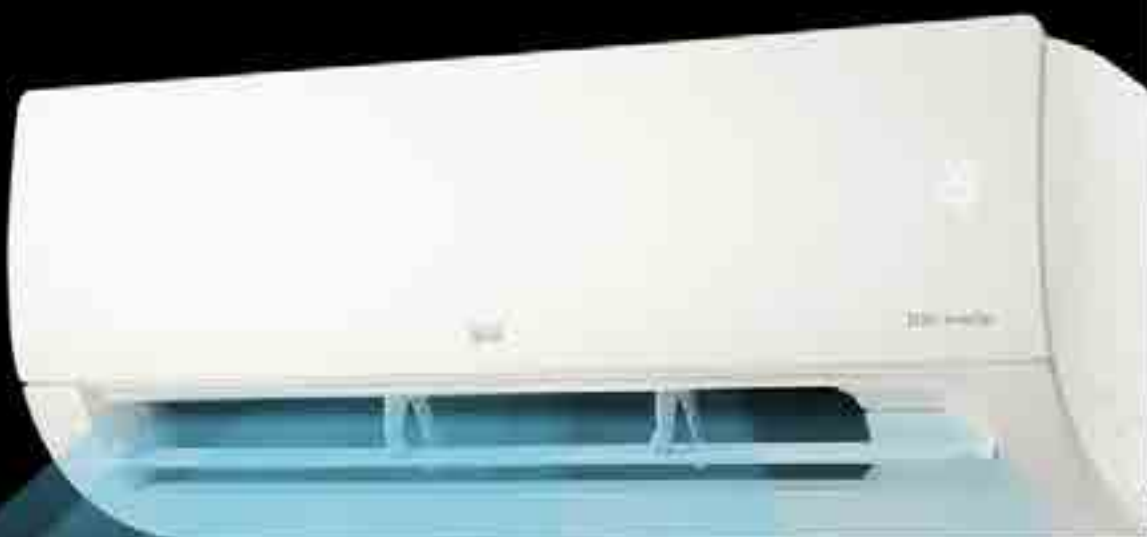
+ 221 33 825 96 73 / +221 78 102 51 49

Lot 72, NGOFI VIRAGE route de l'aéroport 12000 - Dakar

www.deltacuisine.com

DELTA Cuisine Sénégal | DELTA Cuisine Côte d'Ivoire

LG DUALCOOL



Innovation pour une vie meilleure.

**70% d'économie d'énergie,
40% de refroidissement rapide**

**Care
Delight**
SERVICE CLIENTÈLE LG

+221 33 823 22 23

+221 77 800 31 89
+221 78 184 54 54

Adresse : Rue Galandou Diouf, Dakar Plateau

Au moment où vous allumez le LG DUALCOOL, vous serez épanoui. Tout d'abord, grâce à un refroidissement plus rapide, et par l'énergie qu'il économise. Le climatiseur DUALCOOL de LG avec le compresseur à double inverter vous permet d'économiser de l'énergie et de profiter d'un refroidissement plus rapide.



 LG GLOBAL (SN)

 @lgsenegal

www.lg.com/africa_fr




La fierté de l'industrie sénégalaise

MEGA HOME

MEUBLES SUR MESURE

Selon vos besoins et vos souhaits



 Dakar - 27 rue Vincent



commerce1@megabatsenegal.com
commerce2@megabatsenegal.com
admin@megabatsenegal.com



77 574 42 30
78 477 19 29
78 120 04 04



33 823 13 99

interstyle

CONSTRUCTION DESIGN INNOVATE

Quand le design rencontre la fonctionnalité

- CARREAUX
- SANITAIRES
- ACCESSOIRES
- ROBINETTERIES



LA MEILLEURE SOLUTION POUR TOUS VOS INTERIEURS

Nous apportons aux propriétaires, constructeurs, architectes et designers les meilleurs services et solutions



15 Rue Carnot, Dakar
+221-338428833
+221-781726390
info@isc-sn.com

SÉNÉGAL
NIGERIA
GHANA

 Interstylesenegal

 Interstyle Ceramics LTD Senegal

RAK
CERAMICS

hansgrohe

KLUDI

■ GEBERIT

ceramic

Portobello



Les professionnels de l'immobilier

Vous venez d'acheter un bien immobilier. Quand pourrez-vous obtenir les clés de votre acquisition :

Il y a plusieurs cas de figure possible :

- Le promoteur est un professionnel qui est conscient du bien fondé du travail du notaire. Il refusera de donner les clés de l'appartement ou du local acheté, à l'acquéreur, tant que la vente n'aura pas été définitivement enregistrée et payée, chez le notaire.

- Le promoteur n'est pas très regardant. A partir du moment où il aura encaissé l'intégralité des sommes prévues dans le contrat de réservation, il donnera les clés à l'acquéreur, à charge pour lui de finaliser auprès du notaire le règlement de ce dernier et le paiement des droits d'enregistrement.

Que se passe-t'il si vous achetez un bien immobilier à un promoteur, mais que vous ne payez pas les frais de notaire et les droits d'enregistrement ?

Lorsque vous ne vous acquittez pas des frais de notaire et des droits d'enregistrement, la vente n'est pas enregistrée au Cadastre et vous ne pouvez pas obtenir le titre de propriété définitif de votre acquisition.

Dans la pratique, qu'est-ce que ça change, si j'occupe mon bien acquis ?

Dans la pratique, s'il s'agit d'une villa, vous pourrez vivre ainsi de nombreuses années.

Cependant, vous courez des risques :

- Le titre de propriété n'étant pas à votre nom, quelqu'un d'autre pourrait tenter de finaliser la vente à votre place et enregistrer le bien à son nom. S'il paye ses impôts régulièrement, vous aurez du mal à démontrer que vous êtes en réalité le propriétaire. Vous perdrez probablement votre bien immobilier.

- Vous souhaitez vendre, à votre tour votre villa; vous ne pourrez pas le faire où alors, vous devrez payer non seulement les frais de notaire que vous n'aviez pas payé à l'époque, mais encore, les droits d'enregistrement à la valeur actuelle de votre bien immobilier, soit beaucoup plus cher que ce que vous auriez payé au départ. Et ce, avant de pouvoir revendre le bien.

S'il s'agit d'un appartement, dans une copropriété, cela créera un véritable problème, surtout si vous n'avez pas non plus signé le règlement de copropriété qui vous engage à payer les charges communes de la résidence. C'est malheureusement une situation qui arrive encore fréquemment à Dakar. Si, dans un tel cas, le copropriétaire refuse de payer ses charges de copropriété, le syndicat des copropriétaires aura beaucoup de difficultés à recourir en justice. Il est temps que les législateurs se penchent sur ce genre de problème.

Je vous souhaite un bel hivernage; n'hésitez pas à nous poser des questions par voie d'email ou sur notre site LinkedIn.

Bonne lecture

Cathy SUAREZ
Présidente
A.N.A.I.S.
Association Nationale des Agents Immobiliers du Sénégal
anis.reseau@gmail.com



J'annonce
S.U.A.R.L.

Régie publicitaire du journal



Prochaine parution
02 Septembre 2022

Tel : 33 868 34 01
77 411 12 14

contact@tamtam.sn

Direction

Jeremy Mombrial

Secrétariat

Yacine Diallo

Administration

Raymond Goudiaby

Distribution

Massamba Hann (El Hadj)

Mise en Page

Mansour Faye

Régie immobilière Mugnier

Votre agence depuis 1956

rim

Régie Immobilière Mugnier
Location - Gestion - Transactions Immobilières -
Expertises - Syndicats d'immeubles
11-rue Mohamed V - Dakar
+221 33 823 43 74 / 77 482 34 30 / 77 654 87 11
www.rimseNEGAL.com

PLATEAU appartement de grand standing
Loyer dans immeuble neuf, toutes les commodités
Salon 4 chambres, 3 salles de bain et placards, WC
vitrines, buanderie, une grande terrasse équipée
terrasse, gardiennage 24/24
Loyer : 2 300 000 Fcfa

CENTRE-VILLE RUE SAINT MICHEL
(non loin du commissariat central) salon, 3
chambres, 3 sdb, cuisine avec placards et
buanderie, une grande terrasse, gardiennage
parking extérieur
Loyer 900 000FCFA

POINT E villa à louer plain-pied,
salon, 2 chambres, sdb, toilette vitrée,
cuisine, buanderie, coin de service, |
airco, garage
Loyer 650 000Fcfa

Centre Ville non loin du port
A vendre - et A Louer appts immeuble neuf,
groupe électrogène avec cuisine sur mer salon, 3 chs,
3 sdb, WC vitrés, balcon, cuisine, buand.
Loyer : 850 000 Fcfa

NGOR (en face du stade de Ngor) A louer
appartements dans immeuble neuf avec groupe et
parking. Salon 2 chambres, 2 salles de bain, cuisines
équipées, balcon **Loyer 700 000fcfa**
Un duplex salon 5chambres, 3 salles de bain cuisine
équipée terrasse avec une salle de détente et
répandre. **Loyer 1 500 000Fcfa**

Ngor Derrière Phillip Maurice
à louer Villa R+1, salon, 4 chambres, 4sdb,
belle vitrine, cuisine avec placards,
coin de service avec buanderie
toilette pour le personnel
Loyer 1 200 000 FCFA

FENÊTRE MERMOZ à vendre Villa au FCFA de
724M² : 1 salon salle à manger, 1 cuisine, 4 chs, 2
sdb, 1 sdb, 1 WC vitrés, 2 chs avec sdb dans un
bâtiment externe, 1 garage, 1 dépendance
domestique, 1 cour/jardin. Prix : **Nous consulter**

A NGOR VIRAGE : VILLA D'ANGLE À VENDRE +1
selon 5 chambres, 4 salles de bain toilette vitrée,
cuisine, cour, jardin, garage, piscine, surface 500m²,
Prix nous consulter.

**Nous disposons d'appartements à usage de bureaux
et des plateaux de bureaux en location**

NOUS AVONS DE NOMBREUX AUTRES PRODUITS À VOUS
PROPOSER N'HÉSITEZ PAS À NOUS CONTACTER



VILLA MEUBLEE YOFF VIRAGE

Villa Meublée, dotée d'une terrasse équipée, elle est située dans un quartier calme et sécurisé, accès rapide, avec toutes les commodités, non loin de la plage du Virage. Séjour, Salle à manger, Cuisine, Jardin, courette, garages 5 chambres dont 4 avec salle de bain, dressing, espace familial. **1 100 000 FCFA HT**



MAMELLES / IMMEUBLE NEUF R+2

Appartements F3 et F4 avec vue sur mer et d'agréables studios meublés avec goût. Il est doté aussi d'un duplex très spacieux et d'un bel espace de vie en Open Space. L'immeuble offre également un magasin de 174 m² sur deux niveaux
Nous consulter



A Vendre

NGOR ALMADIES

Un bel appartement spacieux composé de 2 ch deux salles d'eau, d'un salon avec balcon, cuisine avec placards balcon **Nous consulter**



HANN MARINAS

Villa R+3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon-salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau wc visiteurs dépendances terrasse **Nous consulter**



GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+4

Appts de luxe 3 chs avec dressing salon salle d'eau avec chauffe-eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardiennage garage caméra de surveillance ascenseur et studios non meublés. **Nous consulter**

LOCATION APPARTEMENTS

- ALMADIES** : Appt de luxe avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux de 4 chs avec salle de bain et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardiennage. **1 300 000 F cfa**
- ALMADIES** : bel appartement spacieux composé de 3 ch avec salle de bain et salle d'eau avec chauffe-eau, d'un salon salle à manger, cuisine semi équipée, avec placards, toilette visiteurs terrasse. **Nous consulter**
- ALMADIES** : Appt de luxe meublé avec climatisation, dans un quartier paisible spacieux de 4 chs avec SDB et sde avec chauffe-eau, salon salle à manger, cuisine équipée, terrasse gardiennage. **Nous consulter**
- SACRE CŒUR 3** : Appartement RDC lumineux belles finitions comprenant 3 chambres salle d'eau un salon cuisine espaces familial cours de services wc visiteurs garage. **275 000FCFA HT**
- OUEST FOIRE** : Appartements RDC lumineux comprenant 3 chambres avec placard salle d'eau salon cuisine rangement salle d'eau **275 000FCFA HT**
- ALMADIES IMMEUBLE R+2** : Appt rez de chaussée 3 chambres salle d'eau 1 salon - salle à manger 1 grand espace familial 1 cuisine équipée (avec rangement four, gazinière, micro-onde et hotte électrique) 1 toilette visiteur garage, piscine, gardiennage groupe électrogène. **Nous consulter**
- MAMELLES / IMMEUBLE NEUF R+2** : Appts F3 et F4 avec vue sur mer et d'agréables studios meublés avec goût. Il est doté aussi d'un duplex très spacieux et d'un bel espace de vie en Open Space. L'immeuble offre également un magasin de 174 m² sur deux niveaux. **Nous consulter**
- GIBRALTAR / IMMEUBLE NEUF R+4** : Appts de luxe 3 ch avec dressing salon salle d'eau avec chauffe-eau toilette visiteur cuisine buanderie espace familial terrasse gardiennage garage caméra de surveillance ascenseur dans quartier accessible et des studios non meublés. **Nous consulter**
- SACRE CŒUR** : Appt RDC 3 ch. 2 salles d'eau salon cuisine espace familial cours de services toilette visiteur garage, quartier accessible. **275 000FCFA HT**
- CITE SOCABEG** : Appartement au 2 étage 2 ch salle d'eau salon balcon cuisine toilette visiteurs. **175 000FCFA HT**
- HLM GRAND YOFF** : Studio semi meublé ch salle d'eau salon balcon cuisine équipée. **150 000FCFA HT**

LOCATION VILLAS

- YOFF VIRAGE** Villa Meublée non loin de la route de l'aéroport 5 chs, salles de bain gd salon salle à manger cuisine équipée garage, espace familial toilette visiteurs terrasse avec salle télé. **1 100 000FCFA**
- ALMADIES** : Villa duplex r+1 : 4 chambres et 2 salons 1 chambre au rdc avec sdb toilette visiteurs 1 cuisine moderne 1er étage 3 chambres chacune avec une salle de bain 2eme salon garage pour 2 voitures, Jardin. **Nous consulter**
- MAMELLES** : Villa meublée R-1 Cite Mbackiou FAYE 4 chs 1 salle de bain et salle d'eau salon cuisine esp familial toilette visiteur terrasse. **Nous consulter**
- SACRE CŒUR 1** : Villa R+1 non meublée 5ch salon salle de bain et salle d'eau cuisine espace familial garage pour 2 voitures 1 jardin chambre domestique toilette visiteur quartier calme et accessible. **Nous consulter**
- NGOR** : Villa meublée R+ 2 de 6 ch - salle de bain et salle d'eau salon salle à manger cuisine buanderie deux salles coin toilette visiteur jardin caméra de surveillance garages pour deux voitures vu sur la mer. **Nous consulter**

VENTES

- ALMADIES** : Terrain de 2000m2 aux Almadies très bien placé, zone résidentielle. Pour plus de détails. **Nous consulter**
- ALMADIES / sur route Méridien** - Immeuble avec 3 bâtiments de 6 appartements surface terrain 1600 m². **Nous consulter**
- NGOR ALMADIES** : Un bel appt spacieux composé de 2 ch deux salles d'eau, d'un salon avec balcon, cuisine avec placards, balcon. **Nous consulter**
- NGOR** : Immeuble, constitué d'un RDC et de 2 étages appt RDC 3 chambres Salon Cuisine 2 salles d'eau toilettes Garage espace familial sur sur 125 M2 - à l'étage appt 2 chs salon Cuisine salle d'eau toilettes visiteurs sur 70m2 - avec 1 chambre salon cuisine toilettes sur 70 M2 & 53 m2. **Nous consulter**
- VIRAGE** : Villa de 245m2 surface habitable accès rapide, dans un quartier calme et sécurisé. Comportant 6 pièces. Cuisine, Jardin, courette, garages Terrasse équipée sur toit de 155m². **Nous consulter**
- HANN MARINAS** : Villa R+ 3 villa très accessible 5 chambres dressing grand salon -salle à manger bureau 2 cuisines salles de bains salle d'eau WC visiteurs dépendances terrasse. **Nous consulter**

Des Professionnels à votre service...



A LOUER



VDN :

Sur la bordure de route 5 pièces salon
 1.000.000 F HT

KAOLACK :

**Non loin de médina
 Baye Niass en face de
 l'université :**
TF Individuel 44 hectares
Nous consulter

CAP DES BICHES :
**Villa à vendre 3 chbres
 salon..... 45millions**

LOCATIONS

APPARTEMENTS

Keur Gorgui : 2 chambres salon.....	450 000 F CFA
Maristes RDC : 3 chambres salon.....	450 000 F CFA
Keur Gorgui : 2 chambres salon.....	400 000 F CFA
Liberté 6: 2 chambres salon.....	275 000 F CFA
Liberté 6 ext : 2 chambres salon.....	230 000 F CFA
Cité Magistrat : 2 chambres salon.....	225 000 F CFA
Zone de captage : 3 chbres salon.....	225 000 F CFA
HLM Grand médecine : 3 chbres salon.....	225 000 F CFA
Gaday : 2 chbres salon.....	125 000 F CFA

STUDIOS

Keur Gorgui: 1 chambre salon.....	350 000 F CFA
Keur Gorgui: 1 chambre salon.....	300 000 F CFA
Liberté 6 Extension : 1 chambre salon cuisine.....	175 000 F CFA
Nord Foire : 1 chambre salon cuisine.....	150 000 F CFA

BUREAUX

HLM Grand médecine : Hangar 150 m2.....	500 000 F HT
VDN : 1er étage 2 chambres salon.....	550 000 F HT
VDN : 1er étage 2 chambres salon.....	450 000 F HT
Sacré Coeur : 2 chambres salon.....	400 000 F HT
Sacré Coeur : 2 chambres salon.....	350 000 F HT
Gueule tapée : 2 chambres salon.....	250 000 F HT
Bambilor : Espace bureau.....	100 000 FHT
Bambilor : Magasin.....	80 000 FHT

VILLAS

Sotrac Mermoz : 5 chambres salon.....	2 500 000 F CFA
Cité CPI : 4 chambres.....	800 000 F CFA
Ouest Foire : 3 chambres.....	175 000 F CFA

VENTES

VILLAS

Hann cocotier : R+1300m ²	Nous consulter
Liberté 1: 310m ² 4 chambres.....	145 000 000 F
Sacré cœur 3 : 4 chambres salon.....	125 000 000 F
Soprim : R+1.....	65 000 000 F
Sipres cap des biches : 3 chbres sal + garage.....	45 000 000 F
Keur Massar : 4 chambres, 2 magasins.....	30 000 000 F

TERRAINS

Zac Mbao 150m ²	18 000 000 F
Keur Massar : 170 m2.....	12 000 000 F
Niakhirat: 180m ²	10 000 000 F
Sicap keur Massar : 150m ²	10 000 000 F
Thies : Cité sonatel 150m2.....	6 500 000 F
Diarniadio : 800 m2 titre foncier.....	60 000 F/m2
Pout : Verger 5 hectares.....	25 000 F / m2

NOUS CONSULTER SI VOUS AVEZ BESOIN D'APPARTEMENTS MEUBLÉS



A vendre !!!!!! Apt de 357m² Dans une belle Résidence à la "Cité Africa" hall d'entrée, séjour, terrasse, WC visiteurs, cuisine aménagée, buanderie, 1 chbre domestique + toilette, 1 chbre principale / dressing / SDB et balcon, 2 chbres avec placards et salle de douche. **Nous consulter**



A vendre ; Almadies face à l'océan. Idéalement située sur la Petite Corniche des Almadies. Des appts de type F4, cuisine aménagée, buanderie, WC visiteurs, une ch pour personnel avec sa salle d'eau, un balcon. **Nous consulter**



Almadies : Appt meublé à louer : Séjour 1 ch située en RDC, avec sa magnifique terrasse. Dans une résidence très calme, neuve et moderne. Gardiennage 24h/24 et 7j/7, vidéosurveillance, parking en sous-sol. **Nous consulter**



Haut-Plateau ! Lumineux et spacieux appt de type F5, avec salle de bain, ou sa salle d'eau, ch parentale avec dressing, cuisine équipée avec buanderie. Résidence avec piscine, sauna, salle de massage et une salle de sport. **Nous consulter**



3 Plateaux de bureaux proche de la place de l'Indépendance ! Dans un immeuble neuf, des plateaux de bureaux, compartimentés ou non, de 327m² chacun. Très lumineux et moderne. Immeuble équipé de 2 ascenseurs, gardiennage H24 et 7j/7. **Nous consulter**

DES PLATEAUX DE BUREAUX A LOUER AU CENTRE VILLE : PLACE DE L'INDEPENDANCE



SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE FIRDAW'S

Email: sci_firdaws@firdaws.org / Web : firdaws.org

Tél : 77 090 49 36 / 70 569 73 32



Immeuble neuf standing, derrière univ. du Sahel : R+5, 2 ascenseurs, parking, boxes sous sol, concierge, groupe. **NOUS CONSULTER**

UNE GRANDE VILLA DE R+2 PLUS DE 12 PIÈCES SUR LA CÔRNICHE DES ALMADIES NOUS CONSULTER



À Louer 4 magasins; de 570m² point E en face canal. NOUS CONSULTER

Immeuble R+1 à vendre sur la rue fleurs. Prix: Nous consulter.



Immeuble R+6 en finition à vendre composé de 11 appartements de type F5 et un Pen house au 6^e étage. Chaque appartement est composé de 4 chambres 1 grand salon, cuisine équipée, salles de bain et placards dans chaque chambre. Toutes les pièces sont climatisées. Parking sous sol, ascenseur, groupe électrogène et salle de gym. les superficies sont comprises entre 248 m² et 473,64 m² et les prix varient selon les superficies. **Prix: Nous consulter** Possibilité de location à partir de 1.700.000 FCFA.



Pen house à louer au 6^e étage d'un immeuble neuf avec de belles finitions, composé de 5 chambres avec des placards et une salle de bain chacune; une grande cuisine équipée avec buanderie et toilette visiteurs, un grand salon donnant sur une terrasse avec une belle vue sur mer. **Loyer mensuel 3.000.000 FCFA**




Un luxueux appartement de 3 chambres salon à louer à louer dans un immeuble neuf avec de belles finitions. Une cuisine entièrement équipée avec buanderie, trois salles de bain, toilette visiteur, climatisation et placards dans toutes les pièces. Parking sous sol, groupe électrogène, ascenseur système de gardiennage 24h/24. **Prix : 1.700.000 FCFA hors TOM.**



Un luxueux appartement de 3 chambres salon, entièrement meublé à louer au 3^e étage d'une belle résidence avec salle de gym piscine parking sous-sol et gardiennage 24h/24. **Loyer mensuel 2.000.000 FCFA en hors charges.**



RÉSIDENCES GARDENIA

Agence Immobilière 

RÉSIDENCE AQUATIC



Centre ville
APPARTEMENTS HAUT STANDING
Apprts simples 287m2
Apprts panoramiques 594m2
Vue sur mer F4(3 chs salon),
salle de sport et espace détente
RESERVEZ DÈS MAINTENANT

Bld CHARLES DE GAULLE



Appt à louer
à 2min du
centre ville,
2 chs nous
cuisine
équipée
bureau au
1er étage
ascenseur
parking
700 000 F cfa

BIENTÔT À DAKAR



À Venir au centre ville
studio F2, F3, F4,
de haut standing
Vue sur mer. Nous consulter

CORNICHE



Appt meublé spacieux à louer
2 chambres salons, vue sur mer
Loyer : 2 000 000 F cfa

RÉSIDENCE OZONE



Ngor virage
APPARTEMENTS HAUT STANDING
Plus que 2 appts à vendre :
Vue sur mer, 3 chambres,
salon, Nous consulter

LOCATIONS

- Centre ville plateau Très beaux appts neufs 4 chs salon vue sur mer **2 500 000 F cfa**
- Centre ville plateau appt haut standing 4 chs salon neuf 350 m2... **2 500 000 F cfa**
- Centenaire appts neufs 2 chambres salon... **650 000 F cfa**
- Centre ville mezzanine 350 m2 morcelable... **Nous consulter**
- Centre ville plateau à louer studios meublés par jour ou par mois... **Nous consulter**
- Centre ville plateau appt 3 chambres... **900 000 F cfa**
- Centre ville magasin 170 m2 sans pas de porte... **1 700 000 F cfa**
- Centre ville 3 chambres salon vue sur le port... **1 200 000 F cfa**
- Centre ville plateau appt 1 chambre - salon meublé... **750 000 F cfa**
- Pompier appt 2 chambres salon neuf... **500 000 F cfa**
- Pompier appt 3 chambres salon neuf... **600 000 F cfa**

N'hésitez pas à nous contacter Pour toutes vos recherches sur Point E, Mermoz, Almadies, Fann résidences, et autres ...

VENTES

- Au cœur du plateau appt neuf 3 chambres salon cuisine équipée au 5^{ème} étage dans immeuble neuf de standing ascenseur parking groupe... **223 000 000 F cfa**
- Centre ville : Appartement 3 chambres salon... **115 000 000 F cfa**
- Centre ville : Appartement 3 chambres salon neuf... **Nous consulter**
- Centre ville : Appartement 2 chambres salon neuf... **75 000 000 F cfa**
- Almadies : Appt dans immeuble neuf avec modalités de paiement **Nous consulter**
- Saly : 2 terrains de 300 et 524 m2... **Nous consulter**
- Point E : 2 villas R+1 jumelées à vendre chacune de 400 m2, 3 et 4 chs salon, garage, cuisine, jardin chambre bonne... **la 1^{ère} à 300 000 000 F cfa**
la 2^{nde} à 450 000 000 F cfa
Possibilité de prendre les 2 à 700 000 000 F cfa
- Plusieurs villas et terrains à vendre sur point E et fan résidence nous consulter

Pour toutes recherches sur la Petite Côte nous Contacter

16 Rue Mohamed 5 X Amadou Assane Ndoye - residencesgardenia79@gmail.com

Contacts : 33 842 03 92 / 77 125 99 30 / 77 587 78 80

IMMOBILIÈRE SÉNÉGALAISE  **Tel: 33 842 26 51 33 821 79 14**
Fax: 33 842 26 52
Imsen@imsen.sn imsen@orange.sn
Web: www.imsen.sn

VENTES

CITE DJILY MBAYE: RÉF ND



VILLAS R+1: 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, coin, 4 toilettes, balcons, buanderie, débarras, terrasse superficie 250 m2 TF Réf NS Nous consulter

BEL AIR CITE ISRA: Villa R+3, Immeuble R+3: 5 chs, 2 salons, coin, 4 toilettes, terrasse, cuisine, débarras, buanderie, 2 balcons 2 magasins, 1 immeuble collé à la villa - composé 1 appt de type F3 et 2 appts de type F2 Réf ND... Nous consulter

ALMADIES: Grande villa pieds dans l'eau 4 chambres, 2 salons, salle à manger - cuisine équipée, buanderie dépendance domestique, 5 toilettes, terrasse, immense jardin de 3000 m2 - piscine - superficie 5000 m2 Réf ND... Nous consulter

ZONE DE CÂPTAGE: Immeuble R+3: 6 appts, 3 magasins, 3 chs terrasse, angle + bordure de route Réf BND... Nous consulter

ZAC MBAO: Villa R+1 6 chambres dont 5 avec SDB, toilette extérieure, 2 salons, salle à manger, espace familial, cuisine, balcon, garage, courlette, buanderie Réf NS... Nous consulter

NOIAKHARATE: 2 terrains de 150 m2 chacun zone bien placée Réf ND... 3 millions

LIBERTÉ 5: Villa R+1 Angle 5 chs salon 6 magasins 450 m2 TF bordure de route très fréquentée Réf ND... Nous consulter

KEUR MASSAR: Côte des enseignants Terrain de 150 m2 bal Réf ND... 13 Millions

MBORO FERMÉ: Tha avec des raches des chèvres, moutons, oies canards, poulets avec bâtiments Réf ND... 60 millions

CITY DJILY MBAYE: VILLAS R+1 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine, coin, 4 toilettes Balcons, buanderie, débarras-terrasse superficie 250 m2 TF Réf NS... Nous consulter

POPOGUINE: BELLE VILLA 3 chambres, salon, cuisine américaine, 2 terrasses, piscine jardin, coin, garage, groupe électrogène 3 sde WC, visiteur Réf ND... Nous consulter

LOCATION APPARTEMENTS

POINT E: Appt Neuf Grand standing 3 chs chacune avec SDB - wc visiteur toilette domestique salon salle à manger - 1 espace familial + cuisine équipée avec des placards hauts et bas + 2 balcons + parking sous sol + gardiennage 24/24/ Réf ND Nous consulter

LIBERTÉ 6: Appt 3 chambres salon, 2 toilettes cuisine balcon, zone accessible Réf ND... 275.000 F

POINT E: Grand Appt 3 chambres chacune avec sa toilette intégrée wc visiteur toilette domestique, salon, salle à manger, 1 espace familial, cuisine, avec des placards hauts et bas, 2 balcons, parking extérieur Réf MG... 900.000 F

MAMELLES: Grand Appt Bien aéré 2 chambres chacune avec sa toilette intégrée, toilette visiteur, salon, 1 espace familial, cuisine avec des placards hauts et bas, 2 balcons Réf ND... 300.000 F disponible en le 1er octobre

SICAP AMITIE 2: Appt Neuf 2 chambres chacune avec sa toilette intégrée, toilette visiteur, salon, salle à manger, 1 espace familial cuisine, ascenseur, groupe électrogène, gardiennage 24/24 parking belle finition Réf MG - 500.000 F

FANN RESIDENCE: Aol- appt 3chambres chacune avec sa toilette wc visiteur cuisine terrasse toilette visiteur salon salle à manger Réf NFD... 1.500.000 F

ALMADIES ZONE MERIDIEN: IMMEUBLE NEUF DE R+7 4 Apts de 1 chambre salon 2 toilettes - wc visiteur cuisine équipée 8 Apts de 3 chambres salon 3 toilettes - wc visiteur cuisine équipée balcon 1 Penhouse 4chambres salon - 4 toilettes - wc visiteur cuisine équipée terrasse - belle vue sur mer Groupe Gardiennage 24/24 - parking - vidéophonie - Réf ND... Nous consulter

ROUTE DE OUAKAM: IMMEUBLE NEUF R+3: 3 chs salon cuisine 3 toilette balcon espace familial 1 chambre salon cuisine 2 toilettes Parking sous sol gardien Réf NS... 750.000 F Réf et 300.000 F

KEUR GORGUI: Appt Meublé Neuf 3 chambres salon 4sde WC visiteur cuisine équipée - wc domestique Balcons - Belle finition - parking gardiennage Groupe parking Réf NFD... Nous consulter

SOTRAC MERMIZ: APPTS MEUBLÉ 3 chambres salon salle à manger cuisine buanderie balcons gardiennage Piscine suspendue 2 salles d'eau wc visiteur - gardiennage Réf NS... Nous consulter

KEUR GORGUI: IMMEUBLE R+3 NEOF Des Plateaux de bureaux gardiennage Parking sous sol Réf ND... Nous consulter

ALMADIES: Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun avec ascenseur Parking pour 1 vingtaine de voitures Réf ND... Nous consulter

MAMELLES: Apts 3 chs 2 salon 2 toilettes wc visiteur cuisine espace familial Parking gardiennage 24/24 Réf NS... 650.000 F

LOCATION VILLAS ET BUREAUX

ALMADIES: RÉF ND



ZONE MERIDIEN: PENHOUSE
5 chambres 6 toilettes 2 salons cuisine équipée terrasse Piscine groupe électrogène parking sous sol gardiennage 24h/24 Salle de sport salle d'attente 2 balcons / vue/mer Réf NS... Nous consulter

CITE ISRA BEL AIR:
VILLA NEUVE 4 chambres chacune avec sa toilette intégrée wc visiteur chambre et toilette domestique salon - salle à manger (cuisine américaine et cuisine africaine) 2 terrasses 1 balcon piscine petit jardin belle finition... Réf ND Nous consulter

CITY TABAGO VDN
Villa R+2: 5 chambres, 2 salons, 2 cuisines, 4 toilettes, wc visiteur, coin, buanderie, garage, 2 balcons, terrasse Réf ND... Nous consulter

MAMELLES CITY MBAKIYOU FAYE:
Villa R+2 5 chambres - 1 salon - 1 cuisine coin arrière - 4 toilettes - wc visiteur - coin - buanderie - garage - balcon Réf NFD... Nous consulter

MERMIZ PYRO VERS CASE DES TOUT PETITS:
Villa R+1: 5 chambres - 2 salons - 2 cuisines africaine et américaine jardin 5 toilettes - wc visiteur coin - buanderie - double garage - dépendances domestique Réf NS... Nous consulter

ALMADIES:
BUREAUX GRAND IMMEUBLE Grand immeuble avec 8 plateaux de 350 m2 chacun avec ascenseur Parking pour 1 vingtaine de voitures Réf ND... Nous consulter

FAITES CONSTRUIRE LA VILLA DE VOS RÊVES AU SÉNÉGAL

par un spécialiste de maisons
haut de gamme.



SÉNÉGAL
P R E S T I G E
CONSTRUCTION



Immeuble carrefour, croisement Ngoparou
78 486 55 09
(France : 0033 643 726 497)

www.senegalprestigeconstruction.com

- Projets uniques et personnalisés avec plans 3D.
- Garantie décennale (10 ans).
- Choix de produits et d'équipements de qualité.
- Modalités de paiement adaptées.

PALAZZO
SUIT

14 Niveaux
Avec ascenseur
Vue sur mer



BISA
BASTURK IMMOBILIER
SOCIÉTÉ ANONYME

Confort et Esthétique

Appartement de luxe - Entreprise - Bureau
Suites meublées & Cuisines équipées



Point E. Avenue Cheikh Anta Diop, Immeuble Palazzo Suit - Dakar

www.bisaimmo.com

caroline.diouf@bisaimmo.com

78 637 71 41 / 78 621 62 66

Tél : 77 537 18 19 - 77 639 02 46

LOCATION APPARTEMENTS

BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE: Appart type F5 de 160m²... 230 000 000 F CFA HT
Almadies : loue des Appartements grand standing avec vue sur mer de 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... 1 700 000 HT

ALMADIES : loue dans un immeuble R+4 avec groupe électrogène, ascenseur
1 Studio avec salle de bain, salon, cuisine équipée, toilette visiteur, cour arrière, toilettes domestiques, espace familiale, patio, split..... 600 000 F CFA HT

- Des Appartements F4 entièrement climatisés de 03 chambres dont chacune avec salle de bain incorporée, salon, balcon, cuisine équipée, toilette, espace familial..... 1 000 000 F CFA HT
NGOR ALMADIES :

- Loue 1 chambre-salon climatisée, cuisine, 02 salles de bain. PRIX :..... 400 000 F CFA HT
- Loue 2 chambres salon climatisées, 02 salles de bain incorporées, cuisine, toilette visiteur, espace familial. PRIX :..... 500 000 F CFA HT

FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteur, dressing, cuisine équipée, parking..... 3 500 000/MOIS HT
VIRAGES :

- Studios chambre avec salle de bain, salon, cuisine, toilette visiteurs, balcon..... 300 000 F CFA HT
- Deux Magasins..... 500 000 F CFA HT

ALMADIES : loue un Appartement derrière Niouana de 3 chambres salon, espace familial, 4 toilettes dont 2 chambres avec salle de bain, toilette visiteur..... 650 000 F CFA TTC
ROUTE DE L'AEROPORT YOFF : Loue dans un immeuble 1 Apt au RDC avec 3 chs salons, cuisine, 02 salles de bain incorporées, toilettes visiteurs, espace familial. PRIX :..... 3 000 000 F CFA HT

CENTRE VILLE : loue un duplex..... 2 000 000 HT
ALMADIES (zone de recasement) : Loue dans un immeuble 01 Appartement de 03 chambres, salon, cuisine, espace familial..... 500 000 F CFA HT

- Loue dans un immeuble 01 Appartement de 02 chambres, salon, cuisine, espace familial..... 400 000 F CFA HT
PRIX :..... 40 000 F CFA/jr
ZONE DE RECASMENT : Appr E3 : de 02 chambres salon meublé au RDC..... 40 000 F CFA/jr

CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble R+7 avec sous-sol parking, ascenseur
- 10 Appartements F4 du 1er Etage au 5ème Etage avec 03 chambres, salon, cuisine, garage, balcon toilette visiteur..... 600 000 F CFA HT/APT

- 2 Appartements F3 au 5ème Etage avec 02 chambres, salon, cuisine, garage, balcon, toilette visiteur..... 600 000 F CFA HT/APT
- 1 Appartement Pen House au 7ème avec 5 chambres, salon, salles de bain incorporées, balcon, garage, espace familial, toilette visiteur..... 1 200 000 F CFA HT

FANN RESIDENCE : Loue dans un immeuble R+3 avec parking, Groupe électrogène des Appartements haut de gamme de 03 chambres, salon entièrement climatisés, cuisine équipée, toilette visiteur, espace familial..... 2 000 000 F CFA HT/APT

- 4 Chambres salon en duplex entièrement climatisé vue sur mer, cuisine équipée garage, balcon, toilette visiteur..... 3 000 000 F CFA HT
CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble neuf R+9 avec parking, sous-sol, ascenseur, groupe électrogène des Appartements de loue de 03 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... 500 000 F CFA HT

- 4 chambres avec 03 salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, espace familiale, toilette visiteur, buanderie..... 600 000 F CFA HT
ALMADIES NGOR : Loue dans un immeuble R+5 avec parking ascenseur en bordure de route des plateaux de bureaux de 2200m²..... 8000/m²

ROUTE DE MERIDIEN : loue des Appartements haut de gamme de 3 chambres, salon, cuisine équipée, espace familial, buanderie, toilette visiteurs..... 2 000 000 F CFA HT
VDN : Loue dans un immeuble R+6 avec ascenseur, parking exclusivement pour des bureaux toute l'immeuble avec 40 bureaux..... 8 000 000 F CFA HT

LOCATION BUREAUX SHOWROOMS

ALMADIES : Plateaux de bureaux coté immeuble..... 1 500 000 HT et 1 000 000 HT
CITE KEUR GORGUI FACE SONATEL
Dakar loue des plateaux de bureaux à..... 10000 F/m²

MBOUR LOCAL A VENDRE de 2000 m²..... 1 000 000 000 F CFA HT
CITE KEUR GORGUI : Loue dans un immeuble R+7 avec sous-sol parking, ascenseur
1 Showroom et salle d'eau..... 500 000 F CFA HT

HANN BEL AIR : loue des plateaux de bureaux de 8 pièces dont une chambre avec salle de bain, toilette visiteur, espace familial, un grand jardin, espace vert..... 850 000 F CFA HT
- Entrepôt ou hangar de 1800m² dont 5 bureaux avec 5 toilettes 6500 m² 11 700 000 F CFA HT

ANCIENNE PISTE SACRE CŒUR : Plateaux de bureaux de 3pièces salon,3SDb 600 000 F CFA HT

VENTE APPARTEMENTS

Ngor Almadies : Vend un immeuble R+3 avec 11 Appartements de loue de 2231 m² TF piscine /parking piéds dans l'eau (idéal pour investir)..... 5 000 000 000 F CFA HT

Almadies, Route de Méridien : Apprs haut de gamme avec belle vue, espace de jeu pour enfants, piscine panoramique, ascenseur, groupe électrogène, parking 250 000 000 F CFA HT
FANN MERMOZ : Appartement de 242 m² dont 03 chambres, salon, 03 salles de bain incorporées, toilette visiteurs, dressing, cuisine équipée, parking..... 450 000 000 F CFA HT

CITE KEUR GORGUI : Vends un immeuble R+7 de 400m² TF avec 15 Appartements toute neufs + 1 showroom..... 2 000 000 000 F CFA HT
Almadies : Dans un immeuble R+5 avec ascenseur, groupe électrogène, parking, caméra de surveillance, gardiennage des plateaux de bureaux de bureaux de 2200m² avec 2 blocs de toilettes et toutes les modalités..... Nous consulter

- 02 Magasins de 60 et 40m² au RDC..... Nous consulter

LOCATION VILLAS

ALMADIES : loue une villa R+1 derrière Philippe Morris : 4 chambres avec placard dont 3 avec salles de bain, 2salons, cuisine avec placards + salle à manger, toilette visiteurs, 2 magasins chambre domestique, sous-sol, toilette domestique, chambre gardien + toilette, cours avant-et arrières bien aménagées, garage..... 1 500 000 F CFA HT

NGOR DIARAMA ALMADIES : loue une Villa angle R+1 de 1028 m². Villa composée de 03 chambres, salon, salle de bain incorporée, cuisine, toilette visiteurs, espace familial, studio duplex et un très beau jardin avec accès à un double garage..... 3 000 000 F CFA HT

CITE DOUANE : Villa R+1 composée de 05 chambres, dressing, salon, cuisine, toilette visiteurs, salles de bain incorporées, terrasse..... 1 000 000 F CFA HT
MAMELLES :

- Loue une villa avec piscine, avec groupe électrogène, 04 chambres-salon, cuisine, garage, espace domestique. PRIX :..... 2 000 000 F CFA HT
MERMOZ FANN : Loue une charmante villa avec 4 chambres, salles de bain incorporées, salon, cuisine équipée, cuisine africaine, espace familiale, piscine, jardin sécurisée..... 2 500 000 F CFA HT

YEENE SUR LA ROUTE DE MBOUR : loue une villa R+1 de 1000m², surface bâti 250m², de 08 chambres avec 06 salles de bain incorporées, double salon, salle à manger, cuisine, toilette visiteurs, balcon, espace familiale, cours, piscine..... 400 000 000 F CFA HT
CITE DAMEL : Villa R+2 de 150m² avec titre foncier..... 180 000 000 F CFA HT

VENTE VILLAS

ALMADIE : vend 1 villa de 1100m² de 6 chbres, 3 salons, sdb incorporées, cuis, placards et buand, balcons, esp fam, terrasse, park, piscine..... 2 500 000 000 F HT
NGOR VIRAGE, vend un immeuble R+4 de 19 appartements de loue avec toutes les commodités et vue/mer..... 3 500 000 000 F HT

YOFF HANGAR PELERIN, Immeuble R+2 neuf de 3 apparts F4 de chacun 3 chbs, salon, cuisine, balcon, sdb, WC visiteur, esp familial..... 200 000 000 F HT
SICAP KEUR MASSAR: Vend une villa R+1 sur 187m² environ, de 4 chbres, Salles de bain, 2 salons, balcons, cuisines, Toilette Visiteurs, espace familial..... 70 000 000 F HT

MRAO VILLE NEUVE : Vend une Villa angle R+1 de 225 m² composée de 04 chambres, salon, 04 salles de bain, cuisine, cour, espace familial..... 150 000 000 F HT
Maristes : Vend une villa angle de 300m² R+1 de 5 chambres, salon, cuisine avec placards, 4 salles de bain, cour, espace familial, 2 garages..... 250 000 000 F CFA HT

MBOUR, NGUEKHOKH : vend un immeuble R+2 d'une superficie de 914 m², TF PRIX :..... 200 000 000 F CFA HT
NORD FOIRE derrière Yum Yum : vend un Immeuble R+1 bâti sur 153 m², TF PRIX :..... 100 000 000 F CFA HT

SICAP LIBERTÉ, terrain de foot : Immeuble R+4 de 310 m²..... 160 000 000 F CFA HT
PIKINE TECHNOPOLE : vend une maison R+3..... 200 000 000 F CFA HT
HANN ZONE INDUSTRIELLE : Vend un immeuble d'une superficie de 4 379 m² PRIX :..... 2 000 000 000 F CFA HT

MBAO : Villa R+1 de 220m² cité ndwan dont 4 chbres climatisés avec placards, salon, cuisine avec placards, 2 balcons, espace familial, 2 salles de bain, 1 salles de bain commune, toilette, cours, garage ouvert, buanderie..... 150 000 000 F CFA HT
LIBERTÉ 6 EXTENTION : Vends une villa toute neuf avec 5 chambres, salle de bain incorporées, cuisine équipée, garage, balcon, espace familiale..... 300 000 000 F CFA HT

VENTE TERRAINS

CENTRE VILLE : terrain de 1800m² avec titre foncier piéds dans l'eau..... 2 000 000/m²
ALMADIES : terrain de 1874/m² avec titre foncier vue sur mer..... 1 000 000/m²
ALMADIES : terrain cote méridien de 2072m² avec titre foncier..... 1 000 000 le m²

Sur la VDN : vend un terrain de 2044m² titre foncier..... 800 000/m²
AEROPORT YOFF : terrain de 12000m² en bordure de route titre foncier..... 800 000 /m²
AEROPORT YOFF : Terrain TF de 11025m² clôture..... 700 000 le m²

BOURGUIBA : Vends un terrain de 2900m² en bordure de route..... 800 000/m²
NOFLAYE : Vends un champ clôturé de 8hectare TF..... 1 000 000 000 F CFA

ALMADIES CITE SOCABEG : Terrain de 318 m² Titre foncier..... 200 000 000 F CFA HT
-vend un terrain individuel TF 300 m²..... 110 000 000 F CFA HT
-vend un terrain individuel TF 500 m²..... 250 000 000 F CFA HT
-vend un terrain bien placé de 817 m² TF..... 490 200 000 F CFA HT

NGOR ALMADIES : Terrain de 1000 m² TF, morcellement possible..... 700 000 000 F C HT
ROUTE DE L'AEROPORT YOFF :
Terrain de 700 m² TF à côté de l'Hôtel ONOMO..... 350 000 000 F CFA HT

MAMELLES : terrain de 1600 m² piéds dans l'eau TF..... 1 120 000 000 F CFA HT
VIRAGE : vend un terrain de 800 m² piéds dans l'eau..... 400 000 000 F CFA HT
ALMADIES :

- Vend terrain angle de 700 m² aux Almadies au bord de la route..... 420 000 000 F CFA HT
- Vend un terrain de 300m² à la cite SOCABEG aux Almadies..... 130 000 000 F CFA HT
- Vend un terrain de 190m² au bord de la route..... 190 000 000 F CFA HT

RUFISQUES, NDIAKHIRATE : vend un Terrain nu d'une superficie de 16 000 m², TF PRIX :..... 1 000 000 000 F CFA HT
SALY NORD, Commune de Saly Portudal : vend un Terrain nu d'une superficie de 11,683,5 m², TF..... 1 635 970 000 F CFA HT

TIVAOUANE PEULH, NIAGUE : vend un Terrain nu d'une superficie de 44 363 m², TF..... 900 000 000 F CFA HT
RUFISQUE à côté de l'autoroute à péage sortie 10 : vend un Terrain nu d'une superficie de 27 914 m², TF PRIX :..... 1 500 000 000 F CFA HT

KEUR MASSAR : vend un Terrain de 66 000 m²..... 1 122 000 000 F CFA HT
AEROPORT YOFF, Hangar Pelerin : Terrain de 11 500 m²..... 5 750 000 000 F CFA HT
AVENUE BOURGUIBA : Terrain de 3 900 m² bordure de route : 1 560 000 000 F CFA HT

MARISTES : Terrain Angle de 2000 m² en bordure de route..... 1 200 000 000 F CFA HT

BILIER DU MONDE

n - immonde@live.fr

contact@cim.sn

8 860 79 79 BP : 16 287 Dakar Fann

- LOCATIONS
- GESTIONS
- TRANSACTIONS
- CONSTRUCTION
- SYNDIC

77 529 57 53 - 77 332 19 61 - 77 333 55 31



SACRE COEUR 1

Loue des Appartements grands standings, belles finitions, groupe, parking sous-sol et ascenseur des appartements de :
 1 Apt F3 avec 2 chs, salon, 2 salles de bain, cuisine avec placards, espace familial, patio, toilette visiteurs **500 000 F CFA HT**
 1 Duplex F4 et F5 **850 000 F CFA HT**
 -ème ETAGE : 01 Appartement F4 **850 000 F CFA HT**
 1 Appartement F3 **750 000 F CFA HT**



CITE KEUR GORGUI

Loue dans un immeuble R+7 -appts haut de gamme, sous-sol, ascenseur, parking
 10 Apts F4 du 1er étage au 5ème étage avec 3 chs, salon, cuisine, garage, balcon, toilette visiteurs **PRIX : 600 000 FCFA HT/APT**
 2 Apts F7 au 6ème étage avec 2 chs, salon, cuisine, garage, balcon, toilette visiteurs **PRIX : 600 000 FCFA HT/APT**
 1 Apt Pen House au 7ème étage avec 5 chambres, salon, salles de bains incorporées, balcon, garage, toilette visiteurs **PRIX : 1 200 000 F CFA HT**



NGOR VIRAGE



Liberte 6 derriere AUCHAN



CITE KEUR GORGUI

Vend dans un immeuble :

- Des Apts F4 de 160 m2 plus cuisine équipée, buanderie, espace familial, toilette visiteur **136 000 000 F CFA HT**
- Des Appartements F5 de 230 m2 plus cuisine équipée, espace familial, toilette visiteur **195 500 000 F CFA HT**
- Des Appartements F5 de 200 m2 plus cuisine équipée, espace familial, toilette visiteur **170 000 000 F CFA HT**
- Un Penthouse de 6 chambres, 3 salons, piscine, salle de gym, bar **PRIX : 500 000 000 F CFA HT**
- Un Penthouse F5 plus terrasse, grand jardin, **450 000 000 F CFA HT**

Loue des Bureaux

Par niveaux

8 bureaux avec salle de réunion
PRIX : 1 200 000 F CFA HT

Loue dans 1 Immeuble R + 9 à Usage Exclusive de bureaux avec Parking sous sol, Ascenseur, GF

- 1 plateau de bureaux de 130 m2 climatisé de 2 toilettes, 2 balcons, 1 open space **1 500 000 F HT et HC**
- 1 duplex entièrement climatisé de 4 chs, salon, 2 SDB, dressing avec balcon, cuisine, terrasse, toilettes visiteur, espace familial avec balcon, hall, groupe électrogène, parking **2 000 000 FHT et HC**
- 1 plateau de bureau climatisé, 4 chambres, salon, salle de bain, balcon, cuisine, toilettes visiteurs, espace familiale, balcon, hall, groupe électrogène, parking **800 000 F HT et HC**

Immobilier Petite-Côte

A VENDRE PENTHOUSE 5E ÉTAGE DE 408M2
vue sur mer partielle aux almadies 5 chambres aux sdb 2 salons climatisés 2 cuisine équipées 2 terrasses toilette visiteurs box de rangement salle de sport piscine chauffée groupe électrogène gardiennage 24h/24 parking syndic Prix 390.000.000 F Contact SCI Epsilon
TEL : 33 820 60 05

YËNNE VILLA TYPIQUE
avec beaucoup de charme à vendre sur une surface de terrain d'environ 500m2. 2 chambres dont chacune sa salle de bain au rdc et un grand studio à l'étage avec une terrasse qui surplombe la mer. Dans un environnement tranquille à 50 mètre de la route, la 250000000FCFA(381122€)
TEL : 77 650 19 33

A VENDRE APPARTEMENT DE 190M2 de type F4 meublé au vue sur mer almadies 3 chambres avec Sdb et salon climatisés cuisine équipée terrasse toilette débarras buanderie toilette domestique salle de sport piscine groupe électrogène vidéosurveillance gardiennage 24h/24 parking syndic Prix 225 millions.
TEL : 33 820 60 05

EN PLEIN CENTRE À SALY
Villa plain pied dans une résidence bien sécurisée à 5 minutes de marche de la mer. Elle a 3 chambres salles de bain et toilettes visiteurs un grand espace de jardin avec des arbres fruitiers avec piscine. Cuisine d'été équipée garage fermé
TEL : 77 650 19 33

FAST-FOOD À VENDRE LIBERTÉ 6 extension avec tous les équipements à cotés de la mosquée Ma ansou.
77 504 09 78

A VENDRE 8 HECTARES À TOUBAB DIALLAW
derrière le centre de formation Jules Bocandé le mètre carré à 3000F. **7 7 537 82 20 / 77 212 27 36**

PERSONNEL DE MAISON

JF EMPLOI COMME VENDEUSE BOUTIQUE
g?erante ou caissière disponible et correcte
TEL : 78 146 32 83

JH CHERCHE EMPLOI
chauffeur 18 ans d'expérience avec permis depuis 2003
77 804 22 03

JF CHERCHE EMPLOI
serveur ou ménage bureau ou appartement.
77 975 74 80

JF CHERCHE EMPLOI
nettoyage appartement
77 317 83 25

CHEF CUISINIER TOGOLAIS
à la recherche de travail dans un restaurant au hôtel disponible
77 763 23 79

JH CHERCHE EMPLOI
CHAUFFEUR pour entreprise ou particulier disponible de suite
TEL 77 713 24 36

JF CHERCHE EMPLOI
MÉNAGE, nounou descend toutes les semaines.
78 146 23 62

JH CHERCHE EMPLOI
CHAUFFEUR 10 ans d'expérience pour entreprise ou particulier disponible de suite
TEL 77 547 13 38

JF CHERCHE EMPLOI
serveuse ou ménage bureau appt
TEL : 77 975 74 80

SOIGNE NDOKHOU SITTI, PUISSANCE, ASTHME, maux de ventre, d'estomac, hémorroïde, soigné avec ma main les douleurs de tête, dos et genoux traitement cheveu, acné et taches.
TEL 77 017 87 18

POUR UN SUIVI, M.DIOP PROF DE SCIENCES PHYSIQUES
dispense des cours à domicile de la Geme à la Terminal en PC et maths en serie S et L. Bac S et bfem en poche.
TEL 77 314 17

COURS DE CORAN À DOMICILE. TOUT CEUX QUI DÉSIRE APPRENDRE L'ARABE OU LE CORAN À DOMICILE. VEUILLEZ NOUS APPELER AU 77 649 88 51. 77 649 88 51

LOCATION - VENTE - GÉRANCE
Tel : 77 650 19 33
Mbour, quartier Médine, parcelle N 910
ane.aissatou@gmail.com
www.fulaniimmobilier.com

DOIT PARTIR



NIANING à vendre
Résidence Nianing Villa 6 ou 5 chambres, bureau, 4 salles d'eau, garage, parking 4 voitures, piscine, cuisine, terrasse couverte sur un terrain de 1400m2 entièrement clôturé avec bail, titre foncier en cours, 110 millions / (167694€).



SALY à vendre
Studio + magasin d'environ 110m2 Grande chambre + SDB, séjour, cuisine ouverte, toilettes visiteurs Magasin en bord de route, très bonne rentabilité locative. Possibilité de vendre séparément.
Nous Consulter

COPIE DU TITRE FONCIER



SALY à vendre
Terrain de 300m2 à saly golf zone résidentielle à côté de la tanière en Titre foncier individuel.
Prix de vente 35 millions



MBOUR à louer
Immeuble haut standing R+4 en bordure de la route nationale juste à côté de la Senelec. 200m2 par plateau Spacieuse et lumineuse.
Prix : Nous consulter

Des lotissements à sinthiou mbadane, keur cheikh (mbodiène) et à pointe sarene. Des parcelles de 300m2 Prix : à partir de 3 millions à payer en plusieurs fois.
Plus d'infos visitez notre site : www.fulaniimmobilier.com



C. Cst du Carrousel SALY Centre
(+221) 33 957 29 57 - (+221) 77 125 28 10
agipco@orange.sn
De nombreux autres biens sur www.agipco-immobilier.com

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ
DES PROFESSIONNELS À VOTRE DISPOSITION
Résidence les Alizées
Résidence Natangué 1 / Natangué Sud
Résidence Baobolong
Résidence les Tennis

SALY



Location saisonnière
Villa en résidence, proche Saly Center, avec piscine et plage privées.
3 chbres/sdb.
800 000 FCFA/semaine (hors électricité)

NGAPAROU



Location saisonnière
Villa sur Ngaparou, drève des belges, 3ème ligne mer.
4 ch/sdb, piscine privée.
130 000 FCFA/nuitée (hors électricité)

SALY



Location saisonnière
4 chb/SDB, piscine privée, 3ème ligne mer; Plage privée
130 000 FCFA/ nuitée (hors électricité et femme de ménage)

SALY



APPARTEMENT SALY Titre Foncier, 3chambres, 3 sdb, 1 salon cuisine avec vue piscine, proche commerces, écoles, bel espace. Prix : 120 000€ / 78 710 000 FCFA

NGUERING

TERRAIN A VENDRE

4200 m2

Magnifique parcelle de 4200m2 env, en angle, quartier résidentiel, avec possibilité de scinder en 4 lots.
Prix : 121 000 000 FCFA

NGAPAROU/NGUERING



715m2 de terrain dans un domaine sécurisé, villa neuve 5 ch/5sdb, beau volume, salon, cuisine, piscine,
215 000 000 FCFA / 328 000€



Guy THIMEL - Photographie
Photographe professionnel depuis 17 ans

+221 78 6355296

guythimel@gmail.com

Studio 60 M2 - Equipement professionnel

Shooting studio, Packshot, Food, Hotels, Restaurants,
Night-clubs, Suivi de chantier, Architecture, Mode, Reportage.

Photographie d'oeuvres d'art.

Et votre formation tous niveaux en photographie & Coaching.



**Villa
à louer**

île de Ngor

**À la
journée
ou à la
semaine**

- Piscine
- Jacuzzi
- Bateau privé
- Personnel de maison



**OU Studio à coté
de la villa**

77 265 31 66



IMMO LA CÔTE
- agence immobilière -

Achetez - Louez - Vendez
Tout, pour votre Bien



Warang

Villa de charme 30 m de la mer
260 m2 habitable 30 mètres de la
plage, piscine 3 chambres fort
potentiel locatif **Prix 189 000 € FAI**



Marlodj

Très beau terrain sur l'île de
marlodj de 7000 m2 pieds dans
l'eau 55 mètres façade fluvial
terrain arboré et clos
Prix 320 000 € FAI



Marlodj

Affaire exceptionnelle: SINE SALOUM
très beau terrain sur marlodj
2000 m2 clos arboré avec 4 cases-
pieds dans l'eau possibilité ponton
Prix 120 000 € FAI



Nianing

VILLA RESIDENCE NIANING
(proche RIU) Superbe villa 120 m2
habitable sur 980 m2 de terrain 4
chambres meublée décorée,
climatisée **Prix 125 000 € FAI**



Warang

Affaire à saisir "exclusivité agence"
Très belle villa ronde tout équipée
3 chs 2 terrasses couvertes
1200 m2 de terrain arboré fruitier
piscine garage maison de gardien
Prix 135 000 € FAI
(très bon rapport qualité prix)



Nianing

Exclusivité agence
Très belle villa résidence (proche RIU)
150 m2 habitable 3 chs + 1 case de
50 m2 bord lagune, meublée
terrain 1200 m2 piscine, carpa,
terrasse 70 m2
PRIX 249 000 € FAI à débattre



Siné saloum YAYEM

Exclusivité agence
Villa fort potentiel avec grand
terrain 3000 m2 4 chs, 175 m2
habitable au rdc et 100 m2 habitable
à l'étage deux cases une de 24 m2
et une de 16 m2
Prix 129 000 € FAI



Warang

Très belle villa 170 m2
sur 400 m2 de terrain : 3 chambres
3sdb séjour salon cuisine entière-
ment meublée vue mer piscine
puits eau non saumâtre
PRIX 146 000 € FAI

Plein d'autres biens à vendre à Nianing - Warang - Saly - Mbodiene - Joal - Mbour - Pointe sarène - Cap skiring

+221 78 596 42 42 / +221 78 596 41 41

www.immolacote.com - contact@immolacote.com

Découvrez le Sénégal

"Casamance, la nature luxuriante"

La région de la Casamance, est située au sud du Sénégal. Cette dernière est parsemée de villages et d'îles nichés entre mangroves et lagons.

Le Cap Skirring est l'une des stations balnéaires les plus célèbres du Sénégal, tout aussi belle que la Petite Côte plus au nord, mais avec une atmosphère plus préservée.

Le savez-vous ?

Les Casamançais sont connus pour leurs masques en couronne à inspiration africaine. Leurs toits permettent aux plus assombrés de remplir des tranchées d'eau potable et de rafraîchir la maison.



Le Relais
de
KOLDA

HORIZONS BLEUS
Travel & Expeditions

Le Bédih
de
KEDOUGOU

Lodges
de
LONFOUL

HÔTEL LE RELAIS DE KOLDA

Le confort dans la haute Casamance par Horizons Bleus

Situé sur la nationale 6, le Relais de Kolda propose 50 chambres climatisées avec salle de bain privative et un accès internet.

L'hôtel dispose également d'un parking et d'une salle de réunion tout équipée pouvant accueillir jusqu'à 100 personnes.

Détendez-vous le temps d'une baignade à la piscine accompagnée d'un cocktail rafraîchissant! Le restaurant climatisé vous accueille tous les jours et vous propose des plats locaux et internationaux.



Pour vos réservations: Tél. 33 865 36 36
resa@horizons-bleus.com
www.horizons-bleus.com

CAP TOURS



LES SPECIALISTES DU TRANSPORT SCOLAIRE

CAPTOURS vous apporte des solutions pour répondre à tous vos besoins de transport scolaire et apporte un soin tout particulier à la sécurité de vos enfants. Nous vous proposons des offres de transport pour une demande particulière ou pour une périodicité prédéfinie, que nous adaptons expressément aux horaires de votre établissement.

Nous assurons déjà le transport des plus grandes écoles de Dakar.

Nous faisons le transport des élèves dans des véhicules climatisés avec des moniteurs formés en premiers secours et en contact permanent avec notre service logistique ce qui permet de suivre le bus dans ses déplacements et d'assurer une sécurité maximale.



Réservations

Tél: 33 825 97 27



Hôtel Paris
KAOLACK

Le Relais
KAOLACK

Le Relais
TAMBA

CAP TOURS

Plongez dans des produits de qualité
et protégez votre maison des infiltrations.



NEUCE SENEGAL

Quest Foire Siples 4

TF 7300 Feue Dior - Dakar

Tel (+221) 78 153 89 73

Tel (+221) 33 820 97 73

senegal@neuce.com

www.neuce.com

Fournir de l'énergie verte abordable pour tous !

- ▶ Panneaux solaires
- ▶ Batteries solaires
- ▶ Réfrigérateurs solaires
- ▶ Congélateurs solaires
- ▶ Lampadaires solaires
- ▶ Ventilateurs solaires
- ▶ Climatiseurs solaires
- ▶ Kits solaires
- ▶ Pompes solaires
- ▶ Systèmes solaires domestique



Sicap Baobab Villa No.566, Boulevard de Président Habib Bourguiba
senegal@yingllserg.com 77 697 19 47 - 78 126 77 85 - 33 824 20 79



PROFILUX

LA SOLUTION DE PORTES ET FENETRES EN PVC

MENUISERIE PVC

Sur mesure



Tout type d'ouverture
en « PVC »

Fermeture hermétique

Isolation phonique

Isolation thermique

Isolation acoustique



Gris
Anthracite



Chêne
Doré



Blanc

Pose Gratuite

Route de Rufisque Km 8, à côté Magasin Yarakh

Téléphone : 33 832 50 03 / 77 464 41 41 - Mail : profiluxpro@gmail.com

ATLAS

Pavés & Briques

**Grande qualité
à des prix imbattables.**

Consultez nous pour votre devis !

**Livraison entièrement
GRATUITE
sur Dakar, Mbour, Thies.**

Produit bazalte noir 3/8 et 0/3, sans sable ciment 42.5



Route nationale de la zone Industrielle de Diamniadio

atlasbriques@yahoo.com ezemehmetali4246@gmail.com



77 101 26 26

78 389 29 82



atlas_pave_et_priquet



Atlas Pave

SOLDES

Jusqu'au 28 Août

Jusqu'à **60%**

BOSS
HUGO BOSS



citySport

C
COURIR®

ALDO

lam

L'OCCITANE
EN PROVENCE

KIABI
le mode à petits prix

celio®



destock®

Suivez-nous sur :



- Galerie Casino Sahm • Centre commercial Sea Plaza
- Centre commercial Dakar City • Avenue Georges Pompidou • Saly

Infos : 33 832 11 30

TAM-TAM



Envoyez «TAMTAM»
Par Whatsapp
au **77 411 12 14**
Et recevez le journal
gratuitement
à chaque parution

Ou

Consultez le journal en ligne
sur tamtam.sn



La Salle de Sport

NGAPAROU

Forfait Week - end : 5 000 F

Ouvert tous les jours non stop de 7h à 22 h
Route de Ngaparou, (À côté de l'Ô à la bouche) 77 810 94 88

**PRÊT-À-PORTER
SUR MESURE**

WARA

**CHAUSSURES
MAROQUINERIE**

**LIQUIDATION TOTALE
TOUT DOIT
DISPARAITRE**



**Jusqu'au
15 Septembre**

**Boutique Wara Dakar, 66 rue docteur theze
Quartier Plateau- DAKAR - Tel: 33 842 03 49**

**WARA
wara_officielle**

DAUST
DAKAR AMERICAN UNIVERSITY
OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

**Le Campus de l'Université DAUST
est situé à la Somone, une zone
côtière connue pour sa beauté
naturelle et sa sécurité.**



**L'Université DAUST offre des
formations dans plusieurs
domaines :**



Génie mécanique



Génie électrique



Génie Informatique

**DAUST s'inspire du système
d'enseignement des Etats-Unis et
vous propose :**

- Un diplôme d'ingénieur de 5 ans en sciences et technologies
- Des classes à effectifs réduits
- Des cours axés sur la pratique avec des laboratoires équipés de matériels didactiques répondant aux normes internationales
- Une formation centrée sur l'acquisition de compétences pratiques à travers des projets innovants et des stages en entreprise
- Un cadre encourageant la prise d'initiative, l'esprit critique et l'entrepreneuriat

Les cours sont dispensés en Anglais. Le programme intensif d'anglais prépare les étudiants ayant un niveau débutant à intégrer le cycle d'ingénieur. Notre cycle d'ingénieur de 5 ans est réparti en :

- 2 années de tronc commun qui établissent le socle de connaissances indispensables à l'ingénieur : Mathématiques, Physique, Informatique et Electronique
- 3 années de spécialisation dans l'une de nos 3 filières.

DAUST - DAKAR AMERICAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

10000, SOMONE, DAKAR, SENEGAL

Tel: +221 33 842 03 49 / +221 33 842 03 49

www.dau.ac.sn

S.V.T - SCIENCES DE LA TERRE ET DU VIVANT

CURSUS

Ingénieur en 5 ans

2 ans

Cycle Prépa à Dakar
Cours Sainte Marie de Hann

3 ans

Cycle Ingénieur en France
Rennes - Rouen - Beauvais - Amiens

01

CANDIDAT

BACHELIERS SÉRIE S en 2020 et 2022

02

MODALITÉS D'INSCRIPTION

Dépot de dossiers à l'Institut Mariste Post-Bac

Bullefins de la 2nde à la Terminale

Lettre de recommandation des profs de math, pc et svt

Photocopie de la pièce nationale d'identité

Frais de dossier ; 40 000 fcfa

03

INSCRIPTIONS

Mariste Post-Bac - Bâtiment A - au 2^{ème} étage



76 361 25 66

INGÉNIEUR

en ↗ 5 ans après le bac

9 grandes écoles d'ingénieurs de la FESIC
partenaires du Cours Sainte-Marie de Hann à Dakar



Cycle prépa à Dakar
↗ 2 ans

FESIC

Cycle ingénieur en France
↗ 3 ans
dans l'une des 9 écoles de la FESIC

60 places disponibles

Frais de dossier : 40 000 FCFA

Modalités d'inscription : Dépôt de dossiers
à l'Institut Mariste Post Bac

- | Bulletin de la seconde à la terminale séries S,
- | Lettre de recommandation des profs de Maths, PC et SVT,
- | Photocopie de la Carte Nationale d'identité (CNI).

Dakar

Paris

CPE Lyon	ECAM Lyon	ECAM Rennes	ECAM Strasbourg-Europe
ECAM-EPMI Cergy	ESAIP Angers, Aix-en-Provence	ESEO Angers	
ISEN Ouest	ISEP Paris		

INFORMATIONS :

✉ secretariatpostbac@mariste.sn

☎ 00221 77 6607279

☎ 00221 76 3612566

Palais Royal

- Manicure - Pédicure (au lit)
- Gommage corporel
- Massage sportif
- Massage royal
- Massage oriental
- Massage relaxant

Almadies, derrière banque BICIS
Tel : 33 802 09 51 - 77 845 53 94 - 77 857 73 07

Dynamique Massage

Massage
 Détente
 Tonifiant
 Jaccuzi
 Hammam
 Sauna
 Soins de visage
 Soins du corps
 Pedicure
 Manicure

Tel : 76 029 18 94 - 77 484 23 20 - 33 868 37 58

SPLENDIDE MASSAGE

Doux - Relaxant
Tonifiant - Intégral
Soins du corps

78 117 27 20 - 78 352 34 66

Florence massage

- Doux
- Relaxant
- Tonifiant
- Sensuel
- Gommage du corp
- 4 Mains
- Américain
- Jaccuzi

Tel : 77 383 20 09 - 78 570 94 57

COMPLEXE WANG

Massage - Beauté - Soins - Relaxation

Huile dos ouvert
Massage général
massage des pieds
Curage des oreilles
Ventouse avec grattage

MASSAGE CHINOIS

Le massage thérapeutique est fait par un docteur chinois

- Paralysies
- Névralgie
- Nerf sciatique
- Spondylose cervicale
- Epaule gelée
- Maux de dos
- Hernie discale
- Arthrose du genou
- Arthrose intervertébral

Tel: 782930128
773622398

complexewang@gmail.com
Ngor Almadies zone 12, Villa N°04
Geo : 14.736711, -17507744

Massage Nekhna

Massage & Biométrie

Intégral - body body
américain - nourou massage

77 888 06 98 - 77 074 47 09

JARDIN DÉTENTE

by Africa bien-être
www.africabienetre.com

Laissez-nous prendre soin de vous

Massage Californien - Soins des pieds
Soins des mains - Massage au Jet d'eau
Éclat du visage - Gommage oriental
Massage Amma assis - coiffure - épilation
Massage sensuel à l'américaine

Tel : 77 437 48 28 / 77 806 70 98 / 33 843 04 54

Lydia

Dites nous tout, ça reste entre nous.

Centre d'appel

avec des sages-femmes expertes qui répondent à toutes vos questions sur le planning familial, la protection contre les IST* et la santé sexuelle.

Numéro Vert 800 00 96 96

+221 78 193 93 93
+221 78 312 26 26

CONFIDENTIEL GRATUIT

Lydia conseil

LydiaconseilDKT
Lydiaconseil
lydiaconseil.org

*Infections Sexuellement Transmissibles

**UN ÉTÉ
PLEIN DE
PROMO**



www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !



SOLSTAR

REFRIGERATEUR COMBINE
4 TIROIRS + FONTAINE - A+

319.000 Fcfa



ASTECH

RÉFRIGÉRATEUR COMBINÉ 4 TIROIRS
GRIS METALISE 29SL - A+

274.900 Fcfa



Cac

REFRIGERATEUR BAR 1 PORTE - 90L
SILVER - A+

99.000 FCFA



SOLSTAR

SPLIT 12000 BTU - 1,5CV GAZ R410 - A+++

195.900 Fcfa



Cac

SPLIT 9000 BTU - 1,25CV GAZ R410 - A+++

169.000 FCFA



FINIX

SPLIT 24000 BTU - 3CV GAZ R410 - A+++

349.900 FCFA



beko

CONGÉLATEUR HORIZONTAL 500L - SILVER

299.000 FCFA



ASTECH

CONGELATEUR VERTICAL 6 TIROIRS
ALUMINIUM

240.900 Fcfa



Alden

CONGÉLATEUR HORIZONTAL 185L
SILVER - A++

159.900 FCFA

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !



Midea

CUISINIÈRE 4 FEUX 60X60 - INOX
FULL OPTION

149.900 FCFA



Astech

CUISINIÈRE 6 FEUX 80X50 FULL OPTION

174.990 FCFA



Tecnolux

CUISINIÈRE 5 FEUX - 90X60 FULL OPTION
AVEC MINUTERIE THERMOSTAT INOX

249.990 FCFA



Haier

PLAQUE DE CUISSON ENCASTRABLE
A INDUCTION 4 FEUX 60X60 NOIR

219.000 FCFA



Femas

PLAQUE DE CUISSON 5 FEUX
70X60 INOX

114.000 FCFA



Astech

PLAQUE DE CUISSON 4 FEUX
POSE LIBRE INOX

59.000 FCFA



Westpool

MICRO-ONDE 20L - BLANC

49.990 FCFA



Astech

MICRO ONDE 23L SILVER

69.000 FCFA



SAMSUNG

FOUR MICRO-ONDE 28L GRIS NOIR

119.000 Fcfa

www.aven-electronics.com

COMMANDEZ EN LIGNE, NOUS VOUS LIVRONS !

AGENDA CULTUREL

EXPOSITIONS



TOOLU XEER [LE CHAMPS DE PIERRE]

La galerie Cécile Fakhoury a le plaisir de présenter la première exposition personnelle de l'artiste Binta Diaw au Sénégal, Toolu xeer.
Jusqu'au 27 août
Galerie Cécile Fakhoury



MALI AU PLURIEL

6 artistes maliens exposent des œuvres authentiques de la culture malienne et africaine en général
Peinture et sculpture
Jusqu'au 23 septembre
Galerie Arte

CINEMA



TALENTS DAKAR-COURT

Dakar Court offre la possibilité à 30 jeunes africains/africaines âgé(e)s de 18 à 27 ans de bénéficier d'une formation gratuite consacrée aux métiers du cinéma.
Jusqu'au 30 août
attadakarcourt@gmail.com

SPECTACLES



DANSEURS CONTEMPORAINS ET URBAINS

L'Institut culturel italien de Dakar soutient la nouvelle édition des auditions EurAsia en Tour au Sénégal
Du 6 au 11 septembre
Centre culturel Blaise Senghor

FESTIVALS



« CULTUR'ELLE »

Un nouveau festival consacré exclusivement à la gent féminine est initié au Sénégal, le pays de Youssou N'dour !
Du 26 juillet au 14 août
Dakar et Rufisque

JEUNESSE



PAINTBALL TOURNOI

Ce sont les vacances ! Inscrivez vous et participez au grand tournoi paintball de l'été organisé par le Parc Hann de Dakar
Du 6 au 26 août
Parc Hann de Dakar



CAMP DE VACANCES

Un spécial camp de vacances est proposé par le groupe Kid's Mageor en compagnie de moniteurs expérimentés et qualifiés.
Plus d'informations : 77 236 73 47
Du 13 au 27 Août
Saly - Somone - Ngaparou



ATELIER DE PRÉPARATION AU DALF C1

Vous passez le DALF niveau C1 au mois de septembre prochain ? Vous voulez mettre toutes les chances de votre côté ? L'Institut Français a la solution
Du 20 août au 17 septembre
Institut français à Dakar

GALERIE MÉMOIRES AFRICAINES

ART ANCIEN ET CONTEMPORAIN



Du lundi au samedi 9h à 19h30 - dimanche de 10h à 18h30
Saly - Face résidence Emeraude - Sénégal - Tél. : (+221) 339570401 / 774570885
contact@memoires-africaines.com - www.memoires-africaines.com

Promotion chez **Auchan**

*Livraison rapide sur www.auchan.sn dans tout le Sénégal

Du 04 au 10 août 2022



890^F
~~950^F~~

Lait demi-écrémé Laiterie
des Ardennes 1l

Du 11 au 17 août 2022



890^F
~~1250^F~~

Lait concentré non sucré
Bonnet rouge 410g

Du 08 au 21 août 2022



16990^F

Ventilateur sur pied
Valberg



26 990^F

Table de jardin pliante
en acier Gardenstar

Retrouvez-nous en magasin et sur



www.auchan.sn



Disponible à Dakar en location longue durée

Avec ou sans option d'achat.



Vivez l'expérience Jeep comme jamais



Jeep



www.jeep.sn
+221 33 869 10 60

Retrouvez notre showroom sur Ta VDN



CONQUERIR



PROMO ACHETER 1-PATROL



PARTOUT

12 MOIS CARBURANT GRATUIT OU
12 MOIS DE SERVICE D'ENTRETIEN GRATUIT

* valable jusqu'au 31 août 2022



Appelez-nous vite au 33 848 00 00 ou prenez contact avec votre conseiller (e) commercial (e)



KM 23 BEV DU CENTENAIRE DE LA COMMUNE DE DAKAR

Profitez d'une sélection d'occasions récentes,
révisées et garanties à des prix imbattables.



occasions.autorent.sn

Les occasions du mois | Reprise de votre véhicule | Vos demandes de devis



BERLINGO COMBI

📍 94 341 KMS 📅 25/06/2018

🔧 Garantie 📄 Titre 🏠 Financé

7 500 000 TTC



ECLYPSE CROSS 4X2

📍 81 200 KMS 📅 19/10/2018

🔧 Garantie 📄 Titre 🏠 Financé

13 800 000 TTC



C4 AIRCROSS 4X2

📍 51 000 KMS 📅 31/08/2018

🔧 Garantie 📄 Titre 🏠 Financé

9 500 000 TTC



KIA SOUL 1,6L

📍 24 500 KMS 📅 18/04/2019

🔧 Garantie 📄 Titre 🏠 Financé

9 700 000 TTC



KIA SORENTO 4X4

📍 101 520 KMS 📅 02/12/2015

🔧 Garantie 📄 Titre 🏠 Financé

14 600 000 TTC



MITSUBISHI XPANDER

📍 9 150 KMS 📅 22/09/2021

🔧 Garantie 📄 Titre 🏠 Financé

14 500 000 TTC

Achetez ou vendez votre véhicule
d'occasion révisé, garanti et financé.

📞 33 849 38 01

UN DÉPARTEMENT DE LA BANCALAISE DE L'ACTIVIA C. 

**SOUHAITEZ-VOUS
RENCONTRER**



La Star ?



SPORTAGE



**LA SENEGALAISE
DE L'AUTOMOBILE**
Partageons notre passion

33 849 38 38
www.senegalaise-automobile.com

